



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024

№ 1329

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу: г. Геленджик,
ул. Гринченко, 5 и 5/а**

Рассмотрев заявление гр-н Варкушина Анатолия Михайловича, Варкушина Анатолия Анатольевича, Артемасовой Елены Анатольевны, Зананьян Екатерины Юрьевны от 24 мая 2024 года № 52-3702, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 8 июля 2024 года, градостроительного обоснования возможности предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка, заключения о соответствии запрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов, выполненного проектной организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Центр содействию строительству и инвестициям», руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 июля 2024 года №168-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 8 июля 2024 года,

1684

статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-нам Варкушину Анатолию Михайловичу, Варкушину Анатолию Анатольевичу, Артемасовой Елене Анатольевне, Зананьян Екатерине Юрьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 729 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403020:36, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 5 и 5/а, в зоне отдыха РЗ, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства, магазины, гостиничное обслуживание, испрашиваемым условно разрешенным видом - «среднее и высшее профессиональное образование», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию будут соблюдены технические регламенты.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов