**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в период курортного сезона 2012 года**

**Организатор аукциона**: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее –Организатор).

**Местонахождение организатора**: 353461, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1.

Адрес электронной почты организатора: /umi@gelendzhik.org/

Контактный телефон организатора (86141) 2-09-11, 2-08-23.

1. В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 6 декабря 2011 года №401-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса (в редакции Приказа ФАС РФ от 20 ноября 2011 года №732), протоколом заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 марта 2012 года №16,

 **26 апреля 2012 года** организатор проводит **открытый по составу участников аукцион** на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2012 года), в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг.

На аукцион выставляются следующие лоты:

**город-курорт Геленджик:**

**а) для продажи сувениров:**

1) семь объектов площадью по 4 кв.м каждый, расположенные по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа сувениров, муниципальная конструкция (К -1/с) – 7 мест, арендная плата за весь срок аренды по договору за каждый объект составляет –31 020 рублей (регистрационные номера лотов 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35).

Начальная цена права по каждому объекту– 191 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 38 200 рублей.

 2)восемь объектов площадью по 5 кв.м. каждый, расположенные по ул.Революционной, площадка у лодочного кооператива, продажа сувениров, муниципальная конструкция (К -1/с) – 8 мест, арендная плата за весь срок аренды по договору за каждый объект составляет – 37 500 рублей (регистрационные номера лотов 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43).

Начальная цена права по каждому объекту – 181 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 36 200 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул. Островского, Платановая аллея, вблизи дома № 16, продажа сувениров, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 44).

Начальная цена – 119 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 23 800 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Островского, Платановая аллея, вблизи дома №32, продажа сувениров, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 45).

Начальная цена – 119 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 23 800 рублей.

**б) для реализации туристско-экскурсионных билетов:**

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, напротив кафе «Парус», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 43 740 рублей (регистрационный номер 46).

Начальная цена – 187 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 37 400 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Набережной на пересечении с ул. Красивой, вблизи кафе «Парасоль», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 43 740 рублей (регистрационный номер 47).

 Начальная цена – 202 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 400 рублей.

3) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Лермонтовской площади, в районе пансионата «Приморье», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 43 740 рублей (регистрационный номер 48).

Начальная цена – 198 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 39 600 рублей.

4) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной у памятника М.Ю. Лермонтову, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 49).

Начальная цена – 207 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 41 400 руб.

5) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной, вблизи здания городского историко-краеведческого музея (ул. Островского,1), реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 50).

Начальная цена – 378 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 75 600 рублей.

6) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной, вблизи ТЦ «Геленджик», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 51).

Начальная цена – 214 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 42 800 рублей.

7) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, площадь у ТЦ «Геленджик», вблизи кафе «Форпост», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 52).

Начальная цена – 230 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 46 000 рублей.

8) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной – угол пер. Южного, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 53).

Начальная цена – 216 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 43 200 рублей.

9) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной, вблизи кафе «Веранда», со стороны городка аттракционов ЗАО «Отдых», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 54).

Начальная цена – 486 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 97 200 рублей.

10) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной – угол ул. Курзальной, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 55).

Начальная цена – 199 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 39 800 рублей.

11) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи аквапарка «Дельфин», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 56).

Начальная цена – 202 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 400 рублей.

12) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Революционной, у здания медпункта, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 57).

Начальная цена – 202 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 400 рублей.

13) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Гринченко, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –45 000 рублей (регистрационный номер 58).

Начальная цена – 186 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 37 200 рублей.

14) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, на площадке у лодочного кооператива, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 45 000 рублей (регистрационный номер 59).

Начальная цена – 203 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 600 рублей.

15) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул. Ленина – угол ул. Херсонской, на площади им.Погодина, реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 60).

Начальная цена – 424 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 84 800 рублей.

16) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Херсонской, вблизи кинотеатра «Буревестник», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 61).

Начальная цена – 230 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 46 000 рублей.

17) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив кафе «Уют», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 62).

Начальная цена – 480 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 96 000 рублей.

18) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив магазина «Кассандра», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 63).

Начальная цена – 213 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 42 600 рублей.

19) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Керченской – угол ул.Островского, вблизи магазина «Евросеть», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 64).

Начальная цена – 213 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 42 600 рублей.

20) объект площадью 6 кв.м, расположенный на Платановой аллее, напротив магазина «Дом книги», реализация туристско-экскурсионных билетов, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 65).

