

**О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу  
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства объекта  
капитального строительства**

На основании заявления гр. Болгова Евгения Геннадьевича от 22 ноября 2013 года №01-10304, представленных заявителем документов, в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2013 года №396-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 октября 2013 года №14), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года № 924), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2013 года №2206), статьями 7, 17, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем на праве общей долевой собственности

гр-м Болгову Е.Г., Волкову Е.А., площадью 568 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:04 03 037:0026, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Красноармейская, 4 в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка.

2.Провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу 31 января 2014 года в 15 часов 20 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. № 318.

3.Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Колесников):

1)обеспечить оповещение жителей муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой предполагается разместить объект капитального строительства, о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства путем опубликования соответствующего сообщения в Геленджикской городской газете «Прибой»;

2)в течение двух рабочих дней после принятия настоящего постановления направить сообщение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, на котором предполагается разместить объект обсуждения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, на котором предполагается разместить объект обсуждения;

3)в течение десяти рабочих дней после завершения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства подготовить заключение о результатах данных слушаний;

4)на основании заключения о результатах публичных слушаний, подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства или об отказе в выдаче такого разрешения и направить их главе муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия решения в порядке, предусмотренном законодательством;

5)обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Предложить гр. Болгову Е.Г. представить на публичные слушания эскизный проект планируемого к размещению объекта капитального строительства.

5.Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.А. Хрестин

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу  
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства объекта  
капитального строительства»

Проект подготовлен и внесен:  
Управлением архитектуры и  
градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
Начальник управления –  
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:  
Начальник правового  
управления администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников