

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

решений Думы муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 190 от 31 января 2025 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №148 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан в связи со сносом многоквартирного жилого дома».

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 131 от 30 января 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0305014:579»;

№ 132 от 30 января 2025 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0201012:20»;

№ 152 от 31 января 2025 года «Об отмене некоторых правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 153 от 31 января 2025 года «О заключении дополнительного соглашения №7 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года»;

№ 154 от 31 января 2025 года «О заключении дополнительного соглашения №8 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года»;

№ 155 от 31 января 2025 года «О заключении дополнительного соглашения №9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года»;

№ 157 от 31 января 2025 года «О подведении итогов ежегодного смотра-конкурса в номинациях на звания «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик», «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик», «Дом образцового содержания муниципального образования

город-курорт Геленджик» в 2024 году»;

№ 175 от 3 февраля 2025 года «Об определении уполномоченного органа по осуществлению актуализации информации о многоквартирных домах, содержащихся в автоматизированной системе управления «ЖКХ. Капитальный ремонт», расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 175 от 3 февраля 2025 года «О проведении публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике при осуществлении администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, в 2024 году»;

№ 177 от 3 февраля 2025 года «О проведении конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».



Р Е Ш Е Н И Е
ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

от 31 января 2025 года

№ 190

г. Геленджик

О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №148 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан в связи со сносом многоквартирного жилого дома»

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи со сносом многоквартирного жилого дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 20, статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьями 8, 27, 70, 80 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. В решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №148 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан в связи со сносом многоквартирного жилого дома» внести следующие изменения:

- 1) абзац восемнадцатый подпункта 3 пункта 3 признать утратившим силу;
- 2) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию и жилищно-коммунальному хозяйству (Димитриев).».

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2025 года

№ 131

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0305014:579**

Рассмотрев заявление Акционерного общества «Усадьба «Марьина Роща» от 12 сентября 2024 года №52-6671 о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 102631 кв. м с кадастровым номером 23:40:0305014:579, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, «пищевая промышленность», «выставочно-ярмарочная деятельность» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под

многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Акционерному обществу «Усадьба «Марьяна Роща» разрешение на дополнение условно разрешенными видами использования земельного участка площадью 102631 кв. м с кадастровым номером 23:40:0305014:579, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, «пищевая промышленность», «выставочно-ярмарочная деятельность» к установленному виду разрешенного использования земельного участка «для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2025 года

№ 132

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0201012:20**

Рассмотрев заявление гр-на Мойсиева Цезаря Константиновича от 28 августа 2024 года №52-6213 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 61, площадью 398 кв. м с кадастровым номером 23:40:0201012:20 и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20 сентября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 20 сентября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Мойсиеву Цезарю Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 61, площадью 398 кв. м с кадастровым номером 23:40:0201012:20 в следующих параметрах:

- от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201012:19 по всей длине на расстоянии 1,3 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2025 года

№ 152

г. Геленджик

**Об отмене некоторых правовых актов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик**

Руководствуясь статьями 16, 37, 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года № 471-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отменить следующие правовые акты администрации муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2024 года №2867 «О заключении дополнительного соглашения №7 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года»;

2) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2024 года № 2868 «О заключении дополнительного соглашения №8 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного

водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года»;

3) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 января 2025 года № 8 «О заключении дополнительного соглашения №9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года».

2. Копию настоящего постановления направить в администрацию Краснодарского края, муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» и в общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2025 года

№ 153

г. Геленджик

**О заключении дополнительного соглашения №7 к
концессионному соглашению в отношении систем
коммунальной инфраструктуры – централизованных
систем холодного водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности муниципальному
образованию
город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года**

В связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, по соглашению сторон, в соответствии с частью 3 статьи 13, статьей 51 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (в редакции Федерального закона от 22 июля 2024 года №196-ФЗ), руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2014 года №368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 июня 2022 года №1126), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 января 2019 года № 40 «Об утверждении Порядка согласования исполнительными органами Краснодарского края концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Краснодарского края, третьей стороной является Краснодарский край, и о внесении изменений в отдельные постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 24 января 2023 года №31), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года № 10), статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, заключив дополнительное соглашение №7 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года (прилагается).

2. Отменить постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2024 года № 2867 «О заключении дополнительного соглашения №7 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик,

от 19 декабря 2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Копию настоящего постановления направить в администрацию Краснодарского края, муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» и в общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 31.01.2025 № 153

ПРОЕКТ
Дополнительного соглашения № 7
к концессионному соглашению
в отношении систем коммунальной инфраструктуры –
централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности
муниципальному образованию город-курорт Геленджик,
от 19 декабря 2018 г.

г. Геленджик

«___» _____ 20__ г.