Начальная цена – 212 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 42 400 руб.

Заявка на участие в аукционе подается в срок **с 20 марта 2012 года по 20 апреля 2012 года** включительно по форме (приложение № 1) с приложением описи (Приложение №2, №3). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время **до 17 часов 00 минут 25 апреля 2012 года.**

Место проведения аукциона: **26 апреля 2012 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

**2 мая 2012 года** организатор проводит **открытый по составу участников аукцион** на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2012 года), в целях размещения следующих объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг:

На аукцион выставляются следующие лоты:

**город-курорт Геленджик:**

**а) для продажи живых цветов вразнос:**

1) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул. Шмидта до ул. Маячной, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –7 290 рублей (регистрационный номер 66).

Начальная цена – 37 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 400 рублей.

2) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Ангулема до ул.Шмидта, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 67).

Начальная цена – 41 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 8 200 рублей.

3) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре от ул. Морской до ул. Ангулема, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 68).

Начальная цена – 115 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 23 000 рублей.

4) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре от ул. Садовой до ул. Морской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 69).

Начальная цена – 37 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 400 рублей.

5) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от здания ТЦ «Геленджик» до ул.Прибойной, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 70).

Начальная цена – 56 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 11 200 рублей.

6) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул. Прибойной до ул. Советской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –7 755 рублей (регистрационный номер 71).

Начальная цена – 186 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 37 200 рублей.

7) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул. Советской до ул. Курзальной, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 72).

Начальная цена – 242 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 48 400 рублей.

8) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул. Курзальной до ул.Гринченко, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 500 рублей (регистрационный номер 73).

Начальная цена – 31 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 6 200 рублей.

9) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Набережной, от ул.Первомайской до ул.Херсонской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 74).

Начальная цена – 56 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 11 200 рублей.

10) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул.Ленина, от ул.Херсонской до ул.Первомайской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 75).

Начальная цена – 38 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 600 рублей.

**б) для продажи воздушных шаров вразнос:**

1) объект площадью 1 кв.м, расположенный на набережной, от кафе «Бриз» до ул. Герцена, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 76).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

2) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Шмидта до ул.Маячной, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 77).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

3) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Ангулема до ул.Шмидта, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 78).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

4) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Садовой до ул.Морской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 79).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

5) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Морской до ул. Ангулема, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 290 рублей (регистрационный номер 80).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

6) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул.Революционной, от здания ТЦ «Геленджик» до ул.Прибойной, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 81).

Начальная цена – 84 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 16 800 рублей.

7) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул. Прибойной до ул.Советской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 82).

Начальная цена – 80 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 16 000 рублей.

8) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул.Советской до ул.Курзальной, продажа воздушных шаров в разнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 83).

Начальная цена – 81 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 16 200 рублей.

9) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул.Курзальной до ул.Гринченко, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 500 рублей (регистрационный номер 84).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

10) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул.Гринченко до ул.Крымской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 500 рублей (регистрационный номер 85).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 рублей.

11) объект площадью 1 кв.м, расположенный на набережной, от ул. Первомайской до ул.Херсонской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 86).

Начальная цена – 84 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 16 800 рублей.

12) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Ленина, от ул.Херсонской до ул.Первомайской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 7 755 рублей (регистрационный номер 87).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 400 руб.

**в) для работы художников:**

1) двадцать пять объектов площадью по 2 кв.м, расположенных по ул.Херсонской, на площадке напротив кафе «Венский двор», работа художников, собственная конструкция (Х) –25 мест, арендная плата за весь срок аренды для каждого объекта по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационные номера 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112).

Начальная цена права по каждому объекту – 28 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе по каждому объекту составляет 5 600 рублей.

Заявка на участие в аукционе подается в срок **с 20 марта 2012 года по 26 апреля 2012 года** включительно по форме (приложение № 1) с приложением описи (Приложение №2, №3). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время **до 16 часов 00 минут 28 апреля 2012 года.**

Место проведения аукциона: **2 мая 2012 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

**4 мая 2012 года** организатор проводит **открытый по составу участников аукцион** на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2012 года), в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг.

На аукцион выставляются следующие лоты:

**город-курорт Геленджик:**

**а) для оказания фотоуслуг:**

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, на площадке, расположенной напротив кафе «Каприз», в 5-ти м от балюстрады, фотоуслуги, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 29 160 рублей (регистрационный номер 113).

