

**Об условиях приватизации объектов недвижимого
имущества, находящихся в собственности
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2013 года №60 «Об утверждении Плана приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2014 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 мая 2014 года №124), руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2013 года №291-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 27 мая 2014 года №136-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2012 года №178), Положением о порядке владения, пользования и распоряжения собственностью муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 декабря 2009 года №366 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2013 года №61), статьями 7, 35, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Осуществить приватизацию следующих объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – объекты недвижимого имущества):

1) здания машинно-вычислительного бюро и склада, литер А, общей площадью 217,4 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Киевская/Тельмана, 45а/128;

2) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 950 кв.м, кадастровый номер 23:40:0410041:285, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул. Киевская/Тельмана, 45а/128.

2.Приватизацию объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществить путем продажи единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3.Установить начальную цену объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере рыночной стоимости, приведенной в отчете об оценке рыночной стоимости

объекта недвижимого имущества, от 8 мая 2014 года №35-14, выполненном ООО «Таир», в сумме 8940000 (восемь миллионов девятисот сорока тысяч) рублей, без учета НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены объектов недвижимого имущества («шаг аукциона») при подаче предложений о цене имущества в открытой форме в размере 5% начальной цены объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 447000 (четырёхсот сорока семи тысяч) рублей.

5. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Павлова):

1) провести необходимые при приватизации муниципального имущества действия и процедуры, установленные законодательством о приватизации;

2) подготовить и опубликовать информационные сообщения о продаже объекта недвижимого имущества, а также о результатах сделки приватизации объекта недвижимого имущества в Геленджикской городской газете «Прибой», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в установленный законодательством срок.

6. Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик С.В.Лаврентьеву.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

