



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2024 года

№ 813

г. Геленджик

**Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик»**

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №195 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик», плана-графика проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик в хозяйственные общества, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года №249-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года №10), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 января 2024 года №78 «Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных

унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик», расположенного по адресу: 353465, Краснодарский край, г.Геленджик, просп. Геленджикский, 95, путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» в общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания Геленджик», с уставным капиталом 10 264 400 (десять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования город-курорт Геленджик в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 4);

5) передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 5);

б) устав общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» (приложение 6).

3. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» назначить:

1) единоличным исполнительным органом общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик», директором – Мочалину Ольгу Александровну;

2) членами Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»:

Дупнатого
Владимира Леонидовича

- главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания

«Геленджик» (по согласованию);

| | |
|------------------------------------|--|
| Мочалину Ольгу Александровну | - директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик»; |
| Матвеевко Людмилу Александровну | - исполняющего обязанности начальника управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Скорикову Янину Владимировну | - заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Соболеву Анаит Арсеновну | - начальника отдела по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |

3) председателем Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» - Скорикову Янину Владимировну, заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) членами ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»:

| | |
|----------------------------------|---|
| Головкину Крестину Витальевну | - ведущего специалиста управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Падалкину Елену Михайловну | - главного специалиста управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Курц Ирину Тотовну | - главного специалиста отдела контроля в сфере закупок и внутреннего финансового контроля финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. |

4. Директору муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» (Мочалина) в установленном порядке:

1) осуществить необходимые юридические действия, предусмотренные законом при реорганизации юридического лица;

2) направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №16 по Краснодарскому краю в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления в письменной форме уведомление о начале процедуры реорганизации по форме №Р12003, утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 года №ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»;

3) подписать передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» и представить его в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город - курорт Геленджик в трехдневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»»;

4) в 10-дневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» (далее также – общество) представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город - курорт Геленджик копию устава общества с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации общества в Единый государственный реестр юридических лиц, а также документы для внесения сведений в реестр имущества муниципального образования город - курорт Геленджик;

5) в течение двух месяцев с момента государственной регистрации общества осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» права собственности на объекты недвижимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» в соответствии с передаточным актом;

6) организовать ведение списка участников общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» с указанием муниципального образования город-курорт Геленджик единственным участником общества с размером его доли в уставном капитале 100%. Направить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сведения из списка участников общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)

подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|---|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |

| | |
|--------|---|
| Итого: | - |
|--------|---|

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|--|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Помещения №31, 32, 33, расположенные по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом.31, 32, 33, кадастровый номер 23:40:0402022:11, площадь 45,4 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 №23:40:0402022:11-23/012/2017-1 | 00-000042 | 120,9 |
| 1.1.2 | Помещение, расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом.47, кадастровый номер 23:40:0402022:18, площадь 17,3 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 №23:40:0402022:18-23/012/2017-1 | | |
| 1.1.3 | Помещение расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом. 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 кадастровый номер 23:40:0402022:10, площадь 113,2 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, регистрация права хозяйственного ведения 10.03.2017 №23:40:0402022:10- | | |

| | | | | |
|--------|---|--|-----------|-------|
| | | 23/012/2017-1 | | |
| 1.1.4 | Помещение, расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом. № 25, кадастровый номер 23:40:0402022:19, площадь 35,2 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17.05.2017 №1688, регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 №23:40:0402022:19-23/012/2017-2 | 00-000078 | 226,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2 | Сооружения | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 347,6 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|---|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55 | 2016 | 00-000017 | 97,4 |
| 1.1.2 | Автомобиль Lada Largus | 2015 | 00-000040 | 0 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |
| 1.2.1 | ИПБЮАРС Smart-UPS RT60000VA RM 230v | 2015 | 00-000005 | 8,2 |
| 1.2.2 | ИПБЮАРС Smart-UPS RT 60000VA RM 230v | 2015 | 00-000006 | 8,2 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| 1.2.3 | Декодер PVR-2961 | 2015 | 00-000007 | 8,4 |
| 1.2.4 | Телевизионная камера в комплекте | 2015 | 00-000010 | 139,0 |
| 1.2.5 | Телевизионная камера в комплекте | 2015 | 00-000011 | 130,4 |
| 1.2.6 | Телевизионный журналистский комплект | 2015 | 00-000012 | 42,1 |
| 1.2.7 | Телевизионный журналистский комплект | 2015 | 00-000013 | 76,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | DSR-400 | | | |
| 1.2.8 | Цифровой видеомэгнитофон Sony HVR-M15AE | 2015 | 00-000014 | 3,7 |
| 1.2.9 | Цифровой видеомэгнитофон Sony HVR-V15AE | 2015 | 00-000015 | 3,7 |
| 1.2.10 | Звуковая колонна 20 Вт настенная, CS- 820T | 2016 | 00-000018 | 0 |
| 1.2.11 | Звуковая колонна настенная (Roxlon) CN-20T | 2016 | 00-000019 | 0 |
| 1.2.12 | Цифровой трансляционный усилитель DPA-S | 2016 | 00-000020 | 37,4 |
| 1.2.13 | Комплект звукового оборудования Т -6700R, Т-6701, Т-6702 | 2016 | 00-000021 | 17,7 |
| 1.2.14 | Кодер для преобразования аналогового сигнала | 2016 | 00-000022 | 66,8 |
| 1.2.15 | Кодер для преобразования аналогового сигнала | 2016 | 00-000023 | 66,8 |
| 1.2.16 | Эфирная студия «Форвард» | 2016 | 00-000027 | 0 |
| 1.2.17 | Фотоаппарат Canon в комплекте | 2015 | 00-000038 | 0 |
| 1.2.18 | Фотоаппарат Sony в комплекте | 2015 | 00-000039 | 0 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|------|
| 1.2.19 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000045 | 0 |
| 1.2.20 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000046 | 0 |
| 1.2.21 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000047 | 0 |
| 1.2.22 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000048 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.23 | Сетевой накопитель | 2015 | 00-000059 | 16,6 |
| 1.2.24 | Телевизор Samsung | 2017 | 00-000079 | 6,0 |
| 1.2.25 | Радиоуправляемый квадрокоптер DJI Phantom 4 PRO PLUS в комплекте с двумя аккумуляторами и козырьком | 2018 | 00-000080 | 66,5 |
| 1.2.26 | Сплит система Green | 2018 | 00-000081 | 14,3 |
| 1.2.27 | Видеокамера Sony HXR-NX100 Камкордер (в комплекте) | 2018 | 00-000083 | 16,7 |
| 1.2.28 | Сетевой RAID-накопитель QNAP TS-873 U9RP-8G | 2019 | 00-000085 | 3,8 |
| 1.2.29 | Системный блок | 2019 | 00-000086 | 44,9 |
| 1.2.30 | Рабочая станция в комплекте | 2019 | 00-000088 | 9,4 |
| 1.2.31 | Видеомикшер Roland V-EX | 2019 | 00-000089 | 72,1 |
| 1.2.32 | Профессиональный ресивер DCH-3200P-22S2 PBI | 2020 | 00-000090 | 31,9 |
| 1.2.33 | Система передачи Crystal Video Swift 800 | 2020 | 00-000091 | 26,2 |
| 1.2.34 | Монтажная станция -1 | 2020 | 00-000092 | 41,1 |
| 1.2.35 | Монтажная станция-2 | 2020 | 00-000093 | 41,1 |
| 1.2.36 | Монтажная станция -3 | 2020 | 00-000094 | 41,1 |
| 1.2.37 | Модуль расширения се- | 2021 | 00-000096 | 37,1 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| | тевого хранилища QNAP в комплекте | | | |
| 1.2.38 | Цифровая фотокамера Nikon в комплекте | 2021 | 00-000097 | 185,4 |
| 1.2.39 | Системный блок Zalman | 2021 | 00-000098 | 8,0 |
| 1.2.40 | Сплит система настенного типа Dahatsu 24000 BTU | 2021 | 00-000099 | 6,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.41 | Пульт управления DJI Smart Controller | 2021 | 00-000100 | 32,0 |
| 1.2.42 | Панорамная камера Insta360 QNE X2 | 2021 | 00-000101 | 22,0 |
| 1.2.43 | Экшн камера Sony FDR-X3000R 4K Live-View remote Kit | 2021 | 00-000102 | 26,5 |
| 1.2.44 | Квадрокоптер DJI AIR 25 Fly More Combo | 2021 | 00-000103 | 72,0 |
| 1.2.45 | Объектив Nikon 70-200mm f/4G ED VR AF-S Nikkor | 2021 | 00-000104 | 66,3 |
| 1.2.46 | Цифровая фотокамера Nikon Z6 II Kit 24-70 4S, переходник FTZ | 2021 | 00-000105 | 130,3 |
| 1.2.47 | Беспроводная передача видеосигнала SWIT FLOW 2000 | 2021 | 00-000106 | 111,2 |
| 1.2.48 | Видеомикшер Blackmagic ATEM Mini Pro ISO | 2021 | 00-000107 | 46,6 |
| 1.2.49 | Видеокодер Atomos Ninja V | 2022 | 00-000108 | 40,5 |
| 1.2.50 | Панорамная камера Insta360 QNE X2 | 2022 | 00-000109 | 26,4 |
| 1.2.51 | Цифровая фотокамера Olympus TG-6 Black | 2022 | 00-000110 | 24,6 |
| 1.2.52 | Ноутбук ASUS ROG Strix SCAR 15 (G533QR-HF054T) | 2022 | 00-000111 | 83,3 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| 1.2.53 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm f/4-6.3 VR | 2022 | 00-000112 | 60,0 |
| 1.2.54 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm f/4-6.3 VR | 2022 | 00-000113 | 60,0 |
| 1.2.55 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm | 2022 | 00-000114 | 60,0 |
| 1.2.56 | Слайдер Morza Slypod E моторизированный | 2022 | 00-000115 | 30,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.57 | Электронный стабилизатор DJIRSC 2 PRO Combo | 2022 | 00-000116 | 66,6 |
| 1.2.58 | Стабилизатор Zhiyun Crane 3S | 2022 | 00-000117 | 80,2 |
| 1.2.59 | Монитор Huawei 34MateView GT ZQE-CAA | 2022 | 00-000118 | 21,7 |
| 1.2.60 | Смартфон Xiaomi 11T Pro 256 ГБ белый | 2022 | 00-000121 | 22,5 |
| 1.2.61 | Ноутбук 15.6 MSI Katana GF66 | 2022 | 00-000122 | 34,7 |
| 1.2.62 | Рекордеры RODE Rodecaster Pro II | 2022 | 00-000123 | 52,1 |
| 1.2.63 | Комплект оборудования для дуплексной радиорелейной линии построенный на базе PPs «Эра М» | 2023 | 00-000124 | 330,6 |
| 1.2.64 | УКВ ЧМ передатчик 100 Вт RT-FMS-101 со встроенным RDS-кодером | 2023 | 00-000125 | 185,0 |
| 1.2.65 | Устройство сложения сигналов «УСС Б1(2) Сигма» | 2023 | 00-000126 | 207,8 |
| 1.2.66 | Штатив Manfrotto Nitrotech 615+ GS Twin (MVK612TWINGA), черный | 2023 | 00-000127 | 113,9 |
| 1.2.67 | Объектив Nikon 24-70 | 2023 | 00-000128 | 136,9 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| | mm f2.8E ED VR AF-S Nikkor | | | |
| 1.2.68 | Моноблок MSI PRO AP242 12M-231XRU 23.8 | 2023 | 00-000129 | 65,6 |
| 1.2.69 | Моноблок Hiper V31 V3127GMA4B Black 27 | 2023 | 00-000130 | 69,0 |
| 1.2.70 | Ноутбук Acer Aspire 5A515-57-555M I5- 12450H 4+4x2Ghz.15.6 | 2023 | 00-000131 | 63,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | FHD серый | | | |
| 1.2.71 | FM-процессор Omnia VOLT Telos | 2023 | 00-000132 | 386,0 |
| 1.2.72 | Объектив canon EF 24- 105 mm f/4l IS USM черный | 2024 | 00-000134 | 53,0 |
| 1.2.73 | Объектив Canon EF 28- 300 mm F/3.5-5.6L IS USM белый | 2024 | 00-000135 | 83,9 |
| 1.2.74 | Фотоаппарат Canon EOS 6D Mark II Body, черный | 2024 | 00-000138 | 106,5 |
| 1.3. | Инструмент | | | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | | | |
| 1.4.1 | Ноутбук Lenovo ideaPad330- 15IKR.черный | 2019 | 00-000087 | 5,3 |
| 1.4.2 | Ноутбук 15,6 ASUS Lap- top Ryzen 5 3500U/8192/SSD 256/radeon Vega/DOS | 2021 | 00-000095 | 0,1 |
| 1.4.3 | МФУ лазерное HP La- serJet Pro 400 | 2022 | 00-000119 | 27,4 |
| 1.4.4 | Ноутбук 14 Lenovo ideaped 3 14ITL05 серый | 2022 | 00-000120 | 22,1 |
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | | | |
| 1.5.1 | Декорация для телевизи- онной студии | 2015 | 00-000003 | 6,0 |

| | | |
|--------|--------|--------|
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого: | | 4407,4 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 4 755,0 тыс. руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | | | - |
| 1.2 | Товарные знаки | | | - |
| 1.3 | Прочие | | | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|--|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024 тыс. руб. |
|-------|---|---|
| | | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Батарея аккумулятор canon lp-e6n | 2,5 |
| 1.1.2 | Батарея аккумулятор canon lp-e6n | 2,5 |

| | | |
|---|--------------------------------------|------|
| 1.1.3 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1.1.4 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1.1.5 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин АИ 95 | 3,9 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | - |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 14,3 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---------------------------------------|--------------------|---|---|---|
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 0,0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 0,0 тыс. рублей.

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | Филиал 8 ПАО КБ «Центр-Инвест» | 3500,7 |
| 1.1.2 | ПАО «Совкомбанк» | 198,5 |
| 1.2 | Валютные счета | - |
| 1.3 | Специальные счета в банках | - |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 3699,2 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № | Вид вложений | Наименова- | Дата приобре- | Дата погаше- | Стоимость по |
|---|--------------|------------|---------------|--------------|--------------|
|---|--------------|------------|---------------|--------------|--------------|

| п/п | | ние эмитента | тения | ния (при нали- чии) | промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|--------------|-------|------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по догово- ру простого то- варищества | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | - | - | - | - |
| 1.5 | Прочие | - | - | - | - |
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование деби- тора | Основание возникно- вения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата испол- нения | Стоимость по про- межуточному ба- лансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|---|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | ИП Абанькина О.А. | контракт от 09.01.2024 №10/2024 | 31.12.2024 | 44,0 |
| 1.1.2 | ИП Сердюк Д. Ю. | контракт от 09.01.2024 №01 | 10.03.2024 | 60,0 |
| 1.1.3 | ПАО «Ростелеком» | договор от 18.01.2023 №411882 | 31.12.2024 | 23,0 |
| 1.1.4 | Мохначева Е. С. | контракт от | 31.08.2024 | 65,0 |

| | | | | |
|--|---|---|------------|--------|
| | | 12.01.2024 б/н | | |
| 1.1.5 | ООО «Винтера.ТВ» | контракт от 01.01.2024 №0101-5 | 31.12.2024 | 69,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.6 | Роскомнадзор | договор от 18.01.2024 №23-241-00270 | 31.03.2024 | 3,7 |
| 1.1.7 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | договор аренды земельного участка от 25.09.2017 №4000005437 | 31.03.2024 | 0,7 |
| 1.1.8 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | муниципальный контракт от 11.12.2023 №2023.494 | 30.11.2024 | 2527,0 |
| 1.1.9 | ВГТРК/ГТРК Кубань | договор от 03.02.2021 №21/311 | 31.12.2024 | 4,8 |
| 1.1.10 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | обеспечение контракта от 11.12.2023 №мк 2023.494 | 30.11.2024 | 897,3 |
| 1.1.11 | ИФНС | единый налоговый счет | - | 294,7 |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 3990,1 |

Таблица №14

13. Прочие активы

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------------------------------------|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | - |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|------------------------|--|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | - |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|------------------------------|--|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Займы | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |
| 1.3.1 | ИП Соболев Михаил Георгиевич | контракт от 10.01.2024 №KU-GLD7-52 | 07.03.2024 | 2,9 |
| 1.3.2 | ПАО «Ростелеком» | контракт от 23.01.2024 №4542297 | 15.03.2024 | 25,3 |
| 1.3.3 | ООО «КТК» | контракт от 09.01.2024 №1 | 15.03.2024 | 15,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.4 | ООО «Телерадиокомпания «Юг» | контракт от 23.01.2024 №02/24 | 15.03.2024 | 22,0 |

| | | | | |
|--|---|--|------------|--------|
| 1.3.5 | ИФНС | НДФЛ | 28.03.2024 | 94,6 |
| 1.3.6 | ИФНС | страховые взносы по единому тарифу | 28.03.2024 | 338,6 |
| 1.3.7 | ФСС | расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев | 28.03.2024 | 2,1 |
| 1.3.8 | Работники предприятия | расчеты по заработной плате за февраль | 10.03.2024 | 539,1 |
| 1.3.9 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | в доход бюджета 25 % от чистой прибыли по итогам 2023г. | 31.03.2024 | 336,3 |
| 1.4 | Прочие | | | |
| 1.4.1 | Оценочные обязательства | резерв отпусков на 2024 год | 31.12.2024 | 818,2 |
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | | | | 2194,2 |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
|---|--|---|-----------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.3 | Иные | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | | | | - |

Директор

МУП «ТРК «Геленджик»
О.А. Мочалина

Главный бухгалтер
МУП «ТРК «Геленджик»
В.Л. Дупнатый

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

1. Перечень земельных участков

Таблица №1

| № п/п | Адрес (местоположение), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|---|---|-------------------|----------------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Земельный уча- | договор арен- | 23:40:0402022:14 | 448,74 | 4070,9 | аренда |

| | | | | | | |
|---|--|--|---|---|---|---------------------------|
| | сток, расположенный по адресу: г.Геленджик, просп. Геленджикский, 95, разрешенное использование для размещения Дворца культуры, обременение: | ды земельного участка от 27.09.2017 №4000005437, регистрация договора аренды от 18.10.2017 №23:40:040 222:14-23/012/2017-2 | | | | в порядке право-преемства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | земельный участок площадью 11340 кв.м – водоохранная (500 м) зона Черного моря | | | | | |

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимого имущества) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|--|---|-------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | - | - | - | - | - |

Директор
МУП «ТРК «Геленджик»
О.А. Мочалина

Главный бухгалтер
МУП «ТРК «Геленджик»

В.Л. Дупнатый

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

ПЕРЕЧЕНЬ

обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

Предприятие не имеет мобилизационное задание.

Предприятие не имеет обременение по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременение по использованию земельного участ-
ка.

Директор
МУП «ТРК «Геленджик»
О.А. Мочалина

Главный бухгалтер
МУП «ТРК «Геленджик»
В.Л. Дупнатый

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|--|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | | 12458,6 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1.5 | Основные средства | 4755,0 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 14,3 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 3990,1 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 3699,2 |

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| 1.15 | Прочие оборотные активы | - |
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 2194,2 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | - |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 1376,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | 818,2 |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | - |
| 3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | | 10264,4 |
| 4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации | | - |
| 5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | | - |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 10264,4 |
| Уставный капитал | | 10264,4 |

Директор
МУП «ТРК «Геленджик»
О.А. Мочалина

Главный бухгалтер
МУП «ТРК «Геленджик»
В.Л. Дупнатый

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №195 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик», расположенного по адресу: 353465, Краснодарский край, г.Геленджик, просп. Геленджикский, 95, муниципальное имущество передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик», уставный капитал которого составляет 10 264 400 (десять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» - муниципального образования город-курорт Геленджик номинальной стоимостью 10 264 400 (десять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
Телерадиокомпания «Геленджик»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|--------|--|---|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| Итого: | | | | | - |

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Помещения №31, 32, 33, расположенные по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом.31, 32, 33, кадастровый номер 23:40:0402022:11, площадь 45,4 кв.м, | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, | 00-000042 | 120,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | назначение – нежилое, этаж №3 | регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 | | |

| | | | | |
|--------|--|---|-----------|-------|
| | | №23:40:0402022:11-23/012/2017-1 | | |
| 1.1.2 | Помещение, расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом.47, кадастровый номер 23:40:0402022:18, площадь 17,3 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 №23:40:0402022:18-23/012/2017-1 | | |
| 1.1.3 | Помещение расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом. 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 кадастровый номер 23:40:0402022:10, площадь 113,2 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.12.2016 №4015, регистрация права хозяйственного ведения 10.03.2017 №23:40:0402022:10-23/012/2017-1 | | |
| 1.1.4 | Помещение, расположенное по адресу: г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95, пом. № 25, кадастровый номер 23:40:0402022:19, площадь 35,2 кв.м, назначение – нежилое, этаж №3 | 1973, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17.05.2017 №1688, регистрация права хозяйственного ведения 26.07.2017 №23:40:0402022:19-23/012/2017-2 | 00-000078 | 226,7 |
| 1.2 | Сооружения | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 347,6 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|---|--------------------|--|
|-------|--|---|--------------------|--|

| | | | | |
|--------|---|---|-----------|-------|
| | | подлежащего обязатель- ной государственной регистрации) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55 | 2016 | 00-000017 | 97,4 |
| 1.1.2 | Автомобиль Lada Largus | 2015 | 00-000040 | 0 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |
| 1.2.1 | ИПБЮАРС Smart-UPS RT60000VA RM 230v | 2015 | 00-000005 | 8,2 |
| 1.2.2 | ИПБЮАРС Smart-UPS PT 60000VA RM 230v | 2015 | 00-000006 | 8,2 |
| 1.2.3 | Декодер PVR-2961 | 2015 | 00-000007 | 8,4 |
| 1.2.4 | Телевизионная камера в комплекте | 2015 | 00-000010 | 139,0 |
| 1.2.5 | Телевизионная камера в комплекте | 2015 | 00-000011 | 130,4 |
| 1.2.6 | Телевизионный журналистский комплект | 2015 | 00-000012 | 42,1 |
| 1.2.7 | Телевизионный журна- листский комплект DSR- 400 | 2015 | 00-000013 | 76,5 |
| 1.2.8 | Цифровой видеомагни- тофон Sony HVR-M15AE | 2015 | 00-000014 | 3,7 |
| 1.2.9 | Цифровой видеомагни- тофон Sony HVR-V15AE | 2015 | 00-000015 | 3,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.10 | Звуковая колонна 20 Вт настенная, CS- 820T | 2016 | 00-000018 | 0 |
| 1.2.11 | Звуковая колонна настенная CN-20T (Roxlon) | 2016 | 00-000019 | 0 |
| 1.2.12 | Цифровой трансляцион- ный усилитель DPA-S | 2016 | 00-000020 | 37,4 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|------|
| 1.2.13 | Комплект звукового оборудования Т -6700R, Т-6701, Т-6702 | 2016 | 00-000021 | 17,7 |
| 1.2.14 | Кодер для преобразования аналогового сигнала | 2016 | 00-000022 | 66,8 |
| 1.2.15 | Кодер для преобразования аналогового сигнала | 2016 | 00-000023 | 66,8 |
| 1.2.16 | Эфирная студия «Форвард» | 2016 | 00-000027 | 0 |
| 1.2.17 | Фотоаппарат Canon в комплекте | 2015 | 00-000038 | 0 |
| 1.2.18 | Фотоаппарат Sony в комплекте | 2015 | 00-000039 | 0 |
| 1.2.19 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000045 | 0 |
| 1.2.20 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000046 | 0 |
| 1.2.21 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000047 | 0 |
| 1.2.22 | Монтажная станция MAC PRO | 2010 | 00-000048 | 0 |
| 1.2.23 | Сетевой накопитель | 2015 | 00-000059 | 16,6 |
| 1.2.24 | Телевизор Samsung | 2017 | 00-000079 | 6,0 |
| 1.2.25 | Радиоуправляемый квадрокоптер DJI Phantom 4 PRO PLUS в комплекте с двумя аккумуляторами и козырьком | 2018 | 00-000080 | 66,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.26 | Сплит система Green | 2018 | 00-000081 | 14,3 |
| 1.2.27 | Видеокамера Sony HXR-NX100 Камкордер (в комплекте) | 2018 | 00-000083 | 16,7 |
| 1.2.28 | Сетевой RAID-накопитель QNAP TS-873 U9RP-8G | 2019 | 00-000085 | 3,8 |
| 1.2.29 | Системный блок | 2019 | 00-000086 | 44,9 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| 1.2.30 | Рабочая станция в комплекте | 2019 | 00-000088 | 9,4 |
| 1.2.31 | Видеомикшер Roland V-EX | 2019 | 00-000089 | 72,1 |
| 1.2.32 | Профессиональный ресивер DCH-3200P-22S2 PBI | 2020 | 00-000090 | 31,9 |
| 1.2.33 | Система передачи Crystal Video Swift 800 | 2020 | 00-000091 | 26,2 |
| 1.2.34 | Монтажная станция -1 | 2020 | 00-000092 | 41,1 |
| 1.2.35 | Монтажная станция-2 | 2020 | 00-000093 | 41,1 |
| 1.2.36 | Монтажная станция -3 | 2020 | 00-000094 | 41,1 |
| 1.2.37 | Модуль расширения сетевого хранилища QNAP в комплекте | 2021 | 00-000096 | 37,1 |
| 1.2.38 | Цифровая фотокамера Nikon в комплекте | 2021 | 00-000097 | 185,4 |
| 1.2.39 | Системный блок Zalman | 2021 | 00-000098 | 8,0 |
| 1.2.40 | Сплит система настенного типа Dahatsu 24000 BTU | 2021 | 00-000099 | 6,6 |
| 1.2.41 | Пульт управления DJI Smart Controller | 2021 | 00-000100 | 32,0 |
| 1.2.42 | Панорамная камера Insta360 QNE X2 | 2021 | 00-000101 | 22,0 |
| 1.2.43 | Экшн камера Sony FDR-X3000R 4K Live-View remote Kit | 2021 | 00-000102 | 26,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.44 | Квадрокоптер DJI AIR 25 Fly More Combo | 2021 | 00-000103 | 72,0 |
| 1.2.45 | Объектив Nikon 70-200mm f 4G ED VR AF-S Nikkor | 2021 | 00-000104 | 66,3 |
| 1.2.46 | Цифровая фотокамера Nikon Z6 II Kit 24-70 4S, переходник FTZ | 2021 | 00-000105 | 130,3 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|-------|
| 1.2.47 | Беспроводная передача видеосигнала SWIT FLOW 2000 | 2021 | 00-000106 | 111,2 |
| 1.2.48 | Видеомикшер Blackmagic ATEM Mini Pro ISO | 2021 | 00-000107 | 46,6 |
| 1.2.49 | Видеокодер Atomos Ninja V | 2022 | 00-000108 | 40,5 |
| 1.2.50 | Панорамная камера Insta360 QNE X2 | 2022 | 00-000109 | 26,4 |
| 1.2.51 | Цифровая фотокамера Olympus TG-6 Black | 2022 | 00-000110 | 24,6 |
| 1.2.52 | Ноутбук ASUS ROG Strix SCAR 15 (G533QR-HF054T) | 2022 | 00-000111 | 83,3 |
| 1.2.53 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm f/4-6.3 VR | 2022 | 00-000112 | 60,0 |
| 1.2.54 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm f/4-6.3 VR | 2022 | 00-000113 | 60,0 |
| 1.2.55 | Объектив Nikon Nikkor Z 24-200mm | 2022 | 00-000114 | 60,0 |
| 1.2.56 | Слайдер Morza Slypod E моторизированный | 2022 | 00-000115 | 30,4 |
| 1.2.57 | Электронный стабилизатор DJIRSC 2 PRO Combo | 2022 | 00-000116 | 66,6 |
| 1.2.58 | Стабилизатор Zhiyun Crane 3S | 2022 | 00-000117 | 80,2 |
| 1.2.59 | Монитор Huawei 34 MateView GT ZQE-CAA | 2022 | 00-000118 | 21,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.60 | Смартфон Xiaomi 11T Pro 256 ГБ белый | 2022 | 00-000121 | 22,5 |
| 1.2.61 | Ноутбук 15.6 MSI Katana GF66 | 2022 | 00-000122 | 34,7 |
| 1.2.62 | Рекордеры RODE Rodecaster Pro II | 2022 | 00-000123 | 52,1 |
| 1.2.63 | Комплект оборудования для дуплексной радиоре- | 2023 | 00-000124 | 330,6 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| | лейной линии построенный на базе PPs «Эра М» | | | |
| 1.2.64 | УКВ ЧМ передатчик 100 Вт RT-FMS-101 со встроенным RDS-кодером | 2023 | 00-000125 | 185,0 |
| 1.2.65 | Устройство сложения сигналов «УСС Б1(2) Сигма» | 2023 | 00-000126 | 207,8 |
| 1.2.66 | Штатив Manfrotto Nitrotech 615+ GS Twin (MVK612TWINGA), черный | 2023 | 00-000127 | 113,9 |
| 1.2.67 | Объектив Nikon 24-70 mm f2.8E ED VR AF-S Nikkor | 2023 | 00-000128 | 136,9 |
| 1.2.68 | Моноблок MSI PRO AP242 12M-231XRU 23.8 | 2023 | 00-000129 | 65,6 |
| 1.2.69 | Моноблок Hiper V31 V3127GMA4B Black 27 | 2023 | 00-000130 | 69,0 |
| 1.2.70 | Ноутбук Acer Aspire 5A515-57-555M I5-12450H 4+4x2Ghz. 15.6 FHD серый | 2023 | 00-000131 | 63,3 |
| 1.2.71 | FM-процессор Omnia VOLT Telos | 2023 | 00-000132 | 386,0 |
| 1.2.72 | Объектив canon EF 24-105 mm f/4l IS USM черный | 2024 | 00-000134 | 53,0 |
| 1.2.73 | Объектив Canon EF | 2024 | 00-000135 | 83,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | 28-300 mm F/3.5-5.6L IS USM белый | | | |
| 1.2.74 | Фотоаппарат Canon EOS 6D Mark II Body, черный | 2024 | 00-000138 | 106,5 |
| 1.3. | Инструмент | | | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | | | |
| 1.4.1 | Ноутбук Lenovo | 2019 | 00-000087 | 5,3 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|--------|
| | ideaPad330-15IKR.черный | | | |
| 1.4.2 | Ноутбук 15,6 ASUS Laptop Ryzen 5 3500U/8192/SSD 256/radeon Vega/DOS | 2021 | 00-000095 | 0,1 |
| 1.4.3 | МФУ лазерное HP LaserJet Pro 400 | 2022 | 00-000119 | 27,4 |
| 1.4.4 | Ноутбук 14 Lenovo ideaped 3 14ITL05 серый | 2022 | 00-000120 | 22,1 |
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | | | |
| 1.5.1 | Декорация для телевизионной студии | 2015 | 00-000003 | 6,0 |
| 1.6 | Прочие | | | |
| Итого: | | | | 4407,4 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 4 755,0 тыс. руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | | | - |
| 1.2 | Товарные знаки | | | - |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1.3 | Прочие | | | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|--|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024 тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Батарея аккумулятор canon lp-е6n | 2,5 |
| 1.1.2 | Батарея аккумулятор canon lp-е6n | 2,5 |
| 1.1.3 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1.1.4 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1.1.5 | Карта памяти samsung EVO Plus 128 gb | 1,8 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин АИ 95 | 3,9 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | - |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 14,3 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |

| | | |
|---|--------------------|---|
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 0,0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 0,0 тыс. рублей.