Муниципальное образование город-курорт Геленджик, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице главы муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистова Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,

участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» в лице руководителя ликвидационной комиссии Киселева Михаила Андреевича, действующего на

основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 марта 2024 г. №495, именуемое в дальнейшем «Предприятие»,

общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения-Геленджик» в лице директора Сорокина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», именуемое в дальнейшем «Концессионер»,

субъект Российской Федерации - Краснодарский край, от имени которого выступает администрация Краснодарского края в лице Губернатора Краснодарского края Кондратьева Вениамина Ивановича, действующего на основании Устава Краснодарского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

руководствуясь Уставом Краснодарского края, Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 г. № 164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 г. № 817 «О даче согласия администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 г. № 2848 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2018 г. № 3734 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, с обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», в соответствии с решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю о согласовании изменений условий концессионного соглашения от 23 января 2025 г. №ГС/1361/25, в связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. по соглашению сторон, Стороны заключили настоящее Дополнительное соглашение № 7 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной

инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение следующие изменения:

1) в разделе 5 «Создание и реконструкция Объекта Соглашения»:

абзацы второй и третий пункта 5.13 изложить в следующей редакции:

«Общий предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером в течение всего срока действия Соглашения без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), включает расходы на создание и реконструкцию объектов имущества по водоснабжению, равные сумме трех слагаемых: (1) 2 473 580 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения, (2) 125 037 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, (3) 589 306 тыс. руб. с учетом НДС 20 % и по водоотведению, равные сумме двух слагаемых: (1) 2 935 374 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения и (2) 25 742 614 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года.

Размер расходов на создание и реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения по годам срока действия Соглашения приведен в приложении 12, приложении 12.1, приложении 12.2 и приложении 12.3 к Соглашению.»;

2) в пункте 6.1 раздела 6 «Платежи по Соглашению»:

абзац первый подпункта 6.1.1 изложить в следующей редакции:

«6.1.1. Размер Платы Концедента по Соглашению складывается из следующих составляющих: в сфере водоснабжения – 125 037 тыс. руб., в том числе НДС 20 %, в ценах 2022 года и 589 306 тыс. руб. с учетом НДС 20 %; в сфере водоотведения – 25 742 614 тыс. руб., в том числе НДС 20 %, в ценах 2022 года. Размер Платы Концедента может быть изменен в случае применения мер, указанных в пункте 7.5 Соглашения, а также в случае изменения сметной стоимости Объекта Соглашения по предложению Концессионера.»;

абзац первый пункта 6.1.2 изложить в следующей редакции:

«6.1.2. Размер Платы Концедента по годам действия Соглашения и источникам образования денежных средств указан в приложении 10, приложении 10.1 и приложении 10.2 к Соглашению.»;

пункт 6.1.3 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) часть Платы Концедента в размере 589 306 тыс. руб. с учетом НДС 20 %, направляется на финансовое обеспечение затрат Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города в объеме 10845 куб. метров в сутки.»;

подпункт 6.1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Плата Концедента, указанная в подпункте 3 пункта 6.1.3 Концессионного соглашения, выплачивается в следующем порядке:

в размере 589 306 тыс. руб. с учетом НДС 20 % направляется на финансовое обеспечение затрат Концессионера в течение 1 календарного месяца со дня внесения изменений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик того периода, в течение которого заключено настоящее Дополнительное соглашение, но не позднее 1 мая 2025 года.»;

пункт 6.1.7 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Плата Концедента, указанная в подпункте 3 пункта 6.1.3 Концессионного соглашения, перечисляется на лицевой счет Концессионера, и подлежит казначейскому сопровождению. В ходе реализации казначейского сопровождения Концессионеру необходимо соблюсти следующие условия:

1) обеспечение открытия в территориальном органе Федеральном казначействе лицевого счета для осуществления и отражения операций со средствами, подлежащими казначейскому сопровождению в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным казначейством;

2) обеспечение представления в территориальный орган Федерального казначейства документов, установленных порядком санкционирования, предусмотренным пунктом 4 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) обеспечение указания в контрактах (договорах), распоряжениях, а также в документах, установленных порядком санкционирования, предусмотренным пунктом 4 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) о предоставлении субсидий. Порядок формирования указанного идентификатора устанавливается Министерством финансов Российской Федерации;

4) обеспечение ведения отдельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности по Соглашению в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации;

5) о соблюдении запретов, установленных пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

3) в разделе 7 «Гарантии Концессионера»:

пункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. Тарифы на производимые и реализуемые Концессионером товары, выполняемые работы, оказываемые услуги при исполнении Соглашения устанавливаются исходя из объема инвестиций, указанного в

приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3 к Соглашению, сроков их осуществления, указанных в основных мероприятиях, указанных в приложении 5 к Соглашению, а также с применением долгосрочных параметров, указанных в приложении 7 к Соглашению.»;

4) в разделе 13 «Ответственность Сторон»:

подпункты «б», «в» подпункта 13.9.1 изложить в следующей редакции:

«б) неутверждение тарифов на услуги Концессионера исходя из объема инвестиций, указанного в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3 к Соглашению, сроков их осуществления, указанных в основных мероприятиях,

а также с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных в приложении 7 к Соглашению, за исключением бюджетных средств, направленных на финансовое обеспечение затрат Концессионера;

