**ПРОТОКОЛ №4**

**заседания комиссии по приватизации об итогах аукциона**

23 января 2018 года г. Геленджик

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Аукцион проведен в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик   
от 22 декабря 2016 года №526 «Об утверждении Плана приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2017 год», постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик   
от 11 декабря 2017 года №4026 «Об условиях приватизации объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Виноградное».

Аукцион проведен в 10-00 часов 23 января 2018 года по адресу:   
г. Геленджик, ул. Революционная, д.1, Большой зал.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Проведение аукциона по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

На заседании присутствовали:

Всего членов комиссии: 8

Присутствовало: 6

Кворум соблюден

|  |  |
| --- | --- |
| Куртсаитов  Эльдар Изетович | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Китай-Гора  Оксана Васильевна | -начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Рожновская  Анна Алексеевна | -главный специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии; |
| Легостаева  Виктория Вадимовна | -заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Кукарцева  Галина Владимировна | -начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Кациди  Юрий Григорьевич | -начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |

ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

Организатор торгов объявил о проведении аудиозаписи.

Председатель комиссии объявляет об открытии аукциона.

На аукцион выставлены объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик:

строение свинарник-откормочник литер А площадью   
127,5 кв.м, с кадастровым номером 23:40:0302001:187; строение кормосклад литер Б площадью 14,1 кв.м, с кадастровым номером 23:40:0302001:188, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Виноградное; объект незавершенного строительства, степенью готовности объекта 69%, площадью застройки 535,5 кв.м, с кадастровым номером 23:40:0000000:2386, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Виноградное, с. Кабардинка.

Форма проведения аукциона – продажа единым лотом на открытом по составу участников аукционе.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Начальная цена объекта – 3 220 000 (три миллиона двести двадцать тысяч) рублей, без учета НДС.

«Шаг аукциона» - 161 000 (сто шестьдесят одна тысяча) рублей.

Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого объекта составляет 644 000 рублей (шестьсот сорок четыре тысячи) рублей.

В соответствии с протоколом №3 заседания комиссии по приватизации   
от 19 января 2018 года признаны участниками аукциона, зарегистрированы  
в журнале участников аукциона:

Участник №1 – Семенов Сергей Владимирович

Участник №2 – общество с ограниченной ответственностью «Промсервис-56»   
в лице директора Семеновой Анны Владимировны

Аукционист предложил участникам аукциона заявлять цену объекта.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Примечание | Объявленная аукционистом цена (руб) | Участник, сделавший первым предложение о цене |
|  | Предпоследнее предложение о цене | 3 220 000 | участник №1 |
|  | Последнее предложение о цене | 3 381 000 | участник №2 |

После троекратного объявления цены объекта в сумме 3 542 000 рублей ни один из участников не поднял карточку.

Победителем аукциона признан участник №2 общество с ограниченной ответственностью «Промсервис-56» в лице директора Семеновой Анны Владимировны.

После троекратного объявления цены объекта ни один из участников не поднял карточку.

По результатам аукциона продавец (организатор торгов) и победитель аукциона (покупатель) в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты наименование получателя: УФК по Краснодарскому краю (управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик), ИНН 2304038634, КПП 230430001, р/сч 40101810300000010013 в Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, БИК 040349001, КБК 92111402043040000410, ОКТМО 03708000, назначение платежа: «доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов» (без учета НДС).

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Участнику аукциона, не признанному победителем:

Семенову Сергею Владимировичу, участнику №1

задаток в сумме 644 000 рублей, будет возвращен в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Организатор торгов объявил о завершении аукциона.

Протокол составлен в 2 экземплярах.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии ЭИ. Куртсаитов

Секретарь комиссии А.А. Рожновская

Члены комиссии: О.В. Китай-Гора

Ю.Г. Кациди

Г.В. Кукарцева

В.В. Легостаева

С протоколом ознакомлен

и экземпляр настоящего протокола получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, ФИО, дата)