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | Филиал 8 ПАО КБ «Центр-Инвест» | 3500,7 |

| | | |
|--|----------------------------|--------|
| 1.1.2 | ПАО «Совкомбанк» | 198,5 |
| 1.2 | Валютные счета | - |
| 1.3 | Специальные счета в банках | - |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 3699,2 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № п/п | Вид вложений | Наименование эмитента | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|-----------------------|-------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по договору простого товарищества | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.5 | Прочие | - | - | - | - |
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование дебитора | Основание возникновения (договор от ____, № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|--|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |

| | | | | |
|--|--|---|------------|--------|
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | ИП Абанькина О.А. | контракт от 09.01.2024 №10/2024 | 31.12.2024 | 44,0 |
| 1.1.2 | ИП Сердюк Д. Ю. | контракт от 09.01.2024 №01 | 10.03.2024 | 60,0 |
| 1.1.3 | ПАО «Ростелеком» | договор от 18.01.2023 №411882 | 31.12.2024 | 23,0 |
| 1.1.4 | Мохначева Е. С. | контракт от 12.01.2024 б/н | 31.08.2024 | 65,0 |
| 1.1.5 | ООО «Винтера.ТВ» | контракт от 01.01.2024 №0101-5 | 31.12.2024 | 69,9 |
| 1.1.6 | Роскомнадзор | договор от 18.01.2024 №23-241-00270 | 31.03.2024 | 3,7 |
| 1.1.7 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | договор аренды земельного участка от 25.09.2017 №4000005437 | 31.03.2024 | 0,7 |
| 1.1.8 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | муниципальный контракт от 11.12.2023 №2023.494 | 30.11.2024 | 2527,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.9 | ВГТРК/ГТРК Кубань | договор от 03.02.2021 №21/311 | 31.12.2024 | 4,8 |
| 1.1.10 | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | обеспечение контракта от 11.12.2023 №мк 2023.494 | 30.11.2024 | 897,3 |
| 1.1.11 | ИФНС | единый налоговый счет | - | 294,7 |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 3990,1 |

Таблица №14

13. Прочие активы

| № п/п | Наименование | Стоимость по про- |
|-------|--------------|-------------------|
|-------|--------------|-------------------|

| | | |
|-------------------------------------|---|--|
| | | межуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | - |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|------------------------|---|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | - |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|----------------------------|---|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Займы | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |

| | | | | |
|--|---|--|------------|--------|
| 1.3.1 | ИП Соболев Михаил Георгиевич | контракт от 07.03.2024 10.01.2024 №КУ-GLD7-52 | | 2,9 |
| 1.3.2 | ПАО «Ростелеком» | контракт от 15.03.2024 23.01.2024 №4542297 | | 25,3 |
| 1.3.3 | ООО «КТК» | контракт от 15.03.2024 09.01.2024 №1 | | 15,1 |
| 1.3.4 | ООО «Телерадиокомпания «Юг» | контракт от 15.03.2024 23.01.2024 №02/24 | | 22,0 |
| 1.3.5 | ИФНС | НДФЛ | 28.03.2024 | 94,6 |
| 1.3.6 | ИФНС | страховые взносы по единому тарифу | 28.03.2024 | 338,6 |
| 1.3.7 | ФСС | расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев | 28.03.2024 | 2,1 |
| 1.3.8 | Работники предприятия | расчеты по заработной плате за февраль | 10.03.2024 | 539,1 |
| 1.3.9 | Администрация | в доход бюджета | 31.03.2024 | 336,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | муниципального образования город-курорт Геленджик | 25 % от чистой прибыли по итогам 2023г. | | |
| 1.4 | Прочие | | | |
| 1.4.1 | Оценочные обязательства | резерв отпусков на 2024 год | 31.12.2024 | 818,2 |
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | | | | 2194,2 |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
|-------|----------------------------------|---|-----------------|---------------------------------|
|-------|----------------------------------|---|-----------------|---------------------------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|---|---|---|
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.3 | Иные | - | - | - |
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | | | | - |

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Телерадиокомпания «Геленджик»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | | 12458,6 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1.5 | Основные средства | 4755,0 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 14,3 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 3990,1 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |

| | | |
|---|--|---------|
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 3699,2 |
| 1.15 | Прочие оборотные активы | - |
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 2194,2 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | - |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 1376,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | 818,2 |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | - |
| 3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | | 10264,4 |
| 4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации | | - |
| 5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в | | - |
| 1 | 2 | 3 |
| составе имущественного комплекса предприятия | | |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 10264,4 |
| Уставный капитал | | 10264,4 |

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

Ю.Ю. Сомова
(подпись)

«__» _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Директор общества с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»

О.А. Мочалина
(подпись)

«__» _____ 20__ г. **

Начальник управления имущественных отношений

* Дата постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью.

Приложение 6

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 813

УСТАВ
общества с ограниченной ответственностью
«Телерадиокомпания «Геленджик»

г. Геленджик
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №195 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик»».

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Учредителем Общества является муниципальное образование город-курорт Геленджик, которое является его единственным участником с долей в уставном капитале Общества - 100%.

1.4. Функции учредителя Общества от имени муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельные функции и полномочия учредителя Общества осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» в соответствии с передаточным актом.

1.6. Общество имеет собственное:

- полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Геленджик»;
- сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ТРК «Геленджик».

1.7. Общество является коммерческой организацией.

1.8. Общество создается без ограничения срока.

1.9. Общество имеет печать. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.10. Общество вправе принять новых участников в состав Общества по решению единственного Участника.

1.11. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик.

1.12. Почтовый адрес Общества: 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, просп. Геленджикский, 95.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в выполняемых Обществом работах и оказываемых услугах.

2.2. Предметом деятельности Общества является осуществление деятельности и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Общества.

2.3. Общество имеет гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов экономической деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.4. Для достижения поставленных целей Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- деятельность в области телевизионного и радиовещания;
- производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ;
- деятельность по распространению кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ;
- деятельность в области демонстрации кинофильмов;
- деятельность информационных агентств;
- деятельность рекламных агентств.

2.5. Общество вправе осуществлять иные виды деятельности и оказывать другие услуги физическим и юридическим лицам, не предусмотренные настоящим уставом, если они не запрещены и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, уставным целям Общества, а также условиям выданных лицензий.

2.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании лицензии. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.5. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли. Общество не отвечает по обязательствам участника.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участника или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальное образование город-курорт Геленджик не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.8. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями товаров и услуг Общества, а также с поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.9. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.10. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

4. Формы участия общества в других юридических лицах.

Филиалы и представительства Общества

4.1. Общество вправе участвовать в коммерческих организациях, холдинговых компаниях, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций, а также в некоммерческих организациях.

4.2. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним или зависимым, устанавливаются законодательством Российской Федерации.

4.3. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, а также законодательств соответствующих иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Филиалы и представительства Общества учреждаются решением его единственного участника и действуют в соответствии с Положениями о филиалах и представительствах Общества.

4.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества и осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании его доверенностей.

4.5. Филиалы и представительства Общества должны быть указаны в Едином государственном реестре юридических лиц.

5. Уставный капитал

5.1. Уставный капитал Общества составляет номинальная стоимость доли его единственного участника. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.2. Размер уставного капитала Общества равен балансовой стоимости приватизированных активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Телерадиокомпания «Геленджик» и составляет 10 264 400 (десять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.

5.3. Действительная стоимость доли единственного участника Общества соответствует стоимости чистых активов Общества.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участни-

ка Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется на основании решения единственного участника Общества об увеличении уставного капитала, факт принятия решения единственным участником общества об увеличении уставного капитала должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

5.6. Сумма, на которую может увеличиться уставной капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницы между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

5.7. При увеличении уставного капитала за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли единственного участника Общества.

5.8. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение шести месяцев со дня принятия решения об увеличении уставного капитала Общества.

5.9. При увеличении уставного капитала за счет дополнительного вклада единственного участника Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость его доли.

5.10. Изменения, вносимые в устав Общества в связи с увеличением уставного капитала Общества за счет его имущества и (или) за счет дополнительного вклада единственного участника Общества, а также изменения номинальной стоимости доли единственного участника Общества подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.11. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

5.12. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

5.13. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера уставного капитала Общества и изменением размера доли единственного участника Общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.14. Изменения, вносимые в устав Общества, в связи с увеличением уставного капитала Общества, принятием третьего лица (третьих

лиц) в Общество, а также изменение номинальной стоимости доли единственного участника Общества, определение номинальной стоимости и размера доли третьего лица (третьих лиц) подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.15. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5.16. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал – на дату государственной регистрации Общества.

5.17. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

6. Выпуск облигаций

6.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

6.2. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

6.3. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно раскрывать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

7. Права и обязанности участника Общества

7.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

7.2. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

7.3. Участник Общества вправе:

7.3.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

7.3.3. Распределять прибыль Общества.

7.3.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

7.3.6. Оспаривать решения Совета директоров Общества, единоличного исполнительного органа Общества, влекущие за собой гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

7.3.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

7.3.8. Оспаривать заключенные Обществом сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, крупные сделки.

7.3.9. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.10. Принимать решение о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.11. Передавать в залог долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. До момента прекращения залога права участника Общества осуществляются залогодержателем, если иное не предусмотрено договором залога доли в уставном капитале Общества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.12. Принимать решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по решению единственного участника. Дополнительные права, предоставленные участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

7.3.13. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участнику общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

7.4. Участник Общества обязан:

7.4.1. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

7.4.2. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

7.4.3. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

7.4.4. Не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Обществу.

7.4.5. Не совершать действий (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

7.4.6. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. Если ведение и хранение списка его участников передано Федеральной нотариальной палате в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, то об изменении указанных сведений следует проинформировать нотариуса.

7.4.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

7.4.8. Отвечать по обязательствам Общества в пределах стоимости принадлежащих ему долей в уставном капитале Общества.

7.5. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу, обращение взыскания на долю

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.3. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

8.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.5. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания

ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.6. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

8.7. Доли в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

8.8. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда, при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

8.9. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества допускается во внесудебном порядке на основании договора о залоге, содержащего условие о возможном обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

9. Ведение списка участников Общества

9.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

9.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ с момента его государственной регистрации.

9.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

9.4. Общество вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестре списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

В этом случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата участник Общества обязан своевременно сообщать нотариусу об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, иных сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В указанном случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата единоличный исполнительный орган Общества обязан своевременно сообщать нотариусу сведения об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Управление Обществом. Органы Общества

10.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. В связи с тем, что участником Общества является одно лицо, оно принимает на себя функции общего собрания участников Общества.

10.2. Коллегиальным органом управления Обществом является Совет директоров Общества.

10.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества.

10.4. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия Общества.

10.5. Отношения между Обществом и лицами, входящими в состав его органов, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11. Общее собрание участников

11.1. Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

1) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

2) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;

5) решение вопроса о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество;

6) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии Общества;

7) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

10) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационных балансов;

13) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случае, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Общества;

14) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;

15) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.3. Вопросы, составляющие исключительную компетенцию единственного участника Общества, не могут быть переданы для их решения иным органам управления Обществом.

11.4. Утверждение годовых результатов деятельности Общества должно проводиться не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Решение единственного участника Общества об утверждении годовых результатов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нотариальному заверению не подлежит.

12. Совет директоров

12.1. Совет директоров Общества является коллегиальным органом управления Общества, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества (за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества), контролирующим деятельность единоличного исполнительного органа Общества и выполняющим иные функции, возложенные на него Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и настоящим уставом.

12.2. Члены Совета директоров Общества назначаются Общим собранием участников Общества сроком на пять лет и могут переизбираться неограниченное число раз.

12.3. Количественный состав Совета директоров Общества составляет шесть членов.

12.4. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа на первом заседании Совета. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно председателем Совета директоров Общества.

12.5. Председатель Совета директоров Общества организует его работу, созывает заседания Совета директоров Общества, председательствует на них и организует ведение протокола заседания Совета директоров Общества.

12.6. Заседание Совета директоров Общества созывается председателем Совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, ревизионной комиссии Общества или аудиторской организации (индивидуального аудитора), единоличного исполнительного органа Общества.

12.7. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества – присутствие не менее половины от числа избранных членов Совета директоров Общества.

12.8. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества обладает одним голосом.

12.9. При принятии Советом директоров решений в случае равенства голосов членов Совета директоров Общества председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

12.10. Протокол заседания Совета директоров Общества составляется не позднее трех дней после его проведения и подписывается председательствующим на заседании.

12.11. Решение Совета директоров Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

12.12. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение (принятие) внутренних документов, регулирующих деятельность Общества, за исключением отнесенных к компетенции общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества;

3) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

4) создание филиалов и открытие представительств Общества;

5) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 % балансовой стоимости активов Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

6) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости имущества Общества;

7) иные вопросы, предусмотренные настоящим уставом и не отнесенные к компетенции общего собрания участников Общества или единоличного исполнительного органа Общества.

12.13. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение единоличному исполнительному органу Общества.

12.14. Члены совета директоров Общества, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не являющиеся участниками Общества, могут участвовать в решении вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания участников Общества с правом совещательного голоса.

13. Директор Общества

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором Общества, который подотчетен единственному участнику Общества и Совету директоров Общества.

13.2. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению единственного участника Общества.

13.3. Срок полномочий директора Общества составляет пять лет. Директор Общества может переназначаться неограниченное число раз.

13.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

13.5. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездей-

ствием). По требованию единственного участника Общества директор обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или трудового договора.

13.6. Решение директора Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

13.7. Директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) рассматривает текущие и перспективные планы работы;

4) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

5) утверждает (принимает) внутренние документы, регулирующие текущую деятельность Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества;

6) руководит работниками Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное предоставление бухгалтерской, статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;

7) издает приказы (распоряжения), обязательные для работников Общества, в том числе приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

8) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества, Совета директоров Общества;

9) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение единственного участника Общества, Совета директоров Общества;

10) обеспечивает подготовку и представляет единственному участнику Общества годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, предложения о распределении чистой прибыли, информирует о текущей финансовой и хозяйственной деятельности Общества;

11) организует бухгалтерский учет и отчетность, подписывает финансовые и другие документы Общества;

12) открывает в банках расчетный и другие счета, распоряжается имуществом, финансовыми средствами Общества с учетом положений об одобрении крупных сделок и сделок с заинтересованностью;

13) утверждает и регулирует договорные цены на продукцию Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

14) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества;

15) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества и не относящихся к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества.

13.8. Общество вправе передать по Договору полномочия директора Общества управляющему.

13.9. Договор с управляющим подписывается от имени Общества единственным участником Общества.

14. Ревизионная комиссия Общества.

Учет финансово-хозяйственной деятельности

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией Общества.

Функции ревизионной комиссии общества может осуществлять назначенная (назначенный) единственным участником общества аудиторская организация (индивидуальный аудитор), которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14.2. Привлечение аудиторской организации (индивидуального аудитора) для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет в составе трех членов.

14.4. Членом ревизионной комиссии Общества может быть также лицо, не являющееся участником Общества. Членами ревизионной комиссии Общества не могут быть члены Совета директоров Общества, а также лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.

14.5. Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии Общества, члены Совета директоров, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

14.6. Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения единственным участником Общества. Единствен-

ный участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии Общества.

14.7. Полномочия ревизионной комиссии Общества и порядок ее деятельности определяются настоящим уставом и внутренними документами Общества.

14.8. Заключения ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) подлежат обязательному хранению в Обществе в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15. Имущество, учет и отчетность

15.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, полученные от реализации продукции (товаров), работ, услуг, а также других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участника;
- заемные средства юридических и физических лиц;
- безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

15.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 15% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован полностью или частично, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления его размера.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

15.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных решением единственного участника Общества.

15.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

15.5. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

15.6. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

15.7. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

15.8. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.9. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- решению о создании Общества, уставу Общества, утвержденному учредителем Общества, а также внесенным в устав Общества и зарегистрированным в установленном порядке изменениям и дополнениям;

- решению об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иным решениям, связанным с созданием и деятельностью Общества;

- документу, подтверждающему государственную регистрацию Общества;

- внутренним документам Общества;

- положению о филиалах и представительствах Общества;

- решению о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменениям в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчету об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомлению об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;

- решению единственного участника Общества по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания участников Общества;

- протоколам заседаний Совета директоров Общества;

- протоколам заседаний ревизионной комиссии Общества;

- заключению ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора), государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- спискам аффилированных лиц Общества;

- судебным решениям по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебным актам по таким спорам, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

- договорам (односторонним сделкам), являющимся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;

- иным документам, предусмотренным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.10. Срок и порядок исполнения обязанности по обеспечению доступа к вышеуказанным документам регламентирован Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15.11. В случае непредставления, а равно нарушения порядка и (или) сроков представления Обществом по требованию участника Общества информации Общество может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

15.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

15.14. Директор Общества и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

16. Распределение прибыли

16.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

16.2. Решение о распределении чистой прибыли, в том числе определение части прибыли Общества, распределяемой участнику Общества, принимается единственным участником Общества единолично и оформляется письменно.

16.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением единственного участника Общества. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня вынесения решения участником Общества о распределении прибыли.

16.4. Участник вправе принять решение о нераспределении прибыли и направить ее на увеличение уставного капитала, на пополнение фондов Общества и (или) развитие Общества.

16.5. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

16.6. По прекращении указанных в настоящем разделе обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой было принято.

17. Реорганизация и ликвидация Общества

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ. Иные основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации в форме присоединения к нему другого общества Общество считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

17.4. Общество в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обязано уведомить в письменной форме уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации.

17.5. Общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

17.6. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются только при представлении доказательств уведомления кредиторов.

17.7. Документом, подтверждающим правопреемство при любой форме реорганизации Общества, является передаточный акт.

17.8. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17.9. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

17.10. Решение единственного участника Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Совета директоров Общества, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Общества.

17.11. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, в установленные законодательством Российской Фе-

дерации сроки обязан сообщить в письменной форме об этом в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Общество находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом.

17.12. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

17.13. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого Общества, а также его кредиторов.

17.14. Срок ликвидации Общества, установленный его единственным участником или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

17.15. Имущество Общества реализуется по решению ликвидационной комиссии. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к его единственному участнику.

17.16. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами юридическому лицу – правопреемнику.

17.17. При отсутствии правопреемника, как и при прекращении деятельности Общества, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

17.18. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование после внесения сведений о прекращении его деятельности в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

18. Обязанности Общества по исполнению Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

18.1. Общество планирует и выполняет мероприятия гражданской обороны по обеспечению работы своих объектов, подготовке работников к умелым действиям в любых ситуациях в мирное и военное время.

По согласованию с управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования город-курорт Геленджик Общество определяет структуру гражданской обороны объектов.

18.2. Общество во исполнение Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»:

- обеспечивает и принимает участие в выполнении мероприятий по гражданской и территориальной обороне;
- осуществляет воинский учет работников Общества;
- представляет необходимые отчетные документы и другие сведения в военный комиссариат и иные органы;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

19. Заключительные положения

19.1. Настоящий устав Общества подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и может быть изменен или дополнен по решению единственного участника Общества.

19.2. По требованию участника Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с изменениями, внесенными в него.

19.3. Изменения в устав Общества вносятся по решению единственного участника Общества.

19.4. Изменения, внесенные в устав Общества, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

19.5. Изменения, внесенные в устав Общества, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

19.6. При решении всех вопросов, не нашедших своего отражения в настоящем уставе, но прямо или косвенно вытекающих из характера деятельности Общества и могущих иметь принципиальное значение для участника и Общества с точки зрения необходимости защиты их имущественных прав и интересов, а также деловой репутации, участник и Общество будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

19.7. Единственный участник Общества, действующий на основании настоящего устава, вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в

порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2024 года

№ 814

г. Геленджик

**Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Дары Кубани»**

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №196 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани», плана-графика проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик в хозяйственные общества, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года №249-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 (в редакции решения Думы

муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года №10), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 января 2024 года №78 «Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани», расположенного по адресу: 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Горького, 6, путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» в общество с ограниченной ответственностью «Дары Кубани», с уставным капиталом 45 900 500 (сорок пять миллионов девятьсот тысяч пятьсот) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования город-курорт Геленджик в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (приложение 4);

5) передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (приложение 5);

6) устав общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» (приложение 6).

3. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» назначить:

1) единоличным исполнительным органом общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани», директором – Лисина Кирилла Александровича;

2) членами Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани»:

| | |
|--|--|
| Дарюшина Сергея Николаевича | - главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (по согласованию); |
| Кузнецова Александра Михайловича | - заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Лисина Кирилла Александровича | - исполняющего обязанности директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани»; |
| Матвеевко Людмилу Александровну | - исполняющего обязанности начальника управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Параскева Елену Кимовну | - начальника финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Симоненко Владимира Вадимовича | - начальника управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| 3) председателем Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» - Кузнецова Александра Михайловича, заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик; | |
| 4) членами ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани»: | |
| Головкину Крестину Витальевну | - ведущего специалиста управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Падалкину Елену Михайловну | - главного специалиста управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Курц Ирину Тововну | - главного специалиста отдела контроля в сфере закупок и внутреннего финансового контроля финансового управления администрации муниципального образования город- |

4. Исполняющему обязанности директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» (Лисин) в установленном порядке:

1) осуществить необходимые юридические действия, предусмотренные законом при реорганизации юридического лица;

2) направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №16 по Краснодарскому краю в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления в письменной форме уведомление о начале процедуры реорганизации по форме №Р12003, утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 года №ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»;

3) подписать передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Дары Кубани» и представить его в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в трехдневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани»;

4) в 10-дневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» (далее также – общество) представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город - курорт Геленджик копию устава общества с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации общества в Единый государственный реестр юридических лиц, а также документы для внесения сведений в реестр имущества муниципального образования город-курорт Геленджик;

5) в течение двух месяцев с момента государственной регистрации общества осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» права собственности на объекты недвижимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Дары Кубани» в соответствии с передаточным актом;

6) организовать ведение списка участников общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» с указанием муниципального образования город-курорт Геленджик единственным участником общества с размером его доли в уставном капитале 100%. Направить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сведения из списка участников общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 814

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)

подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|---|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |

| | | | | | |
|--------|----------------------------|---|---|---|---|
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| Итого: | | | | | - |

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|---|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | | |
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Часть здания второго этажа контора и магазин №20, помещения №8-20, расположенные по адресу: г. Геленджик, ул.М. Горького, 6, кадастровый номер 23:40:0408016:322, площадь 135,6 м2, назначение – нежилое, количество этажей 2 | 1972, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-102, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-382 | 000000091 | 502,4 |
| 1.1.2 | Помещения №2,3,4, расположенные по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, д.6, кв. 2, 3, 4, кадастровый номер 23:40:0408016:282, площадь 74,7м2, назначение – нежилое, этаж №1 | 1968, регистрация права муниципальной собственности от 02.11.2011 №23-23-12/131/2011-026, регистрация права хозяйственного ведения от 23.03.2015 №23-23/012-23/012/600/2015-1936/1 | 000000092 | 165,3 |
| 1.1.3 | Часть здания магазин №26, помещения №1 литер и, №8 литер и1 №2,9,10,11,12 литер | 1962, регистрация права муниципальной собственности от | 000000093 | 940,0 |

| | | | | |
|-------|---|--|-----------|--------|
| | И, №3,4,13,14 литер И2, №5,6,7,15 литер И7, расположенные по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:325, площадь 241,2 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 01.10.2007 №23-23-12/059/2007-105, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-381 | | |
| 1.1.4 | Здание мясного магазина, расположенное по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:321, площадь 283,6 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 1959, регистрация права муниципальной собственности от 01.10.2007 №23-23-12/059/2007-101, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-361 | 000000094 | 2483,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.5 | Молочный павильон, расположенный по адресу: г. Геленджик, ул. М. Горького, №6, кадастровый номер 23:40:0408016:330, площадь 78,9 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 1957, регистрация права муниципальной собственности от 01.04.2008 №23-23-12/004/2008-432, регистрация права хозяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/2009-348 | 000000098 | 144,3 |
| 1.1.6 | Помещения, расположенные по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, д.6, пом.1-4, кадастровый номер 23:40:0408016:309, площадь 79,6 кв.м, назначение – нежилое, этаж №1 | 1957, регистрация права муниципальной собственности от 24.04.2013 №23-23-12/048/2013-181, регистрация права хозяйственного ведения от 11.12.2013 №23-23-12/128/ 2013-333 | 000000099 | 718,1 |
| 1.1.7 | Водонапорная башня, расположенная по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:320, площадь 37,7 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-099, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-383 | 000000385 | 135,3 |

| | | | | |
|--------|--|---|-----------|--------|
| 1.1.8 | Здание Бытовая, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:319, площадью 9,1 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-098, регистрация права хозяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/ 2009-347 | 000000020 | - |
| 1.1.9 | Туалет, расположенный по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, 6, кадастровый номер 23:40:0408016:326, площадь 68,5 кв.м, назначение – | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-107, регистрация права хо- | 000000591 | 1717,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | нежилое, количество этажей 1 | зяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/ 2009-350 | | |
| 1.1.10 | Здание, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул. Революционная, район бывшей санаторно-лесной школы, кадастровый номер 23:40:0404001:41, площадь 520,2 кв.м, назначение – нежилое количество этажей 1 | 1980, регистрация права муниципальной собственности от 14.03.2014 №23-23-12/2003/2014-865 регистрация права хозяйственного ведения от 09.02.2023 23:40:0404001:41-23/231/2023-1 | БУ-000110 | - |
| 1.2 | Некапитальные строения (сооружения) | | | |
| 1.2.1 | Торговое место (киоск) №3, (т/м 535) | 2019 | БУ-000050 | 72,8 |
| 1.2.2 | Торговый ряд мкр-н Парус, 24 (левый) на 7 т/м | 2015 | 000000600 | 54,3 |
| 1.2.3 | Торговое место (киоск) для торговли соленьями (т/м 644; 645) | 2015 | 000000595 | 56 |
| 1.2.4 | Торговое место (киоск) №1, изготовления (т/м 461) | 2019 | БУ-000048 | 80,1 |
| 1.2.5 | Навес над торговыми местами | 2012 | 000000580 | 53 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|-------|
| 1.2.6 | Торговое место (киоск) «Общепит» (т/м 642, 643) | 2015 | 000000594 | 60,5 |
| 1.2.7 | Торговое место №3 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000009 | 76 |
| 1.2.8 | Торговое место №2 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000008 | 76 |
| 1.2.9 | Торговое место №1 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000007 | 76 |
| 1.2.10 | Торговое место №4 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000010 | 78,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.11 | Торговое место №9 «Фермерский дворик» мкр-н Голубая бухта | 2018 | 00-000015 | 78,3 |
| 1.2.12 | Торговое место №8 «Фермерский дворик» мкр-н Голубая бухта | 2018 | 00-000014 | 78,3 |
| 1.2.13 | Торговое место №7 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000013 | 78,3 |
| 1.2.14 | Торговое место №6 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000012 | 78,3 |
| 1.2.15 | Торговое место №5 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000011 | 78,3 |
| 1.2.16 | Торговое место (киоск) №2, 2019 год изготовления (т/м 536) | 2019 | БУ-000049 | 91,2 |
| 1.2.17 | Вывеска «Ярмарка дары кубани» (ул.Горького) размер 3300 мм х 4500 мм высота букв - 400 мм | 2022 | БУ-000102 | 123,3 |
| 1.2.18 | Передвижной павильон для размещения охраны рынка | 2016 | 000000611 | 119,3 |
| 1.2.19 | Торговый ряд на 2 торговых | 2019 | БУ-000052 | 123 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| | места | | | |
| 1.2.20 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000125 | 154,6 |
| 1.2.21 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000118 | 154,6 |
| 1.2.22 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000111 | 154,6 |
| 1.2.23 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000112 | 154,6 |
| 1.2.24 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000113 | 154,6 |
| 1.2.25 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000114 | 154,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.26 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000115 | 154,6 |
| 1.2.27 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700мм) | 2023 | БУ-000116 | 154,6 |
| 1.2.28 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000117 | 154,6 |
| 1.2.29 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000130 | 154,6 |
| 1.2.30 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000129 | 154,6 |
| 1.2.31 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000128 | 154,6 |
| 1.2.32 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000127 | 154,6 |
| 1.2.33 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000119 | 154,6 |
| 1.2.34 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000120 | 154,6 |
| 1.2.35 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000121 | 154,6 |
| 1.2.36 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000122 | 154,6 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| 1.2.37 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000123 | 154,6 |
| 1.2.38 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000126 | 154,6 |
| 1.2.39 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000124 | 154,6 |
| 1.2.40 | Вывеска «Ярмарка дары кубани» (ул.Херсонская) размер 1300 мм x 4500 мм | 2022 | БУ-000103 | 147,9 |
| 1.2.41 | Торговое место (киоск) (645, 646) | 2013 | 000000584 | 80,8 |
| 1.2.42 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000097 | 95 |
| 1.2.43 | Торговый павильон (размер | 2022 | БУ-000098 | 95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | 3 м x 2,5 м) | | | |
| 1.2.44 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000099 | 95 |
| 1.2.45 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000100 | 95 |
| 1.2.46 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000101 | 95 |
| 1.2.47 | Торговый ряд мкр-н Парус, 24 (правый) на 13 т/м | 2015 | 000000599 | 94,4 |
| 1.2.48 | Ворота въездные автоматические с калиткой | 2016 | 000000613 | 182,8 |
| 1.2.49 | Торговый ряд на 10 мест | 2017 | 000000614 | 156,1 |
| 1.2.50 | Торговый ряд на 7 мест | 2017 | 00-000002 | 157,7 |
| 1.2.51 | Торговый ряд на 2 торговых места (размер 7,94 м x 2 м x 2,50 м) (т/м 395, 396) | 2022 | БУ-000096 | 166,5 |
| 1.2.52 | Горизонтальный сухотруб с дренчерными оросителями | 2019 | БУ-000047 | 227,3 |
| 1.2.53 | Холодильно-санитарная камера | 2017 | 00-000003 | 198,4 |
| 1.2.54 | Торговый ряд на 11 мест | 2017 | 00-000001 | 192,1 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|---------|
| 1.2.55 | Торговый ряд на 4 торговых места | 2019 | БУ-000054 | 284,1 |
| 1.2.56 | Навес над торговыми местами №2 | 2019 | БУ-000045 | 293,6 |
| 1.2.57 | Торговое место (павильон) «Сыры» (т/м 111) | 2016 | 000000610 | 231,3 |
| 1.2.58 | Торговый ряд на 5 торговых мест | 2019 | БУ-000055 | 327,9 |
| 1.2.59 | ВЛИ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ ТП1-147 (для распределения нагрузки) до объекта: г.Геленджик, ул.Горького, 6 | 2018 | 00-000016 | 321,7 |
| 1.2.60 | Торговый ряд на 20 торговых мест | 2019 | БУ-000053 | 330,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.61 | Торговый ряд на 10 торговых мест | 2019 | БУ-000051 | 424,2 |
| 1.2.62 | Забор металлический секционный, длиной 62,4 м, высотой 1,9 м | 2019 | БУ-000042 | 666,6 |
| 1.2.63 | Навес над торговыми местами | 2019 | БУ-000040 | 602,6 |
| 1.2.64 | Навес над торговыми местами №1 | 2019 | БУ-000044 | 614,2 |
| 1.2.65 | Электрические сети ВЛИ-0,4 Кв | 2019 | БУ-000043 | 1477,5 |
| 1.2.66 | Сухотрубный дренажный за-вес | 2020 | БУ-000068 | 1497 |
| 1.2.67 | Пожарный резервуар на 120 куб.м | 2020 | БУ-000069 | 1531,6 |
| 1.2.68 | Торговые овощные ряды (нижняя часть) | 2015 | 000000597 | 1067,8 |
| 1.2.69 | Торговые овощные ряды (верхняя часть) | 2015 | 000000598 | 1094,7 |
| 1.2.70 | Торговый ряд на 74 т/м | 2016 | 000000609 | 1398,3 |
| Итого: | | | | 25673,0 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|--|---|--------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль ГАЗ-3302, г. Геленджик ул. Горького, 6, | 2011 год, 30.01.2013, 23 03 334822 | 000000564 | 216,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | без обременения | | | |
| 1.1.2 | Легковой автомобиль Renault Dokker, г. Геленджик ул. Горького, 6, без обременения | 2018 год, 18.12.2018, 99 08 020698 | 00-000017 | 600,4 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |
| 1.2.1 | Сплит-система КМС-330N, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2014 | 000000590 | 46,30 |
| 1.2.2 | Холодильная камера м/п, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2003 | 000000523 | 31,20 |
| 1.2.3 | Система видеонаблюдения VEACAM, г. Геленджик ул. Горького, 6 | 2013 | 000000581 | 275,10 |
| 1.2.4 | Сплит-система напольно-потолочного типа Ballu BLC_O/ BLC_CF-48HN1_21Y, г. Геленджик, | 2022 | БУ-000089 | 79,60 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|----------|
| | ул. Горького, 6 | | | |
| 1.2.5 | Сплит-система напольно-потолочного типа Ballu BLC_O/BLC_CF-48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000091 | 79,60 |
| 1.2.6 | Сплит-система напольно-потолочного типа Ballu BLC_O/BLC_CF-48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000092 | 79,60 |
| 1.2.7 | Сплит-система напольно-потолочного типа Ballu BLC_O/BLC_CF-48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000093 | 79,60 |
| 1.2.8 | Холодильная установка Bitzer AKE-M-4CC9Y-H-A1C9D1N1J1K1Y1, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2012 | 000000577 | 238,20 |
| 1.2.9 | Система пожарной сигнализации, система видеонаблюдения, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2019 | БУ-000046 | 764,60 |
| 1.2.10 | Автоматическая система пожарной сигнализации, система СОУЭ торговых рядов (точек), г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2020 | БУ-000067 | 2 752,60 |
| 1.3 | Инструмент | - | - | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | - | - | - |

| | | | | |
|--------|--|---|-----------|---------|
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | - | - | - |
| 1.6 | Прочие | | | |
| 1.6.1 | Права пользования активами | - | БУ-000083 | 17037,2 |
| Итого: | | | | 22280,7 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 47 953,7 тыс.руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | - | - | - |
| 1.2 | Товарные знаки | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|--|--|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|-----|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 |

| | | |
|---|---|-------|
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Материалы | 72,1 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин А-95 | 20,3 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | |
| 1.5.1 | Инвентарь, хозяйственные принадлежности | 205,4 |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 297,8 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|-------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

| | | | | |
|---------------------------------------|--------------------|---|---|---|
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 186,1 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 0,0 тыс. рублей.

