



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.04.2026

№ 455

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной  
цены предмета аукциона на право заключения договоров  
аренды земельных участков, находящихся  
в собственности муниципального образования  
город-курорт Геленджик»**

В соответствии с пунктами 12, 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 11 февраля 2026 года №5465-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«Об установлении начальной цены предмета аукциона  
по продаже земельных участков либо аукциона на право  
заключения договоров аренды земельных участков,  
находящихся в собственности муниципального образования  
городской округ город-курорт Геленджик  
Краснодарского края»;**

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

2443/16

«1. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельных участков либо аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, в размере:»;

3) дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации.»;

4) в подпункте 2 слова «в размере 100%» заменить словами «в размере 200%».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования  
городской округ город-курорт Геленджик  
Краснодарского края



А.А. Богодистов