ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2014 года №2527

«Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по внесению изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

1. В пункте 10 приложения к постановлению:

1) в подпункте 1 слова «филиал ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикское отделение филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;

2) слова «понедельник, пятница - с 10.00 до 13.00, среда - с 14.00 до 17.00» заменить словами «понедельник - четверг с 8.00 до 16.30, пятница с 8.00 до 15.30»;

3) в подпункте 2 слова «понедельник, среда, пятница с 8.00 до 16.00, вторник, четверг с 8.00 до 19.00» заменить словами «понедельник - пятница с 8.00 до 20.00, суббота с 8.00 до 13.00»;

4) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) Геленджикское отделение филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ по Краснодарскому краю.

Место нахождения: г. Геленджик, ул. Первомайская, 61,

телефоны: 5-28-00, 5-62-16;

часы приема: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00».

2. В абзаце одиннадцатом пункта 14 приложения к постановлению слова «30 июля 2009 года №34» заменить словами «25 ноября 2014 года №3571 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2015 года №746)».

3. Пункт 15 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«15. Заявители для получения муниципальной услуги представляют следующие документы:

1) формализованное заявление на имя главы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - заявление), которое оформляется в связи с изменением:

состава семьи по [форме](consultantplus://offline/ref=FC97FD5F3C68411B9D2F39E39ED76A7676CBD1F76B47CDE9197FC6F667DADC3D393E13BA979336DAA6963Et23AN) согласно приложению № 1 к Регламенту;

места жительства по [форме](consultantplus://offline/ref=FC97FD5F3C68411B9D2F39E39ED76A7676CBD1F76B47CDE9197FC6F667DADC3D393E13BA979336DAA6963Ct23AN) согласно приложению № 2 к Регламенту;

даты принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по [форме](consultantplus://offline/ref=FC97FD5F3C68411B9D2F39E39ED76A7676CBD1F76B47CDE9197FC6F667DADC3D393E13BA979336DAA6963At239N) согласно приложению № 3 к Регламенту;

жилищных условий по [форме](consultantplus://offline/ref=FC97FD5F3C68411B9D2F39E39ED76A7676CBD1F76B47CDE9197FC6F667DADC3D393E13BA979336DAA6953Et23EN) согласно приложению № 4 к Регламенту;

2) документ, удостоверяющий личность гражданина;

3) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния:

свидетельство о рождении (для граждан отдельных категорий независимо от возраста);

свидетельство о рождении ребенка (детей);

свидетельство о заключении брака;

свидетельство о расторжении брака;

свидетельство об усыновлении;

свидетельство об установлении отцовства;

свидетельство о перемене имени;

свидетельство о смерти;

4) вступившее в силу решение суда об определении состава семьи;

5) вступившее в силу решение суда, подтверждающее основания для изменения даты принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, либо иной документ, подтверждающий основания для изменения даты принятия на учет;

6) документы, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на занимаемые жилые помещения:

справки из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи, состоящих на учете, а также у граждан, указанных в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

свидетельство(а) о государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи, состоящих на учете, а также граждан, указанных в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона, на жилое(ые) помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для строительства жилого(ых) дома(ов);

документы, на основании которых гражданин и члены его семьи, состоящие на учете, а также граждане, указанные в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона, занимают жилое(ые) помещение(ия):

договор социального найма жилого помещения;

договор найма специализированного жилого помещения;

договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, в котором гражданин и члены его семьи, состоящие на учете, а также граждане, указанные в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона, проживают в качестве членов семьи собственника данного жилого помещения;

справка жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе;

7) соглашение об определении порядка пользования жилым помещением;

8) вступившее в силу решение суда об определении порядка пользования жилым помещением;

9) документы, подтверждающие место жительства гражданина:

паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации гражданина по месту жительства;

свидетельство о регистрации по месту жительства;

вступившее в силу решение суда об установлении факта проживания гражданина и членов его семьи по соответствующему адресу;

10) документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения:

выписка(и) из лицевого счета жилого(ых) помещения(ий), принадлежащего(их) и (или) принадлежавшего(их) в течение последних пяти лет гражданину и (или) членам его семьи, состоящим на учете, и (или) гражданам, указанным в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона, на праве собственности, фактически занимаемого(ых) в течение последних пяти лет гражданином и (или) членами его семьи, состоящими на учете, и (или) гражданами, указанными в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H)\* Закона, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

технический паспорт жилого помещения по месту жительства или по месту проживания, установленному вступившим в силу решением суда, гражданина и членов его семьи, состоящих на учете, а также граждан, указанных в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H) Закона, и технический(ие) паспорт(а) на жилое(ые) помещение(я), принадлежащее(ие) гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на учете), и (или) гражданам, указанным в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H) настоящего Закона, на праве собственности. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в уполномоченный орган по учету либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты представления технического паспорта в уполномоченный орган по учету. Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

11) решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

12) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина оснований относиться к отдельной категории;

13) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, состоящих на учете, права на обеспечение жильем вне очереди.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, представляются вместе с оригиналами. Оригиналы правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, технический паспорт после сверки возвращаются заявителю.

Если копии документов представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены.

Требовать от заявителя иные документы, не предусмотренные настоящим Регламентом, запрещается.

\*К гражданам, указанным в [абзацах третьем](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA3H) и [четвертом части 2 статьи 6](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904FD014232C03870B7E9D09BB02EE563B9E49F283386AE386F35D33CCB70eEA2H) Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – Закона), относятся:

не указанные в заявлении о принятии на учет супруги граждан, указанных в заявлении о принятии на учет, а также не указанные в заявлении о принятии на учет их общие несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети, несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети таких граждан и их супругов независимо от места жительства супругов и детей таких граждан;

проживающие по месту жительства совместно с гражданином(ами), указанным(и) в заявлении о принятии на учет, за исключением граждан, занимающих соответствующие жилые помещения по договору поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования или по договору безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда».

4. Пункт 16 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«16. Следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные пунктом 15 настоящего Регламента, запрашиваются в государственных органах, отраслевых (функциональных) органах администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, если заявитель не представил их самостоятельно:

справки из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве, жилого(ых) помещения(ий) и(или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов);

копия решения уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), права на обеспечение жильем вне очереди».

5. Пункт 17 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«17. Документы, указанные в подпунктах 2-13 [пункта](consultantplus://offline/ref=8892BB1B6AA3C92A7BAEE390299073F89A9DF8AF633AF427A2C18DBAEBAD6D2F122711F64797C5414AD553HDjEI)  15 Регламента, представляются в оригиналах с одновременным представлением копий (за исключением указанных в абзаце втором подпункта 6 и в абзаце втором подпункта 10, которые представляются только в оригиналах). Копии документов после проверки соответствия оригиналу заверяются специалистом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются заявителю. Документы, предусмотренные пунктом 15 настоящего Регламента, могут быть представлены заявителем в электронном виде».

6. В пункте 19 приложения к постановлению слова «отсутствие одного или нескольких документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые невозможно получить в рамках межведомственного взаимодействия» исключить.

7. Пункт 62 приложения к постановлению после цифр «15» дополнить словом «рабочих».

Начальник правового управления

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик А.Г. Савиди