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|--|------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | ПАО СБЕРБАНК | 18696,2 |
| 1.2 | Валютные счета | - |
| 1.3 | Специальные счета в банках | |
| | Южное ГУ Банка России | 75,5 |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 18957,8 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № п/п | Вид вложений | Наименование эмитента | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на |
|-------|--------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|--|
|-------|--------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|--|

| | | | | | 01.03.2024г, тыс. руб. |
|--|--|---|---|---|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по договору простого товарищества | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | | | | |
| 1.4.1 | - | - | - | - | - |
| 1.5 | Прочие | | | | |
| 1.5.1 | - | - | - | - | - |
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование дебитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|---|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.2.1 | Аренда земельного участка | договор аренды от 04.06.2013, №4000004608 | март 2024 год | 724,5 |

| | | | | |
|--------|--|--|---------------|-------|
| 1.2.2 | ООО АТП - СЕРВИС | договор от 26.12.2023 б/н | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.3 | ООО Викинг | договор от 02.04.2016 №1349 | март 2024 год | 5,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.4 | АО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КРАСНОДАР | договор от 05.13.2021 №ТО/АДО-06-44254 | март 2024 год | 46,3 |
| 1.2.5 | ООО ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ КРАСНОДАР | договор от 20.12.2022 №24-4-00051/24 | март 2024 год | 63,7 |
| 1.2.6 | ООО ГАЗПРОМ-НЕФТЬ-РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОДАЖИ | договор от 17.01.2024 №МСО14243390 | март 2024 год | 32,1 |
| 1.2.7 | ООО ГК РАЗВИТИЕ | договор от 03.12.2023 5916 | март 2024 год | 35,1 |
| 1.2.8 | ООО ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ | основной договор | март 2024 год | 2,4 |
| 1.2.9 | ООО КВАНТ-ККМ | договор от 01.01.2024 №УЛ-00012118 | март 2024 год | 6,0 |
| 1.2.10 | ООО КРОВЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР | договор №ОП4828 | март 2024 год | 10,1 |
| 1.2.11 | ИП Куракина Светлана Евгеньевна | основной договор | март 2024 год | 8,8 |
| 1.2.12 | ИП ЛЕМЕШКО Е.А. | договор от 28.02.2024 №02 | март 2024 год | 84,4 |
| 1.2.13 | ООО Мегагрупп-Сервисы | основной договор | март 2024 год | 6,2 |
| 1.2.14 | ООО МОРЕМЕД | договор от 12.02.2024 №14 | март 2024 год | 186,0 |
| 1.2.15 | АО НЭСК | договор от 30.06.2021 №230610000058 | март 2024 год | 2,8 |
| 1.2.16 | ООО РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ ПРИБОЙ | основной договор | март 2024 год | 24,0 |
| 1.2.17 | ООО СБСВ-КЛЮЧАВТО ДЕЛЬТА | договор от 27.06.2024 №0000001927 | март 2024 год | 3,6 |

| | | | | |
|--------|-----------------------------|------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.18 | ООО СТРОЙ-ПОЖТОРГ | договор от 21.12.2023 №701-ТО-АПС | март 2024 год | 29,0 |
| 1.2.19 | ООО Т2 МОБАЙЛ | договор от 13.03.2023 №78681717 | март 2024 год | 0,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.20 | ООО ЭКО-ЮГ | основной договор | март 2024 год | 21,1 |
| 1.2.21 | Абдураманов М.Э. | договор от 01.02.2024 №559 т/м 665 | март 2024 год | 15,7 |
| 1.2.22 | Абиджба Анжела Валерьевна | договор от 03.01.2024 №342 т/м 231 | март 2024 год | 0,6 |
| 1.2.23 | Авакян Артем Сейранович | договор от 03.01.2024 №608 т/м 631 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.24 | Авшаров Рубен Васильевич | основной договор | март 2024 год | 1,5 |
| 1.2.25 | Азизян Артур Жораевич | договор от 03.01.2024 №224 т/м 275 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.26 | Азизян Георгий Артурович | договор от 03.01.2024 №233 т/м 390 | март 2024 год | 12,7 |
| 1.2.27 | Азизян Светлана Николаевна | договор от 03.01.2024 219 т/м 310 | март 2024 год | 1,8 |
| 1.2.28 | Айвазян Ованес Самвелович | договор от 03.01.2024 192 т/м 477 | март 2024 год | 13,0 |
| 1.2.29 | Аккацева Луиза Федоровна | основной договор | март 2024 год | 1,8 |
| 1.2.30 | Андруцаки С.В. | договор от 03.01.2024 203 т/м 376 | март 2024 год | 0,6 |
| 1.2.31 | Асатрян Анна Валтеровна | договор от 03.01.2024 №480 т/м 383 | март 2024 год | 5,9 |
| 1.2.32 | Асеева Анастасия Викторовна | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.33 | Ахмедов Альберт Ахмедович | договор от 03.01.2024 №386 т/м 101 | март 2024 год | 37,6 |
| 1.2.34 | Ахмедова Жанна Владимировна | договор от 03.01.2024 №373 т/м 647 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.35 | Ашихмина Александра Юрьевна | договор от 01.02.2024 №406 т/м 499 | март 2024 год | 0,5 |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------|-------|
| 1.2.36 | Бабаева Ольга Викторовна | договор от 03.01.2024 №348 т/м 159 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.37 | Бабкова Олеся Владимировна | договор от 03.01.2024 №493 т/м 501 | март 2024 год | 3,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.38 | Бадалян Карине Размиковна | договор от 01.10.2022 №1314 т/м 538 | март 2024 год | 61,3 |
| 1.2.39 | Байбулатова Елена Викторовна | договор от 03.01.2024 №463 т/м 462 | март 2024 год | 48,9 |
| 1.2.40 | Байкова Кристина Игоревна | договор от 03.01.2024 №390 т/м 387 | март 2024 год | 0,6 |
| 1.2.41 | Балабуюк Ирина Ивановна | договор от 10.02.2024 №569 т/м 674 | март 2024 год | 18,1 |
| 1.2.42 | Балтаева А.Э. | договор от 01.02.2024 №563 т/м 666 | март 2024 год | 15,7 |
| 1.2.43 | Балюк Александра Юрьевна | договор от 01.01.2024 №1-Я т/м 3 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.44 | Бардаков Михаил Александрович | основной договор | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.45 | Баттерфилд Яна Олеговна | договор от 17.01.2023 №289 т/м 538 | март 2024 год | 117,1 |
| 1.2.46 | Баулина Анна Николаевна | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.47 | Бекназаров Хушнуд Азаматович | договор от 03.01.2023 №341 т/м 638 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.48 | Бичурина Ксения Владленовна | договор от 03.01.2023 №468 т/м 39 | март 2024 год | 113,9 |
| 1.2.49 | Близниченко Людмила Алексеевна | договор от 03.01.2024 №426 т/м 617 | март 2024 год | 23,0 |
| 1.2.50 | Бобков Филипп Владиславович | договор от 14.04.2023 №586 т/м 151 | март 2024 год | 7,3 |
| 1.2.51 | Бокза Надежда Леонидовна | договор от 03.01.2024 №100 т/м 1 | март 2024 год | 52,5 |
| 1.2.52 | Больбат Тимофей Владимирович | договор от 03.01.2024 №536 т/м 62 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.2.53 | Бондарева Валентина Семеновна | договор от 03.01.2023 №338 т/м 522 | март 2024 год | 1,2 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.54 | Борисенко Алена Геннадьевна | договор от 03.01.2024 №503 т/м 382 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.55 | Борлаков Дахир | договор от 03.01.2024 | март | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Хусеинович | №494 т/м 186 | 2024 год | |
| 1.2.56 | Бузовкин Владимир Юрьевич | договор от 03.01.2024 №504 т/м 8 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.57 | Булатов Андрей Сергеевич | договор от 26.07.2023 №657 т/м 94/1 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.58 | Булгаков Ивар Иварович | договор от 03.01.2024 №600 т/м 640 | март 2024 год | 7,8 |
| 1.2.59 | Булгаков Петр Олегович | договор от 03.01.2024 №606 т/м 53 | март 2024 год | 15,5 |
| 1.2.60 | Верхуша Елена Сергеевна | договор от 03.01.2024 №133 т/м 42 | март 2024 год | 10,6 |
| 1.2.61 | Врублевский Станислав Александрович | договор от 03.01.2024 №351 т/м 48 | март 2024 год | 13,4 |
| 1.2.62 | Гарибян Анаит Мануковна | договор от 03.01.2024 №260 т/м 395 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.63 | ООО ТД ГВИДОН | договор от 03.01.2024 №357 т/м 620 | март 2024 год | 41,9 |
| 1.2.64 | Гетманова Оксана Валериевна | договор от 03.01.2024 №319 т/м 504 | март 2024 год | 3,0 |
| 1.2.65 | Гисс Леонид Павлович | договор от 03.01.2024 №395 т/м 394 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.66 | Гниломедова Юлия Владимировна | договор от 03.01.2024 №499 т/м 510 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.67 | Голдина Елена Викторовна | договор от 03.01.2024 т/м 1 | март 2024 год | 26,1 |
| 1.2.68 | Гончарук Галина Ивановна | договор от 03.01.2024 №408 т/м 697 | март 2024 год | 21,0 |
| 1.2.69 | Григорян Элина Владимировна | договор от 03.01.2024 №353 т/м 590 | март 2024 год | 3,6 |
| 1.2.70 | Губарева Л.И. | договор от 03.01.2024 №132 т/м 41 | март 2024 год | 3,8 |
| 1.2.71 | Гусев Валерий Иванович | договор от 03.01.2024 №538 т/м 111 | март 2024 год | 45,5 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|-------|
| 1.2.72 | Гусева Оксана Валериевна | договор от 13.10.2023 №689 т/м 56 | март 2024 год | 10,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.73 | Давтян Карен Мишаевич | договор от 03.01.2024 №252 т/м 534 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.74 | Даллакян Соня Серезаевна | договор от 03.01.2024 №28 т/м 540 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.75 | Дамиянопуло Анна Васильевна | договор от 03.01.2024 №460 т/м 408 | март 2024 год | 7,8 |
| 1.2.76 | Дарбаидзе Вадим Зурабович | договор от 03.01.2024 №294 т/м 505 | март 2024 год | 6,5 |
| 1.2.77 | Дедукова Юлия Александровна | договор от 03.01.2024 №525 т/м 586 | март 2024 год | 1,0 |
| 1.2.78 | Джанджгава М.Б. | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.79 | Джахбаров Арслана-ли Абдулхакимович | договор от 03.01.2024 №484 т/м 71 | март 2024 год | 107,7 |
| 1.2.80 | Драпова Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №331 т/м 478 | март 2024 год | 2,5 |
| 1.2.81 | Дружилин Николай Николаевич | договор от 03.01.2024 №165 т/м 210 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.82 | Ерошенко Светлана Ивановна | основной договор | март 2024 год | 12,3 |
| 1.2.83 | ИП Жуков Сергей Владимирович | договор от 03.01.2024 №510 т/м №559 | март 2024 год | 5,2 |
| 1.2.84 | Загорулько Алла Николаевна | договор от 03.01.2024 №513 т/м 355 | март 2024 год | 19,0 |
| 1.2.85 | Задоркина О.Г. | договор от 03.01.2024 №126 т/м 632 | март 2024 год | 8,0 |
| 1.2.86 | Засимова С.Н. | договор от 15.02.2024 №574 т/м 664 | март 2024 год | 2,5 |
| 1.2.87 | Изатшоева Елена Петровна | договор от 03.01.2024 №602 т/м 33 | март 2024 год | 86,6 |
| 1.2.88 | Кабушева Ирина Юрьевна | договор от 03.01.2024 №470 т/м 463 | март 2024 год | 51,1 |
| 1.2.89 | Казарян Рида Гургеновна | договор от 03.01.2024 №194 т/м 294 | март 2024 год | 0,0 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------|------|
| 1.2.90 | Карапетян Л.В. | основной договор | март 2024 год | 2,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.91 | Карманов А.А. | договор от 03.01.2024 №491 т/м 609 | март 2024 год | 2,4 |
| 1.2.92 | Касоян Карине Пашаевна | договор от 03.01.2024 №534 т/м 115 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.93 | Кафе «На крыше» | основной договор | март 2024 год | 14,5 |
| 1.2.94 | Квасова Светлана Ивановна | договор от 03.01.2024 №447 т/м 6 | март 2024 год | 1,5 |
| 1.2.95 | Кимишкез Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №501 т/м 14 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.96 | Кипкеева Рузанна Рамазановна | договор от 03.01.2024 №363 т/м 485 | март 2024 год | 16,6 |
| 1.2.97 | Киркианиди Анаид Мартиновна | договор от 03.01.2024 №286т/м 598 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.98 | Коломыцева Ольга Андреевна | договор от 03.01.2024 №141 т/м 66 | март 2024 год | 12,7 |
| 1.2.99 | Колян Гаяне Велихановна | договор от 03.01.2024 №16т/м 263 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.100 | Комович Кристина Игоревна | договор от 01.07.2023 №172-Я т/м 5 | март 2024 год | 15,0 |
| 1.2.101 | Кострикова Анна Михайловна | договор от 03.01.2024 №114 т/м 645 | март 2024 год | 46,1 |
| 1.2.102 | Кочкарова Фатима Хасановна | договор от 03.01.2024 №275 т/м 555 | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.103 | Кривенцова Кристина Валерьевна | договор от 03.01.2024 №137 т/м 507 | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.104 | ООО Кубаньфинанс УК | договор от 03.01.2018 №006/18 | март 2024 год | 0,8 |
| 1.2.105 | Кудаева Л.Б. | основной договор | март 2024 год | 21,9 |
| 1.2.106 | Кузьмина Наталья Владимировна | договор от 21.02.2023 №528 | март 2024 год | 76,5 |
| 1.2.107 | Кузьминова Любовь Игоревна | договор от 01.01.2024 №23-Я т/м 1-Орд | март 2024 год | 27,6 |

| | | | | |
|---------|-----------------------------------|---|------------------|------|
| 1.2.108 | Кулашова Анжелика | договор от 03.01.2024 | март | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Мурадовна | №380 т/м 180 | 2024 год | |
| 1.2.109 | Кулишова Виолета Александровна | договор от 03.01.2024 №497 т/м 57 | март 2024 год | 10,8 |
| 1.2.110 | Куртбекова Зарема Рифатовна | договор от 03.01.2024 №397 т/м 401 | март 2024 год | 25,1 |
| 1.2.111 | Лабжания Дарико Нодариевна | договор от 03.01.2024 №186 т/м 77 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.112 | Линник Станислав Викторович | договор от 03.01.2024 №22 т/м 125 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.113 | Макарова Наталья Викторовна | договор от 03.01.2024 №123 т/м 67 | март 2024 год | 27,8 |
| 1.2.114 | Макиев Алик Акопович | договор от 01.07.2021 №1727 т/м 620 | март 2024 год | 33,0 |
| 1.2.115 | Макиева Сусанна Семеновна | договор от 03.01.2021 №453 т/м 621 | март 2024 год | 9,9 |
| 1.2.116 | Маргарян Кристине Сеирановна | договор от 25.01.2024 №556 т/м 237 | март 2024 год | 19,6 |
| 1.2.117 | Матыжева Н.М. | договор от 03.01.2024 №441 т/м 549 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.118 | Махмудова Эльза Аббас Кызы | договор от 03.01.2024 №412 т/м 594 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.119 | Меликсетян София Сережаевна | договор от 03.01.2024 №44 т/м 370 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.120 | Меликян Арминэ Оганесовна | договор от 03.01.2024 №385316 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.121 | Мелконян Мгер Серрежаи | договор от 03.01.2023 №511/1 т/м 103 | март 2024 год | 6,9 |
| 1.2.122 | Мелконян Рузан Оганесовна | договор от 03.01.2024 №325 т/м 192 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.123 | Миллер Эльвира Ивановна | договор от 03.01.2024 №249 т/м 120 | март 2024 год | 53,8 |
| 1.2.124 | Михайлова В.Н. | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.125 | Мкртумян Алиса Гургеновна | договор от 03.01.2024 №178 т/м 286 | март 2024 год | 0,3 |

| | | | | |
|---------|----------------------------------|--|------------------|------|
| 1.2.126 | Морозова Елена | договор от 03.01.2024 | март | 12,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Анатольевна | №610 т/м 95 | 2024 год | |
| 1.2.127 | Мулюк Максим Вик- торович | договор от 03.01.2024 №174т/м 110 | март 2024 год | 13,2 |
| 1.2.128 | Мурадян Эллона Ге- ворковна | договор от 03.01.2024 №161т/м 225 | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.129 | ООО СЦ Навигатор | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.130 | ООО Надежда | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.131 | Некрутенко Елена Ивановна | договор от 03.01.2024 №360 т/м 228 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.132 | Николаев Д.Л. гирос | основной договор | март 2024 год | 36,4 |
| 1.2.133 | Немец Сергей Васи- льевич | договор от 03.01.2024 №531 т/м 3 | март 2024 год | 26,7 |
| 1.2.134 | Ниценко Анна Серге- евна | договор от 03.01.2024 №48т/м 131 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.135 | Овечкина О.А. | договор от 03.01.2014 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.136 | Оганесян Айкануш Гургеновна | договор от 02.08.2023 №283-Я т/м 1-МЖ | март 2024 год | 9,0 |
| 1.2.137 | Орешкина Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №25 т/м 329 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.138 | Панаетова Парфена Георгиевна | договор от 03.01.2024 №237 т/м 361 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.139 | Пангратян Алина Ви- талиевна | договор от 03.01.2024 №82 т/м 468 | март 2024 год | 2,0 |
| 1.2.140 | Параскевиди Олеся Валерьевна | договор от 31.01.2024 №593 т/м 392 | март 2024 год | 58,3 |
| 1.2.141 | Петреник Роман Сте- панович | договор от 03.01.2024 №492 т/м 16 | март 2024 год | 1,3 |
| 1.2.142 | Петренко Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №113 т/м 411 | март 2024 год | 0,8 |
| 1.2.143 | Петрова Инна Ми- хайловна | договор от 02.02.2024 №576 т/м 508 | март 2024 год | 0,0 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------------|--|------------------|------|
| 1.2.144 | Петросян Камо | договор от 01.01.2024 | март | 39,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Георгиевич | №20-Я т/м 1 | 2024 год | |
| 1.2.145 | Пирожков А.В. | договор от 03.01.2024 №265 т/м 216 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.146 | Платонов Дмитрий Викторович | договор от 03.01.2023 №513/3 т/м 98 | март 2024 год | 14,8 |
| 1.2.147 | Погосян Арmine Гра- чиковна | договор от 03.01.2024 №189 т/м 364 | март 2024 год | 1,0 |
| 1.2.148 | Попандопуло Евста- фий Михайлович | договор от 03.01.2024 №521 т/м 388 | март 2024 год | 44,5 |
| 1.2.149 | Попова Анна Василь- евна | договор от 03.01.2024 №332 т/м 431 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.150 | Рагимов Илгар Муза- ффар - Оглы | договор от 03.01.2024 №304 т/м 601 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.151 | Раимов Виталий Ни- колаевич | договор от 01.04.2023 562 т/м 40 | март 2024 год | 35,3 |
| 1.2.152 | Ракитская И.В. | договор от 01.07.2021 №1546 т/м 95 | март 2024 год | 10,0 |
| 1.2.153 | Реутова Л.И. | основной договор | март 2024 год | 0,8 |
| 1.2.154 | Рец О.А. | договор от 03.01.2024 №51 т/м 443 | март 2024 год | 2,8 |
| 1.2.155 | Рублева Ольга Сера- фимовна | договор от 03.01.2024 №532 т/м 495 | март 2024 год | 12,9 |
| 1.2.156 | Русинова Л.А. | договор от 03.01.2024 №65 т/м 260 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.157 | Саенко Ф.С. | основной договор | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.158 | Самвелян Алла Ро- бертовна | договор от 03.01.2024 №530 т/м 398 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.159 | Сарксян Лия Зура- бовна | договор от 03.01.2024 №234 т/м 403 | март 2024 год | 27,2 |
| 1.2.160 | Сафарян Роман Ам- зович | договор от 03.01.2024 №262 т/м 307 | март 2024 год | 4,0 |
| 1.2.161 | Семенов Н.В. | договор от 03.01.2024 №42 т/м 618 | март 2024 год | 0,4 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------|
| 1.2.162 | Серебрякова Зоя Сергеевна | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.163 | Сиделова Нина Ивановна | договор от 03.01.2024 №240 т/м 304 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.164 | Стрелкин А.Н. | договор от 03.01.2024 №142 т/м 222 | март 2024 год. | 0,9 |
| 1.2.165 | Сулимов Анатолий Анатольевич | договор от 03.01.2024 №14 т/м 156 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.166 | Сычева Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №150 т/м 301 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.167 | Танана Ярославна | договор от 09.11.2023 №722 т/м 659 | март 2024 год | 9,5 |
| 1.2.168 | Тихонов Е.Н. | основной договор | март 2024 год | 24,7 |
| 1.2.169 | Туньян А.А. | договор от 03.01.2024 №511 т/м 530 | март 2024 год | 2,0 |
| 1.2.170 | Уткин Владислав Владимирович | договор от 03.01.2024 №164 т/м 63 | март 2024 год | 47,9 |
| 1.2.171 | Ушаков Иван Федорович | договор от 01.07.2023 №181-Я т/м 5 | март 2024 год | 77,2 |
| 1.2.172 | ООО ФИНЭСТЕЙТ КО | основной договор | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.173 | Фолосян Армен Арамович | договор от 03.01.2024 №420 т/м 636 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.174 | Фролов Алексей Борисович | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.175 | Хавтырка Алексей Владимирович | договор от 03.01.2024 №506 т/м 51 | март 2024 год | 17,8 |
| 1.2.176 | Хадикова Лариса Касполатовна | договор от 03.01.2024 №250 т/м 644 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.177 | Хатхоху Адам Рашидович | договор от 03.01.2024 №129 т/м 649 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.178 | ООО ХЛЕБ-СЕРВИС | договор от 03.01.2024 №551 т/м 70 | март 2024 год | 145,5 |
| 1.2.179 | Худоян Г.К | договор от 01.07.2021 №1260 т/м 323 | март 2024 год | 13,1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---------|-------------------------------------|---|------------------|------|
| 1.2.180 | Чаплыгин А.В. ИП | основной договор | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.181 | Чеботарева Мария Ивановна | договор от 18.01.2024 №547 т/м 154 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.182 | Черепина Наталья Александровна | договор от 03.01.2024 №508 т/м 17 | март 2024 год | 60,8 |
| 1.2.183 | Чернопис А.А. | договор от 03.01.2024 №244 т/м 341 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.184 | Черных Данира Да- нияловна | договор от 01.11.2023 №717 т/м 104 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.185 | Черун Галина Васи- льевна | договор от 03.01.2024 №24 т/м 497 | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.186 | Чикова Т.М. | договор от 03.01.2024 №374 т/м 50 | март 2024 год | 2,7 |
| 1.2.187 | Чувалджян Давид Киворкович | договор от 20.04.2023 №588/3 т/м 148 | март 2024 год | 4,1 |
| 1.2.188 | Шабаров Роман Ми- хайлович | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.189 | Шаманова Виктория Юрьевна | договор от 15.02.2023 №521 т/м 441 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.190 | Шаркова Светлана Николаевна | договор от 03.01.2024 №236 т/м 502 | март 2024 год | 29,5 |
| 1.2.191 | Шарова Ольга Нико- лаевна | договор от 03.01.2024 №251 т/м 703 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.192 | Шелковая Татьяна Юрьевна | договор от 03.01.2024 №529 т/м 389 | март 2024 год | 1,0 |
| 1.2.193 | Шипунова Галина Вячеславовна | договор от 03.01.2024 №312 т/м 60 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.2.194 | Шкодин Алексей Сергеевич | договор от 03.01.2024 №540 т/м №397 | март 2024 год | 1,3 |
| 1.2.195 | Щепкина О.А | договор от 03.01.2024 №59 т/м 295 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.196 | Эминова Зинебе Аб- дулмеджитовна | договор от 03.01.2023 №347 т/м 671 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.197 | Яжан Фердинат Ко- станович | договор от 03.01.2024 №479 т/м | март 2024 год | 1,7 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---------|------------------------------|---|---------------|-------|
| 1.2.198 | Яловацкая Оксана Евгеньевна | договор от 03.01.2024 №537 т/м 301 | март 2024 год | 9,2 |
| 1.2.199 | Яновский В.Ф. | основной договор | март 2024 год | 1,1 |
| 1.2.200 | Янченко В.М. | основной договор | март 2024 год | 4,0 |
| 1.2.201 | Агафонова В.Э. | исполнительный лист от 11.08.2021 | март 2024 год | 123,8 |
| 1.2.202 | Аракелян С.Г. | задолженность на 31.12.2018 | март 2024 год | 31,0 |
| 1.2.203 | Арутюнян Г.С. | задолженность за 1 квартал 2015 года | март 2024 год | 21,7 |
| 1.2.204 | Байчорова М.К. | исполнительный лист №А32-39192/2021 от 22.10.2021 | март 2024 год | 38,2 |
| 1.2.205 | Григорян Элина Владимировна | договор от 03.01.2023 №449 т/м 592 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.206 | Ефанова К.Е. | задолженность за 2013 год | март 2024 год | 16,5 |
| 1.2.207 | Кабушева Ирина Юрьевна | договор от 01.11.2022 1344 т/м №463 | март 2024 год | 8,4 |
| 1.2.208 | Кузьмин М.К. | исполнительный лист от 07.09.2022 | март 2024 год | 12,4 |
| 1.2.209 | Куртбекова Зера Сеитаметовна | договор от 03.01.2023 №217 т/м 401 | март 2024г. | 1,6 |
| 1.2.210 | Мавриди Ольга Васильевна | задолженность за 2018 год | март 2024г. | 145,1 |
| 1.2.211 | Сергачев О.Г. | исполнительный лист от 26.11.2021 | март 2024 год | 54,9 |
| 1.2.212 | Томпулиди К.И. | исполнительный лист от 30.08.2022 | март 2024 год | 33,9 |
| 1.2.213 | Хуртакова Ольга Владимировна | исполнительный лист от 26.11.2021 | март 2024 год | 56,1 |
| 1.2.214 | Шаманова Виктория Юрьевна | договор от 15.02.2023 №522 т/м 442 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.215 | Аренда земельного | договор аренды от | март | 9,6 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--|---------------------------------------|---------------------------|------------------|--------|
| | участка | 06.05.2014 №4000004865 | 2024 год | |
| 1.2.216 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 575,7 |
| 1.2.217 | Налог (взносы): транспортный налог | - | март 2024 год | 3,8 |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 4785,0 |

