



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2024

№ 1584

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных
участков, расположенных по адресу: г. Геленджик**

Рассмотрев заявления гр-ки Расторгуевой Алены Сергеевны от 26 марта 2024 года №52-2050, №52-2051, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 3 мая 2024 года, обоснований №ВРИ-600-1 и №ВРИ-600-2 о возможности предоставления условно-разрешенного вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0202007:824 и 23:40:0202007:808, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, выполненных проектной организацией ООО «ЮжГео», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 22 июля 2024 года №213-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 9 апреля 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Расторгуевой Алене Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков, принадлежащих ей на праве собственности:

1342

- площадью 482 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202007:824, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, «для индивидуального жилищного строительства»;

- площадью 518 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202007:808, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, «для индивидуального жилищного строительства», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения требований технических регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов