



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2026

№ 893

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 мая 2025 года №937)

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31 июля 2025 года №353-ФЗ), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся

в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №144), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1075 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 мая 2023 года №921), статьями 8, 72, 78 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, на основании служебной записки начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 октября 2025 года №51-2097/25-01-13, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 мая 2025 года №937), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального
обнародования.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Геленджик
Краснодарского края
от 25.05.2026 № 893

«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Геленджик Краснодарского края
от 30 октября 2018 года № 3276
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования городской округ город-
курорт Геленджик Краснодарского края
от 25.05.2026 № 893)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования
город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за
исключением права хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав субъектов малого и
среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, не являющимся индивидуальными
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»

Наименование публично-правового образования: муниципальное
образование городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края.

Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по
управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края
Почтовый адрес	Революционная ул., д. 1, г.Геленджик, Краснодарский край, 353460
Ответственное структурное подразделение	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края
Ф.И.О. исполнителя (отчество указывается при наличии)	
Контактный номер телефона	8(86141)2-08-23
Адрес электронной почты	umi@admigel.ru
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	http://admigel.ru

1	№ п/п	
2	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре муниципального имущества)	
3	Адрес (местоположение) объекта	
4	наименование субъекта Российской Федерации	
5	наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/районного городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	
6	наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	
7	наименование населенного пункта	
8	наименование элемента планировочной структуры	
9	наименование элемента улично-дорожной сети	
10	наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооруженная	
11	тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)	
12	Вид объекта недвижимости, движимое имущество	
13	наименование объекта учета	
14	номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
15	номер	
16	тип (кадастровый, условный (при наличии))	
17	площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина застройки; проектная документация - для зданий (строений), сооружений; проектная документация - для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	
18	техническое значение/проектное значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	
19	линия измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины застройки - м; для объема - куб. м)	
20	категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок	
21	вид или вид разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	
22	техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	
23	тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	
24	государственный регистрационный знак (при наличии)	
25	наименование объекта учета	
26	марка, модель	
27	год выпуска	
28	кадастровый номер объекта недвижимости имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	
29	Состав (привязка) имущества	
30	полное наименование	
31	ОГРН	
32	ИНН	
33	вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	
34	полное наименование	
35	ОГРН	
36	ИНН	
37	дата заключения договора	
38	дата окончания действия договора	
39	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	
40	наименование органа, принявшего документ	
41	вид документа	
42	дата	
43	номер	
Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменениях в перечне) об имуществе		
Сведения о лицах, предельном имуществе субъектов малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества		
Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства	арендатор (пользователь)	документ - осно-вание
Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено по владению и (или) в пользование		наименование
Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))		
Сведения о лицах, предельном имуществе субъектов малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества		