13. Прочие активы

Таблица №14

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------------------------------------|--------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расходы будущих периодов | 183,7 |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | 183,7 |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование креди- тора | Основание возник- новения (договор от № _____, вексель, иное) | Дата испол- нения | Стоимость по проме- жуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|---|------------------------------|--|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | | | |
| 1.3.1 | Обязательства по арен- де | - | - | 17180,1 |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | 17180,1 |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|--------|---------------------------------------|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |
| 1.3.1 | МУП БХО | договор от 20.01.2001 №24 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.2 | ИП Козлова Любовь Константиновна | договор от 04.09.2023 №237 | март 2024 год | 16,3 |
| 1.3.3 | ООО КОМПАКТ | основной договор | март 2024 год | 38,0 |
| 1.3.4 | ООО КОМУС-РАЗВИТИЕ | договор от 05.03.2022 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.3.5 | ООО Концессии водоснабжения-Геленджик | договор от 29.02.2024 №ДЮ-0028-24/КВГ | март 2024 год | 32,9 |
| 1.3.6 | ИП ПОПОВИЧ ЮЛИЯ ФЕДОРОВНА | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.3.7 | ПАО РОСТЕЛЕКОМ | договор от 22.06.2020 №4782248.20 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.3.8 | ООО Смарт-Сервис | основной договор | март 2024 год | 1,3 |
| 1.3.9 | Собченко Александр Леонидович | основной договор | март 2024 год | 9,8 |
| 1.3.10 | ООО СПМ-23 | договор от 25.01.2024 №284 | март 2024 год | 4,5 |
| 1.3.11 | ИП ТОТОЛЯН ГОР МКРТИЧОВИЧ | основной договор | март 2024 год | 0,6 |
| 1.3.12 | Абдурахманов Султан Пашаевич | договоры от 03.01.2024 №410, №411 | март 2024 год | 19,2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.13 | Абиджба Анжела Валерьевна | договоры от 03.01.2024 | март | 33,7 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|-------|
| | евна | №342-347 | 2024 год | |
| 1.3.14 | Авакян Артем Сейранович | договор от 03.01.2024 №608 | март 2024 год | 16,7 |
| 1.3.15 | Азизян Артур Жораевич | договоры от 03.01.2024 №224-231 | март 2024 год | 57,5 |
| 1.3.16 | Азизян Георгий Артурович | договор от 03.01.2024 №233 | март 2024 год | 35,5 |
| 1.3.17 | Азизян Светлана Николаевна | договоры от 03.01.2024 №219-223 | март 2024 год | 37,6 |
| 1.3.18 | Айвазян Ованес Самвелович | договоры от 03.01.2024 №192, №193 | март 2024 год | 60,3 |
| 1.3.19 | Андоева Марине Алиевна | договоры от 03.01.2024 №153 №154 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.20 | Арутюнян Георгий Мкртичевич | договоры от 01.02.2024 №43-Я, №44-Я | март 2024 год | 27,0 |
| 1.3.21 | Асатрян Анна Валтеровна | договоры от 03.01.2024 №480, №481 | март 2024 год | 6,8 |
| 1.3.22 | Афанасьев Кирилл Николаевич | договор от 01.01.2024 №11-Я | март 2024 год | 9,7 |
| 1.3.23 | Ахмедова Жанна Владимировна | договор от 03.01.2024 №373 | март 2024 год | 6,3 |
| 1.3.24 | Байков Александр Николаевич | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.25 | Байкова Кристина Игоревна | договоры от 03.01.2024 №390, №391 | март 2024 год | 34,4 |
| 1.3.26 | Безякина Н.В, | договоры от 03.01.2024 №74-76 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.27 | Бобрикова Галина Борисовна | договор от 03.01.2024 №330 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.28 | Бокза Надежда Леонидовна | договоры от 03.01.2024 №100 – 107 | март 2024 год | 95,2 |
| 1.3.29 | Бокза Надежда Леонидовна | договоры от 03.01.2024 №108, №109 | март 2024 год | 110,1 |
| 1.3.30 | Бондарева Валентина Семеновна | договоры от 03.01.2024 №98, 99 | март 2024 год | 6,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.31 | Борисенко А.Г. | договор №503 от | март | 12,5 |

| | | | | |
|--------|---------------------------------|--|---------------|------|
| | | 03.01.2024 | 2024 год | |
| 1.3.32 | Борлаков Дахир Хусеинович | договоры от 03.01.2024 №494-496, договоры от 15.02.2024 №582-584 | март 2024 год | 37,8 |
| 1.3.33 | Бузовкин Владимир Юрьевич | договоры от 03.01.2024 №504-505 | март 2024 год | 24,6 |
| 1.3.34 | Величко Э.В. | договор от 03.01.2024 №313 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.35 | Велян Рубен Датиконович | договоры от 01.01.2024 №25-Я - 28-Я | март 2024 год | 64,7 |
| 1.3.36 | Верхуша Елена Сергеевна | договоры от 03.01.2024 №133-136 | март 2024 год | 40,8 |
| 1.3.37 | Винокурова Валентина Михайловна | договоры от 03.01.2024 №290, от 01.07.2022 №873 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.38 | Лаврушко Е.Г. | основной договор | март 2024 год | 6,1 |
| 1.3.39 | Гарибян Армине Мануковна | договоры от 03.01.2024 №72, 73 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.40 | Гетманова Оксана Валериевна | договор от 03.01.2024 №319 | март 2024 год | 11,9 |
| 1.3.41 | Гисс Леонид Павлович | договор от 03.01.2024 №395 | март 2024 год | 9,0 |
| 1.3.42 | Гисс Леонид Павлович | договоры от 03.01.2024 №392-394 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.43 | Гисс Ольга Вячеславна | договоры от 03.01.2024 №291-293 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.44 | Глазова Марина Рашидовна | договор от 03.01.2024 №483 | март 2024 год | 13,6 |
| 1.3.45 | Гниломедова Любовь Григорьевна | договоры от 01.07.2022 №1048, от 03.01.2024 №462 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.46 | Гниломедова Юлия Владимировна | договоры от 03.01.2024 №499, №500 | март 2024 год | 29,0 |
| 1.3.47 | Горбель Радик Сергеевич | договоры от 03.01.2024 №328, №329 | март 2024 год | 12,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.48 | Гречка Лариса Аксентьев- | договор от 03.01.2024 | март | 18,8 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|---|---------------|------|
| | на | №482 | 2024 год | |
| 1.3.49 | Губарева Л.И. | договор от 03.01.2024 №132 | март 2024 год | 10,2 |
| 1.3.50 | Гурова Любовь Николаевна | договоры от 03.01.2024 №448, №449 | март 2024 год | 20,4 |
| 1.3.51 | Даллакян Соня Сережаевна | договор от 03.01.2024 №28 | март 2024 год | 12,9 |
| 1.3.52 | Даллакян Соня Сережаевна | договоры от 03.01.2024 №29-41, №97 | март 2024 год | 97,7 |
| 1.3.53 | Девяткин Игорь Михайлович | договор от 03.01.2024 №77 | март 2024 год | 11,7 |
| 1.3.54 | Дедукова Юлия Александровна | договоры от 03.01.2024 №525-528 | март 2024 год | 22,4 |
| 1.3.55 | Декина Л.И. | договор от 03.01.2024 №396 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.56 | Драпова Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №331 | март 2024 год | 14,4 |
| 1.3.57 | Дружилин Николай Николаевич | договоры от 03.01.2024 №165-173 | март 2024 год | 50,5 |
| 1.3.58 | Дудина Виктория Александровна | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.59 | Жидкова Г.А. | договор от 03.01.2024 №385 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.60 | Заремук Т.П. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.61 | Заремук Татьяна Петровна | договор от 03.01.2024 №458 | март 2024 год | 3,2 |
| 1.3.62 | Зейтулаева У. | договоры от 03.01.2024 №184, №185 | март 2024 год | 8,4 |
| 1.3.63 | Иванов Сергей Юрьевич | договоры от 03.01.2024 №443-446 | март 2024 год | 22,4 |
| 1.3.64 | Ильина Ирина Николаевна | договоры 10.01.2024 №541, №542, от 19.02.2024 №589, 590 | март 2024 год | 25,2 |
| 1.3.65 | Камоликов Сергей | договор от 03.01.2024 | март | 11,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Владимирович | №159 | 2024 год | |

| | | | | |
|--------|------------------------------------|--|---------------|------|
| 1.3.66 | Карманов А.А. | договор от 03.01.2024 №491 | март 2024 год | 13,8 |
| 1.3.67 | Карпухина Тамара Леонидовна | договор от 01.01.2024 №3-Я | март 2024 год | 9,7 |
| 1.3.68 | Касоян Карине Пашаевна | договор от 03.01.2024 №534 | март 2024 год | 20,0 |
| 1.3.69 | Квасова С.В. | договоры от 03.01.2024 №117, №118 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.70 | Квасова Светлана Ивановна | договор от 03.01.2024 №447 т/м 6 | март 2024 год | 12,3 |
| 1.3.71 | Кимишкез Светлана Владимировна | договоры от 03.01.2024 №501, №502 | март 2024 год | 24,6 |
| 1.3.72 | Кисель Виктор Владимирович | договоры от 03.01.2024 №434, №435, №326 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.73 | Когай Мария Петровна | договор от 03.01.2024 №160 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.3.74 | Колесников Виктор Петрович | договор от 01.01.2024 №14-Я | март 2024 год | 0,3 |
| 1.3.75 | Коломыцева Ольга Андреевна | договор от 03.01.2024 №141 | март 2024 год | 30,2 |
| 1.3.76 | Комович Кристина Игоревна | договор от 01.01.2024 №9-Я | март 2024 год | 5,3 |
| 1.3.77 | Конобеевская Татьяна Александровна | договор от 03.01.2024 №318 | март 2024 год | 8,3 |
| 1.3.78 | Кочкарова Фатима Хасановна | договоры от 03.01.2024 №275-285 | март 2024 год | 58,9 |
| 1.3.79 | Крамар Анна Махмудовна | договор от 03.01.2024 №24-Я, от 01.01.2024 №35-Я | март 2024 год | 12,5 |
| 1.3.80 | Кривенцова Кристина Валерьевна | договор от 03.01.2024 №137 | март 2024 год | 14,8 |
| 1.3.81 | Крюков Олег Алексеевич | договор от 31.12.2024 №522-524 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.82 | ООО Кубаньфинанс УК | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.83 | Кулинич Наталья Викторовна | договор от 03.01.2024 №140 | март 2024 год | 16,7 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------|------|
| 1.3.84 | Кулишова Виолета Александровна | договоры от 03.01.2024 №497, №498 | март 2024 год | 17,9 |
| 1.3.85 | Лабжания Дарико Нодариевна | договор от 03.01.2024 №186-188 | март 2024 год | 26,9 |
| 1.3.86 | Лаппа Анна Юрьевна | договор от 01.01.2024 №2-Я | март 2024 год | 8,8 |
| 1.3.87 | Ларин Р.Н. | договор от 03.01.2024 №350 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.88 | Макарова Н.В. | основной договор | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.89 | Матыжева Н.М. | договоры от 03.01.2024 №441, №442 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.90 | Махмудова Эльза Аббас Кызы | договоры от 03.01.2024 №412-419 | март 2024 год | 44,9 |
| 1.3.91 | Мелиев Р.А. | договоры от 03.01.2024 №157, №158 | март 2024 год | 8,4 |
| 1.3.92 | Меликсетян София Сережаевна | договоры от 03.01.2024 №44 - 46 от | март 2024 год | 21,6 |
| 1.3.93 | Меликян Арминэ Оганесовна | договоры от 03.01.2024 №316 - 317 | март 2024 год | 25,0 |
| 1.3.94 | Мелконян Мгер Сережаи | договор №595 от 03.01.2024 | март 2024 год | 8,6 |
| 1.3.95 | Мирицхулава Нина Сергеевна | договор от 03.01.2024 №155, №156 | март 2024 год | 16,0 |
| 1.3.96 | Митрофанова Ирина Николаевна | договоры от 03.01.2024 №436-437 | март 2024 год | 8,1 |
| 1.3.97 | Мкртумян Алиса Гургеновна | договоры от 03.01.2024 №178-183 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.98 | Мкртумян Арам Геворкович | договоры от 03.01.2024 №175 - 177 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.99 | Мкртчян Искуи Вардовна | договоры от 03.01.2024 №375 - 377 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.100 | Морозова Е.А. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.101 | Мулюк Максим Викторович | договор от 03.01.2024 №174 | март 2024 год | 31,3 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------|------|
| 1.3.102 | Назаренко Екатерина Алексеевна | договор от 03.01.2024 №47 | март 2024 год | 5,2 |
| 1.3.103 | Невзоров А.А. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.104 | Некрутенко Елена Ивановна | договоры от 03.01.2024 №360-362 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.105 | Олейник Вера Михайловна | договоры от 03.01.2024 №399, №400 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.106 | Орешкина Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №25-27 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.107 | Петреник Роман Степанович | договор от 03.01.2024 №492 | март 2024 год | 20,3 |
| 1.3.108 | Петренко Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №113 | март 2024 год | 1,7 |
| 1.3.109 | Петренко Наталья Владимировна | договоры от 03.01.2024 №110 - 112 | март 2024 год | 21,6 |
| 1.3.110 | Петрова Инна Михайловна | договор от 02.02.2024 №576 | март 2024 год | 14,8 |
| 1.3.111 | Петунина Л.А. | договоры от 03.01.2024 №130, 131 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.112 | Пирожков А.В. | договоры от 03.01.2024 №265 – 274 | март 2024 год | 56,1 |
| 1.3.113 | Пономарев Евгений Михайлович | договоры от 01.01.2024 №29-Я, №30-Я | март 2024 год | 18,0 |
| 1.3.114 | Попова Анна Васильевна | договоры от 03.01.2024 №332-341 | март 2024 год | 49,9 |
| 1.3.115 | Прокофьева Надежда Васильевна | договор от 03.01.2024 №407 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.116 | Пушенко Наталья Ивановна | договор от 01.02.2024 №562 | март 2024 год | 10,2 |
| 1.3.117 | Рагимов Джейхун Халиг Оглы | договоры от 12.02.2024 №41-Я, №42-Я | март 2024 год | 33,0 |
| 1.3.118 | Ревякин Н.В. | договор от 03.01.2024 №253 | март 2024 год | 7,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.119 | Рец О.А. | договоры от 03.01.2024 №51 - 58 | март 2024 год | 42,7 |

| | | | | |
|---------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 1.3.120 | Рублева Ольга Серафимовна | договоры от 03.01.2024 №532 - 533 | март 2024 год | 45,8 |
| 1.3.121 | Русинова Л.А. | договоры от 03.01.2024 №65 - 70 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.122 | Сарксян Лия Зурабовна | договор от 03.01.2024 №234-235 | март 2024 год | 25,0 |
| 1.3.123 | Семенов Н.В. | договоры от 03.01.2024 №42 - 43 | март 2024 год | 32,3 |
| 1.3.124 | Смольнякова И.А. | договор от 03.01.2024 №314, 315 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.125 | Ставила Андрей | договор от 01.01.2024 №13-Я | март 2024 год | 0,3 |
| 1.3.126 | Стрелкин А.Н. | договоры от 03.01.2024 №142 - 147 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.127 | Сулимов Анатолий Анатольевич | договор от 03.01.2024 №14, 15 | март 2024 год | 66,4 |
| 1.3.128 | Сычева Наталья Владимировна | договоры от 03.01.2024 №150 - 152 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.129 | Убогая Марина Григорьевна | договор от 03.01.2024 №71 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.130 | Хавтырка Алексей Владимирович | договоры от 03.01.2024 №506, №507 | март 2024 год | 19,9 |
| 1.3.131 | Хатхоху Адам Рашидович | договор от 03.01.2024 №129 | март 2024 год | 15,0 |
| 1.3.132 | Чернопис А.А. | договоры от 03.01.2024 №244 -246 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.133 | Черун Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №24 | март 2024 год | 26,9 |
| 1.3.134 | Шаркова Светлана Николаевна | договор от 19.02.2024 №575 | март 2024 год | 14,6 |
| 1.3.135 | Шарова Ольга Николаевна | договор от 03.01.2024 №251 | март 2024 год | 21,9 |
| 1.3.136 | Шевченко Г.Н. | договоры от 03.01.2024 №11 - 13 | март 2024 год | 16,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.137 | Шелковая Татьяна Юрьевна | договор от 03.01.2024 №529 | март 2024 год | 4,2 |

| | | | | |
|---------|---|---|---------------|--------|
| 1.3.138 | Шипунова Галина Вячеславовна | договор от 03.01.2024 №312 | март 2024 год | 9,9 |
| 1.3.139 | Шкодин Алексей Сергеевич | договор от 03.01.2024 №540 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.3.140 | Щепкина О.А | договоры от 03.01.2024 №59-64 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.141 | Щербина О.И. | договор от 03.01.2024 №389 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.3.142 | Эминова Зинебе Абдулмеджитовна | договоры от 03.01.2024 №438-440 | март 2024 год | 14,0 |
| 1.3.143 | Юнусова Г.К. | договоры от 03.01.2024 №302, № 303 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.144 | Юркевич В.П. | договоры от 03.01.2024 №207- 214 | март 2024 год | 44,9 |
| 1.3.145 | Яжан Фердинат Костанович | договоры от 03.01.2024 №1-10, №301 | март 2024 год | 60,9 |
| 1.3.146 | Налог (взносы): НДФЛ | - | март 2024 год | 131,0 |
| 1.3.147 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 2,8 |
| 1.3.148 | Налог (взносы): УСН | - | март 2024 год | 797,9 |
| 1.3.149 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 807,5 |
| 1.3.150 | Налог (взносы): взносы СНС на производстве | - | март 2024 год | 13,7 |
| 1.3.151 | Тихорецкий РОСП: взыскание по исполнительным листам | - | март 2024 год | 15,6 |
| 1.3.152 | Мелконян Ваагн Левонovich | договор купли-продажи отходов от 07.02.2022 №1-22 | март 2024 год | 6,4 |
| 1.3.153 | Задолженность по оплате труда | - | март 2024 год | 695,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.4 | Прочие | | | |
| 1.4.1 | Резерв ежегодных отпусков | - | март 2024 год | 3823,4 |

| | |
|--|--------|
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | 9097,4 |
|--|--------|

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
|---|--|---|-----------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| 1.3 | Иные | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | | | | - |

Исполняющий обязанности директора
МУП МО город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»
К.А. Лисин

Главный бухгалтер
МУП МО город-курорт
Геленджик «Дары Кубани»
С.Н. Дарюшин

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
 постановлением
 администрации
 муниципального образования
 город-курорт Геленджик
 от 27.04.2024 № 814

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов (в том числе исключительных прав),
 не подлежащих приватизации в составе имущественного
 комплекса муниципального унитарного предприятия
 муниципального образования город-курорт Геленджик
 «Дары Кубани»

1. Перечень земельных участков

Таблица №1

| № п/п | Адрес (местоположение), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|---|---|--------------------|----------------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Земельный участок для розничного рынка, расположенный по адресу: г. Геленджик ул. Горького, 6 общей площадью 7451 кв.м, кадастровой стоимостью 206398735 руб. | договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора от 04.06.2013 №4000004608, регистрация права аренды от 14.06.2013 №23-23-12/055/2013-386 | 23:40:0408 016:305 | 7009,90 | 194179,9 | аренда в порядке правопреемства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Земельный участок для размещения | договор аренды со множествен- | 23:40:0408 016:27 | 67,00 | 2566,2 | аренда в порядке |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|-----------------|
| | многофункционального объекта (офисы, объект розничной торговли), Геленджик, ул.Горького, 6 общей площадью 134 кв.м, кадастровой стоимостью 5132411,72 руб. | ностью лиц на стороне арендатора 06.05.2014 №4000004865, регистрация права аренды от 14.05.2014 №23-23-12/063/2014-243 | | | | право-преемства |
|--|--|--|--|--|--|-----------------|

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимого имущества) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|--|---|-------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | - | - | - | - | - |

Исполняющий обязанности директора
МУП МО город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»
К.А. Лисин

Главный бухгалтер
МУП МО город-курорт
Геленджик «Дары Кубани»
С.Н. Дарюшин

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю.Сомова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 814

ПЕРЕЧЕНЬ

обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Дары Кубани»

Предприятие не имеет мобилизационное задание.

Предприятие не имеет обременение по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременение по использованию земельного участ-
ка.

Исполняющий обязанности директора
МУП МО город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»
К.А. Лисин

Главный бухгалтер
МУП МО город-курорт
Геленджик «Дары Кубани»
С.Н. Дарюшин

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 814

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|----------|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | 1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | 72178,0 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1.5 | Основные средства | 47953,7 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 297,8 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 4785,0 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 18957,8 |
| 1.15 | Прочие оборотные активы | 183,7 |
| 1 | 2 | 3 |

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 26277,5 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | - |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | 17180,1 |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 5274,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | 3823,4 |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | - |
| 3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | | 45900,5 |
| 4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации | | - |
| 5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | | - |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 45900,5 |
| Уставный капитал | | 45900,5 |

Исполняющий обязанности директора
МУП МО город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»
К.А. Лисин

Главный бухгалтер
МУП МО город-курорт
Геленджик «Дары Кубани»
С.Н. Дарюшин

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 814

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Дары Кубани»

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №196 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани», расположенного по адресу: 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Горького, д.6, муниципальное имущество, а также подлежащие приватизации земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, передаются в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Дары Кубани», уставный капитал которого составляет 45 900 500 (сорок пять миллионов девятьсот тысяч пятьсот) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» – муниципального образования город-курорт Геленджик номинальной стоимостью 45 900 500 (сорок пять миллионов девятьсот тысяч пятьсот) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Дары Кубани» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Дары Кубани»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|--------|--|---|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| Итого: | | | | | - |

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|---|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Часть здания второго этажа контора и магазин №20, помещения №8-20, расположенные по адресу: | 1972, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23- | 000000091 | 502,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|-------|---|--|-----------|--------|
| | г. Геленджик, ул.М. Горького, 6, кадастровый номер 23:40:0408016:322, площадь 135,6 м2, назначение – нежилое, количество этажей 2 | 12/059/2007-102, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-382 | | |
| 1.1.2 | Помещения №2,3,4, расположенные по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, д.6, кв. 2, 3, 4, кадастровый номер 23:40:0408016:282, площадь 74,7м2, назначение – нежилое, этаж №1 | 1968, регистрация права муниципальной собственности от 02.11.2011 №23-23-12/131/2011-026, регистрация права хозяйственного ведения от 23.03.2015 №23-23/012-23/012/600/2015-1936/1 | 000000092 | 165,3 |
| 1.1.3 | Часть здания магазин №26, помещения №1 литер и, №8 литер и1 №2,9,10,11,12 литер И, №3,4,13,14 литер И2, №5,6,7,15 литер И7, расположенные по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:325, площадь 241,2 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 1962, регистрация права муниципальной собственности от 01.10.2007 №23-23-12/059/2007-105, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-381 | 000000093 | 940,0 |
| 1.1.4 | Здание мясного магазина, расположенное по адресу: г. Геленджик, ул. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:321, площадь 283,6 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 1959, регистрация права муниципальной собственности от 01.10.2007 №23-23-12/059/2007-101, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-361 | 000000094 | 2483,8 |
| 1.1.5 | Молочный павильон, расположенный по адресу: г. Геленджик, ул. М. Горького, №6, кадастровый номер 23:40:0408016:330, площадь 78,9 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 1957, регистрация права муниципальной собственности от 01.04.2008 №23-23-12/004/2008-432, регистрация права хозяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/2009-348 | 000000098 | 144,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|--|--|-----------|--------|
| 1.1.6 | Помещения, расположенные по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, д.6, пом.1-4, кадастровый номер 23:40:0408016:309, площадь 79,6 кв.м, назначение – нежилое, этаж №1 | 1957, регистрация права муниципальной собственности от 24.04.2013 №23-23-12/048/2013-181, регистрация права хозяйственного ведения от 11.12.2013 №23-23-12/128/ 2013-333 | 000000099 | 718,1 |
| 1.1.7 | Водонапорная башня, расположенная по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:320, площадь 37,7 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-099, регистрация права хозяйственного ведения от 02.10.2009 №23-23-12/078/2009-383 | 000000385 | 135,3 |
| 1.1.8 | Здание Бытовая, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, дом №6, кадастровый номер 23:40:0408016:319, площадью 9,1 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-098, регистрация права хозяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/ 2009-347 | 000000020 | - |
| 1.1.9 | Туалет, расположенный по адресу: г.Геленджик, ул. М. Горького, 6, кадастровый номер 23:40:0408016:326, площадь 68,5 кв.м, назначение – нежилое, количество этажей 1 | 2002, регистрация права муниципальной собственности от 02.10.2007 №23-23-12/059/2007-107, регистрация права хозяйственного ведения от 01.10.2009 №23-23-12/078/ 2009-350 | 000000591 | 1717,5 |
| 1.1.10 | Здание, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул. Революционная, район бывшей санаторно-лесной школы, кадастровый номер 23:40:0404001:41, площадь 520,2 кв.м, назначение – | 1980, регистрация права муниципальной собственности от 14.03.2014 №23-23-12/2003/2014-865 регистрация права хозяйственного | БУ-000110 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|--|--|-----------|------|
| | нежилое количество этажей 1 | ведения от 09.02.2023 23:40:0404001:41-23/231/2023-1 | | |
| 1.2 | Некапитальные строения (сооружения) | | | |
| 1.2.1 | Торговое место (киоск) №3, (т/м 535) | 2019 | БУ-000050 | 72,8 |
| 1.2.2 | Торговый ряд мкр-н Парус, 24 (левый) на 7 т/м | 2015 | 000000600 | 54,3 |
| 1.2.3 | Торговое место (киоск) для торговли соленьями (т/м 644; 645) | 2015 | 000000595 | 56 |
| 1.2.4 | Торговое место (киоск) №1, изготовления (т/м 461) | 2019 | БУ-000048 | 80,1 |
| 1.2.5 | Навес над торговыми местами | 2012 | 000000580 | 53 |
| 1.2.6 | Торговое место (киоск) «Общепит» (т/м 642, 643) | 2015 | 000000594 | 60,5 |
| 1.2.7 | Торговое место №3 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000009 | 76 |
| 1.2.8 | Торговое место №2 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000008 | 76 |
| 1.2.9 | Торговое место №1 «Фермерский дворик» мкр-н Парус | 2018 | 00-000007 | 76 |
| 1.2.10 | Торговое место №4 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000010 | 78,3 |
| 1.2.11 | Торговое место №9 «Фермерский дворик» мкр-н Голубая бухта | 2018 | 00-000015 | 78,3 |
| 1.2.12 | Торговое место №8 «Фермерский дворик» мкр-н Голубая бухта | 2018 | 00-000014 | 78,3 |
| 1.2.13 | Торговое место №7 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000013 | 78,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|-------|
| 1.2.14 | Торговое место №6 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000012 | 78,3 |
| 1.2.15 | Торговое место №5 «Фермерский дворик» мкр-н Северный | 2018 | 00-000011 | 78,3 |
| 1.2.16 | Торговое место (киоск) №2, 2019 год изготовления (т/м 536) | 2019 | БУ-000049 | 91,2 |
| 1.2.17 | Вывеска «Ярмарка дары кубани» (ул.Горького) размер 3300 мм х 4500 мм высота букв - 400 мм | 2022 | БУ-000102 | 123,3 |
| 1.2.18 | Передвижной павильон для размещения охраны рынка | 2016 | 000000611 | 119,3 |
| 1.2.19 | Торговый ряд на 2 торговых места | 2019 | БУ-000052 | 123 |
| 1.2.20 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000125 | 154,6 |
| 1.2.21 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000118 | 154,6 |
| 1.2.22 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000111 | 154,6 |
| 1.2.23 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000112 | 154,6 |
| 1.2.24 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000113 | 154,6 |
| 1.2.25 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000114 | 154,6 |
| 1.2.26 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000115 | 154,6 |
| 1.2.27 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700мм) | 2023 | БУ-000116 | 154,6 |
| 1.2.28 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000117 | 154,6 |
| 1.2.29 | Торговый павильон (3000 мм х 2500 мм х 2700 мм) | 2023 | БУ-000130 | 154,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|-------|
| 1.2.30 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000129 | 154,6 |
| 1.2.31 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000128 | 154,6 |
| 1.2.32 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000127 | 154,6 |
| 1.2.33 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000119 | 154,6 |
| 1.2.34 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000120 | 154,6 |
| 1.2.35 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000121 | 154,6 |
| 1.2.36 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000122 | 154,6 |
| 1.2.37 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000123 | 154,6 |
| 1.2.38 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000126 | 154,6 |
| 1.2.39 | Торговый павильон (3000 мм x 2500 мм x 2700 мм) | 2023 | БУ-000124 | 154,6 |
| 1.2.40 | Вывеска «Ярмарка дары кубани» (ул.Херсонская) размер 1300 мм x 4500 мм | 2022 | БУ-000103 | 147,9 |
| 1.2.41 | Торговое место (киоск) (645, 646) | 2013 | 000000584 | 80,8 |
| 1.2.42 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000097 | 95 |
| 1.2.43 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000098 | 95 |
| 1.2.44 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000099 | 95 |
| 1.2.45 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000100 | 95 |
| 1.2.46 | Торговый павильон (размер 3 м x 2,5 м) | 2022 | БУ-000101 | 95 |
| 1.2.47 | Торговый ряд мкр-н Парус, 24 | 2015 | 000000599 | 94,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|---|------|-----------|-------|
| | (правый) на 13 т/м | | | |
| 1.2.48 | Ворота въездные автоматические с калиткой | 2016 | 000000613 | 182,8 |
| 1.2.49 | Торговый ряд на 10 мест | 2017 | 000000614 | 156,1 |
| 1.2.50 | Торговый ряд на 7 мест | 2017 | 00-000002 | 157,7 |
| 1.2.51 | Торговый ряд на 2 торговых места (размер 7,94 м х 2 м х 2,50 м) (т/м 395, 396) | 2022 | БУ-000096 | 166,5 |
| 1.2.52 | Горизонтальный сухотруб с дренчерными оросителями | 2019 | БУ-000047 | 227,3 |
| 1.2.53 | Холодильно-санитарная камера | 2017 | 00-000003 | 198,4 |
| 1.2.54 | Торговый ряд на 11 мест | 2017 | 00-000001 | 192,1 |
| 1.2.55 | Торговый ряд на 4 торговых места | 2019 | БУ-000054 | 284,1 |
| 1.2.56 | Навес над торговыми местами №2 | 2019 | БУ-000045 | 293,6 |
| 1.2.57 | Торговое место (павильон) «Сыры» (т/м 111) | 2016 | 000000610 | 231,3 |
| 1.2.58 | Торговый ряд на 5 торговых мест | 2019 | БУ-000055 | 327,9 |
| 1.2.59 | ВЛИ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ ТП1-147 (для распределения нагрузки) до объекта: г.Геленджик, ул.Горького, 6 | 2018 | 00-000016 | 321,7 |
| 1.2.60 | Торговый ряд на 20 торговых мест | 2019 | БУ-000053 | 330,9 |
| 1.2.61 | Торговый ряд на 10 торговых мест | 2019 | БУ-000051 | 424,2 |
| 1.2.62 | Забор металлический секционный, длиной 62,4 м, высотой 1,9 м | 2019 | БУ-000042 | 666,6 |
| 1.2.63 | Навес над торговыми местами | 2019 | БУ-000040 | 602,6 |
| 1.2.64 | Навес над торговыми местами №1 | 2019 | БУ-000044 | 614,2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|---------|
| 1.2.65 | Электрические сети ВЛИ-0,4 Кв | 2019 | БУ-000043 | 1477,5 |
| 1.2.66 | Сухотрубный дренажный за- вес | 2020 | БУ-000068 | 1497 |
| 1.2.67 | Пожарный резервуар на 120 куб.м | 2020 | БУ-000069 | 1531,6 |
| 1.2.68 | Торговые овощные ряды (нижняя часть) | 2015 | 000000597 | 1067,8 |
| 1.2.69 | Торговые овощные ряды (верхняя часть) | 2015 | 000000598 | 1094,7 |
| 1.2.70 | Торговый ряд на 74 т/м | 2016 | 000000609 | 1398,3 |
| Итого: | | | | 25673,0 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, ад- рес (местоположе- ние), с указанием наличия обремене- ния (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о госу- дарственной регистрации прав указываются в отноше- нии имущества, подлежащего обязательной государствен- ной регистрации) | Номер ин- вентар-ный | Стоимость по промежу- точному ба- лансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|---|--|-------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль ГАЗ-3302, г. Геленджик ул. Горького, 6, без обременения | 2011 год, 30.01.2013, 23 03 334822 | 000000564 | 216,7 |
| 1.1.2 | Легковой автомо- биль Renault Dokker, г. Геленджик ул. Горького, 6, без обременения | 2018 год, 18.12.2018, 99 08 020698 | 00-000017 | 600,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |

| | | | | |
|-------|---|------|-----------|--------|
| 1.2.1 | Сплит-система КМС-330N, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2014 | 000000590 | 46,30 |
| 1.2.2 | Холодильная камера м/п, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2003 | 000000523 | 31,20 |
| 1.2.3 | Система видеона- блюдения VEACAM, г. Геленджик ул. Горького, 6 | 2013 | 000000581 | 275,10 |
| 1.2.4 | Сплит-система напольно- потолочного типа Ballu BLC_O/ BLC_CF- 48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000089 | 79,60 |
| 1.2.5 | Сплит-система напольно-потолоч- ного типа Ballu BLC_O/BLC_CF- 48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000091 | 79,60 |
| 1.2.6 | Сплит-система напольно-потолоч- ного типа Ballu BLC_O/BLC_CF- 48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000092 | 79,60 |
| 1.2.7 | Сплит-система напольно- потолочного типа Ballu BLC_O/ BLC_CF- 48HN1_21Y, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2022 | БУ-000093 | 79,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.8 | Холодильная уста- новка Bitzer АKE- | 2012 | 000000577 | 238,20 |

| | | | | |
|--------|--|------|-----------|----------|
| | М-4СС9У-Н-А1С9D1Н1J1K1Y1, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | | | |
| 1.2.9 | Система пожарной сигнализации, система видеонаблюдения, г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2019 | БУ-000046 | 764,60 |
| 1.2.10 | Автоматическая система пожарной сигнализации, система СОУЭ торговых рядов (точек), г. Геленджик, ул. Горького, 6 | 2020 | БУ-000067 | 2 752,60 |
| 1.3 | Инструмент | - | - | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | - | - | - |
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | - | - | - |
| 1.6 | Прочие | | | |
| 1.6.1 | Права пользования активами | - | БУ-000083 | 17037,2 |
| Итого: | | | | 22280,7 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 47 953,7 тыс.руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|-------|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | - | - | - |

| | | | | |
|---|----------------|---|---|---|
| 1.2 | Товарные знаки | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|--|--|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Материалы | 72,1 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин А-95 | 20,3 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | - |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| 1.5.1 | Инвентарь, хозяйственные принадлежности | 205,4 |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 297,8 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|-------|-----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |

| | | |
|---|--|---|
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г., тыс. руб. |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 186,1 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 0,0 тыс. рублей.