в) неутверждение инвестиционной программы Концессионера, соответствующей заданию Концедента, основным мероприятиям, плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в приложении 6 к Соглашению, предельному уровню расходов Концессионера на создание Объекта Соглашения, предусмотренному в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3 к Соглашению;»;

5) подпункт «в» пункта 16.5 раздела 16 «Прекращение Соглашения» изложить в следующей редакции:

«в) неутверждение инвестиционной программы Концессионера, соответствующей заданию Концедента и основным мероприятиям, плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в приложении 5 к Соглашению, предельному уровню расходов Концессионера на создание Объекта Соглашения, предусмотренному в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3 к Соглашению.»;

б) раздел 21 «Приложения к Соглашению» дополнить абзацем следующего содержания:

«Приложение 12.3 «Размер расходов Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города, в объеме 10845 куб. метров в сутки.»;

7) в приложении 5:

таблицу раздела 3.2.2.1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«

6	Устранение дефицита питьевого водоснабжения	Внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города, в объеме 10845 куб. метров в сутки	до конца 9 года реализации концессионного соглашения	-
---	---	---	--	---

»;

таблицу раздела 4.2 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«

5.1	Внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод»	увеличение мощности существующих абонентов города, в объеме 10845 куб. метров в сутки	31.12.2026
-----	--	---	------------

»;

8) дополнить приложением 10.2 в редакции приложения 1 к настоящему Дополнительному соглашению к Концессионному соглашению;

9) дополнить приложением 12.3 в редакции приложения 2 к настоящему Дополнительному соглашению к Концессионному соглашению.

2. Действие пункта 6.4 раздела 6 и пункта 11.23 раздела 11 Концессионного соглашения не распространяется на процедуру выплаты части Платы Концедента, указанной в подпункте 3 пункта 6.1.3 раздела 6 Концессионного соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению является неотъемлемой частью Концессионного соглашения. Все иные положения Концессионного соглашения, не указанные в дополнительном соглашении к Концессионному соглашению, остаются неизменными и сохраняют свою силу для Сторон Концессионного соглашения.

4. Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

5. Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон Концессионного соглашения.

Адреса и реквизиты, подписи сторон

**Муниципальное образование
город-курорт Геленджик**

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
ИНН 2304026276 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Революционная, 1

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

**Общество с ограниченной
ответственностью «Концессии
водоснабжения - Геленджик»**

ИНН 2304073741 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Новороссийская, 150

Директор
ООО «КВГ»

_____ А.А. Богодистов

_____ А.В. Сорокин

Краснодарский край

Администрация

Краснодарского края

ИНН 2308038402 КПП 230801001

Адрес местонахождения: 350014,
г. Краснодар, ул. Красная, 35

Губернатор Краснодарского края

_____ В.И. Кондратьев

**Муниципальное унитарное
предприятие муниципального
образования город-курорт
Геленджик «Водопроводно-
канализационное хозяйство»**

ИНН 2304012611 КПП 230401001

Адрес местонахождения: 353461,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Котовского, 11

Руководитель ликвидационной
комиссии

_____ М.А. Киселев

Приложение 1
к дополнительному соглашению №7

«Приложение 10.2
к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик от 19 декабря 2018 г.

Размер Платы Концедента на финансовое обеспечение расходов Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города в объеме 10845 куб. метров в сутки

Год действия Соглашения	Плата Концедента, в ценах 2024 года, тыс.руб. (с учетом НДС 20%)			
	всего, в т.ч.:	за счет средств федерального бюджета	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета
2025	589 306*	-	-	589 306
* Приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 24 апреля 2024 г. № 40/2024-ВК				

».

Приложение 2
к дополнительному соглашению № 7

«Приложение 12.3
к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик от 19 декабря 2018 г.

Размер расходов Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города в объеме 10845 куб. метров в сутки

Год действия Соглашения	Размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Соглашения по годам действия Соглашения, в ценах 2024 года, тыс.руб. (с учетом НДС 20%)	
	В сфере водоснабжения	В сфере водоотведения
1	2	3
2025	589 306	-



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2025 года

№ 154

г. Геленджик

**О заключении дополнительного соглашения №8 к
концессионному соглашению в отношении систем
коммунальной инфраструктуры – централизованных
систем холодного водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности муниципальному
образованию
город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года**

В связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, по соглашению сторон, в соответствии с частью 3 статьи 13, статьей 51 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (в редакции Федерального закона от 22 июля 2024 года №196-ФЗ), руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2014 года №368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 июня 2022 года №1126), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 января 2019 года № 40 «Об утверждении Порядка согласования исполнительными органами Краснодарского края концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Краснодарского края, третьей стороной является Краснодарский край, и о внесении изменений в отдельные постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 24 января 2023 года №31), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения

имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года № 10), статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

2. Внести изменения в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, заключив дополнительное соглашение №8 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Копию настоящего постановления направить в администрацию Краснодарского края, муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» и в общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 31.01.2025 № 154

ПРОЕКТ
дополнительного соглашения № 8
к концессионному соглашению
в отношении систем коммунальной инфраструктуры –
централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности

муниципальному образованию город-курорт Геленджик,
от 19 декабря 2018 г.

