



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2024

№ 2140

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №2007 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2025 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2024 года №2144)

В целях устранения технических ошибок, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 июля 2024 года №5172-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года №621), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

21.10.2024

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №2007 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2025 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2024 года №2144) следующие изменения:

приложения 1-3 изложить в новой редакции (приложение 1-3).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Мальта):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выпиской из постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №2007 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2025 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» в редакции настоящего постановления в части, касающейся собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о проведении в 2025 году планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638, путем:

размещения её в помещениях указанных многоквартирных домов в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления её лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в указанных многоквартирных домах.

3. Обеспечить размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с пунктами 16, 17 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в установленном порядке.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик



М.П. Рыбалкина

	ед.	ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	ПО/СС	руб.	руб.	руб.	РФ.	Краснодарского края	муниципального образования	ПОЛЬЗОВАНИЕ денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2022-2025 годах	руб.		
															14	15	
1	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16		
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик																	
1	4	2	62	1 269,1	39	PO		7 131 160,61	57 784,94	0,00	0,00	0,00	0,00	147 616,63	6 925 759,04	IV.2025	
2	2	1	8	379,2	8	PO		2 281 420,52	267 887,22	0,00	0,00	0,00	77 646,14	1 935 887,16		IV.2025	
3	2	1	12	369,2	10	PO		2 473 545,86	7 837,33	0,00	0,00	0,00	52 657,53	2 413 051,00		IV.2025	
4	4	3	32	2430,1	42	PO		5 027 700,95	60 956,62	0,00	0,00	0,00	349 070,24	4 617 674,09		IV.2025	
5	4	3	48	2254,1	60	PO		4 974 039,97	1 391 676,41	0,00	0,00	0,00	401 592,92	3 180 770,64		IV.2025	
6	5	3	60	2681,2	81	PO		4 320 921,20	150 277,53	0,00	0,00	0,00	437 266,55	3 733 377,12		IV.2025	
7	2	2	8	511,4	8	PO		2 953 859,21	191 034,32	0,00	0,00	0,00	55 149,26	2 707 675,63		IV.2025	
8	3	3	26	1 302,8	57	PO		6 035 832,44	662 684,70	0,00	0,00	0,00	191 746,19	5 181 401,55		IV.2025	
9	2	2	34	1 873,2	45	PO		2 007 299,64	149 880,88	0,00	0,00	0,00	256 544,13	1 600 874,63		IV.2025	
10	2	2	16	683,7	35	PO		5 674 463,31	367 069,58	0,00	0,00	0,00	106 035,19	5 201 358,54		IV.2025	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	г. Геленджик, с. Марьяна Роцца, ул. Ленина, д. 48	2	3	18	996,8	36	PO	7 408 916,08	547 314,97	0,00	0,00	0,00	159 073,69	6 702 527,42	IV.2025
12	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	5	2	30	1 601,1	30	PO	6 631 102,81	154 705,77	0,00	0,00	0,00	267 256,81	6 209 140,23	IV.2025
13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 122А	5	8	121	2 278,5	120	PO	41 636 269,26	73 968,14	0,00	0,00	0,00	1 008 631,18	40 553 669,94	IV.2025
14	г. Геленджик, ул. Чайковского, д. 39	2	3	16	739,8	16	PO	6 133 611,31	395 883,69	0,00	0,00	0,00	114 538,35	5 623 189,27	IV.2025
15	г. Геленджик, ул. Островского, д. 135	5	5	75	3 888,00	76	PO	30 073 740,67	2 188 456,90	0,00	0,00	0,00	634 604,88	27 250 678,89	IV.2025
16	г. Геленджик, микрорайон. Парус, д. 23	5	4	62	3 652,5	62	PO	7 988 622,92	1 618 139,31	0,00	0,00	0,00	463 662,10	5 906 821,51	IV.2025