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|------------------------------------|---|
| | | |

| 1 | 2 | 3 |
|--|----------------------------|---------|
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | ПАО СБЕРБАНК | 18696,2 |
| 1.2 | Валютные счета | - |
| 1.3 | Специальные счета в банках | |
| | Южное ГУ Банка России | 75,5 |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 18957,8 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № п/п | Вид вложений | Наименование эмитента | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|--|--|-----------------------|-------------------|------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по договору простого товарищества | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.4.1 | - | - | - | - | - |
| 1.5 | Прочие | | | | |
| 1.5.1 | - | - | - | - | - |
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование дебитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|--------|---|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.2.1 | Аренда земельного участка | договор аренды от 04.06.2013, №4000004608 | март 2024 год | 724,5 |
| 1.2.2 | ООО АТП - СЕРВИС | договор от 26.12.2023 б/н | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.3 | ООО Викинг | договор от 02.04.2016 №1349 | март 2024 год | 5,7 |
| 1.2.4 | АО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КРАСНОДАР | договор от 05.13.2021 №ТО/АДО-06-44254 | март 2024 год | 46,3 |
| 1.2.5 | ООО ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ КРАСНОДАР | договор от 20.12.2022 №24-4-00051/24 | март 2024 год | 63,7 |
| 1.2.6 | ООО ГАЗПРОМ-НЕФТЬ- | договор от 17.01.2024 №МСО14243390 | март 2024 год | 32,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОДАЖИ | | | |
| 1.2.7 | ООО ГК РАЗВИТИЕ | договор от 03.12.2023 5916 | март 2024 год | 35,1 |
| 1.2.8 | ООО ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ | основной договор | март 2024 год | 2,4 |
| 1.2.9 | ООО КВАНТ-ККМ | договор от 01.01.2024 №УЛ-00012118 | март 2024 год | 6,0 |
| 1.2.10 | ООО КРОВЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР | договор №ОП4828 | март 2024 год | 10,1 |

| | | | | |
|--------|---------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------|
| 1.2.11 | ИП Куракина Светлана Евгеньевна | основной договор | март 2024 год | 8,8 |
| 1.2.12 | ИП ЛЕМЕШКО Е.А. | договор от 28.02.2024 №02 | март 2024 год | 84,4 |
| 1.2.13 | ООО Мегагрупп-Сервисы | основной договор | март 2024 год | 6,2 |
| 1.2.14 | ООО МОРЕМЕД | договор от 12.02.2024 №14 | март 2024 год | 186,0 |
| 1.2.15 | АО НЭСК | договор от 30.06.2021 №230610000058 | март 2024 год | 2,8 |
| 1.2.16 | ООО РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ ПРИБОЙ | основной договор | март 2024 год | 24,0 |
| 1.2.17 | ООО СБСВ-КЛЮЧАВТО ДЕЛЬТА | договор от 27.06.2024 №0000001927 | март 2024 год | 3,6 |
| 1.2.18 | ООО СТРОЙ-ПОЖТОРГ | договор от 21.12.2023 №701-ТО-АПС | март 2024 год | 29,0 |
| 1.2.19 | ООО Т2 МОБАЙЛ | договор от 13.03.2023 №78681717 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.20 | ООО ЭКО-ЮГ | основной договор | март 2024 год | 21,1 |
| 1.2.21 | Абдураманов М.Э. | договор от 01.02.2024 №559 т/м 665 | март 2024 год | 15,7 |
| 1.2.22 | Абиджба Анжела Валерьевна | договор от 03.01.2024 №342 т/м 231 | март 2024 год | 0,6 |
| 1.2.23 | Авакян Артем | договор от 03.01.2024 | март | 0,7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Сейранович | №608 т/м 631 | 2024 год | |
| 1.2.24 | Авшаров Рубен Васильевич | основной договор | март 2024 год | 1,5 |
| 1.2.25 | Азизян Артур Жораевич | договор от 03.01.2024 №224 т/м 275 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.26 | Азизян Георгий Артурович | договор от 03.01.2024 №233 т/м 390 | март 2024 год | 12,7 |
| 1.2.27 | Азизян Светлана Николаевна | договор от 03.01.2024 219 т/м 310 | март 2024 год | 1,8 |
| 1.2.28 | Айвазян Ованес Сам- | договор от 03.01.2024 | март | 13,0 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|--|---------------|-------|
| | велович | 192 т/м 477 | 2024 год | |
| 1.2.29 | Аккацева Луиза Федоровна | основной договор | март 2024 год | 1,8 |
| 1.2.30 | Андруцаки С.В. | договор от 03.01.2024 203 т/м 376 | март 2024 год | 0,6 |
| 1.2.31 | Асатрян Анна Валтеровна | договор от 03.01.2024 №480 т/м 383 | март 2024 год | 5,9 |
| 1.2.32 | Асеева Анастасия Викторовна | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.33 | Ахмедов Альберт Ахмедович | договор от 03.01.2024 №386 т/м 101 | март 2024 год | 37,6 |
| 1.2.34 | Ахмедова Жанна Владимировна | договор от 03.01.2024 №373 т/м 647 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.35 | Ашихмина Александра Юрьевна | договор от 01.02.2024 №406 т/м 499 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.36 | Бабаева Ольга Викторовна | договор от 03.01.2024 №348 т/м 159 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.37 | Бабкова Олеся Владимировна | договор от 03.01.2024 №493 т/м 501 | март 2024 год | 3,5 |
| 1.2.38 | Бадалян Карине Размиковна | договор от 01.10.2022 №1314 т/м 538 | март 2024 год | 61,3 |
| 1.2.39 | Байбулатова Елена Викторовна | договор от 03.01.2024 №463 т/м 462 | март 2024 год | 48,9 |
| 1.2.40 | Байкова Кристина Игоревна | договор от 03.01.2024 №390 т/м 387 | март 2024 год | 0,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.41 | Балабуюк Ирина Ивановна | договор от 10.02.2024 №569 т/м 674 | март 2024 год | 18,1 |
| 1.2.42 | Балтаева А.Э. | договор от 01.02.2024 №563 т/м 666 | март 2024 год | 15,7 |
| 1.2.43 | Балюк Александра Юрьевна | договор от 01.01.2024 №1-Я т/м 3 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.44 | Бардаков Михаил Александрович | основной договор | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.45 | Баттерфилд Яна Олеговна | договор от 17.01.2023 №289 т/м 538 | март 2024 год | 117,1 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------|
| 1.2.46 | Баулина Анна Николаевна | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.47 | Бекназаров Хушнуд Азаматович | договор от 03.01.2023 №341 т/м 638 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.48 | Бичурина Ксения Владленовна | договор от 03.01.2023 №468 т/м 39 | март 2024 год | 113,9 |
| 1.2.49 | Близниченко Людмила Алексеевна | договор от 03.01.2024 №426 т/м 617 | март 2024 год | 23,0 |
| 1.2.50 | Бобков Филипп Владиславович | договор от 14.04.2023 №586 т/м 151 | март 2024 год | 7,3 |
| 1.2.51 | Бокза Надежда Леонидовна | договор от 03.01.2024 №100 т/м 1 | март 2024 год | 52,5 |
| 1.2.52 | Большат Тимофей Владимирович | договор от 03.01.2024 №536 т/м 62 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.2.53 | Бондарева Валентина Семеновна | договор от 03.01.2023 №338 т/м 522 | март 2024 год | 1,2 |
| 1.2.54 | Борисенко Алена Геннадьевна | договор от 03.01.2024 №503 т/м 382 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.55 | Борлаков Дахир Хусеинович | договор от 03.01.2024 №494 т/м 186 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.56 | Бузовкин Владимир Юрьевич | договор от 03.01.2024 №504 т/м 8 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.57 | Булатов Андрей Сергеевич | договор от 26.07.2023 №657 т/м 94/1 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.58 | Булгаков Ивар Иванович | договор от 03.01.2024 №600 т/м 640 | март 2024 год | 7,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.59 | Булгаков Петр Олегович | договор от 03.01.2024 №606 т/м 53 | март 2024 год | 15,5 |
| 1.2.60 | Верхуша Елена Сергеевна | договор от 03.01.2024 №133 т/м 42 | март 2024 год | 10,6 |
| 1.2.61 | Врублевский Станислав Александрович | договор от 03.01.2024 №351 т/м 48 | март 2024 год | 13,4 |
| 1.2.62 | Гарибян Анаит Мануковна | договор от 03.01.2024 №260 т/м 395 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.63 | ООО ТД ГВИДОН | договор от 03.01.2024 №357 т/м 620 | март 2024 год | 41,9 |

| | | | | |
|--------|------------------------------------|------------------------------------|---------------|-------|
| 1.2.64 | Гетманова Оксана Валериевна | договор от 03.01.2024 №319 т/м 504 | март 2024 год | 3,0 |
| 1.2.65 | Гисс Леонид Павлович | договор от 03.01.2024 №395 т/м 394 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.66 | Гниломедова Юлия Владимировна | договор от 03.01.2024 №499 т/м 510 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.67 | Голдина Елена Викторовна | договор от 03.01.2024 т/м 1 | март 2024 год | 26,1 |
| 1.2.68 | Гончарук Галина Ивановна | договор от 03.01.2024 №408 т/м 697 | март 2024 год | 21,0 |
| 1.2.69 | Григорян Элина Владимировна | договор от 03.01.2024 №353 т/м 590 | март 2024 год | 3,6 |
| 1.2.70 | Губарева Л.И. | договор от 03.01.2024 №132 т/м 41 | март 2024 год | 3,8 |
| 1.2.71 | Гусев Валерий Иванович | договор от 03.01.2024 №538 т/м 111 | март 2024 год | 45,5 |
| 1.2.72 | Гусева Оксана Валериевна | договор от 13.10.2023 №689 т/м 56 | март 2024 год | 10,4 |
| 1.2.73 | Давтян Карен Мишаевич | договор от 03.01.2024 №252 т/м 534 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.74 | Даллакян Соня Сережаевна | договор от 03.01.2024 №28 т/м 540 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.75 | Дамиянопуло Анна Васильевна | договор от 03.01.2024 №460 т/м 408 | март 2024 год | 7,8 |
| 1.2.76 | Дарбаидзе Вадим | договор от 03.01.2024 | март | 6,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Зурабович | №294 т/м 505 | 2024 год | |
| 1.2.77 | Дедукова Юлия Александровна | договор от 03.01.2024 №525 т/м 586 | март 2024 год | 1,0 |
| 1.2.78 | Джанджгава М.Б. | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.79 | Джахбаров Арсланали Абдулхакимович | договор от 03.01.2024 №484 т/м 71 | март 2024 год | 107,7 |
| 1.2.80 | Драпова Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №331 т/м 478 | март 2024 год | 2,5 |
| 1.2.81 | Дружилин Николай Николаевич | договор от 03.01.2024 №165 т/м 210 | март 2024 год | 0,4 |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.82 | Ерошенко Светлана Ивановна | основной договор | март 2024 год | 12,3 |
| 1.2.83 | ИП Жуков Сергей Владимирович | договор от 03.01.2024 №510 т/м №559 | март 2024 год | 5,2 |
| 1.2.84 | Загорулько Алла Николаевна | договор от 03.01.2024 №513 т/м 355 | март 2024 год | 19,0 |
| 1.2.85 | Задоркина О.Г. | договор от 03.01.2024 №126 т/м 632 | март 2024 год | 8,0 |
| 1.2.86 | Засимова С.Н. | договор от 15.02.2024 №574 т/м 664 | март 2024 год | 2,5 |
| 1.2.87 | Изатшоева Елена Петровна | договор от 03.01.2024 №602 т/м 33 | март 2024 год | 86,6 |
| 1.2.88 | Кабушева Ирина Юрьевна | договор от 03.01.2024 №470т/м 463 | март 2024 год | 51,1 |
| 1.2.89 | Казарян Рида Гургеновна | договор от 03.01.2024 №194 т/м 294 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.90 | Карапетян Л.В. | основной договор | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.91 | Карманов А.А. | договор от 03.01.2024 №491 т/м 609 | март 2024 год | 2,4 |
| 1.2.92 | Касоян Карине Пашаевна | договор от 03.01.2024 №534 т/м 115 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.93 | Кафе «На крыше» | основной договор | март 2024 год | 14,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.94 | Квасова Светлана Ивановна | договор от 03.01.2024 №447 т/м 6 | март 2024 год | 1,5 |
| 1.2.95 | Кимишкез Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №501 т/м 14 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.96 | Кипкеева Рузанна Рамазановна | договор от 03.01.2024 №363 т/м 485 | март 2024 год | 16,6 |
| 1.2.97 | Киркианиди Анаид Мартиновна | договор от 03.01.2024 №286т/м 598 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.98 | Коломыцева Ольга Андреевна | договор от 03.01.2024 №141 т/м 66 | март 2024 год | 12,7 |
| 1.2.99 | Колян Гаяне Велихановна | договор от 03.01.2024 №16т/м 263 | март 2024 год | 0,2 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.100 | Комович Кристина Игоревна | договор от 01.07.2023 №172-Я т/м 5 | март 2024 год | 15,0 |
| 1.2.101 | Кострикова Анна Михайловна | договор от 03.01.2024 №114 т/м 645 | март 2024 год | 46,1 |
| 1.2.102 | Кочкарова Фатима Хасановна | договор от 03.01.2024 №275 т/м 555 | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.103 | Кривенцова Кристина Валерьевна | договор от 03.01.2024 №137 т/м 507 | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.104 | ООО Кубаньфинанс УК | договор от 03.01.2018 №006/18 | март 2024 год | 0,8 |
| 1.2.105 | Кудаева Л.Б. | основной договор | март 2024 год | 21,9 |
| 1.2.106 | Кузьмина Наталья Владимировна | договор от 21.02.2023 №528 | март 2024 год | 76,5 |
| 1.2.107 | Кузьминова Любовь Игоревна | договор от 01.01.2024 №23-Я т/м 1-Орд | март 2024 год | 27,6 |
| 1.2.108 | Кулашова Анжелика Мурадовна | договор от 03.01.2024 №380 т/м 180 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.109 | Кулишова Виолета Александровна | договор от 03.01.2024 №497 т/м 57 | март 2024 год | 10,8 |
| 1.2.110 | Куртбекова Зарема Рифатовна | договор от 03.01.2024 №397 т/м 401 | март 2024 год | 25,1 |
| 1.2.111 | Лабжания Дарико Нодариевна | договор от 03.01.2024 №186 т/м 77 | март 2024 год | 0,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.112 | Линник Станислав Викторович | договор от 03.01.2024 №22 т/м 125 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.113 | Макарова Наталья Викторовна | договор от 03.01.2024 №123 т/м 67 | март 2024 год | 27,8 |
| 1.2.114 | Макиев Алик Акопович | договор от 01.07.2021 №1727 т/м 620 | март 2024 год | 33,0 |
| 1.2.115 | Макиева Сусанна Семеновна | договор от 03.01.2021 №453 тт/м 621 | март 2024 год | 9,9 |
| 1.2.116 | Маргарян Крестине Сеирановна | договор от 25.01.2024 №556 т/м 237 | март 2024 год | 19,6 |
| 1.2.117 | Матыжева Н.М. | договор от 03.01.2024 №441 т/м 549 | март 2024 год | 0,0 |

| | | | | |
|---------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.118 | Махмудова Эльза Аббас Кызы | договор от 03.01.2024 №412 т/м 594 | март 2024 год | 1,4 |
| 1.2.119 | Меликсетян София Сережаевна | договор от 03.01.2024 №44 т/м 370 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.120 | Меликян Арминэ Оганесовна | договор от 03.01.2024 №385316 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.121 | Мелконян Мгер Сережаи | договор от 03.01.2023 №511/1 т/м 103 | март 2024 год | 6,9 |
| 1.2.122 | Мелконян Рузан Оганесовна | договор от 03.01.2024 №325 т/м 192 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.123 | Миллер Эльвира Ивановна | договор от 03.01.2024 №249 т/м 120 | март 2024 год | 53,8 |
| 1.2.124 | Михайлова В.Н. | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.125 | Мкртумян Алиса Гургеновна | договор от 03.01.2024 №178 т/м 286 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.126 | Морозова Елена Анатольевна | договор от 03.01.2024 №610 т/м 95 | март 2024 год | 12,0 |
| 1.2.127 | Мулюк Максим Викторович | договор от 03.01.2024 №174т/м 110 | март 2024 год | 13,2 |
| 1.2.128 | Мурадян Эллона Геворковна | договор от 03.01.2024 №161т/м 225 | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.129 | ООО СЦ Навигатор | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.130 | ООО Надежда | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.131 | Некрутенко Елена Ивановна | договор от 03.01.2024 №360 т/м 228 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.132 | Николаев Д.Л. гирос | основной договор | март 2024 год | 36,4 |
| 1.2.133 | Немец Сергей Васильевич | договор от 03.01.2024 №531 т/м 3 | март 2024 год | 26,7 |
| 1.2.134 | Ниценко Анна Сергеевна | договор от 03.01.2024 №48т/м 131 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.135 | Овечкина О.А. | договор от 03.01.2014 | март 2024 год | 0,3 |

| | | | | |
|---------|---------------------------------|---------------------------------------|---------------|------|
| 1.2.136 | Оганесян Айкануш Гургеновна | договор от 02.08.2023 №283-Я т/м 1-МЖ | март 2024 год | 9,0 |
| 1.2.137 | Орешкина Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №25 т/м 329 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.138 | Панаева Парфена Георгиевна | договор от 03.01.2024 №237 т/м 361 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.139 | Пангратян Алина Виталиевна | договор от 03.01.2024 №82 т/м 468 | март 2024 год | 2,0 |
| 1.2.140 | Параскевиди Олеся Валерьевна | договор от 31.01.2024 №593 т/м 392 | март 2024 год | 58,3 |
| 1.2.141 | Петреник Роман Степанович | договор от 03.01.2024 №492 т/м 16 | март 2024 год | 1,3 |
| 1.2.142 | Петренко Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №113 т/м 411 | март 2024 год | 0,8 |
| 1.2.143 | Петрова Инна Михайловна | договор от 02.02.2024 №576 т/м 508 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.144 | Петросян Камо Георгиевич | договор от 01.01.2024 №20-Я т/м 1 | март 2024 год | 39,6 |
| 1.2.145 | Пирожков А.В. | договор от 03.01.2024 №265 т/м 216 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.146 | Платонов Дмитрий Викторович | договор от 03.01.2023 №513/3 т/м 98 | март 2024 год | 14,8 |
| 1.2.147 | Погосян Арmine Грачиковна | договор от 03.01.2024 №189 т/м 364 | март 2024 год | 1,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.148 | Попандопуло Евстафий Михайлович | договор от 03.01.2024 №521 т/м 388 | март 2024 год | 44,5 |
| 1.2.149 | Попова Анна Васильевна | договор от 03.01.2024 №332 т/м 431 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.150 | Рагимов Илгар Музаффар - Оглы | договор от 03.01.2024 №304 т/м 601 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.151 | Раимов Виталий Николаевич | договор от 01.04.2023 562 т/м 40 | март 2024 год | 35,3 |
| 1.2.152 | Ракитская И.В. | договор от 01.07.2021 №1546 т/м 95 | март 2024 год | 10,0 |
| 1.2.153 | Реутова Л.И. | основной договор | март 2024 год | 0,8 |

| | | | | |
|---------|------------------------------|---------------------------------------|------------------|------|
| 1.2.154 | Рец О.А. | договор от 03.01.2024 №51 т/м 443 | март 2024 год | 2,8 |
| 1.2.155 | Рублева Ольга Серафимовна | договор от 03.01.2024 №532 т/м 495 | март 2024 год | 12,9 |
| 1.2.156 | Русинова Л.А. | договор от 03.01.2024 №65 т/м 260 | март 2024 год | 0,2 |
| 1.2.157 | Саенко Ф.С. | основной договор | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.158 | Самвелян Алла Робертовна | договор от 03.01.2024 №530 т/м 398 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.159 | Сарксян Лия Зурабовна | договор от 03.01.2024 №234 т/м 403 | март 2024 год | 27,2 |
| 1.2.160 | Сафарян Роман Амзрович | договор от 03.01.2024 №262 т/м 307 | март 2024 год | 4,0 |
| 1.2.161 | Семенов Н.В. | договор от 03.01.2024 №42 т/м 618 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.162 | Серебрякова Зоя Сергеевна | основной договор | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.163 | Сиделова Нина Ивановна | договор от 03.01.2024 №240 т/м 304 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.164 | Стрелкин А.Н. | договор от 03.01.2024 №142 т/м 222 | март 2024 год | 0,9 |
| 1.2.165 | Сулимов Анатолий | договор от 03.01.2024 | март | 0,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Анатольевич | №14 т/м 156 | 2024 год | |
| 1.2.166 | Сычева Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №150 т/м 301 | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.167 | Танана Ярославна | договор от 09.11.2023 №722 т/м 659 | март 2024 год | 9,5 |
| 1.2.168 | Тихонов Е.Н. | основной договор | март 2024 год | 24,7 |
| 1.2.169 | Туньян А.А. | договор от 03.01.2024 №511 т/м 530 | март 2024 год | 2,0 |
| 1.2.170 | Уткин Владислав Владимирович | договор от 03.01.2024 №164 т/м 63 | март 2024 год | 47,9 |
| 1.2.171 | Ушаков Иван Федорович | договор от 01.07.2023 №181-Я т/м 5 | март 2024 год | 77,2 |

| | | | | |
|---------|-----------------------------------|---|------------------|-------|
| 1.2.172 | ООО ФИНЭСТЕЙТ КО | основной договор | март 2024 год | 0,5 |
| 1.2.173 | Фолосян Армен Ара- мович | договор от 03.01.2024 №420 т/м 636 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.174 | Фролов Алексей Бо- рисович | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.2.175 | Хавтырка Алексей Владимирович | договор от 03.01.2024 №506 т/м 51 | март 2024 год | 17,8 |
| 1.2.176 | Хадикова Лариса Касполатовна | договор от 03.01.2024 №250 т/м 644 | март 2024 год | 0,7 |
| 1.2.177 | Хатхоху Адам Раши- дович | договор от 03.01.2024 №129 т/м 649 | март 2024 год | 0,3 |
| 1.2.178 | ООО ХЛЕБ-СЕРВИС | договор от 03.01.2024 №551 т/м 70 | март 2024 год | 145,5 |
| 1.2.179 | Худоян Г.К | договор от 01.07.2021 №1260 т/м 323 | март 2024 год | 13,1 |
| 1.2.180 | Чаплыгин А.В. ИП | основной договор | март 2024 год | 1,6 |
| 1.2.181 | Чеботарева Мария Ивановна | договор от 18.01.2024 №547 т/м 154 | март 2024 год | 3,1 |
| 1.2.182 | Черепина Наталья Александровна | договор от 03.01.2024 №508 т/м 17 | март 2024 год | 60,8 |
| 1.2.183 | Чернопис А.А. | договор от 03.01.2024 | март | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | №244 т/м 341 | 2024 год | |
| 1.2.184 | Черных Данира Да- нияловна | договор от 01.11.2023 №717 т/м 104 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.185 | Черун Галина Васи- льевна | договор от 03.01.2024 №24 т/м 497 | март 2024 год | 1,9 |
| 1.2.186 | Чикова Т.М. | договор от 03.01.2024 №374 т/м 50 | март 2024 год | 2,7 |
| 1.2.187 | Чувалджян Давид Киворкович | договор от 20.04.2023 №588/3 т/м 148 | март 2024 год | 4,1 |
| 1.2.188 | Шабаров Роман Ми- хайлович | основной договор | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.189 | Шаманова Виктория Юрьевна | договор от 15.02.2023 №521 т/м 441 | март 2024 год | 0,4 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|---|---------------|-------|
| 1.2.190 | Шаркова Светлана Николаевна | договор от 03.01.2024 №236 т/м 502 | март 2024 год | 29,5 |
| 1.2.191 | Шарова Ольга Николаевна | договор от 03.01.2024 №251 т/м 703 | март 2024 год | 2,6 |
| 1.2.192 | Шелковая Татьяна Юрьевна | договор от 03.01.2024 №529 т/м 389 | март 2024 год | 1,0 |
| 1.2.193 | Шипунова Галина Вячеславовна | договор от 03.01.2024 №312 т/м 60 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.2.194 | Шкодин Алексей Сергеевич | договор от 03.01.2024 №540 т/м №397 | март 2024 год | 1,3 |
| 1.2.195 | Щепкина О.А | договор от 03.01.2024 №59 т/м 295 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.196 | Эминова Зинебе Абдулмеджитовна | договор от 03.01.2023 №347 т/м 671 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.197 | Яжан Фердинат Костанович | договор от 03.01.2024 №479 т/м | март 2024 год | 1,7 |
| 1.2.198 | Яловацкая Оксана Евгеньевна | договор от 03.01.2024 №537 т/м 301 | март 2024 год | 9,2 |
| 1.2.199 | Яновский В.Ф. | основной договор | март 2024 год | 1,1 |
| 1.2.200 | Янченко В.М. | основной договор | март 2024 год | 4,0 |
| 1.2.201 | Агафонова В.Э. | исполнительный лист | март | 123,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | от 11.08.2021 | 2024 год | |
| 1.2.202 | Аракелян С.Г. | задолженность на 31.12.2018 | март 2024 год | 31,0 |
| 1.2.203 | Арутюнян Г.С. | задолженность за 1 квартал 2015 года | март 2024 год | 21,7 |
| 1.2.204 | Байчорова М.К. | исполнительный лист №А32-39192/2021 от 22.10.2021 | март 2024 год | 38,2 |
| 1.2.205 | Григорян Элина Владимировна | договор от 03.01.2023 №449 т/м 592 | март 2024 год | 0,4 |
| 1.2.206 | Ефанова К.Е. | задолженность за 2013 год | март 2024 год | 16,5 |
| 1.2.207 | Кабушева Ирина | договор от 01.11.2022 | март | 8,4 |

| | | | | |
|--|------------------------------------|--|---------------|--------|
| | Юрьевна | 1344 т/м №463 | 2024 год | |
| 1.2.208 | Кузьмин М.К. | исполнительный лист от 07.09.2022 | март 2024 год | 12,4 |
| 1.2.209 | Куртбекова Зера Сеитаметовна | договор от 03.01.2023 №217 т/м 401 | март 2024г. | 1,6 |
| 1.2.210 | Мавриди Ольга Васильевна | задолженность за 2018 год | март 2024г. | 145,1 |
| 1.2.211 | Сергачев О.Г. | исполнительный лист от 26.11.2021 | март 2024 год | 54,9 |
| 1.2.212 | Томпулиди К.И. | исполнительный лист от 30.08.2022 | март 2024 год | 33,9 |
| 1.2.213 | Хуртакова Ольга Владимировна | исполнительный лист от 26.11.2021 | март 2024 год | 56,1 |
| 1.2.214 | Шаманова Виктория Юрьевна | договор от 15.02.2023 №522 т/м 442 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.2.215 | Аренда земельного участка | договор аренды от 06.05.2014 №4000004865 | март 2024 год | 9,6 |
| 1.2.216 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 575,7 |
| 1.2.217 | Налог (взносы): транспортный налог | - | март 2024 год | 3,8 |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 4785,0 |