г. Геленджик

« ___ » _____ 20__ г.

Муниципальное образование город-курорт Геленджик, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице главы муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистова Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,

участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» в лице руководителя ликвидационной комиссии Киселева Михаила Андреевича, действующего на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 марта 2024 г. №495, именуемое в дальнейшем «Предприятие»,

общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения- Геленджик» в лице директора Сорокина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», именуемое в дальнейшем «Концессионер»,

субъект Российской Федерации - Краснодарский край, от имени которого выступает администрация Краснодарского края в лице Губернатора Краснодарского края Кондратьева Вениамина Ивановича, действующего на основании Устава Краснодарского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

руководствуясь Уставом Краснодарского края, Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 г. № 164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 г. № 817 «О даче согласия администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 г. № 2848 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик от 17 декабря 2018 г. № 3734 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, с обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», в соответствии с решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю о согласовании изменений условий концессионного соглашения от 23 января 2025 г. № ГС/1360/25, в связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. по соглашению сторон, Стороны заключили настоящее дополнительное соглашение № 8 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. (далее - Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение следующие изменения:

1) в разделе 5 «Создание и реконструкция Объекта Соглашения»:

абзацы второй и третий пункта 5.13 изложить в следующей редакции:

«Общий предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером в течение всего срока действия Соглашения без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), включает расходы на создание и реконструкцию объектов имущества по водоснабжению, равные сумме четырех слагаемых: (1) 2 473 580 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения, (2) 125 037 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, (3) 589 306,03 тыс. руб. с учетом НДС 20 % и (4) 331 636,58 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года, и по водоотведению, равные сумме двух слагаемых: (1) 2 935 374 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения и (2) 25 742 614 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года.

Размер расходов на создание и реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения по годам срока действия Соглашения приведен в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3 и 12.4 к Соглашению.»;

2) в подразделе 6.1 раздела 6 «Платежи по Соглашению»:

абзац первый подпункта 6.1.1 изложить в следующей редакции:

«6.1.1. Размер Платы Концедента по Соглашению складывается из следующих составляющих: в сфере водоснабжения - 125 037 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, 589 306,03 тыс. руб. с учетом НДС 20 % и 331 636,58 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года; в сфере водоотведения - 25 742 614 тыс. руб. с учетом НДС 20 %, в ценах 2022 года. Размер Платы Концедента может быть изменен в случае применения мер,

указанных в пункте 7.5 Соглашения, а также в случае изменения сметной стоимости Объекта Соглашения по предложению Концессионера.»;

абзац первый пункта 6.1.2 изложить в следующей редакции:

«6.1.2. Размер Платы Концедента по годам действия Соглашения и источникам образования денежных средств указан в приложениях 10, 10.1, 10.2 и 10.3 к Соглашению.»;

пункт 6.1.3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) часть Платы Концедента в размере 331 636,58 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года, направляется на финансовое возмещение и обеспечение затрат Концессионера в связи с выполнением работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба.»;

подпункт 6.1.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Плата Концедента, указанная в подпункте 4 подпункта 6.1.3 Концессионного соглашения, выплачивается в следующем порядке:

в размере 143 592,60 тыс. рублей с учетом НДС 20% в ценах 2024 года направляется на финансовое возмещение понесенных Концессионером затрат на выполнение работ в течение 1 календарного месяца со дня внесения изменений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик того периода, в течение которого заключено настоящее Дополнительное соглашение, но не позднее 1 мая 2025 года;

в размере 188 043,98 тыс. рублей с учетом НДС 20% в ценах 2024 года направляется на финансовое обеспечение затрат Концессионера на выполнение работ, не позднее 1 мая календарного года, за который выплачивается Плата Концедента, в соответствии с Приложением 10.3 Соглашения.»;

подпункт 6.1.7 дополнить абзацами 4 и 5 следующего содержания:

«Плата Концедента, указанная в подпункте 4 подпункта 6.1.3 Концессионного соглашения, в размере 143 592,60 тыс. рублей с учетом НДС 20% в ценах 2024 года направляемая на финансовое возмещение понесенных Концессионером затрат на выполнение работ перечисляется на банковский счет Концессионера, и не подлежит казначейскому сопровождению.

Плата Концедента, указанная в подпункте 4 подпункта 6.1.3 Концессионного соглашения, в размере 188 043,98 тыс. рублей с учетом НДС 20% в ценах 2024 года, направляемая на финансовое обеспечение затрат Концессионера на выполнение работ, перечисляется на лицевой счет Концессионера, и подлежит казначейскому сопровождению. В ходе реализации казначейского сопровождения Концессионеру необходимо соблюсти следующие условия:

1) обеспечение открытия в территориальном органе Федеральном казначействе лицевого счета для осуществления и отражения операций со средствами, подлежащими казначейскому сопровождению в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным казначейством;

2) обеспечение представления в территориальный орган Федерального казначейства документов, установленных порядком санкционирования,

предусмотренным пунктом 4 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) обеспечение указания в контрактах (договорах), распоряжениях, а также в документах, установленных порядком санкционирования, предусмотренным пунктом 4 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) о предоставлении субсидий. Порядок формирования указанного идентификатора устанавливается Министерством финансов Российской Федерации;