1	2	1	9039	г.Генералский, ул. Курзальная, д.12	Краснодарский край	Краснодарское образование	Краснодарский край	г.Генералский, ул. Простарская, д.36	650	2
2	3	3	9039	г.Генералский, ул. Курзальная, д.12	Краснодарский край	Краснодарское образование	Краснодарский край	г.Генералский, ул. Простарская, д.36	650	2
3	4	4		Краснодарский край	Краснодарское образование	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарское образование	Краснодарский край	3
4	5	5		Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	4
5	6	6		Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	5
6	7	7		Генералский	Генералский	Генералский	Генералский	Генералский	Генералский	6
7	8	8		-	-	-	-	-	-	7
8	9	9		Курзальная	Курзальная	Курзальная	Курзальная	Курзальная	Курзальная	8
9	10	10		дом 12	дом 36	дом 12	дом 36	дом 12	дом 36	9
10	11	11		нежилое помещение №11, 50-54	нежилое помещение №4, 5, 6	нежилое помещение №11, 50-54	нежилое помещение №4, 5, 6	нежилое помещение №11, 50-54	нежилое помещение №4, 5, 6	10
11	12	12		помещения	помещения	помещения	помещения	помещения	помещения	11
12	13	13		помещения	помещения	помещения	помещения	помещения	помещения	12
13	14	14		№11, 50-54	№4, 5, 6	№11, 50-54	№4, 5, 6	№11, 50-54	№4, 5, 6	13
14	15	15		23:40-0403030-575	23:40-0201043,191	23:40-0403030-575	23:40-0201043,191	23:40-0403030-575	23:40-0201043,191	14
15	16	16		кадастровый	кадастровый	кадастровый	кадастровый	кадастровый	кадастровый	15
16	17	17		площадь	площадь	площадь	площадь	площадь	площадь	16
17	18	18		56,5	29,2	56,5	29,2	56,5	29,2	17
18	19	19		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	18
19	20	20		.	.	.	.	.	.	19
20	21	21		.	.	.	.	.	.	20
21	22	22		.	.	.	.	.	.	21
22	23	23		.	.	.	.	.	.	22
23	24	24		.	.	.	.	.	.	23
24	25	25		.	.	.	.	.	.	24
25	26	26		.	.	.	.	.	.	25
26	27	27		.	.	.	.	.	.	26
27	28	28		.	.	.	.	.	.	27
28	29	29		.	.	.	.	.	.	28
29	30	30		Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	29
30	31	31		Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	30
31	32	32		1022300777840	2304026276	1022300777840	2304026276	1022300777840	2304026276	31
32	33	33		собственность	собственность	собственность	собственность	собственность	собственность	32
33	34	34		ИПТ Гин Виктория Харитоновна	ООО УК «Заря»	ИПТ Гин Виктория Харитоновна	ООО УК «Заря»	ИПТ Гин Виктория Харитоновна	ООО УК «Заря»	33
34	35	35		32423750019539	1152304000496	32423750019539	1152304000496	32423750019539	1152304000496	34
35	36	36		261405678375	2304067762	261405678375	2304067762	261405678375	2304067762	35
36	37	37		22 февраля 2024 года	23 мая 2021 года	22 февраля 2024 года	23 мая 2021 года	22 февраля 2024 года	23 мая 2021 года	36
37	38	38		22 февраля 2019 года	23 мая 2026 года	22 февраля 2019 года	23 мая 2026 года	22 февраля 2019 года	23 мая 2026 года	37
38	39	39		.	.	.	.	.	.	38
39	40	40		Муниципальное образование	Муниципальное образование	Муниципальное образование	Муниципальное образование	Муниципальное образование	Муниципальное образование	39
40	41	41		Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	Краснодарское образование	40
41	42	42		постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	постановление	41
42	43	43		30 октября 2018 года	9 марта 2021 года	30 октября 2018 года	9 марта 2021 года	30 октября 2018 года	9 марта 2021 года	42
43				3276	365	3276	365	3276	365	43

1	7	6004	г.Генджик, микрорайон Парус, д.13	Краснодарский край	Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	8
2	23		г.Генджик, улица Полевая, д.24	Краснодарский край	Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	9
3						6
4						7
5						8
6						9
7	Генджик	микрорайон	Парус	Полевая	дом 24	помещение
8						помещение
9						помещение №1-15
10						помещение №1-15
11						кадастровый
12						площадь
13		276,1			253,0	
14		кв.м			кв.м	
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30	Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	1022300777840	Генджик Краснодарского края	Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	2304026276	собственность
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40	Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	постановление		Муниципальное образование городской округ Генджик Краснодарского края	постановление	
41						
42						
43						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
9	3210	г.Генерал-майор Западная	Краснодарский край	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	-	Генерал-майор	-	Западная	-	-	земельный участок	-	-	23:40:0000000-5386	кадастровый	площадь	1210+/-12	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	1022300777840	2304026276	собственность	-	-	-	-	-	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	постановление	28 июля 2021 года	1471		
10	2702	г.Генерал-майор Западная	Краснодарский край	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	-	Генерал-майор	микрорайон	Западный	-	-	земельный участок	-	-	23:40:0413061:20	кадастровый	площадь	427+/-7	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	1022300777840	2304026276	собственность	-	-	-	-	-	муниципальное образование городской округ Краснодарского края	постановление	28 июля 2021 года	1471		