13. Прочие активы

Таблица №14

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расходы будущих периодов | 183,7 |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | 183,7 |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|---|-------------------------|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | | | |
| 1.3.1 | Обязательства по аренде | - | - | 17180,1 |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | 17180,1 |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024г, тыс. руб. |
|-------|----------------------------------|---|-----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |
| 1.3.1 | МУП БХО | договор от 20.01.2001 №24 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.2 | ИП Козлова Любовь Константиновна | договор от 04.09.2023 №237 | март 2024 год | 16,3 |
| 1.3.3 | ООО КОМПАКТ | основной договор | март 2024 год | 38,0 |
| 1.3.4 | ООО КОМУС-РАЗВИТИЕ | договор от 05.03.2022 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.3.5 | ООО Концессии водо- | договор от 29.02.2024 | март | 32,9 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|------|
| | снабжения-Геленджик | №ДЮ-0028-24/КВГ | 2024 год | |
| 1.3.6 | ИП ПОПОВИЧ ЮЛИЯ ФЕДОРОВНА | основной договор | март 2024 год | 0,1 |
| 1.3.7 | ПАО РОСТЕЛЕКОМ | договор от 22.06.2020 №4782248.20 | март 2024 год | 0,5 |
| 1.3.8 | ООО Смарт-Сервис | основной договор | март 2024 год | 1,3 |
| 1.3.9 | Собченко Александр Леонидович | основной договор | март 2024 год | 9,8 |
| 1.3.10 | ООО СПМ-23 | договор от 25.01.2024 №284 | март 2024 год | 4,5 |
| 1.3.11 | ИП ТОТОЛЯН ГОР МКРТИЧОВИЧ | основной договор | март 2024 год | 0,6 |
| 1.3.12 | Абдурахманов Султан Пашаевич | договоры от 03.01.2024 №410, №411 | март 2024 год | 19,2 |
| 1.3.13 | Абиджба Анжела Валерьевна | договоры от 03.01.2024 №342-347 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.14 | Авакян Артем Сейранович | договор от 03.01.2024 №608 | март 2024 год | 16,7 |
| 1.3.15 | Азизян Артур Жораевич | договоры от 03.01.2024 №224-231 | март 2024 год | 57,5 |
| 1.3.16 | Азизян Георгий Артурович | договор от 03.01.2024 №233 | март 2024 год | 35,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.17 | Азизян Светлана Николаевна | договоры от 03.01.2024 №219-223 | март 2024 год | 37,6 |
| 1.3.18 | Айвазян Ованес Самвелович | договоры от 03.01.2024 №192, №193 | март 2024 год | 60,3 |
| 1.3.19 | Андоева Марине Алиевна | договоры от 03.01.2024 №153 №154 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.20 | Арутюнян Георгий Мкртичевич | договоры от 01.02.2024 №43-Я, №44-Я | март 2024 год | 27,0 |
| 1.3.21 | Асатрян Анна Валтеровна | договоры от 03.01.2024 №480, №481 | март 2024 год | 6,8 |
| 1.3.22 | Афанасьев Кирилл Николаевич | договор от 01.01.2024 №11-Я | март 2024 год | 9,7 |
| 1.3.23 | Ахмедова Жанна Влади- | договор от 03.01.2024 | март | 6,3 |

| | | | | |
|--------|---------------------------------|--|------------------|-------|
| | мировна | №373 | 2024 год | |
| 1.3.24 | Байков Александр Николаевич | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.25 | Байкова Кристина Игоревна | договоры от 03.01.2024 №390, №391 | март 2024 год | 34,4 |
| 1.3.26 | Безякина Н.В, | договоры от 03.01.2024 №74-76 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.27 | Бобрикова Галина Борисовна | договор от 03.01.2024 №330 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.28 | Бокза Надежда Леонидовна | договоры от 03.01.2024 №100 – 107 | март 2024 год | 95,2 |
| 1.3.29 | Бокза Надежда Леонидовна | договоры от 03.01.2024 №108, №109 | март 2024 год | 110,1 |
| 1.3.30 | Бондарева Валентина Семеновна | договоры от 03.01.2024 №98, 99 | март 2024 год | 6,3 |
| 1.3.31 | Борисенко А.Г. | договор №503 от 03.01.2024 | март 2024 год | 12,5 |
| 1.3.32 | Борлаков Дахир Хусеинович | договоры от 03.01.2024 №494-496, договоры от 15.02.2024 №582-584 | март 2024 год | 37,8 |
| 1.3.33 | Бузовкин Владимир Юрьевич | договоры от 03.01.2024 №504-505 | март 2024 год | 24,6 |
| 1.3.34 | Величко Э.В. | договор от 03.01.2024 | март | 1,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | №313 | 2024 год | |
| 1.3.35 | Велян Рубен Датиконович | договоры от 01.01.2024 №25-Я-28-Я | март 2024 год | 64,7 |
| 1.3.36 | Верхуша Елена Сергеевна | договоры от 03.01.2024 №133-136 | март 2024 год | 40,8 |
| 1.3.37 | Винокурова Валентина Михайловна | договоры от 03.01.2024 №290, от 01.07.2022 №873 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.38 | Лаврушко Е.Г. | основной договор | март 2024 год | 6,1 |
| 1.3.39 | Гарибян Армине Мануковна | договоры от 03.01.2024 №72, 73 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.40 | Гетманова Оксана Валери- | договор от 03.01.2024 | март | 11,9 |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|--|---------------|------|
| | евна | №319 | 2024 год | |
| 1.3.41 | Гисс Леонид Павлович | договор от 03.01.2024 №395 | март 2024 год | 9,0 |
| 1.3.42 | Гисс Леонид Павлович | договоры от 03.01.2024 №392-394 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.43 | Гисс Ольга Вячеславна | договоры от 03.01.2024 №291-293 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.44 | Глазова Марина Рашидовна | договор от 03.01.2024 №483 | март 2024 год | 13,6 |
| 1.3.45 | Гниломедова Любовь Григорьевна | договоры от 01.07.2022 №1048, от 03.01.2024 №462 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.46 | Гниломедова Юлия Владимировна | договоры от 03.01.2024 №499, №500 | март 2024 год | 29,0 |
| 1.3.47 | Горбель Радик Сергеевич | договоры от 03.01.2024 №328, №329 | март 2024 год | 12,1 |
| 1.3.48 | Гречка Лариса Аксентьевна | договор от 03.01.2024 №482 | март 2024 год | 18,8 |
| 1.3.49 | Губарева Л.И. | договор от 03.01.2024 №132 | март 2024 год | 10,2 |
| 1.3.50 | Гурова Любовь Николаевна | договоры от 03.01.2024 №448, №449 | март 2024 год | 20,4 |
| 1.3.51 | Даллакян Соня Сережаевна | договор от 03.01.2024 | март | 12,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | №28 | 2024 год | |
| 1.3.52 | Даллакян Соня Сережаевна | договоры от 03.01.2024 №29-41, №97 | март 2024 год | 97,7 |
| 1.3.53 | Девяткин Игорь Михайлович | договор от 03.01.2024 №77 | март 2024 год | 11,7 |
| 1.3.54 | Дедукова Юлия Александровна | договоры от 03.01.2024 №525-528 | март 2024 год | 22,4 |
| 1.3.55 | Декина Л.И. | договор от 03.01.2024 №396 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.56 | Драпова Светлана Владимировна | договор от 03.01.2024 №331 | март 2024 год | 14,4 |
| 1.3.57 | Дружилин Николай Николаевич | договоры от 03.01.2024 №165-173 | март 2024 год | 50,5 |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|---|---------------|------|
| 1.3.58 | Дудина Виктория Александровна | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.59 | Жидкова Г.А. | договор от 03.01.2024 №385 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.60 | Заремук Т.П. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.61 | Заремук Татьяна Петровна | договор от 03.01.2024 №458 | март 2024 год | 3,2 |
| 1.3.62 | Зейтулаева У. | договоры от 03.01.2024 №184, №185 | март 2024 год | 8,4 |
| 1.3.63 | Иванов Сергей Юрьевич | договоры от 03.01.2024 №443-446 | март 2024 год | 22,4 |
| 1.3.64 | Ильина Ирина Николаевна | договоры 10.01.2024 №541, №542, от 19.02.2024 №589, 590 | март 2024 год | 25,2 |
| 1.3.65 | Камоликов Сергей Владимирович | договор от 03.01.2024 №159 | март 2024 год | 11,0 |
| 1.3.66 | Карманов А.А. | договор от 03.01.2024 №491 | март 2024 год | 13,8 |
| 1.3.67 | Карпухина Тамара Леонидовна | договор от 01.01.2024 №3-Я | март 2024 год | 9,7 |
| 1.3.68 | Касоян Карине Пашаевна | договор от 03.01.2024 №534 | март 2024 год | 20,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.69 | Квасова С.В. | договоры от 03.01.2024 №117, №118 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.70 | Квасова Светлана Ивановна | договор от 03.01.2024 №447 т/м 6 | март 2024 год | 12,3 |
| 1.3.71 | Кимишкез Светлана Владимировна | договоры от 03.01.2024 №501, №502 | март 2024 год | 24,6 |
| 1.3.72 | Кисель Виктор Владимирович | договоры от 03.01.2024 №434, №435, №326 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.73 | Когай Мария Петровна | договор от 03.01.2024 №160 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.3.74 | Колесников Виктор Петрович | договор от 01.01.2024 №14-Я | март 2024 год | 0,3 |
| 1.3.75 | Коломыцева Ольга Андре- | договор от 03.01.2024 | март | 30,2 |

| | | | | |
|--------|------------------------------------|--|---------------|------|
| | евна | №141 | 2024 год | |
| 1.3.76 | Комович Кристина Игоревна | договор от 01.01.2024 №9-Я | март 2024 год | 5,3 |
| 1.3.77 | Конобеевская Татьяна Александровна | договор от 03.01.2024 №318 | март 2024 год | 8,3 |
| 1.3.78 | Кочкарова Фатима Хасановна | договоры от 03.01.2024 №275-285 | март 2024 год | 58,9 |
| 1.3.79 | Крамар Анна Махмудовна | договор от 03.01.2024 №24-Я, от 01.01.2024 №35-Я | март 2024 год | 12,5 |
| 1.3.80 | Кривенцова Кристина Валерьевна | договор от 03.01.2024 №137 | март 2024 год | 14,8 |
| 1.3.81 | Крюков Олег Алексеевич | договор от 31.12.2024 №522-524 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.82 | ООО Кубаньфинанс УК | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.83 | Кулинич Наталья Викторовна | договор от 03.01.2024 №140 | март 2024 год | 16,7 |
| 1.3.84 | Кулишова Виолета Александровна | договоры от 03.01.2024 №497, №498 | март 2024 год | 17,9 |
| 1.3.85 | Лабжания Дарико Нодариевна | договор от 03.01.2024 №186-188 | март 2024 год | 26,9 |
| 1.3.86 | Лаппа Анна Юрьевна | договор от 01.01.2024 | март | 8,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | №2-Я | 2024 год | |
| 1.3.87 | Ларин Р.Н. | договор от 03.01.2024 №350 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.88 | Макарова Н.В. | основной договор | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.89 | Матыжева Н.М. | договоры от 03.01.2024 №441, №442 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.90 | Махмудова Эльза Аббас Кызы | договоры от 03.01.2024 №412-419 | март 2024 год | 44,9 |
| 1.3.91 | Мелиев Р.А. | договоры от 03.01.2024 №157, №158 | март 2024 год | 8,4 |
| 1.3.92 | Меликсетян София Сережаевна | договоры от 03.01.2024 №44 - 46 от | март 2024 год | 21,6 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| 1.3.93 | Меликян Арминэ Оганесовна | договоры от 03.01.2024 №316 - 317 | март 2024 год | 25,0 |
| 1.3.94 | Мелконян Мгер Сережаи | договор №595 от 03.01.2024 | март 2024 год | 8,6 |
| 1.3.95 | Мирцхулава Нина Сергеевна | договор от 03.01.2024 №155, №156 | март 2024 год | 16,0 |
| 1.3.96 | Митрофанова Ирина Николаевна | договоры от 03.01.2024 №436-437 | март 2024 год | 8,1 |
| 1.3.97 | Мкртумян Алиса Гургеновна | договоры от 03.01.2024 №178-183 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.98 | Мкртумян Арам Геворкович | договоры от 03.01.2024 №175 - 177 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.99 | Мкртчян Искуи Вардовна | договоры от 03.01.2024 №375 - 377 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.100 | Морозова Е.А. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.101 | Мулюк Максим Викторович | договор от 03.01.2024 №174 | март 2024 год | 31,3 |
| 1.3.102 | Назаренко Екатерина Алексеевна | договор от 03.01.2024 №47 | март 2024 год | 5,2 |
| 1.3.103 | Невзоров А.А. | основной договор | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.104 | Некрутенко Елена | договоры от 03.01.2024 | март | 16,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Ивановна | №360-362 | 2024 год | |
| 1.3.105 | Олейник Вера Михайловна | договоры от 03.01.2024 №399, №400 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.106 | Орешкина Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №25-27 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.107 | Петреник Роман Степанович | договор от 03.01.2024 №492 | март 2024 год | 20,3 |
| 1.3.108 | Петренко Наталья Владимировна | договор от 03.01.2024 №113 | март 2024 год | 1,7 |
| 1.3.109 | Петренко Наталья Владимировна | договоры от 03.01.2024 №110 - 112 | март 2024 год | 21,6 |
| 1.3.110 | Петрова Инна Михайловна | договор от 02.02.2024 №576 | март 2024 год | 14,8 |

| | | | | |
|---------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|------|
| 1.3.111 | Петунина Л.А. | договоры от 03.01.2024 №130, 131 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.112 | Пирожков А.В. | договоры от 03.01.2024 №265 – 274 | март 2024 год | 56,1 |
| 1.3.113 | Пономарев Евгений Михайлович | договоры от 01.01.2024 №29-Я, №30-Я | март 2024 год | 18,0 |
| 1.3.114 | Попова Анна Васильевна | договоры от 03.01.2024 №332-341 | март 2024 год | 49,9 |
| 1.3.115 | Прокофьева Надежда Васильевна | договор от 03.01.2024 №407 | март 2024 год | 1,1 |
| 1.3.116 | Пушенко Наталья Ивановна | договор от 01.02.2024 №562 | март 2024 год | 10,2 |
| 1.3.117 | Рагимов Джейхун Халиг Оглы | договоры от 12.02.2024 №41-Я, №42-Я | март 2024 год | 33,0 |
| 1.3.118 | Ревякин Н.В. | договор от 03.01.2024 №253 | март 2024 год | 7,5 |
| 1.3.119 | Рец О.А. | договоры от 03.01.2024 №51 - 58 | март 2024 год | 42,7 |
| 1.3.120 | Рублева Ольга Серафимовна | договоры от 03.01.2024 №532 - 533 | март 2024 год | 45,8 |
| 1.3.121 | Русинова Л.А. | договоры от 03.01.2024 №65 - 70 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.122 | Сарксян Лия Зурабовна | договор от 03.01.2024 | март | 25,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | №234-235 | 2024 год | |
| 1.3.123 | Семенов Н.В. | договоры от 03.01.2024 №42 - 43 | март 2024 год | 32,3 |
| 1.3.124 | Смольнякова И.А. | договор от 03.01.2024 №314, 315 | март 2024 год | 11,2 |
| 1.3.125 | Ставила Андрей | договор от 01.01.2024 №13-Я | март 2024 год | 0,3 |
| 1.3.126 | Стелкин А.Н. | договоры от 03.01.2024 №142 - 147 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.127 | Сулимов Анатолий Анатольевич | договор от 03.01.2024 №14, 15 | март 2024 год | 66,4 |
| 1.3.128 | Сычева Наталья Владими- | договоры от 03.01.2024 | март | 16,8 |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------|-------|
| | ровна | №150 - 152 | 2024 год | |
| 1.3.129 | Убогая Марина Григорьевна | договор от 03.01.2024 №71 | март 2024 год | 0,0 |
| 1.3.130 | Хавтырка Алексей Владимирович | договоры от 03.01.2024 №506, №507 | март 2024 год | 19,9 |
| 1.3.131 | Хатхоху Адам Рашидович | договор от 03.01.2024 №129 | март 2024 год | 15,0 |
| 1.3.132 | Чернопис А.А. | договоры от 03.01.2024 №244 -246 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.133 | Черун Галина Васильевна | договор от 03.01.2024 №24 | март 2024 год | 26,9 |
| 1.3.134 | Шаркова Светлана Николаевна | договор от 19.02.2024 №575 | март 2024 год | 14,6 |
| 1.3.135 | Шарова Ольга Николаевна | договор от 03.01.2024 №251 | март 2024 год | 21,9 |
| 1.3.136 | Шевченко Г.Н. | договоры от 03.01.2024 №11 - 13 | март 2024 год | 16,8 |
| 1.3.137 | Шелковая Татьяна Юрьевна | договор от 03.01.2024 №529 | март 2024 год | 4,2 |
| 1.3.138 | Шипунова Галина Вячеславовна | договор от 03.01.2024 №312 | март 2024 год | 9,9 |
| 1.3.139 | Шкодин Алексей Сергеевич | договор от 03.01.2024 №540 | март 2024 год | 3,1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3.140 | Щепкина О.А | договоры от 03.01.2024 №59-64 | март 2024 год | 33,7 |
| 1.3.141 | Щербина О.И. | договор от 03.01.2024 №389 | март 2024 год | 5,6 |
| 1.3.142 | Эминова Зинебе Абдулмеджитовна | договоры от 03.01.2024 №438-440 | март 2024 год | 14,0 |
| 1.3.143 | Юнусова Г.К. | договоры от 03.01.2024 №302, № 303 | март 2024 год | 2,1 |
| 1.3.144 | Юркевич В.П. | договоры от 03.01.2024 №207- 214 | март 2024 год | 44,9 |
| 1.3.145 | Яжан Фердинат Костанович | договоры от 03.01.2024 №1-10, №301 | март 2024 год | 60,9 |
| 1.3.146 | Налог (взносы): НДФЛ | - | март | 131,0 |

| | | | | |
|--|---|---|------------------|--------|
| | | | 2024 год | |
| 1.3.147 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 2,8 |
| 1.3.148 | Налог (взносы): УСН | - | март 2024 год | 797,9 |
| 1.3.149 | Налог (взносы): ЕСН | - | март 2024 год | 807,5 |
| 1.3.150 | Налог (взносы): взносы СНС на производстве | - | март 2024 год | 13,7 |
| 1.3.151 | Тихорецкий РОСП: взыска- ние по исполнительным листам | - | март 2024 год | 15,6 |
| 1.3.152 | Мелконян Ваагн Леоново- вич | договор купли-продажи отходов от 07.02.2022 №1-22 | март 2024 год | 6,4 |
| 1.3.153 | Задолженность по оплате труда | - | март 2024 год | 695,1 |
| 1.4 | Прочие | | | |
| 1.4.1 | Резерв ежегодных отпус- ков | - | март 2024 год | 3823,4 |
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | | | | 9097,4 |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникнове- ния (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполне- ния | Размер обязательства, тыс. руб. |
|----------|--|---|----------------------|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| 1.3 | Иные | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - |

| | |
|---|---|
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | - |
|---|---|

РАСЧЕТ
балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт
Геленджик «Дары Кубани»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | | 72178,0 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.5 | Основные средства | 47953,7 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 297,8 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 4785,0 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 18957,8 |
| 1.15 | Прочие оборотные активы | 183,7 |
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 26277,5 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | - |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |

| | | |
|--|--|---------|
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | 17180,1 |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 5274,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | 3823,4 |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | - |
| 3. | Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | 45900,5 |
| 4. | Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации | - |
| 5. | Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | - |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 45900,5 |
| Уставный капитал | | 45900,5 |

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

_____ Ю.Ю. Сомова
(подпись)

«__» _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Директор общества с ограниченной ответственностью «Дары Кубани»

_____ К.А. Лисин
(подпись)

«__» _____ 20__ г. **

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю.Сомова

* Дата постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.

Приложение 6

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 814

УСТАВ
общества с ограниченной ответственностью
«Дары Кубани»

г. Геленджик
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Дары Кубани», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №196 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани».

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Учредителем Общества является муниципальное образование город-курорт Геленджик, которое является его единственным участником с долей в уставном капитале Общества - 100%.

1.4. Функции учредителя Общества от имени муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельные функции и полномочия учредителя Общества осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» в соответствии с передаточным актом.

1.6. Общество имеет собственное:

- полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Дары Кубани»;
- сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Дары Кубани».

1.7. Общество является коммерческой организацией.

1.8. Общество создается без ограничения срока.

1.9. Общество имеет печать. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.10. Общество вправе принять новых участников в состав Общества по решению единственного Участника.

1.11. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик.

1.12. Почтовый адрес Общества: 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Горького, 6.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в выполняемых Обществом работах и оказываемых услугах, в том числе при реализации услуг по предоставлению торговых мест предпринимателям и юридическим лицам, а также гражданам, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и содержанию торговых мест.

2.2. Предметом деятельности Общества является осуществление деятельности и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Общества.

2.3. Общество имеет гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов экономической деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.4. Для достижения поставленных целей Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

- деятельность стоянок для транспортных средств;

- прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров;

- деятельность в области медицины прочая;

- деятельность по организации отдыха и развлечений прочая;

- деятельность физкультурно-оздоровительная;

- предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки.

2.5. Общество вправе осуществлять иные виды деятельности и оказывать другие услуги физическим и юридическим лицам, не предусмотренные настоящим уставом, если они не запрещены и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, уставным целям Общества, а также условиям выданных лицензий.

2.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании лицензии. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.5. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли. Общество не отвечает по обязательствам участника.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участника или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальное образование город-курорт Геленджик не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.8. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями товаров и услуг Общества, а также с поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.9. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.10. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

4. Формы участия общества в других юридических лицах. Филиалы и представительства Общества

4.1. Общество вправе участвовать в коммерческих организациях, холдинговых компаниях, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций, а также в некоммерческих организациях.

4.2. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним или зависимым, устанавливаются законодательством Российской Федерации.

4.3. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, а также законодательств соответствующих иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Филиалы и представительства Общества учреждаются решением его единственного участника и действуют в соответствии с Положениями о филиалах и представительствах Общества.

4.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества и осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании его доверенностей.

4.5. Филиалы и представительства Общества должны быть указаны в Едином государственном реестре юридических лиц.

5. Уставный капитал

5.1. Уставный капитал Общества составляет номинальная стоимость доли его единственного участника. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.2. Размер уставного капитала Общества равен балансовой стоимости приватизированных активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Дары Кубани» и составляет 45 900 500 (сорок пять миллионов девятьсот тысяч пятьсот) рублей.

5.3. Действительная стоимость доли единственного участника Общества соответствует стоимости чистых активов Общества.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участни-

ка Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется на основании решения единственного участника Общества об увеличении уставного капитала, факт принятия решения единственным участником общества об увеличении уставного капитала должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

5.6. Сумма, на которую может увеличиться уставной капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницы между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

5.7. При увеличении уставного капитала за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли единственного участника Общества.

5.8. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение шести месяцев со дня принятия решения об увеличении уставного капитала Общества.

5.9. При увеличении уставного капитала за счет дополнительного вклада единственного участника Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость его доли.

5.10. Изменения, вносимые в устав Общества в связи с увеличением уставного капитала Общества за счет его имущества и (или) за счет дополнительного вклада единственного участника Общества, а также изменения номинальной стоимости доли единственного участника Общества подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.11. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

5.12. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

5.13. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера уставного капитала Общества и изменением размера доли единственного участника Общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.14. Изменения, вносимые в устав Общества, в связи с увеличением уставного капитала Общества, принятием третьего лица (третьих

лиц) в Общество, а также изменение номинальной стоимости доли единственного участника Общества, определение номинальной стоимости и размера доли третьего лица (третьих лиц) подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.15. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5.16. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал – на дату государственной регистрации Общества.

5.17. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

6. Выпуск облигаций

6.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

6.2. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

6.3. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно раскрывать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

7. Права и обязанности участника Общества

7.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

7.2. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

7.3. Участник Общества вправе:

7.3.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

7.3.3. Распределять прибыль Общества.

7.3.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

7.3.6. Оспаривать решения Совета директоров Общества, единоличного исполнительного органа Общества, влекущие за собой гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

7.3.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

7.3.8. Оспаривать заключенные Обществом сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, крупные сделки.

7.3.9. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.10. Принимать решение о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.11. Передавать в залог долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. До момента прекращения залога права участника Общества осуществляются залогодержателем, если иное не предусмотрено договором залога доли в уставном капитале Общества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.12. Принимать решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по решению единственного участника. Дополнительные права, предоставленные участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

7.3.13. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участнику общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

7.4. Участник Общества обязан:

7.4.1. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

7.4.2. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

7.4.3. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

7.4.4. Не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Обществу.

7.4.5. Не совершать действий (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

7.4.6. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. Если ведение и хранение списка его участников передано Федеральной нотариальной палате в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, то об изменении указанных сведений следует проинформировать нотариуса.

7.4.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

7.4.8. Отвечать по обязательствам Общества в пределах стоимости принадлежащих ему долей в уставном капитале Общества.

7.5. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу, обращение взыскания на долю

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.3. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

8.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.5. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания

ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.6. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

8.7. Доли в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

8.8. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда, при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

8.9. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества допускается во внесудебном порядке на основании договора о залоге, содержащего условие о возможном обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

9. Ведение списка участников Общества

9.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

9.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ с момента его государственной регистрации.

9.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

9.4. Общество вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестре списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

В этом случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата участник Общества обязан своевременно сообщать нотариусу об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, иных сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В указанном случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата единоличный исполнительный орган Общества обязан своевременно сообщать нотариусу сведения об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Управление Обществом. Органы Общества

10.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. В связи с тем, что участником Общества является одно лицо, оно принимает на себя функции общего собрания участников Общества.

10.2. Коллегиальным органом управления Обществом является Совет директоров Общества.

10.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества.

10.4. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия Общества.

10.5. Отношения между Обществом и лицами, входящими в состав его органов, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11. Общее собрание участников

11.1. Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

1) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

2) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

- 4) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;
- 5) решение вопроса о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество;
- 6) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии Общества;
- 7) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- 8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;
- 9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 10) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случае, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Общества;
- 14) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;
- 15) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.3. Вопросы, составляющие исключительную компетенцию единственного участника Общества, не могут быть переданы для их решения иным органам управления Обществом.

11.4. Утверждение годовых результатов деятельности Общества должно проводиться не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Решение единственного участника Общества об утверждении годовых результатов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нотариальному заверению не подлежит.

12. Совет директоров

12.1. Совет директоров Общества является коллегиальным органом управления Общества, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества (за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества), контролирующим деятельность единоличного исполнительного органа Общества и выполняющим иные функции, возложенные на него Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и настоящим уставом.

12.2. Члены Совета директоров Общества назначаются Общим собранием участников Общества сроком на пять лет и могут переизбираться неограниченное число раз.

12.3. Количественный состав Совета директоров Общества составляет шесть членов.

12.4. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа на первом заседании Совета. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно председателем Совета директоров Общества.

12.5. Председатель Совета директоров Общества организует его работу, созывает заседания Совета директоров Общества, председательствует на них и организует ведение протокола заседания Совета директоров Общества.

12.6. Заседание Совета директоров Общества созывается председателем Совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, ревизионной комиссии Общества или аудиторской организации (индивидуального аудитора), единоличного исполнительного органа Общества.

12.7. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества – присутствие не менее половины от числа избранных членов Совета директоров Общества.

12.8. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества обладает одним голосом.

12.9. При принятии Советом директоров решений в случае равенства голосов членов Совета директоров Общества председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

12.10. Протокол заседания Совета директоров Общества составляется не позднее трех дней после его проведения и подписывается председательствующим на заседании.

12.11. Решение Совета директоров Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

12.12. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение (принятие) внутренних документов, регулирующих деятельность Общества, за исключением отнесенных к компетенции общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества;

3) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

4) создание филиалов и открытие представительств Общества;

5) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 % балансовой стоимости активов Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

6) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости имущества Общества;

7) иные вопросы, предусмотренные настоящим уставом и не отнесенные к компетенции общего собрания участников Общества или единоличного исполнительного органа Общества.

12.13. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение единоличному исполнительному органу Общества.

12.14. Члены совета директоров Общества, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не являющиеся участниками Общества, могут участвовать в решении вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания участников Общества с правом совещательного голоса.

13. Директор Общества

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором Общества, который подотчетен единственному участнику Общества и Совету директоров Общества.

13.2. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению единственного участника Общества.

13.3. Срок полномочий директора Общества составляет пять лет. Директор Общества может переназначаться неограниченное число раз.

13.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

13.5. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездей-

ствием). По требованию единственного участника Общества директор обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или трудового договора.

13.6. Решение директора Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

13.7. Директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) рассматривает текущие и перспективные планы работы;

4) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

5) утверждает (принимает) внутренние документы, регулирующие текущую деятельность Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества;

6) руководит работниками Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное предоставление бухгалтерской, статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;

7) издает приказы (распоряжения), обязательные для работников Общества, в том числе приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

8) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества, Совета директоров Общества;

9) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение единственного участника Общества, Совета директоров Общества;

10) обеспечивает подготовку и представляет единственному участнику Общества годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, предложения о распределении чистой прибыли, информирует о текущей финансовой и хозяйственной деятельности Общества;

11) организует бухгалтерский учет и отчетность, подписывает финансовые и другие документы Общества;

12) открывает в банках расчетный и другие счета, распоряжается имуществом, финансовыми средствами Общества с учетом положений об одобрении крупных сделок и сделок с заинтересованностью;

13) утверждает и регулирует договорные цены на продукцию Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

14) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества;

15) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества и не относящихся к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества.

13.8. Общество вправе передать по Договору полномочия директора Общества управляющему.

13.9. Договор с управляющим подписывается от имени Общества единственным участником Общества.

14. Ревизионная комиссия Общества.

Учет финансово-хозяйственной деятельности

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией Общества.

Функции ревизионной комиссии общества может осуществлять назначенная (назначенный) единственным участником общества аудиторская организация (индивидуальный аудитор), которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14.2. Привлечение аудиторской организации (индивидуального аудитора) для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет в составе трех членов.

14.4. Членом ревизионной комиссии Общества может быть также лицо, не являющееся участником Общества. Членами ревизионной комиссии Общества не могут быть члены Совета директоров Общества, а также лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.

14.5. Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии Общества, члены Совета директоров, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

14.6. Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения единственным участником Общества. Единствен-

ный участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии Общества.

14.7. Полномочия ревизионной комиссии Общества и порядок ее деятельности определяются настоящим уставом и внутренними документами Общества.

14.8. Заключение ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) подлежат обязательному хранению в Обществе в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15. Имущество, учет и отчетность

15.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, полученные от реализации продукции (товаров), работ, услуг, а также других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участника;
- заемные средства юридических и физических лиц;
- безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

15.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 15% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован полностью или частично, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления его размера.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

15.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных решением единственного участника Общества.

15.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

15.5. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

15.6. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

15.7. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

15.8. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.9. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- решению о создании Общества, уставу Общества, утвержденному учредителем Общества, а также внесенным в устав Общества и зарегистрированным в установленном порядке изменениям и дополнениям;
- решению об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иным решениям, связанным с созданием и деятельностью Общества;
- документу, подтверждающему государственную регистрацию Общества;
- внутренним документам Общества;
- положению о филиалах и представительствах Общества;
- решению о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменениям в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчету об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомлению об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- решению единственного участника Общества по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания участников Общества;
- протоколам заседаний Совета директоров Обществ;
- протоколам заседаний ревизионной комиссии Общества;
- заключению ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора), государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- спискам аффилированных лиц Общества;
- судебным решениям по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебным актам по таким спорам, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- договорам (односторонним сделкам), являющимся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;
- иным документам, предусмотренным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.10. Срок и порядок исполнения обязанности по обеспечению доступа к вышеуказанным документам регламентирован Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15.11. В случае непредставления, а равно нарушения порядка и (или) сроков представления Обществом по требованию участника Общества информации Общество может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

15.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

15.14. Директор Общества и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

16. Распределение прибыли

16.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

16.2. Решение о распределении чистой прибыли, в том числе определение части прибыли Общества, распределяемой участнику Общества, принимается единственным участником Общества единолично и оформляется письменно.

16.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением единственного участника Общества. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня вынесения решения участником Общества о распределении прибыли.

16.4. Участник вправе принять решение о нераспределении прибыли и направить ее на увеличение уставного капитала, на пополнение фондов Общества и (или) развитие Общества.