4) обеспечение ведения отдельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности по Соглашению в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации;

5) о соблюдении запретов, установленных пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

3) в разделе 7 «Гарантии Концессионера»:

пункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. Тарифы на производимые и реализуемые Концессионером товары, выполняемые работы, оказываемые услуги при исполнении Соглашения устанавливаются исходя из объема инвестиций, указанного в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4 к Соглашению, сроков их осуществления, указанных в основных мероприятиях, указанных в приложении 5 к Соглашению, а также с применением долгосрочных параметров, указанных в приложении 7 к Соглашению.»;

4) в разделе 13 «Ответственность Сторон»:

подпункты «б», «в» подпункта 13.9.1 изложить в следующей редакции:

«б) неутверждение тарифов на услуги Концессионера исходя из объема инвестиций, указанного в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4 к Соглашению, сроков их осуществления, указанных в основных мероприятиях, а также с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных в приложении 7 к Соглашению, за исключением бюджетных средств, направленных на финансовое обеспечение затрат Концессионера;

в) неутверждение инвестиционной программы Концессионера, соответствующей заданию Концедента, основным мероприятиям, плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в приложении 6 к Соглашению, предельному уровню расходов Концессионера на создание Объекта Соглашения, предусмотренному в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4 к Соглашению;»;

5) подпункт «в» пункта 16.5 раздела 16 «Прекращение Соглашения» изложить в следующей редакции:

«в) неутверждение инвестиционной программы Концессионера, соответствующей заданию Концедента и основным мероприятиям, плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в приложении 5 к Соглашению, предельному уровню расходов Концессионера на создание Объекта Соглашения, предусмотренному в приложениях 12, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4 к Соглашению;»;

б) раздел 21 «Приложения к Соглашению» дополнить абзацами следующего содержания:

«Приложение 10.3 «Размер Платы Концедента, финансовое возмещение и обеспечение затрат Концессионера в связи с выполнением работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба».

Приложение 12.4 «Размер расходов на выполнение работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба».»;

7) таблицу приложения 3 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«

5	<p>Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба</p>	<p>В рамках проекта предусматривается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение геологоразведочных работ: геологическое изучение недр для целей переоценки запасов подземных вод Мезыбского месторождения; переоценка запасов подземных вод; - разработка проекта водозаборного узла при пользовании недрами для добычи подземных вод Мезыбского месторождения; - выполнение инженерных изысканий, необходимых для проектирования и строительства; - разработка проекта планировки и межевания территории; - проектирование площадок скважин, системы электроснабжения скважин, водоводов для обвязки скважин и транспортировки воды; - обустройство новых скважин; 	<p>до конца 9 года реализации концессионного соглашения</p>
---	--	---	---

		<p>- ограждение новых скважин; - строительство водовода в створе р. Адерба: общая протяженность проектируемой магистральной сети – 2,413 км; общая протяженность проектируемых трубопроводов подключения скважин – 0,261 км; - строительство водовода в створе р. Мезыбь: общая протяженность проектируемой магистральной сети – 3,189 км; общая протяженность проектируемых участков подключения скважин – 0,303 км; - строительство трансформаторных подстанций – 3 шт; - строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ протяженностью 10,116 км; - строительство сетей 10 кВ протяженностью 11,167 км</p>	
--	--	---	--

»;

8) в приложении 5:
таблицу раздела 3.2.2.1 «Система водоснабжения» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«

7	<p>Переоценка запасов подземных вод Мезыбского месторождения подземных пресных вод</p>	<p>Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик,</p>	<p>до конца 9 года реализации концессионного соглашения</p>	<p>в соответствии с технической документацией</p>
---	--	---	---	---

		с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба		
--	--	---	--	--

»;

таблицу раздела 4.2 «Мероприятия, реализуемые Концессионером в соответствии с основными направлениями по обеспечению необходимого уровня целевых показателей системы водоснабжения и водоотведения на последующие 25 лет реализации Соглашения» дополнить подпунктом 5.2 следующего содержания:

«

5.2	«Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба»	В рамках проекта предусматривается: - выполнение геологоразведочных работ: геологическое изучение недр для целей переоценки запасов подземных вод Мезыбского месторождения; - переоценка запасов подземных вод; - разработка проекта водозаборного узла при пользовании недрами для добычи подземных вод Мезыбского месторождения; - выполнение инженерных изысканий, необходимых для проектирования и строительства; - разработка проекта планировки и межевания территории; - проектирование площадок скважин, системы электроснабжения скважин, водоводов для обвязки скважин и транспортировки воды; - обустройство новых скважин; - ограждение новых скважин;	31.12.2026
-----	---	--	------------

		<p>- строительство водовода в створе р. Адерба: общая протяженность проектируемой магистральной сети– 2,413 км; общая протяженность проектируемых трубопроводов подключения скважин – 0,261 км;</p> <p>- строительство водовода в створе р. Мезыбь: общая протяженность проектируемой магистральной сети – 3,189 км; общая протяженность проектируемых участков подключения скважин – 0,303 км;</p> <p>- строительство трансформаторных подстанций – 3 шт;</p> <p>- строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ протяженностью 10.116 км;</p> <p>- строительство сетей 10 кВ протяженностью 11,167 км</p>	
--	--	---	--

»;

9) дополнить приложением 10.3 в редакции приложения 1 к настоящему Дополнительному соглашению к Концессионному соглашению;

10) дополнить приложением 12.4 в редакции приложения 2 к настоящему Дополнительному соглашению к Концессионному соглашению.