>>

Начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



И.В. Мальга

населенного пункта)	всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	электрообъекция			тепловая объекция			газовая объекция			холодильная объекция			горячего водоснабжения			водопроводная			помещений					
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик	136 748 005,57	24 488 547,60	21 234 430,00	0,00	10 646 910,00	9 113 480,00	10 844 560,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 679 389,00	0,00	0,00	7 391,49	0,00	44 740 688,97	0,00	0,00		
1 г.Геленджик ул.Пушкина, д. 5	6 860 349,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 133,38	0,00	6 860 349,14	0,00	0,00		
2 г.Геленджик ул.Кыльская, д. 4	2 131 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	340,00	2 131 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3 г.Геленджик ул.Просторная, д. 28	2 319 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	370,00	2 319 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4 г.Геленджик ул.Островского, д. 144А	4 800 960,40	4 800 960,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5 г.Геленджик ул.Островского, д. 44	4 586 016,80	1 716 008,80	0,00	0,00	1 771 968,00	0,00	1 098 040,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6 г.Геленджик ул.Херсонская, д. 30	4 011 084,00	0,00	0,00	0,00	2 245 164,00	0,00	1 765 920,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7 г.Геленджик ул.Советская, д. 67	2 790 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	445,00	2 790 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
8 г.Геленджик с. Марьяна Роша, ул. Ленина, д. 29	5 807 550,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	959,45	0,00	5 807 550,85	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
9	г.Геленджик ул.Одесская, д. 7А	1 863 422, 40	1 863 42 2,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0
10	г.Геленджик с.Кабардин- ка, ул.Пролетарская, д. 13, корп. 4	5 453 753, 00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	901,00	0,0 0	5 453 7 53,00	0,00	0,0 0
11	г.Геленджик с. Марьяна Роцца, ул. Ленина, д. 48	7 073 542, 28	0,00	1 536 5 00,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	914,76	0,0 0	5 537 0 42,28	0,00	0,0 0
12	г.Геленджик ул.Свердло- ва, д. 14	6 184 150, 00	0,00	2 919 3 50,00	0,00	1 510 2 00,00	0,00	1 754 60 0,00	1	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0
13	г.Геленджик ул.Остров- ского, д.122А	40 250 900, 00	4 973 42 0,00	16 778 580,00	0,00	4 178 2 20,00	9 113 48 0,00	5 207 20 0,00	1	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0
14	г.Геленджик ул.Чайков- ского, д. 39	5 788 135, 73	0,00	0,00	0,00	941 358 ,00	0,00	1 018 80 0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	632,41	0,0 0	3 827 9 77,73	0,00	0,0 0
15	г.Геленджик ул.Остров- ского, д. 135	29 126 434, 97	3 434 88 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	1345,7 0	8 437 53 9,00	0,0 0	0,0 0	2850,49	0,0 0	17 254 015,97	0,00	0,0 0
16	г.Геленджик микрорайон Парус, д. 23	7 699 856, 00	7 699 85 6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,0 0	0	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0,0 0

Начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



И.В.Мальга

»

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 10.09.24 № 170

«Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
30 сентября 2024 года №2007
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 11.10.2024 № 2170)

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,
расположенных на этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги
в отношении которых на этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги
и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года
№2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»
-------	--	---	---

		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
		3	4	5	6	7	8	9				
1	2											
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик		6 004 501,19	2 694 103,88	0,00	0,00	384 000,00	0,00	2 926 397,31	0,00	0,00	0,00	2 926 397,31
1	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 5	270 811,47	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	146 811,47	0,00	0,00	0,00	146 811,47
2	г. Геленджик, ул. Крымская, д. 4	149 620,52	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	45 620,52	0,00	0,00	0,00	45 620,52
3	г. Геленджик, ул. Просторная, д. 28	153 645,86	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	49 645,86	0,00	0,00	0,00	49 645,86
4	г. Геленджик, ул. Островского, д. 144А	226 740,55	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	102 740,55	0,00	0,00	0,00	102 740,55
5	г. Геленджик, ул. Островского, д. 44	388 023,17	265 882,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	98 140,77	0,00	0,00	0,00	98 140,77
6	г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 30	309 837,20	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	85 837,20	0,00	0,00	0,00	85 837,20
7	г. Геленджик, ул. Советская, д. 67	163 709,21	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	59 709,21	0,00	0,00	0,00	59 709,21
8	г. Геленджик, с. Марьяна Роша, ул. Ленина, д. 29	228 281,59	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	124 281,59	0,00	0,00	0,00	124 281,59
9	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 7А	143 877,24	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	39 877,24	0,00	0,00	0,00	39 877,24
10	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 4	220 710,31	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	116 710,31	0,00	0,00	0,00	116 710,31
11	г. Геленджик, с. Марьяна Роша, ул. Ленина, д. 48	335 373,80	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	151 373,80	0,00	0,00	0,00	151 373,80
12	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	446 952,81	290 612,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	132 340,81	0,00	0,00	0,00	132 340,81
13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 122А	1 385 369,26	500 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	861 369,26	0,00	0,00	0,00	861 369,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	г. Геленджик, ул. Чайковского, д. 39	345 475,58	197 609,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	123 866,10
15	г. Геленджик, ул. Островского, д. 135	947 305,70	300 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	623 305,70
16	г. Геленджик, микрорайон. Парус, д. 23	288 766,92	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	164 766,92

»

Начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



И.В.Мальга