16.5. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

16.6. По прекращении указанных в настоящем разделе обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой было принято.

17. Реорганизация и ликвидация Общества

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ. Иные основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации в форме присоединения к нему другого общества Общество считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

17.4. Общество в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обязано уведомить в письменной форме уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации.

17.5. Общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

17.6. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются только при представлении доказательств уведомления кредиторов.

17.7. Документом, подтверждающим правопреемство при любой форме реорганизации Общества, является передаточный акт.

17.8. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17.9. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

17.10. Решение единственного участника Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Совета директоров Общества, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Общества.

17.11. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, в установленные законодательством Российской Феде-

рации сроки обязан сообщить в письменной форме об этом в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Общество находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом.

17.12. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

17.13. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого Общества, а также его кредиторов.

17.14. Срок ликвидации Общества, установленный его единственным участником или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

17.15. Имущество Общества реализуется по решению ликвидационной комиссии. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к его единственному участнику.

17.16. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами юридическому лицу – правопреемнику.

17.17. При отсутствии правопреемника, как и при прекращении деятельности Общества, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

17.18. Ликвидация Общества считается завершённой, а Общество - прекратившим существование после внесения сведений о прекращении его деятельности в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

18. Обязанности Общества по исполнению Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

18.1. Общество планирует и выполняет мероприятия гражданской обороны по обеспечению работы своих объектов, подготовке работников к умелым действиям в любых ситуациях в мирное и военное время.

По согласованию с управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования город-курорт Геленджик Общество определяет структуру гражданской обороны объектов.

18.2. Общество во исполнение Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»:

- обеспечивает и принимает участие в выполнении мероприятий по гражданской и территориальной обороне;

- осуществляет воинский учет работников Общества;

- представляет необходимые отчетные документы и другие сведения в военный комиссариат и иные органы;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

19. Заключительные положения

19.1. Настоящий устав Общества подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и может быть изменен или дополнен по решению единственного участника Общества.

19.2. По требованию участника Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с изменениями, внесенными в него.

19.3. Изменения в устав Общества вносятся по решению единственного участника Общества.

19.4. Изменения, внесенные в устав Общества, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

19.5. Изменения, внесенные в устав Общества, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

19.6. При решении всех вопросов, не нашедших своего отражения в настоящем уставе, но прямо или косвенно вытекающих из характера деятельности Общества и могущих иметь принципиальное значение для участника и Общества с точки зрения необходимости защиты их имущественных прав и интересов, а также деловой репутации, участник и Общество будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

19.7. Единственный участник Общества, действующий на основании настоящего устава, вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в

порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2024 года

№ 815

г. Геленджик

**Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Пшада»**

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №198 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада», плана-графика проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик в хозяйственные общества, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года №249-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 (в редакции решения Думы муниципально-

го образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года №10), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 января 2024 года №78 «Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава», расположенного по адресу: 353483, Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшава, ул. Кубанская, 27, путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» в общество с ограниченной ответственностью «Пшава», с уставным капиталом 41 669 900 (сорок один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования город-курорт Геленджик в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (приложение 4);

5) передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (приложение 5);

6) устав общества с ограниченной ответственностью «Пшава» (приложение 6).

3. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Пшава» назначить:

1) единоличным исполнительным органом общества с ограниченной ответственностью «Пшава», директором – Буфалова Дмитрия Александровича;

2) членами Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Пшава»:

Буфалова

- директора муниципального унитарного пред-

| | |
|--|--|
| Дмитрия Александровича | приятя муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада»; |
| Киселева Михаила Андреевича Котюжанскую Татьяну Юрьевну | - заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик; - главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада» (по согласованию); |
| Магамадова Руслана Аятуллаховича | - исполняющего обязанности начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Матвееенко Людмилу Александровну | - исполняющего обязанности начальника управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Параскева Елену Кимовну | - начальника финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |

3) председателем Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Пшада» - Киселева Михаила Андреевича, заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) членами ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Пшада»:

| | |
|----------------------------------|---|
| Головкину Крестину Витальевну | - ведущего специалиста управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Курц Ирину Тововну | - главного специалиста отдела контроля в сфере закупок и внутреннего финансового контроля финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик; |
| Падалкину Елену Михайловну | - главного специалиста управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. |

4. Директору муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» (Буфалов) в установленном порядке:

1) осуществить необходимые юридические действия, предусмотренные законом при реорганизации юридического лица;

2) направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №16 по Краснодарскому краю в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления в письменной форме уведомление о начале процедуры реорганизации по форме №Р12003, утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 года №ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»;

3) подписать передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Пшава» и представить его в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в трехдневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Пшава»;

4) в 10-дневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Пшава» (далее также – общество) представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город - курорт Геленджик копию устава общества с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации общества в Единый государственный реестр юридических лиц, а также документы для внесения сведений в реестр имущества муниципального образования город-курорт Геленджик;

5) в течение двух месяцев с момента государственной регистрации общества осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Пшава» права собственности на объекты недвижимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город - курорт Геленджик «Пшава» в соответствии с передаточным актом;

6) организовать ведение списка участников общества с ограниченной ответственностью «Пшава» с указанием муниципального образования город-курорт Геленджик единственным участником общества с размером его доли в уставном капитале 100%. Направить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сведения из списка участников общества с ограниченной ответственностью «Пшава».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 815

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)

подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования
город-курорт Геленджик «Пшава»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|---|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | Земельный участок для эксплуатации производственной | договор аренды земельного участка от 01.04.20015 | 23:40:0804003:10 | 10094,0 | 12359,1 |

| | | | | | |
|--------|---|---|---|---|---------|
| | базы, расположенный по адресу: г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27 | №4000005027, регистрация договора аренды от 01.06.2015 №2323/012-23/012/600/2015-5552/2 | | | |
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| Итого: | | | | | 12359,1 |

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|---|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Сушилка, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:14, назначение нежилое, общая площадь 57,6 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-375/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.2 | Сушильный комплекс, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:13, назначение нежилое, общая площадь 112,2 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-378/1 | 9861 | 0,0 |

| | | | | |
|-------|---|---|------|-------|
| 1.1.3 | Столярный цех, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:21, назначение нежилое, общая площадь 485,5 кв.м, этажность: 1, подземная этажность: 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-377/1 | - | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.4 | Склад №1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:11, назначение нежилое, общая площадь 297,5 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-376/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.5 | Хозяйственный блок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:15, назначение нежилое, общая площадь 14,5 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-380/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.6 | Контора, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:18, назначение нежилое, общая площадь 74,1 кв.м, этажность: 1, подземная этажность: 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-374/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.7 | Уборная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:23, назначение нежилое, общая | постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28.08.2018 №2731, регистрация права хозяй- | - | 376,7 |

| | | | | |
|--------|---|---|---|-------|
| | площадь 18,9 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | ственного ведения от 13.12.2023 №23:40:0804003:23-23/231/2023-4 | | |
| 1.2 | Сооружения | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 376,7 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации) | Номер инвентар-ный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|---|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль KIA RIO | 2021 год, СТС 99 29 410889 | 00-000098 | 1286,7 |
| 1.1.2 | Автомобиль LADA Granta | 2023 год, СТС 99 60 №019331 | 00-000103 | 1193,0 |
| 1.1.3 | Легковой автомобиль ВАЗ 21102 Е333ЕО123 | 2001 год, ПТС 23 РА 664388 | 00-000088 | 0,0 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |
| 1.2.1 | АМ 785707-К на шасси ГАЗ-С41R13 (мусоровоз КО-449-20) В676СО123 | 2017 год, ПТС 50 ОС 092376 | 00-000052 | 1207,5 |
| 1.2.2 | ГАЗ КО 440-3 КО-440-2N К934РТ123 | 2015 год, ПТС 23 ОН 385331 | 00-000048 | 1012,0 |
| 1.2.3 | ГАЗ-А22R32 грузовой, с бортовой платформой Е444ЕО123 | 2018 год, ПТС 52 ОТ 624849 | 00-000053 | 802,3 |

| | | | | |
|--------|---|-------------------------------|-----------|--------|
| 1.2.4 | ГАЗ-САЗ-2505-10 Грузовая (самосвал) Н859МУ193 | 2011 год, ПТС 13 НК 391522 | 00-000013 | 214,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.5 | ГАЗ-САЗ-2505-10 Грузо- вой самосвал К914РТ123 | 2015 год, ПТС 13 ОН 158908 | 00-000049 | 795,5 |
| 1.2.6 | ЗИЛ 431412 грузовой ци- стерна М186КВ93 | 1977 год, ПТС 23 МЕ 305642 | 00-000099 | 0,0 |
| 1.2.7 | КО-449-02 на шасси Ка- мАЗ-65115-А4 мусоровоз М698РА123 | 2015 год, ПТС 57 ОБ 895660 | 00-000046 | 1210,9 |
| 1.2.8 | Машина вакуумная 46830Т-9 на шасси ГАЗ С41R13 P272ХТ123 | 2019 год, ПТС 50 РЕ 708444 | 00-000089 | 1643,4 |
| 1.2.9 | Машина подметально- уборочная ИСС 1D | 2007 год, ПСМ RU ТК 134699 | 00-000092 | 1100,8 |
| 1.2.10 | Машина специальная про- чая ПУМ-1 (КО-440) К269АВ 193 | 2004 год, ПТС 23 МХ 549739 | 00-000093 | 616,0 |
| 1.2.11 | МК-4449 на шасси КАМАЗ 6520-43 Мусоровоз Т154СХ123 | 2017 год, ПТС 62 ОР 471708 | 00-000051 | 2429,9 |
| 1.2.12 | МКМ-3503 на шасси МАЗ-5551А2 | 2011 год, ПТС 62 МУ 821751 | 00-000101 | 0,0 |
| 1.2.13 | Мусоровоз «Валдай» ком- пактный К333ВН123 | 2011 год, ПТС 50 НВ 130403 | 00-000096 | 0,0 |
| 1.2.14 | Мусоровоз КВР-Р6N Т176 СХ 123 | 2017 год, ПТС 52 ОР 620707 | 00-000094 | 1278,0 |
| 1.2.15 | Мусоровоз КО-440-7 М 363 ВН 193 | 2015 год, ПТС 52 ОК 087171 | 00-000095 | 471,1 |
| 1.2.16 | Мусоровоз КАМАЗ-65115- А5 на шасси КО-427-01 Н181УЕ 123 | 2018 год, ПТС 57 ОУ 116652 | 00-000097 | 1973,5 |
| 1.2.17 | Погрузчик малогабаритный колесный | 2021 год, ПСМ RU СВ 654169 | 00-000100 | 2250,2 |
| 1.2.18 | Прицеп-рубильная уста- новка модель SKORPION 250 | 2018 год, ПТС 77 УО 524155 | 00-000055 | 1069,4 |
| 1.2.19 | Туалетный модуль Т101 | - | 00-000090 | 165,6 |

| | | | | |
|--------|--|------------------------|-----------|---------|
| 1.2.20 | Экскаватор одноковшовый ЭО-2202В 23УО0478 | 2007 год, ВЕ 166101 | 00-000040 | 254,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3 | Инструмент | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | | | |
| 1.4.1 | - | - | - | - |
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | | | |
| 1.5.1 | - | - | - | - |
| 1.6 | Прочие | | | |
| 1.6.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 20974,1 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 33 709,9 тыс.руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата поставки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|---|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | - | - | - |
| 1.2 | Товарные знаки | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, |
|-------|--|--|-------------------|--|
|-------|--|--|-------------------|--|

| | | | | тыс. руб. |
|--|---|---|---|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Масла | 427,9 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин А-92, А-95, топливо дизельное | 246,4 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | - |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | 355,7 |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 1030,0 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 44,8 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 130,0 тыс. рублей.

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | РНКБ Банк | 376,9 |
| 1.2 | Валютные счета | |
| 1.3 | Специальные счета в банках | |
| 1.3.1 | РНКБ Банк | 5153,8 |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 5705,5 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № п/п | Вид вложений | Наименование эмитента | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|-----------------------|-------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по договору простого товарищества | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | | | | |
| 1.5 | Прочие | | | | |
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | | | | | - |

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование дебитора | Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|---|------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.2.1 | Население | договор на обслуживание жилого фонда, оказание услуг | февраль 2024 год | 2410,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--|--|--|----------------------|--------|
| 1.2.2 | ООО «Вымпел» | договор субподряда от 29.12.2023 №12-29 | февраль 2024 год | 1451,6 |
| 1.2.3 | Налоги | - | февраль 2024 год | 68,0 |
| 1.2.4 | Авансы поставщикам | - | февраль 2024 год | 434,2 |
| 1.2.5 | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик | обеспечение контрактов | 2023 год 2024 год | 491,4 |
| 1.2.6 | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик | муниципальный контракт от 22 мая 2023 года №59 | февраль 2024 год | 360,5 |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 5216,0 |

Таблица №14

13. Прочие активы

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------------------------------------|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | - | - |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | - |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, |
|-------|------------------------|---|-----------------|--|
|-------|------------------------|---|-----------------|--|

| | | | | тыс. руб. |
|---|---|--|----------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | | | |
| 1.3.1 | Арендные обязательства по договору аренды | договор аренды земельного участка от 01.04.20015 №4000005027 | 2064 год | 1108,0 |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | 1108,0 |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|----------------------------|---|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |
| 1.3.1 | ТНС энерго | договор №567 | март 2024 год | 104,5 |
| 1.3.2 | ООО «Паритет» | договор на поставку топлива | март 2024 год | 278,6 |
| 1.3.3 | Налоги | - | март 2024 год | 130,0 |
| 1.3.4 | Внебюджетные фонды | - | март 2024 год | 414,0 |
| 1.3.5 | Заработная плата | - | март 2024 год | 651,0 |
| 1.3.6 | Прочие | - | март 2024 год | 348,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | поставщики | | | |
| 1.4 | Прочие | | | |

| | | | | |
|--|---|---|---|--------|
| 1.1.4 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | | | | 1947,0 |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
|---|--|---|-----------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.3 | Иные | - | - | - |
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | | | | - |

Директор МУП «Пшава»
Д.А. Буфалов

Главный бухгалтер
МУП «Пшава»
Т.Ю. Котюжанская

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 815

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Пшава»

1. Перечень земельных участков

Таблица №1

| № п/п | Адрес (местоположение), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|---|---|-------------------|----------------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | - | - | - | - | - | - |

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литеры, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отно- | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. | Предложения по дальнейшему использованию |
|-------|--|---|-------------------|--|--|
|-------|--|---|-------------------|--|--|

| | | шении объектов недвижимого имущества) | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | - | - | - | - | - |

Директор МУП «Пшава»
Д.А. Буфалов

Главный бухгалтер
МУП «Пшава»
Т.Ю. Котюжанская

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 815

ПЕРЕЧЕНЬ

обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Пшава»

Предприятие не имеет мобилизационное задание.

Предприятие не имеет обременение по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременение по использованию земельного участ-
ка.

Директор МУП «Пшава»
Д.А. Буфалов

Главный бухгалтер
МУП «Пшава»
Т.Ю. Котюжанская

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 город-курорт Геленджик
 от 27.04.2024 № 815

РАСЧЕТ
 балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
 муниципального унитарного предприятия
 муниципального образования город-курорт Геленджик
 «Пшава»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|-------|---|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | 33302,8 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1.5 | Основные средства | 21350,8 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 1030,0 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 5216,0 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 5706,0 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.15 | Прочие оборотные активы | - |

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 3992,0 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | - |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | 1108,0 |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 1947,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | 937,0 |
| 3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | | 29310,8 |
| 4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации | | 12359,1 |
| 5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | | - |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 41669,9 |
| Уставный капитал | | 41669,9 |

Директор МУП «Пшава»
Д.А. Буфалов

Главный бухгалтер
МУП «Пшава»
Т.Ю. Котюжанская

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.04.2024 № 815

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Пшада»

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №198 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада», расположенного по адресу: 353483, Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 27 муниципальное имущество, а также подлежащие приватизации земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, передаются в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Пшада», уставный капитал которого составляет 41 669 900 (сорок один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Пшада» – муниципального образования город-курорт Геленджик номинальной стоимостью 41 669 900 (сорок один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Пшада» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Состав подлежащего приватизации имущественного
 комплекса муниципального унитарного
 предприятия муниципального образования
 город-курорт Геленджик «Пшада»

1. Основные средства

Таблица №1

| № п/п | Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав | Кадастровый номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, тыс. руб. |
|--------|---|--|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Земельные участки | | | | |
| 1.1.1 | Земельный участок для эксплуатации производственной базы, расположенный по адресу: г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27 | договор аренды земельного участка от 01.04.20015 №4000005027, регистрация договора аренды от 01.06.2015 №2323/012-23/012/600/2015-5552/2 | 23:40:0804003:10 | 10094,0 | 12359,1 |
| 1.2 | Объекты природопользования | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| Итого: | | | | | 12359,1 |

Таблица №2

| № п/п | Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------|---|---|------|-----|
| 1.1 | Здания (помещения в зданиях) | | | |
| 1.1.1 | Сушилка, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:14, назначение нежилое, общая площадь 57,6 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-375/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.2 | Сушильный комплекс, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:13, назначение нежилое, общая площадь 112,2 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-378/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.3 | Столярный цех, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:21, назначение нежилое, общая площадь 485,5 кв.м, этажность: 1, подземная этажность: 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-377/1 | - | 0,0 |
| 1.1.4 | Склад №1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:11, назначение нежилое, общая площадь 297,5 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-376/1 | 9861 | 0,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.5 | Хозяйственный блок, расположенный по адресу: Красно- | договор о взаимоотношении сторон и наделе- | 9861 | 0,0 |

| | | | | |
|--------|---|---|------|-------|
| | дарский край, г.Геленджик, с. Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:15, назначение нежилое, общая площадь 14,5 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | нии МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-380/1 | | |
| 1.1.6 | Контора, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:18, назначение нежилое, общая площадь 74,1 кв.м, этажность: 1, подземная этажность: 0 | договор о взаимоотношении сторон и наделении МУП «Пшада» муниципальным имуществом от 19.10.2006, регистрация права хозяйственного ведения от 19.02.2015 №23-23-012-23-23-12/2017/2014-374/1 | 9861 | 0,0 |
| 1.1.7 | Уборная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшада, ул.Кубанская, 27, кадастровый номер 23:40:0804003:23, назначение нежилое, общая площадь 18,9 кв.м, этажность - 1, подземная этажность - 0 | постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28.08.2018 №2731, регистрация права хозяйственного ведения от 13.12.2023 №23:40:0804003:23-23/231/2023-4 | - | 376,7 |
| 1.2 | Сооружения | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 376,7 |

Таблица №3

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|---|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|--------|---|--------------------------------|-----------|--------|
| 1.1 | Транспортные средства | | | |
| 1.1.1 | Автомобиль KIA RIO | 2021 год, СТС 99 29 410889 | 00-000098 | 1286,7 |
| 1.1.2 | Автомобиль LADA Granta | 2023 год, СТС 99 60 №019331 | 00-000103 | 1193,0 |
| 1.1.3 | Легковой автомобиль ВАЗ 21102 Е333ЕО123 | 2001 год, ПТС 23 РА 664388 | 00-000088 | 0,0 |
| 1.2 | Машины и оборудование | | | |
| 1.2.1 | АМ 785707-К на шасси ГАЗ-С41R13 (мусоровоз КО-449-20) В676СО123 | 2017 год, ПТС 50 ОС 092376 | 00-000052 | 1207,5 |
| 1.2.2 | ГАЗ КО 440-3 КО-440-2N К934РТ123 | 2015 год, ПТС 23 ОН 385331 | 00-000048 | 1012,0 |
| 1.2.3 | ГАЗ-А22R32 грузовой, с бортовой платформой Е444ЕО123 | 2018 год, ПТС 52 ОТ 624849 | 00-000053 | 802,3 |
| 1.2.4 | ГАЗ-СА3-2505-10 Грузовая (самосвал) Н859МУ193 | 2011 год, ПТС 13 НК 391522 | 00-000013 | 214,3 |
| 1.2.5 | ГАЗ-СА3-2505-10 Грузовой самосвал К914РТ123 | 2015 год, ПТС 13 ОН 158908 | 00-000049 | 795,5 |
| 1.2.6 | ЗИЛ 431412 грузовой цистерна М186КВ93 | 1977 год, ПТС 23 МЕ 305642 | 00-000099 | 0,0 |
| 1.2.7 | КО-449-02 на шасси КамАЗ-65115-А4 | 2015 год, ПТС 57 ОВ 895660 | 00-000046 | 1210,9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | мусоровоз М698РА123 | | | |
| 1.2.8 | Машина вакуумная 46830Т-9 на шасси ГАЗ С41R13 Р272ХТ123 | 2019 год, ПТС 50 РЕ 708444 | 00-000089 | 1643,4 |
| 1.2.9 | Машина подметально-уборочная ИСС 1D | 2007 год, ПСМ RU ТК 134699 | 00-000092 | 1100,8 |
| 1.2.10 | Машина специальная прочая ПУМ-1 (КО-440) К269АВ 193 | 2004 год, ПТС 23 МХ 549739 | 00-000093 | 616,0 |
| 1.2.11 | МК-4449 на шасси КАМАЗ 6520-43 Мусоровоз Т154СХ123 | 2017 год, ПТС 62 ОР 471708 | 00-000051 | 2429,9 |

| | | | | |
|--------|--|-------------------------------|-----------|---------|
| 1.2.12 | МКМ-3503 на шасси МАЗ-5551А2 | 2011 год, ПТС 62 МУ 821751 | 00-000101 | 0,0 |
| 1.2.13 | Мусоровоз «Валдай» компактный К 333 ВН 123 | 2011 год, ПТС 50 НВ 130403 | 00-000096 | 0,0 |
| 1.2.14 | Мусоровоз КВР-Р6N Т176 СХ 123 | 2017 год, ПТС 52 ОР 620707 | 00-000094 | 1278,0 |
| 1.2.15 | Мусоровоз КО-440-7 М 363 ВН 193 | 2015 год, ПТС 52 ОК 087171 | 00-000095 | 471,1 |
| 1.2.16 | Мусоровоз КАМАЗ-65115-А5 на шасси КО-427-01 Н181УЕ 123 | 2018 год, ПТС 57 ОУ 116652 | 00-000097 | 1973,5 |
| 1.2.17 | Погрузчик малогабаритный колесный | 2021 год, ПСМ RU СВ 654169 | 00-000100 | 2250,2 |
| 1.2.18 | Прицеп-рубильная установка модель SKORPION 250 | 2018 год, ПТС 77 УО 524155 | 00-000055 | 1069,4 |
| 1.2.19 | Туалетный модуль Т101 | - | 00-000090 | 165,6 |
| 1.2.20 | Экскаватор одноковшовый ЭО-2202В 23УО0478 | 2007 год, ВЕ 166101 | 00-000040 | 254,0 |
| 1.3 | Инструмент | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - |
| 1.4 | Вычислительная техника | | | |
| 1.4.1 | - | - | - | - |
| 1.5 | Производственный и хозяйственный инвентарь | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.5.1 | - | - | - | - |
| 1.6 | Прочие | | | |
| 1.6.1 | - | - | - | - |
| Итого: | | | | 20974,1 |

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 33 709,9 тыс.руб.

2. Нематериальные активы

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации актива | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Патенты | - | - | - |
| 1.2 | Товарные знаки | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | - | - | - |
| Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»: | | | | - |

3. Оборудование к установке

Таблица №5

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|--|--|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»: | | | | - |

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Строительство объектов основных средств | - |
| 1.2 | Приобретение объектов основных средств | - |
| 1.3 | Приобретение нематериальных активов | - |
| 1.4 | Перевод молодняка животных в основное стадо | - |

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 1.5 | Приобретение взрослых животных | - |
| 1.6 | Прочие | - |
| Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»: | | - |

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»: | | - |

6. Производственные запасы

Таблица №8

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Сырье и материалы | |
| 1.1.1 | Масла | 427,9 |
| 1.2 | Топливо | |
| 1.2.1 | Бензин А-92, А-95, топливо дизельное | 246,4 |
| 1.3 | Животные на выращивании и откорме | - |
| 1.4 | Материалы, переданные в переработку | - |
| 1.5 | Прочие | 355,7 |
| Итого по разделу 6 «Производственные запасы»: | | 1030,0 |

7. Затраты на производство

Таблица №9

| № п/п | Виды затрат | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Основное производство | - |
| 1.2 | Вспомогательные производства | - |
| 1.3 | Обслуживающие производства и хозяйства | - |
| 1.4 | Расходы на продажу | - |
| 1.5 | Прочие | - |
| Итого по разделу 7 «Затраты на производство»: | | - |

8. Готовые изделия

Таблица №10

| № п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. изм. | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------|------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Товары | - | - | - |
| 1.2 | Готовая продукция | - | - | - |
| 1.3 | Товары отгруженные | - | - | - |
| Итого по разделу 8 «Готовые изделия»: | | | | - |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

| | | |
|-----------------------|---|--------------------|
| 10.1. Касса | - | 44,8 тыс. рублей. |
| 10.2. Переводы в пути | - | 130,0 тыс. рублей. |

Таблица №11

| № п/п | Наименование кредитной организации | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расчетные счета | |
| 1.1.1 | РНКБ Банк | 376,9 |
| 1.2 | Валютные счета | |
| 1.3 | Специальные счета в банках | |
| 1.3.1 | РНКБ Банк | 5153,8 |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства»: | | 5705,5 |

11. Финансовые вложения

Таблица №12

| № п/п | Вид вложений | Наименование эмитента | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------|--|-----------------------|-------------------|------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.1 | Акции, доли, паи | | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Вклады по договору простого товарищества | | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Долговые ценные бумаги | | | | |
| 1.3.1 | - | - | - | - | - |
| 1.4 | Предоставленные займы | | | | |
| 1.5 | Прочие | | | | |

| | |
|--|---|
| Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»: | - |
|--|---|

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

| № п/п | Наименование дебитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|--------|---|---|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | |
| 1.2.1 | Население | договор на обслуживание жилого фонда, оказание услуг | февраль 2024 год | 2410,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2.2 | ООО Вымпел | договор субподряда №12-29 от 29.12.2023г. | февраль 2024 год | 1451,6 |
| 1.2.3 | Налоги | - | февраль 2024 год | 68,0 |
| 1.2.4 | Авансы поставщикам | - | февраль 2024 год | 434,2 |
| 1.2.5 | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик | обеспечение контрактов | 2023 год, 2024 год | 491,4 |
| 1.2.6. | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального обра- | муниципальный контракт от 22 мая 2023 года №59 | февраль 2024 год | 360,5 |

| | | | | |
|--|--------------------------------|--|--|--------|
| | зования город-курорт Геленджик | | | |
| Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»: | | | | 5216,0 |

Таблица №14

13. Прочие активы

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|-------------------------------------|--------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | - | - |
| Итого по разделу 13 «Прочие активы» | | - |

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб. |
|---|---|---|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | - | - | - |
| 1.2 | Займы | - | - | - |
| 1.3 | Прочие | | | |
| 1.3.1 | Арендные обязательства по договору аренды | договор аренды земельного участка от 01.04.20015 №4000005027 | 2064 год | 1108,0 |
| Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»: | | | | 1108,0 |

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

| № п/п | Наименование кредитора | Основание возникновения (договор от _____) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, |
|-------|------------------------|--|-----------------|--|
|-------|------------------------|--|-----------------|--|

| | | № _____, вексель, иное) | | тыс. руб. |
|--|----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Кредиты | | | |
| 1.1.1 | - | - | - | - |
| 1.2 | Займы | | | |
| 1.2.1 | - | - | - | - |
| 1.3 | Кредиторская задолженность | | | |
| 1.3.1 | ТНС энерго | договор №567 | март 2024 год | 104,5 |
| 1.3.2 | ООО «Паритет» | договор на поставку топлива | март 2024 год | 278,6 |
| 1.3.3 | Налоги | - | март 2024 год | 130,0 |
| 1.3.4 | Внебюджетные | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | фонды | - | март 2024 год | 414,0 |
| 1.3.5 | Заработная плата | - | март 2024 год | 651,0 |
| 1.3.6 | Прочие поставщики | - | март 2024 год | 348,9 |
| 1.4 | Прочие | | | |
| 1.4.1 | - | - | - | - |
| Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»: | | | | 1947,0 |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

| № п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
|-------|--|---|-----------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Выданные обеспечения обязательств и платежей | - | - | - |
| 1.2 | Полученные обес- | - | - | - |

| | | | | |
|---|---------------------------------|---|---|---|
| | печения обязательств и платежей | | | |
| 1.3 | Иные | - | - | - |
| Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» | | | | - |

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик
«Пшада»

| № п/п | Наименование | Сумма, тыс. руб. |
|--|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе: | | 33302,8 |
| 1.1 | Нематериальные активы | - |
| 1.2 | Результаты исследований и разработок | - |
| 1.3 | Нематериальные поисковые активы | - |
| 1.4 | Материальные поисковые активы | - |
| 1.5 | Основные средства | 21350,8 |
| 1.6 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 1.7 | Финансовые вложения | - |
| 1.8 | Отложенные налоговые активы | - |
| 1.9 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 1.10 | Запасы | 1030,0 |
| 1.11 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 1.12 | Дебиторская задолженность | 5216,0 |
| 1.13 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | - |
| 1.14 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 5706,0 |
| 1.15 | Прочие оборотные активы | - |

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| 2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе: | | 3992,0 |
| 2.1 | Долгосрочные заемные средства | - |
| 2.2 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 2.3 | Долгосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.4 | Прочие долгосрочные обязательства | 1108,0 |
| 2.5 | Краткосрочные заемные средства | - |
| 2.6 | Кредиторская задолженность | 1947,0 |
| 2.7 | Краткосрочные оценочные обязательства | - |
| 2.8 | Прочие краткосрочные обязательства | 937,0 |
| 3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2)) | | 29310,8 |
| 4. Кадастровая стоимость земельных участков, | | 12359,1 |
| 1 | 2 | 3 |
| подлежащих приватизации | | |
| 5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | | - |
| Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | | 41669,9 |
| Уставный капитал | | 41669,9 |

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

_____ Ю.Ю. Сомова

« ___ » _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Директор общества с ограниченной ответственностью «Пшава»

_____ Д.А. Буфалов

« ___ » _____ 20__ г. **

Начальник управления имущественных отношений

* Дата постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 27.04.2024 № 815

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью

«Пшада»

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Пшада», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №198 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада».

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Учредителем Общества является муниципальное образование город-курорт Геленджик, которое является его единственным участником с долей в уставном капитале Общества - 100%.

1.4. Функции учредителя Общества от имени муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельные функции и полномочия учредителя Общества осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшада» в соответствии с передаточным актом.

1.6. Общество имеет собственное:

- полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Пшада»;

- сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Пшада».

1.7. Общество является коммерческой организацией.

1.8. Общество создается без ограничения срока.

1.9. Общество имеет печать. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.10. Общество вправе принять новых участников в состав Общества по решению единственного Участника.

1.11. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик.

1.12. Почтовый адрес Общества: 353483, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 27.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в выполняемых Обществом работах и оказываемых услугах.

2.2. Предметом деятельности Общества является осуществление деятельности и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Общества.