2. Действие пункта 6.4 раздела 6 и пункта 11.23 раздела 11 Концессионного соглашения не распространяется на процедуру выплаты части Платы Концедента, указанной в подпункте 4 подпункта 6.1.3 раздела 6 Концессионного соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению является неотъемлемой частью Концессионного соглашения. Все иные положения Концессионного соглашения, не указанные в дополнительном соглашении к Концессионному соглашению, остаются неизменными и сохраняют свою силу для Сторон Концессионного соглашения.

4. Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

5. Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон Концессионного соглашения.

Адреса и реквизиты, подписи сторон

**Муниципальное образование
город-курорт Геленджик**

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
ИНН 2304026276 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Революционная, 1

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

_____ А.А. Богодистов

**Общество с ограниченной
ответственностью «Концессии
водоснабжения – Геленджик»**

ИНН 2304073741 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Новороссийская, 150

Директор
ООО «КВГ»

_____ А.В. Сорокин

Краснодарский край

Администрация
Краснодарского края

ИНН 2308038402 КПП 230801001
Адрес местонахождения: 350014,
г. Краснодар, ул. Красная, 35

Губернатор Краснодарского края

_____ В.И. Кондратьев

**Муниципальное унитарное
предприятие муниципального
образования город-курорт
Геленджик «Водопроводно-
канализационное хозяйство»**

ИНН 2304012611 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353461,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Котовского, 11

Руководитель ликвидационной
комиссии

_____ М.А. Киселев

Приложение 1
к дополнительному соглашению № 8

«Приложение 10.3
к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г.

Размер Платы Концедента, финансовое возмещение и обеспечение затрат Концессионера в связи с выполнением работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба»

Год действия Соглашения	Плата Концедента в ценах 2024 года, тыс. руб. (с учетом НДС 20%)			
	всего, в т.ч.:	за счет средств федерального бюджета	за счет средств бюджета Краснодарского края	за счет средств местного бюджета
2025	143 592,60	-	-	143 592,60
	109 967,84	-	-	109 967,84
2026	78 076,14	-	-	78 076,14

Приложение 2
к дополнительному соглашению № 8

«Приложение 12.4
к концессионному соглашению в отношении
систем коммунальной инфраструктуры –
централизованных систем холодного
водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности
муниципальному образованию город-курорт
Геленджик, от 19 декабря 2018 г.

**Размер расходов на выполнение работ по созданию объекта
«Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование
город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбрь и р. Адерба»**

Год действия Соглашения	Размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Соглашения по годам действия Соглашения в ценах 2024 года, тыс. руб. (с учетом НДС 20%)	
	В сфере водоснабжения	В сфере водоотведения
1	2	3
2025	143 592,60	-
	109 967,84	-
2026	78 076,14	-

»



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2025 года

№ 155

г. Геленджик

**О заключении дополнительного соглашения №9
к концессионному соглашению в отношении систем
коммунальной инфраструктуры – централизованных систем
холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих
на праве собственности
муниципальному образованию
город-курорт Геленджик,
от 19 декабря 2018 года**

В связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, по соглашению сторон, в соответствии с частью 3 статьи 13, статьей 51 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (в редакции Федерального закона от 30 ноября 2024 года №444-ФЗ), руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2014 года №368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 июня 2022 года №1126), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 января 2019 года № 40 «Об утверждении Порядка согласования исполнительными органами Краснодарского края концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Краснодарского края, третьей стороной является Краснодарский край, и о внесении изменений в отдельные постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора

Краснодарского края от 24 января 2023 года №31), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года № 144), статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, заключив дополнительное соглашение №9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Копию настоящего постановления направить в администрацию Краснодарского края и в общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 31.01.2025 № 155

ПРОЕКТ
дополнительного соглашения №9
к концессионному соглашению

в отношении систем коммунальной
инфраструктуры – централизованных систем
холодного водоснабжения, водоотведения,
принадлежащих на праве собственности
муниципальному образованию
город-курорт Геленджик,
от 19 декабря 2018 года

г. Геленджик

«___» _____ 20__ года

Муниципальное образование город-курорт Геленджик, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице главы муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистова Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,

участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопрводно-канализационное хозяйство» в лице председателя ликвидационной комиссии Киселева Михаила Андреевича, действующего на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 марта 2024 года №495, именуемое в дальнейшем «Предприятие»,

общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» в лице директора Сорокина Алексея Владимировича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны,