Начальная цена – 73 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 600 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, вблизи здания городского историко-краеведческого музея (ул.Островского,1), фотоуслуги, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 114).

Начальная цена – 151 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 30 200 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Веранда», фотоуслуги, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –31 020 рублей (регистрационный номер 115).

Начальная цена – 151 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 30 200 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул. Революционной, на площадке у лодочного кооператива, фотоуслуги, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 30 000 рублей (регистрационный номер 116).

Начальная цена – 70 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 000 рублей.

5) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Островского – угол ул.Керченской, вблизи Ярмарочной площади, фотоуслуги, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 117).

Начальная цена – 151 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 30 200 рублей.

**б) для оказания услуг взвешивания:**

1) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул. Революционной, между кафе «Форпост» и закусочной «Ветерок», у балюстрады напротив кафе «Ветерок», услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12). Без использования звука на весах – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 265 рублей (регистрационный номер 118).

Начальная цена – 215 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 43 000 руб.

2) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12) без использования звука на весах – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 265 рублей (регистрационный номер 119).

Начальная цена – 200 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 000 рублей.

3) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул.Революционной, у здания медпункта, услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12), без использования звука на весах – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 265 рублей (регистрационный номер 120).

Начальная цена – 111 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 22 200 рублей.

4) объект площадью 3 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, вблизи забора лодочного кооператива, услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12), без использования звука на весах – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 22 500 рублей (регистрационный номер 121).

Начальная цена – 85 000 руб.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 17 000 рублей.

**в) для продажи печатной и полиграфической продукции:**

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, на пересечении с ул.Красивой, напротив балюстрады со стороны кафе «Парасоль», печатная и полиграфическая продукция, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 29 160 рублей (регистрационный номер 122).

Начальная цена – 108 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 21 600 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», печатная и полиграфическая продукция, муниципальная конструкция (К-1/с) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 руб. (регистрационный номер 123).

Начальная цена – 345 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 69 000 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, вблизи забора лодочного кооператива, печатная и полиграфическая продукция, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –30 000 рублей (регистрационный номер 124).

Начальная цена – 108 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 21 600 рублей.

**г) для продажи мороженого:**

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной - угол ул.Красивой, напротив балюстрады со стороны кафе «Парасоль», продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 43 470 рублей (регистрационный номер 125).

Начальная цена – 168 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 33 600 рублей**.**

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа мороженого, муниципальная конструкция (К-1/с) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 126).

Начальная цена – 320 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 64 000 рублей**.**

3) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Прохлада», продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 127).

Начальная цена – 168 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 33 600 рублей.

4) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Курзальной, продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 128).

Начальная цена – 168 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 33 600 рублей.

5) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, вблизи забора лодочного кооператива, продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 45 000 рублей (регистрационный номер 129).

Начальная цена – 168 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 33 600 рублей.

6) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Херсонской, слева от магазина «Подиум», продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 130).

Начальная цена – 168 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 33 600 руб.

**д) для продажи поп-корна:**

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, на пересечении с ул. Красивой, вблизи кафе «Парасоль», продажа поп-корна, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 29 160 рублей (регистрационный номер 131).

Начальная цена – 99 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 19 800 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, напротив забора лодочного кооператива, продажа поп-корна, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 30 000 рублей (регистрационный номер 132).

Начальная цена – 99 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 19 800 рублей.

**е) для продажи бижутерии:**

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, у здания по ул.Херсонской, 2, напротив балюстрады, продажа бижутерии, муниципальная конструкция (К-7/2) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет - 31 020 рублей (регистрационный номер 133).

Начальная цена – 237 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 47 400 рублей.

**ж) для размещения тира:**

1) объект площадью 20 кв.м, расположенный на набережной, вблизи гостиницы «Белый дом», пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 145 800 рублей (регистрационный номер 134).

Начальная цена – 374 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 74 800 рублей.

2) объект площадью 20 кв.м, расположенный на набережной между пансионатом отдыха «Кавказ» и кафе «Парасоль», напротив балюстрады, пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 145 800 рублей (регистрационный номер 135).

Начальная цена – 457 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 91 400 рублей.

3) объект площадью 20 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, слева от магазина «Оазис», вблизи кафе «Парус», пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 145 800 рублей (регистрационный номер 136).

Начальная цена – 636 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 127 200 руб.