2.3. Общество имеет гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов экономической деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.4. Для достижения поставленных целей Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

- производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий;

- обеспечение работоспособности котельных;

- сбор и обработка сточных вод;

- сбор отходов;

- обработка и утилизация отходов;

- производство дноочистительных, дноуглубительных и берегоукрепительных работ;

- производство прочих отделочных и завершающих работ;

- торговля оптовая прочими пищевыми продуктами, включая рыбу, ракообразных и моллюсков;

- торговля оптовая неспециализированная;

- торговля розничная прочими пищевыми продуктами в специализированных магазинах;

- торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах;

- деятельность стоянок для транспортных средств;

- деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом;

- деятельность по предоставлению мест для временного проживания в кемпингах, жилых автофургонах и туристических автоприцепах;

-управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

-деятельность в области права;

-прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров;

-деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки;

-деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях прочая;

-деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки;

-деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки;

-организация похорон и предоставление связанных с ними услуг.

2.5. Общество вправе осуществлять иные виды деятельности и оказывать другие услуги физическим и юридическим лицам, не предусмотренные настоящим уставом, если они не запрещены и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, уставным целям Общества, а также условиям выданных лицензий.

2.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании лицензии. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.5. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли. Общество не отвечает по обязательствам участника.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участника или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальное образование город-курорт Геленджик не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.8. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями товаров и услуг Общества, а также с поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.9. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.10. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

4. Формы участия общества в других юридических лицах. Филиалы и представительства Общества

4.1. Общество вправе участвовать в коммерческих организациях, холдинговых компаниях, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций, а также в некоммерческих организациях.

4.2. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним или зависимым, устанавливаются законодательством Российской Федерации.

4.3. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, а также законо-

дательств соответствующих иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Филиалы и представительства Общества учреждаются решением его единственного участника и действуют в соответствии с Положениями о филиалах и представительствах Общества.

4.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества и осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании его доверенностей.

4.5. Филиалы и представительства Общества должны быть указаны в Едином государственном реестре юридических лиц.

5. Уставный капитал

5.1. Уставный капитал Общества составляет номинальная стоимость доли его единственного участника. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.2. Размер уставного капитала Общества равен балансовой стоимости приватизированных активов муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Пшава» и составляет 41 669 900 (сорок один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей.

5.3. Действительная стоимость доли единственного участника Общества соответствует стоимости чистых активов Общества.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется на основании решения единственного участника Общества об увеличении уставного капитала, факт принятия решения единственным участником общества об увеличении уставного капитала должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

5.6. Сумма, на которую может увеличиться уставной капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницы между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

5.7. При увеличении уставного капитала за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли единственного участника Общества.

5.8. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение шести месяцев со дня принятия решения об увеличении уставного капитала Общества.

5.9. При увеличении уставного капитала за счет дополнительного вклада единственного участника Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость его доли.

5.10. Изменения, вносимые в устав Общества в связи с увеличением уставного капитала Общества за счет его имущества и (или) за счет дополнительного вклада единственного участника Общества, а также изменения номинальной стоимости доли единственного участника Общества подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.11. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

5.12. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

5.13. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера уставного капитала Общества и изменением размера доли единственного участника Общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.14. Изменения, вносимые в устав Общества, в связи с увеличением уставного капитала Общества, принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, а также изменение номинальной стоимости доли единственного участника Общества, определение номинальной стоимости и размера доли третьего лица (третьих лиц) подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.15. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5.16. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если

в соответствии с законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал – на дату государственной регистрации Общества.

5.17. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

6. Выпуск облигаций

6.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

6.2. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

6.3. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно раскрывать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

7. Права и обязанности участника Общества

7.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

7.2. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

7.3. Участник Общества вправе:

7.3.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке.

7.3.3. Распределять прибыль Общества.

7.3.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

7.3.6. Оспаривать решения Совета директоров Общества, единоличного исполнительного органа Общества, влекущие за собой гражданско-правовые

последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

7.3.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

7.3.8. Оспаривать заключенные Обществом сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, крупные сделки.

7.3.9. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.10. Принимать решение о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.11. Передавать в залог долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. До момента прекращения залога права участника Общества осуществляются залогодержателем, если иное не предусмотрено договором залога доли в уставном капитале Общества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.12. Принимать решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по решению единственного участника. Дополнительные права, предоставленные участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

7.3.13. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участнику общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

7.4. Участник Общества обязан:

7.4.1. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

7.4.2. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

7.4.3. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

7.4.4. Не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Обществу.

7.4.5. Не совершать действий (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

7.4.6. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. Если ведение и хранение списка его участников передано Федеральной нотариальной палате в реестр списков

участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, то об изменении указанных сведений следует проинформировать нотариуса.

7.4.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

7.4.8. Отвечать по обязательствам Общества в пределах стоимости принадлежащих ему долей в уставном капитале Общества.

7.5. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу, обращение взыскания на долю

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.3. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

8.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.5. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.6. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

8.7. Доли в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

8.8. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника

Общества допускается только на основании решения суда, при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

8.9. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества допускается во внесудебном порядке на основании договора о залоге, содержащего условие о возможном обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

9. Ведение списка участников Общества

9.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

9.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ с момента его государственной регистрации.

9.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

9.4. Общество вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестре списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

В этом случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата участник Общества обязан своевременно сообщать нотариусу об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, иных сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В указанном случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата единоличный исполнительный орган Общества обязан своевременно сообщать нотариусу сведения об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Управление Обществом. Органы Общества

10.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. В связи с тем, что участником Общества является одно лицо, оно принимает на себя функции общего собрания участников Общества.

10.2. Коллегиальным органом управления Обществом является Совет директоров Общества.

10.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества.

10.4. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия Общества.

10.5. Отношения между Обществом и лицами, входящими в состав его органов, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11. Общее собрание участников

11.1. Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

1) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

2) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;

5) решение вопроса о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество;

6) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии Общества;

7) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

10) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационных балансов;

13) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случае, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Общества;

14) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;

15) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.3. Вопросы, составляющие исключительную компетенцию единственного участника Общества, не могут быть переданы для их решения иным органам управления Обществом.

11.4. Утверждение годовых результатов деятельности Общества должно проводиться не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Решение единственного участника Общества об утверждении годовых результатов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нотариальному заверению не подлежит.

12. Совет директоров

12.1. Совет директоров Общества является коллегиальным органом управления Общества, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества (за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества), контролирующим деятельность единоличного исполнительного органа Общества и выполняющим иные функции, возложенные на него Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и настоящим уставом.

12.2. Члены Совета директоров Общества назначаются Общим собранием участников Общества сроком на пять лет и могут переизбираться неограниченное число раз.

12.3. Количественный состав Совета директоров Общества составляет шесть членов.

12.4. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа на первом заседании Совета. Лицо, осу-

ществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно председателем Совета директоров Общества.

12.5. Председатель Совета директоров Общества организует его работу, созывает заседания Совета директоров Общества, председательствует на них и организует ведение протокола заседания Совета директоров Общества.

12.6. Заседание Совета директоров Общества созывается председателем Совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, ревизионной комиссии Общества или аудиторской организации (индивидуального аудитора), единоличного исполнительного органа Общества.

12.7. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества – присутствие не менее половины от числа избранных членов Совета директоров Общества.

12.8. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества обладает одним голосом.

12.9. При принятии Советом директоров решений в случае равенства голосов членов Совета директоров Общества председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

12.10. Протокол заседания Совета директоров Общества составляется не позднее трех дней после его проведения и подписывается председательствующим на заседании.

12.11. Решение Совета директоров Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

12.12. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение (принятие) внутренних документов, регулирующих деятельность Общества, за исключением отнесенных к компетенции общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества;

3) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

4) создание филиалов и открытие представительств Общества;

5) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, если цена сделки или стоимость имущества, являюще-

гося предметом сделки, превышает 10 % балансовой стоимости активов Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

б) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости имущества Общества;

7) иные вопросы, предусмотренные настоящим уставом и не отнесенные к компетенции общего собрания участников Общества или единоличного исполнительного органа Общества.

12.13. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение единоличному исполнительному органу Общества.

12.14. Члены совета директоров Общества, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не являющиеся участниками Общества, могут участвовать в решении вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания участников Общества с правом совещательного голоса.

13. Директор Общества

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором Общества, который подотчетен единственному участнику Общества и Совету директоров Общества.

13.2. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению единственного участника Общества.

13.3. Срок полномочий директора Общества составляет пять лет. Директор Общества может переизбираться неограниченное число раз.

13.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

13.5. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием). По требованию единственного участника Общества директор обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или трудового договора.

13.6. Решение директора Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные ин-

тересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

13.7. Директор Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) рассматривает текущие и перспективные планы работы;
- 4) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- 5) утверждает (принимает) внутренние документы, регулирующие текущую деятельность Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества;
- 6) руководит работниками Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное предоставление бухгалтерской, статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;
- 7) издает приказы (распоряжения), обязательные для персонала Общества, в том числе приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 8) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества, Совета директоров Общества;
- 9) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение единственного участника Общества, Совета директоров Общества;
- 10) обеспечивает подготовку и представляет единственному участнику Общества годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, предложения о распределении чистой прибыли, информирует о текущей финансовой и хозяйственной деятельности;
- 11) организует бухгалтерский учет и отчетность, подписывает финансовые и другие документы Общества;
- 12) открывает в банках расчетный и другие счета, распоряжается имуществом, финансовыми средствами Общества с учетом положений об одобрении крупных сделок и сделок с заинтересованностью;
- 13) утверждает и регулирует договорные цены на продукцию Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 14) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества;

15) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества и не относящихся к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества.

13.8. Общество вправе передать по Договору полномочия директора Общества управляющему.

13.9. Договор с управляющим подписывается от имени Общества единственным участником Общества.

14. Ревизионная комиссия Общества.

Учет финансово-хозяйственной деятельности

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией Общества.

Функции ревизионной комиссии общества может осуществлять назначенная (назначенный) единственным участником общества аудиторская организация (индивидуальный аудитор), которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14.2. Привлечение аудиторской организации (индивидуального аудитора) для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет в составе трех членов.

14.4. Членом ревизионной комиссии Общества может быть также лицо, не являющееся участником Общества. Членами ревизионной комиссии Общества не могут быть члены Совета директоров Общества, а также лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.

14.5. Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии Общества, члены Совета директоров, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

14.6. Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения единственным участником Общества. Единственный участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии Общества.

14.7. Полномочия ревизионной комиссии Общества и порядок ее деятельности определяются настоящим уставом и внутренними документами Общества.

14.8. Заключение ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) подлежат обязательному хранению в Обществе в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15. Имущество, учет и отчетность

15.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, полученные от реализации продукции (товаров), работ, услуг, а также других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участника;
- заемные средства юридических и физических лиц;
- безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

15.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 15% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован полностью или частично, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления его размера.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

15.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных решением единственного участника Общества.

15.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

15.5. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

15.6. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

15.7. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

15.8. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.9. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- решению о создании Общества, уставу Общества, утвержденному учредителем Общества, а также внесенным в устав Общества и зарегистрированным в установленном порядке изменениям и дополнениям;

- решению об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иным решениям, связанным с созданием и деятельностью Общества;

- документу, подтверждающему государственную регистрацию Общества;

- внутренним документам Общества;

- положению о филиалах и представительствах Общества;

- решению о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменениям в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчету об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомлению об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;

- решению единственного участника Общества по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания участников Общества;

- протоколам заседаний Совета директоров Обществ;

- протоколам заседаний ревизионной комиссии Общества;

- заключению ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора), государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- спискам аффилированных лиц Общества;

- судебным решениям по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебным актам по таким спорам, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

- договорам (односторонним сделкам), являющимся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;

- иным документам, предусмотренным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.10. Срок и порядок исполнения обязанности по обеспечению доступа к вышеуказанным документам регламентирован Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15.11. В случае непредставления, а равно нарушения порядка и (или) сроков представления Обществом по требованию участника Общества информации Общество может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

15.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

15.14. Директор Общества и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

16. Распределение прибыли

16.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

16.2. Решение о распределении чистой прибыли, в том числе определение части прибыли Общества, распределяемой участнику Общества, принимается единственным участником Общества единолично и оформляется письменно.

16.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением единственного участника Общества. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня вынесения решения участником Общества о распределении прибыли.

16.4. Участник вправе принять решение о нераспределении прибыли и направить ее на увеличение уставного капитала, на пополнение фондов Общества и (или) развитие Общества.

16.5. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

16.6. По прекращении указанных в настоящем разделе обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой было принято.

17. Реорганизация и ликвидация Общества

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ. Иные основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации в форме присоединения к нему другого общества Общество считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

17.4. Общество в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обязано уведомить в письменной форме уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации.

17.5. Общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

17.6. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются только при представлении доказательств уведомления кредиторов.

17.7. Документом, подтверждающим правопреемство при любой форме реорганизации Общества, является передаточный акт.

17.8. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17.9. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

17.10. Решение единственного участника Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается

по предложению Совета директоров Общества, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Общества.

17.11. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязан сообщить в письменной форме об этом в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Общество находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом.

17.12. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

17.13. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого Общества, а также его кредиторов.

17.14. Срок ликвидации Общества, установленный его единственным участником или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

17.15. Имущество Общества реализуется по решению ликвидационной комиссии. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к его единственному участнику.

17.16. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами юридическому лицу – правопреемнику.

17.17. При отсутствии правопреемника, как и при прекращении деятельности Общества, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

17.18. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование после внесения сведений о прекращении его деятельности в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

18. Обязанности Общества по исполнению Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

18.1. Общество планирует и выполняет мероприятия гражданской обороны по обеспечению работы своих объектов, подготовке работников к умелым действиям в любых ситуациях в мирное и военное время.

По согласованию с управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования город-курорт Геленджик Общество определяет структуру гражданской обороны объектов.

18.2. Общество во исполнение Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»:

- обеспечивает и принимает участие в выполнении мероприятий по гражданской и территориальной обороне;
- осуществляет воинский учет работников Общества;
- представляет необходимые отчетные документы и другие сведения в военный комиссариат и иные органы;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

19. Заключительные положения

19.1. Настоящий устав Общества подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и может быть изменен или дополнен по решению единственного участника Общества.

19.2. По требованию участника Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с изменениями, внесенными в него.

19.3. Изменения в устав Общества вносятся по решению единственного участника Общества.

19.4. Изменения, внесенные в устав Общества, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

19.5. Изменения, внесенные в устав Общества, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

19.6. При решении всех вопросов, не нашедших своего отражения в настоящем уставе, но прямо или косвенно вытекающих из характера деятельности Общества и могущих иметь принципиальное значение для участника и Общества с точки зрения необходимости защиты их имущественных прав и ин-

тересов, а также деловой репутации, участник и Общество будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

19.7. Единственный участник Общества, действующий на основании настоящего устава, вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2024 года

№ 818

г. Геленджик

**О проведении электронного аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0509001:1683 по адресу:
г.Геленджик, хут.Джанхот, находящегося
в муниципальной собственности муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 11 марта 2024 года №5090-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 423 кв.м (2-я зона санитарной охраны курорта; часть водоохранной зоны Черного моря; водоохранная зона (500 м) Черного моря; частично расположен в зоне подтопления территории х.Джанхот Гелен-

джикского городского поселения г.Геленджик Краснодарского края при половодьях и паводках р.Хотецай 1% обеспеченности; зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2)) с кадастровым номером 23:40:0509001:1683, расположенного по адресу: г.Геленджик, хут.Джанхот (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы, определенной в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка – 20 лет, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2024 года

№ 821

г. Геленджик

О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ОСБ» (далее – ООО «ОСБ») от 10 апреля 2024 года №2, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2023 года №613-ФЗ), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2018 года №1435 «Об организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 января 2024 года №15), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 15 мая по 16 июня 2024 года с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут общественные обсуждения в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации: «Обосно-

вание намечаемой хозяйственной деятельности по осуществлению аквакультуры во внутренних морских водах и территориальном море Российской Федерации в акватории Черного моря в бухте Цемесская в районе с. Кабардинка», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – общественные обсуждения).

2. Назначить органом, осуществляющим организацию общественных обсуждений, отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Рекомендовать ООО «ОСБ» - представить в отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик материалы оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду не позднее, чем за 30 дней до дня окончания общественных обсуждений для информирования общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов оценки воздействия на окружающую среду посредством опубликования соответствующей информации в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» в течение 5 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Отделу промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Полуничев) обеспечить прием, учет, рассмотрение замечаний и предложений от общественности по материалам оценки воздействия на окружающую среду хозяйственной деятельности, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 календарных дней со дня опубликования информации о намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Замечания и предложения принимаются в письменном виде по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет № 207, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Киселева М.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 мая 2024 года

№ 824

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июля 2021 года №1334 (в редакции постановления администрации муниципального образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июня 2023 года №1234)

В целях обеспечения оперативной готовности к реагированию на возникающие чрезвычайные ситуации на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Федерального закона от 14 апреля 2023 года №131-ФЗ), от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Законом Краснодарского края от 13 июля 1998 года №135-КЗ «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4871-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2020 года №1236 «Об утверждении Положения о Геленджикском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июня 2023 года №1235), статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в перечень сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы

предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июля 2021 года №1334 «Об организации, составе, порядке деятельности сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июня 2023 года №1234), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ермакова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 02.05.2024 № 824

«Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13 июля 2021 года №1334
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 02.05.2024 № 824)

ПЕРЕЧЕНЬ

сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы
предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края

| № п/п | Наименование организации, формирова- ния, состав | Место дислокации | Вид чрезвычайных ситуаций, на которые привлекается формирование | Функции, выполняемые формиро- ванием |
|----------------------------|---|------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Силы наблюдения и контроля | | | | |

| | | | | |
|--|---|---|---|--|
| 1 | Обособленное рабочее место в городе Геленджике Новороссийского филиала | г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 16 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного | контроль за санитарно-гигиенической обстановкой |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | ФБУЗ «Центр Гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (10 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | | характера | |
| 2 | Государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Управление ветеринарии города Геленджика» (7 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 90 | чрезвычайные ситуации, связанные с эпидемиями животных | - предупреждение и ликвидация различных и массовых незаразных болезней животных; - обеспечение безопасности продуктов животноводства в ветеринарно-санитарном отношении; - защита населения от болезней, общих для человека и животных |
| 3 | ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» Краснодарский ЦГМС Морская гидрометеорологическая станция II разряда ГЕЛЕНДЖИК (2 чел. и 0 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, микрорайон Толстый мыс, Маяк | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | гидрометеорологический мониторинг окружающей среды |
| Силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций | | | | |
| 4 | Геленджикский пожарно-спасательный гарнизон 2 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (96 чел. и 19 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Гоголя, д. 5 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - тушение пожаров; - проведение аварийно-спасательных работ; - оказание первой помощи пострадавшим; - ликвидация последствий дорожно-транспортных происшествий; - эвакуация населения |

| | | | | |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| 5 | Поисково-спасательное подразделение «Геленджик» Крымского ПСО МЧС (20 чел. и 7 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, гидробаза | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - проведение первоочередных аварийно-спасательных работ; - оказание первой помощи пострадавшим; |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | - эвакуация населения; - поиск и спасение людей на водных объектах; - ликвидация последствий дорожно-транспортных происшествий |
| 6 | Геленджикский аварийно-спасательный отряд Государственного казенного учреждения Краснодарского края «Краевая аварийно-спасательная служба «Кубань-СПАС» (31 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Одесская, д. 7 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - проведение первоочередных аварийно-спасательных работ; - оказание первой помощи пострадавшим; - ликвидация последствий дорожно-транспортных происшествий; - поиск и спасение людей на водных объектах; - эвакуация населения |
| 7 | Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Геленджик (194 чел. и 45 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Горького, д. 26 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - оцепление зоны чрезвычайной ситуации (далее – зона ЧС); - охрана общественного порядка, обеспечение сохранности материальных ценностей в зоне ЧС; - оказание помощи при проведении эвакуационных мероприятий в зоне ЧС |
| 8 | Геленджикский филиал Государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Краевой лесопожарный центр» (34 чел. и 5 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Одесская, д. 7 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - тушение лесных пожаров; - оказание первой помощи пострадавшим |

| | | | | |
|----|---|---|---|--|
| 9 | Архипо-Осиповский филиал Государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Краевой лесопожарный центр» (14 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 31а | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - тушение лесных пожаров; - оказание первой помощи пострадавшим |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (9 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, пер. Больничный, д. 3 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - оказание медицинской помощи; - доставка пострадавших в медицинские учреждения |
| 11 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Наркологический диспансер» министерства здравоохранения Краснодарского края Геленджикский филиал (12 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Красная, д. 11 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - оказание медицинской помощи; - доставка пострадавших в медицинские учреждения |
| 12 | Филиал АО «Электросети Кубани» «Геленджикэлектросеть» (12 чел. и 5 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Кирова, д. 150 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | проведение аварийно-восстановительных работ на электросетях |
| 13 | филиал №10 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (18 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Горького, д. 70 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | проведение аварийно-восстановительных работ на газовых сетях |
| 14 | ООО «Концессии водоснабжения - Геленджик» | г. Геленджик, ул. Новороссийская, | чрезвычайные ситуации природного и техногенного | проведение аварийно-восстановительных работ на систе- |

| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| | (33 чел. и 16 ед. техники) (по согласованию) | д.163 | характера | мах водоснабжения и канализации |
| 15 | Геленджикское отделение НАО Анапское ДРСУ-Виразж» (10 чел. и 5 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 168 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | проведение расчистки автомобильных дорог |
| 16 | Мастерский участок ДЭП-93 филиал ООО «Дорснаб» (12 чел. и 4 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, д. 18 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | проведение расчистки автомобильных дорог |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 17 | Линейно-технический цех города Геленджика ПАО «Ростелеком» (7 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 51 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | организация управления и связи в зоне ЧС |
| 18 | ООО «Хлеб-Сервис» (10 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, просп. Геленджикский, д. 6 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | оказание помощи в организации эвакуационных мероприятий |
| 19 | ООО Строительно-производственная компания «Ингури» (6 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Мостовая, д. 1 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 20 | ООО «Кредо» (3 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Почтовая, д.19а | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 21 | ИП Сахаджи Т.Н. (4 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 2 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 22 | ООО «Шато де Талю» (10 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, Южная промзона, д. 35 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |

| | | | | |
|--|---|---|---|--|
| 23 | ОАО «Курортстрой» (8 чел. и 3 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, Сухумское шоссе, 3км | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 24 | Геленджикское районное казачье общество Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества (30 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, ул. Островского, д. 6 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - охрана общественного порядка; - организация эвакуационных мероприятий |
| 25 | ЗАО Совхоз «Архипо-Осиповский» (9 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д.101 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 26 | ОАО Агро-промышленная компания «Михайловский перевал» (4 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Пшада, ул. Заречная, д.3 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | инженерная подготовка участков спасательных работ |
| 27 | Геленджикский филиал ФГБУ «Южный конно-кинологический спасательный центр МЧС России» (7 чел. и 2 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, б/н | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - проведение поисковых и аварийно-спасательных работ; - оказание первой помощи пострадавшим |
| Муниципальные силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций | | | | |
| 28 | Муниципальное казенное учреждение «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик (67 чел. и 8 ед. техники) | г. Геленджик, ул. Новороссийская, д.64 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ; - оказание первой помощи пострадавшим; - ликвидация последствий дорожно-транспортных происшествий; |

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| | | | | - эвакуация населения |
| 29 | Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» (6 чел. и 2 ед. техники) | г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 162 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | проведение аварийно-восстановительных работ на системах отопления |
| 30 | Муниципальное унитарное предприятие благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (11 чел. и 11 ед. техники) | г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 2 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | вывоз мусора после расчистки завалов при ликвидации последствий ЧС |
| 31 | Муниципальное унитарное предприятие пассажирского автотранспортного обслуживания муниципального образования город-курорт Геленджик (8 чел. и 8 ед. техники) | г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | участие в эвакуации населения из зоны ЧС |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 32 | Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальщик» (9 чел. и 5 ед. техники) | г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Рабочая, д. 2 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | расчистка завалов при ликвидации последствий ЧС |
| 33 | Муниципальное унитарное предприятие «Александрия» (6 чел. и 2 ед. техники) | г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, д.90 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | расчистка завалов при ликвидации последствий ЧС |
| 34 | Муниципальное унитарное предприятие «Пшада» (12 чел. и 4 ед. техники) | г. Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, д.27 | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | расчистка завалов при ликвидации последствий ЧС |
| 35 | Муниципальное унитарное предприятие «Паритет» | г. Геленджик, с. Дивноморское, | чрезвычайные ситуации природного и техногенного | расчистка завалов при ликвидации последствий ЧС |

| | | | | |
|---|--|--|---|---|
| | (5 чел. и 2 ед. техники) | ул. Кирова, д.10 | характера | |
| Организации, создающие нештатные аварийно-спасательные формирования | | | | |
| 36 | Компрессорная станция «Береговая», пожарно-спасательное звено (26 чел. и 5 ед. техники) (по согласованию) | г. Геленджик, с. Тешебс, Дровяная щель | чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера | - тушение пожаров; - проведение первоочередных ава- рийно-спасательных работ; - оказание первой помощи постра- давшим; - эвакуация населения |

»

Начальник управления гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
К.В. Медовщиков

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

**Уважаемые жители муниципального образования
город-курорт Геленджик!**

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ № 1

публичных слушаний по проекту решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год»

25 апреля 2024 года

г. Геленджик

На основании статей 16, 28, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2022 года №491, комиссией по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик (далее – комиссия), созданной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 мая 2022 года №963, принят настоящий итоговый документ по результатам публичных слушаний по проекту решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год».

Данный проект решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик вынесен на публичные слушания в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

Публичные слушания проведены по инициативе главы муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистова А.А.

Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 апреля 2024 года №597 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год» опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 4 апреля 2024 года № 13.

Публичные слушания по указанному вопросу проведены 25 апреля 2024 года с 11-00 до 11-40 ч. по адресу: г. Геленджик, ул.Революционная,1, большой зал, помещение № 301 (большой зал).

На публичные слушания прибыло 40 человек.

В публичных слушаниях приняли участие депутаты Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, должностные лица органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, руководители органов территориального общественного самоуправления, представители правоохранительных органов, средств массовой информации, жители муниципального образования город-курорт Геленджик.

С докладом выступила Параскева Елена Кимовна – начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

На публичных слушаниях в качестве эксперта выступил председатель Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик Иванская Светлана Викторовна.

Все желающие участники публичных слушаний имели возможность выступить по обсуждаемому вопросу.

В ходе публичных слушаний вопросов к докладчикам от присутствующих граждан не поступило.

Письменные предложения по обсуждаемому вопросу не вносились.

На основании изложенного, в результате проведения публичных слушаний комиссией установлено, что проект решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год» соответствует положениям действующего законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

Изучив представленные документы, комиссия по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик решила:

Рекомендовать Думе муниципального образования город-курорт Геленджик принять решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год» в предложенной на публичных слушаниях редакции, изложенной в постановлении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 апреля 2024 года №597 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы муниципального образования город-

курорт Геленджик «Об исполнении бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик за 2023 год».

Данное решение комиссии принято единогласно 8 присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии по проведению
публичных слушаний в муниципальном
образовании город-курорт Геленджик
А.С. Мельников

Секретарь
Е.В. Медостова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для размещения объектов индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Пшада.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 1055 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00

до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
1 июня 2024 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для размещения объектов индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, пос.Светлый.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 1030 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00

до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:

1 июня 2024 года.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

29 марта 2024 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении ООО «Лико» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 2125 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003023:0062, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, з/у 64, в зоне тематических парков Р5, дополнив основной вид разрешенного использования – «для размещения дельфинария» испрашиваемыми условными видами - «магазины, общественное питание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15 марта 2024 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 6 марта 2024 года №9.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 15 марта 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта рассмотрения, его представители и смежные землепользователи не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, градостроительное заключение проектной организации ООО «ЦССИ», решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить ООО «Лико» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 2125 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003023:0062, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, з/у 64, в зоне тематических парков Р5, дополнив основной вид разрешенного использования – «для размещения дельфинария» испрашиваемыми условными видами - «магазины, общественное питание», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения требований технических регламентов.

Исполняющий обязанности начальника управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик, заместитель председателя комиссии
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка

29 марта 2024 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении ООО «Нептун» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 2198 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003023:50, распо-

ложенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, д. №б/н, в зоне тематических парков Р5, дополнив основной вид разрешенного использования – «для размещения океанариума» испрашиваемыми условными видами - «магазины, общественное питание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 15 марта 2024 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 6 марта 2024 года №9.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 15 марта 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта рассмотрения, его представители и смежные землепользователи не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, градостроительное заключение проектной организации ООО «ЦССИ», решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить ООО «Нептун» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 2198 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003023:50, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, д. №б/н, в зоне тематических парков Р5, дополнив основной вид разрешенного использования – «для размещения океанариума» испрашиваемыми условными видами - «магазины, общественное питание», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения требований технических регламентов.

Исполняющий обязанности начальника управления

архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик, заместитель председателя комиссии
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по
проекту планировки и межевания территории парка в районе
ул. Десантной в городе-курорте Геленджик (внесение изменений в ранее утвер-
жденную документацию по планировке территории)

24 апреля 2024 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по проекту планировки и межевания территории парка в районе ул. Десантной в городе-курорте Геленджик (внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16 февраля 2024 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 8 февраля 2024 года №5.

Заинтересованные лица до 16 февраля 2024 года могли в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся данного проекта.

Экспозиция проекта планировки и межевания территории и информационных материалов к ним проводилась в период с 8 по 16 февраля 2024 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, а также документация по планировке территории размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admngel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Документация по планировке территории».

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 16 февраля 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив и изучив рассматриваемую документацию по планировке территории, принимая во внимание соответствие разработанной документации документам территориального планирования и градостроительного зонирования, нормам градостроительного законодательства, в целях повышения уровня благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик внести изменения в ранее утвержденный проект планировки и межевания территории парка в районе ул. Десантной в городе-курорте Геленджик.

Исполняющий обязанности начальника управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик, заместитель председателя комиссии
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории в границах ул. Солнцедарской, ул. Туристической, просп. Геленджикского в городе-курорте Геленджик

24 апреля 2024 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по проекту планировки и межевания территории в границах ул. Солнцедарской, ул. Туристической, просп. Геленджикского в городе-курорте Геленджик.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 апреля 2024 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 12 апреля 2024 года №15.

Заинтересованные лица до 19 апреля 2024 года могли в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся данного проекта.

Экспозиция проекта планировки и межевания территории и информационных материалов к ним проводилась в период с 12 по 19 апреля 2024 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, а также документация по планировке территории размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admngel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Документация по планировке территории».

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 19 апреля 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

В публичных слушаниях принял участие разработчик проекта Якушев С.Н.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив и изучив рассматриваемую документацию по планировке территории, принимая во внимание соответствие разработанной документации документам территориального планирования и градостроительного зонирования, нормам градостроительного законодательства, в целях повышения уровня благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик утвердить проект планировки и межевания территории в границах ул. Солнце-

дарской, ул. Туристической, просп. Геленджикского в городе-курорте Геленджик.

Исполняющий обязанности начальника управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик, заместитель председателя комиссии
Н.Н. Ищенко