субъект Российской Федерации – Краснодарский край, от имени которого выступает администрация Краснодарского края в лице Губернатора Краснодарского края Кондратьева Вениамина Ивановича, действующего на основании Устава Краснодарского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», с третьей стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

руководствуясь Уставом Краснодарского края, Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года № 164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 года № 817 «О даче согласия администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному

образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2018 года № 2848 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2018 года № 3734 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, с обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик», в соответствии с решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю о согласовании изменений условий концессионного соглашения от 26 декабря 2024 года №ГС/37172/24, в связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года (далее - Концессионное соглашение) по соглашению сторон, Стороны заключили настоящее дополнительное соглашение № 9 к Концессионному соглашению (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в Концессионное соглашение:

1) таблицу 2.4.1 приложения 2 Концессионного соглашения дополнить пунктами 1.559–1.648 следующего содержания:

«

1.559	8787	Водовод от базы отдыха «Зеленый гай» до ООО «Лазурная ягода» диаметр 160 мм, протяженность 1069 м, 23:40:0000000:7981		Краснодарский край, г. Геленджик, от базы отдыха «Зеленый гай» до ООО «Лазурная ягода»	запись о регистрации права от 31.01.2022 №23:40:0000000:7981-23/231/2022-1
1.560	8135	Водовод, протяженность 930 м, 23:40:0000000:8828		Российская Федерация. Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, от переулка Речного до переулка Вишневого	запись о регистрации права от 01.07.2024 №23:40:0000000:8828-23/231/2024-1
1.561	4084	Водопроводная сеть, протяженность 136 м, 23:40:1001032:393		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Санаторная	запись о регистрации права от 01.07.2024 №23:40:1001032:393-23/231/2024-1
1.562	8140	Водопроводная сеть, протяженность 351 м, 23:40:0000000:8817		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Пшада, ул. Совхозная - ул. Новая	запись о регистрации права от 14.06.2024 №23:40:0000000:8817-23/231/2024-1
1.563	8739	Водопроводная сеть в микрорайоне Марьинский по ул. Ксении Ярцевой в г. Геленджике, диаметр 100 мм, протяженность 210 м, 23:40:0305013:719		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, в микрорайоне Марьинский по ул. Ксении Ярцевой	запись о регистрации права от 08.12.2021 №23:40:0305013:719-23/231/2021-1
1.564	4120	Водопровод, протяженность 468 м, 23:40:0000000:8829		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	запись о регистрации права от 01.07.2024 №23:40:0000000:8829-23/231/2024-1
1.565	4117	Водопровод,		Краснодарский край,	запись о регистрации от

		протяженность 281 м, 23:40:0000000:8830		г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Виноградная	03.07.2024 №23:40:0000000:8830- 23/231/2024-1
1.566	7331	Водопровод, диаметр 100 мм, протяженность 45 м, 23:40:0414003:1616		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Молодежная	запись о регистрации права от 05.12.2022 №23:40:0414003:1616- 23/231/2022-1
1.567	9033	Внутриплощадочная сеть водоснабжения, протяженность 77 м, 23:40:0412087:733		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 146	запись о регистрации права от 22.06.2022, №23:40:0412087:733- 23/231/2022-3
1.568	9034	Внутриплощадочная сеть водоснабжения, протяженность 45 м, 23:40:0414006:3861		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 23	запись о регистрации права от 21.06.2022 №23:40:0414006:3861- 23/231/2022-2
1.569	9032	Внутриплощадочная сеть водоснабжения, протяженность 18 м, 23:40:0408082:1582		Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Маяковского, д. 2	запись о регистрации права от 22.06.2022 №23:40:0408082:1582- 23/231/2022-3
1.570	9035	Внутриплощадочная сеть водоснабжения, протяженность 2 м, 23:40:0201037:526		Российская Федерация, Краснодарский край, г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, д. 34а	запись о регистрации права от 21.06.2022 №23:40:0201037:526- 23/231/2022-2
1.571	8154	Водопроводная сеть, диаметр 100 мм, протяженность 83 м, 23:40:0304010:323		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Марьина Роща	запись о регистрации права от 18.07.2024 №23:40:0304010:323- 23/231/2024-1
1.572	8767	Водопровод по ул. Школьной – пер. Глухому в с. Архипо-Осиповка г. Геленджика, диаметр 63 мм, протяженность 125 м,		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, по ул. Школьной – пер. Глухому	запись о регистрации права от 22.01.2022 №23:40:1003023:543- 23/231/2022-1