4) объект площадью 20 кв.м, расположенный по ул.Революционной на площадке у лодочного кооператива, пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 150 000 рублей (регистрационный номер 137).

Начальная цена – 457 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 91 400 рублей.

5) объект площадью 20 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи здания медпункта, пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 155 100 рублей (регистрационный номер 138).

Начальная цена – 457 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 91 400 рублей.

**з) для оказания услуг по холодной чеканке сувенирных монет:**

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Островского, вблизи банка «Первомайский», оказание услуг по холодной чеканке сувенирных монет, собственная конструкция, без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 139).

Начальная цена – 50 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 10 000 рублей.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, оказание услуг по холодной чеканке сувенирных монет, собственная конструкция, без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 140).

Начальная цена – 50 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 10 000 рублей.

**и) для оказания услуг видеопоказа:**

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, напротив входа на пляж санатория ЗАО «Красная Талка», видеопоказ фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 29 160 рублей (регистрационный номер 141).

Начальная цена – 20 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 4 000 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, у здания по ул.Херсонской, №2, напротив балюстрады, видеопоказ фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 142).

Начальная цена – 25 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 000 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, у спасательной станции, справа от входа, видеопоказ фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 31 020 рублей (регистрационный номер 143).

Начальная цена – 66 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 13 200 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, на площадке у лодочного кооператива, напротив балюстрады, видеопоказ фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 30 000 рублей (регистрационный номер 144).

Начальная цена – 20 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 4 000 рублей.

**к) для оказания услуг подключения к операторам сотовой связи:**

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Островского, на площадке между магазином «Дом книги» и магазином «Канцлер», оказание услуг подключения к операторам сотовой связи, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 145).

Начальная цена – 85 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 17 000 рублей.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Горького – угол ул.Херсонской, оказание услуг подключения к операторам сотовой связи, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 146).

Начальная цена – 78 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 15 600 рублей.

**л) по оказанию услуг по обзорному просмотру бухты в бинокль, телескоп:**

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, слева от входа на пляж дома отдыха «Звездочка», обзорный просмотр бухты в бинокль, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 14 580 рублей (регистрационный номер 147).

Начальная цена – 37 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 400 рублей.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, район сквера вблизи здания по ул.Херсонской, №2, обзорный просмотр бухты в бинокль, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 148).

Начальная цена – 38 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 600 рублей.

3) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Прохлада», у балюстрады, обзорный просмотр бухты в бинокль, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 510 рублей (регистрационный номер 149).

Начальная цена – 37 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 7 400 рублей.

**м) для проката детских электромобилей:**

1) объект площадью 10 кв.м, расположенный на набережной, на площади у ТЦ «Геленджик», прокат детских электромобилей, собственная конструкция (ДМ), с использованием не более 10-ти электромобилей – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 77 550 рублей (регистрационный номер 150).

Начальная цена – 1 284 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 256 800 рублей.

2) объект площадью 10 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, на площадке, расположенной напротив кафе «Каприз», прокат детских электромобилей, собственная конструкция (ДМ), с использованием не более 4-х электромобилей – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 72 900 рублей (регистрационный номер 151).

Начальная цена – 337 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 67 400 рублей.

3) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Ленина, на площади им.Погодина, прокат детских электромобилей, собственная конструкция (ДМ), с использованием не более 4-х электромобилей – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 77 550 рублей (регистрационный номер 152).

Начальная цена – 315 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 63 000 рублей.

**н) для реализации билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости:**

1) объект площадью 10 кв.м, расположенный на набережной, на пересечении с ул.Горной, вблизи питьевого бювета «Аква», реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 72 900 рублей (регистрационный номер 153).

Начальная цена – 45 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 9 000 рублей.

2) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Прибойной, вблизи ЗАГСа, реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 77 550 рублей (регистрационный номер 154).

Начальная цена – 45 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 9 000 рублей.

3) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Советской – угол ул.Революционной, реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 77 550 рублей (регистрационный номер 155).

Начальная цена – 47 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 9 400 рублей.

4) объект площадью 10 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи ГУ «Крейсерско-парусная школа», реализация билетов по перевозке пассажиров на автомобилях повышенной проходимости, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 75 000 рублей (регистрационный номер 156).

Начальная цена – 47 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 9 400 рублей.

**о) для продажи билетов на гастрольно-концертные программы:**

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный на набережной, район сквера вблизи здания по ул.Херсонской, №2, продажа билетов на гастрольно-концертные программы, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 157).

Начальная цена – 262 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 52 400 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Горького, вблизи центрального входа на МУП «Рынок курорта», продажа билетов на гастрольно-концертные программы, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 46 530 рублей (регистрационный номер 158).

Начальная цена – 202 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 40 400 рублей.

Заявка на участие в аукционе подается в срок **с 20 марта 2012 года по 28 апреля 2012 года** включительно по форме (приложение № 1) с приложением описи (Приложение №2, №3). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время **до 16 часов 00 минут 3 мая 2012 года.**

Место проведения аукциона: **4 мая 2012 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

**Заявка на участие в аукционе должна содержать**:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц): устав или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

 е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

 ж) копия сберегательной книжки или счета (для физического лица и индивидуального предпринимателя);

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3.Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

4. Задаток для участия в аукционе составляет 20 % (двадцать процентов) от начальной цены лота. Задаток перечисляется претендентом на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (управление имущественных отношений **л/с 921410140**)

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН 2304038634, КПП 230430001****р/с 40302810400005000003****РКЦ Геленджик г. Геленджик****БИК 040313000****Назначение платежа: тип средств 300100.** **Задаток для участия в аукционе по лоту……….**Организатор аукциона обязан в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона возвратить задаток участникам аукциона, не ставшим победителями. |   |

5. Место подачи заявок на участие в аукционе: здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинеты № 303,304.

Режим работы:

 Понедельник 9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Вторник 9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Среда 9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Четверг 9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Пятница 9.00 – 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Суббота, Воскресенье - Выходной день.

6. Требования к участникам аукциона:

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

7.  Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации по аукциону. В течение трех рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации по аукциону, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8. Документация об аукционе может быть предоставлена по запросу заинтересованного лица в срок с 16 марта по 16 апреля 2012, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинеты № 303, также документация об аукционе будет размещена в сети Интернет на сайте /www.torgi.gov.ru/.

9. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведение аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

11. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота на «шаг аукциона».

12. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % (пяти процентов) начальной (минимальной) цены лота.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем аукциона в день его проведения. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых в течение трех рабочих дней с даты подписания передается победителю аукциона, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов организатор заключает с победителем аукциона договор аренды. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды

14.При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

15. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик Н.Я.Попандопуло

Приложение № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г. г.Геленджик

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый далее – Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Прибой» №\_\_\_\_ от \_\_\_\_марта 2012 года, просит допустить к участию в аукционена право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, лот № \_\_\_\_\_ расположенного по адресу: г. Геленджик,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и обязуется: 1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края и выполнить требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

 2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик договор аренды через 10 календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона и выполнить условия аукциона.

 Почтовый адрес претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Банковские реквизиты претендента, идентификационный номер претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_\_ листах в соответствии с описью.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Претендента(его полномочного представителя)«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Отметка о принятии заявки организатором торгов: \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись уполномоченного лица |

\* Заявка и опись документов составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у претендента.

Приложение № 2

**ОПИСЬ (физическое лицо, ИП)**

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик

ЛОТ № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа | Количество экз. | Количество листов |
| 1 | Паспорт (копия) |  |  |
| 2. | Квитанция об уплате задатка |  |  |
| 3. | Свидетельство о внесении записи в ЕГРН (копия) |  |  |
| 4. | Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) (копия) |  |  |
| 5. | Реквизиты банковского счета |  |  |
| 6. | Заявка на участие в торгах |  |  |
| 7. | Выписка из ЕГРИП |  |  |
|  8. | Доверенность |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Всего:** |  |  |

Документы сдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Документы принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

**ОПИСЬ (юридическое лицо)**

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик

ЛОТ № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа | Количество экз. | Количество листов |
| 1. | Устав (копия) |  |  |
| 2. | Решение о назначении или об избрании на должность (копия) |  |  |
|  3. | Приказ о назначении физического лица на должность (копия) |  |  |
| 4. | Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (копия) |  |  |
| 5. | Свидетельство о присвоении индивидуального номера налогоплательщика ИНН (копия) |  |  |
| 6. | Выписка из решения уполномоченного органа о совершении сделки |  |  |
| 7. | Выписка из ЕГРЮЛ  |  |  |
| 8. | Платежный документ об уплате задатка |  |  |
| 9. | Доверенность |  |  |
| 10. | Заявка на участие в торгах |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Всего:** |  |  |

Документы сдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

Документы принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_