		23:40:1003023:543			
1.573	8769	Водопроводная сеть в микрорайоне Дооб-2 в с. Кабардинка г. Геленджика, диаметр 110 мм, протяженность 1115 м, 23:40:0000000:7949		Краснодарский край, г. Геленджик, в микрорайоне Дооб-2 в с.Кабардинка	запись о регистрации права от 14.01.2022 №23:40:0000000:7949-23/231/2022-1
1.574	8760	Водовод от ул. Горной до микрорайона Солнечный в с.Кабардинка г. Геленджика, диаметр 100 мм, протяженность 900 м, 23:40:0000000:7951		Краснодарский край, г. Геленджик, с Кабардинка, от ул. Горной до микрорайона Солнечный	запись о регистрации права от 19.01.2022 №23:40:0000000:7951-23/231/2022-1
1.575	8764	Водопроводная сеть в микрорайоне Марьинский г. Геленджика ул.Сульжинского – ул. Берхмана, диаметр 100 мм, протяженность 300 м, 23:40:0000000:7956		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский г. Геленджика, ул. Сульжинского – ул. Берхмана	запись о регистрации права от 20.01.2022 №23:40:0000000:7956-23/231/2022-1
1.576	8758	Водовод от ул. Короленко до микрорайона жилой застройки ЗАО АФ «Дивноморская» в с. Дивноморское г. Геленджика, диаметр 150 мм, протяженность 247 м, 23:40:0000000:7953		Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Короленко до микрорайона жилой застройки ЗАО АФ «Дивноморская» в с. Дивноморское г. Геленджика	запись о регистрации права от 19.01.2022 №23:40:0000000:7953-23/231/2022-1
1.577	8786	Водопровод от водопроводной камеры в районе улицы Набережной в с. Тешебс г. Геленджика,		Краснодарский край, г. Геленджик, в районе улицы Набережной в с. Тешебс г. Геленджика	запись о регистрации права от 31.01.2022 №23:40:0905002:889-23/231/2022-1

		диаметр 110 мм, протяженность 1200 м, 23:40:0905002:889			
1.578	8759	Водопровод к объекту культурно-развлекательного центра «Атлант» по ул. Солнцедарской в г. Геленджике, диаметр 110 мм, протяженность 202 м, 23:40:0402002:365		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, к объекту культурно-развлекательного центра «Атлант» по ул. Солнцедарской в г. Геленджике	запись о регистрации права от 19.01.2022 №23:40:0402002:365-23/231/2022-1
1.579	1382	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 158 м, 23:40:0000000:8849		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, от жилого дома №17 до ул. Гринченко	запись о регистрации права 05.08.2024 №23:40:0000000:8849-23/231/2024-1
1.580	8592	Канализационная сеть, протяженность 156 м, 23:40:0809011:729		Краснодарский край, г. Геленджик, хут. Бетта	запись о регистрации права от 20.04.2021 №23:40:0809011:729 -23/231/2021-1
1.581	7736	Канализационная сеть, протяженность 36 м, 23:40:0304006:361		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Ленина	запись о регистрации права от 17.07.2024 №23:40:0304006:361-23/231/2024-1
1.582	7572	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 61 м, 23:40:0305013:791		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Паустовского	запись о регистрации права 29.07.2024 №23:40:0305013:791-23/231/2024-1
1.583	7735	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 370 м, 23:40:0000000:8848		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, микрорайон Солнечный	запись о регистрации права 05.08.2024 №23:40:0000000:8848-23/231/2024-1
1.584	8766	Канализационная сеть в с. Марьина Роща г. Геленджика, диаметр 250 мм,		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Марьина Роща	запись о регистрации права 22.01.2022 №23:40:0000000:7976-23/231/2022-1

		протяженность 135 м, 23:40:0000000:7976			
1.585	3865	Напорный канализационный коллектор, протяженность 1490м, 23:40:0000000:8834		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная	запись о регистрации права 05.07.2024 №23:40:0000000:8834- 23/231/2024-1
1.586	8765	Наружные сети водоотведения в микрорайоне Марьинский от ул. Адмирала Серебрякова в г. Геленджике, диаметр 225 мм, протяженность 240 м, 23:40:0000000:7958		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский от ул. Адмирала Серебрякова	запись о регистрации права от 20.01.2022 №23:40:0000000:7958- 23/231/2022-1
1.587	4615	Блок насосной станции, площадь 84 кв.м, 23:40:1001041:404		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:404- 23/231/2022-1
1.588	8072	Водопроводная насосная станция «5а», площадь 72,5 кв.м, 23:40:0411004:585		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, РЧВ «Южная»	запись о регистрации права от 17.06.2024 №23:40:0411004:585- 23/231/2024-1
1.589	745	Здание решеток с 2 механическими граблями, площадь 130,8 кв.м, 23:40:1001041:399		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:399- 23/231/2022-1
1.590	1329	Комплексная насосная станция, площадь 13,3 кв.м, 23:40:1003023:551		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, набережная	запись о регистрации права от 19.11.2024 №23:40:1003023:551- 23/231/2024-1
1.591	3926	Трансформаторная подстанция «5а», площадь 80,2 кв.м, 23:40:0411004:586		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского	запись о регистрации права от 17.06.2024 №23:40:0411004:586- 23/231/2024-1
1.592	2803	Вторичные вертикальные отстойники,		Российская Федерация, Краснодарский край,	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:403-

		объем 168 куб.м, 23:40:1001041:403		г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	23/231/2022-1
1.593	2805	Контактные резервуары, объем 168 куб.м, 23:40:1001041:405		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:405- 23/231/2022-1
1.594	624	Метантенки, помещение газового киоска, площадь 254,4 кв.м, 23:40:1001041:406		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 20.10.2022 №23:40:1001041:406- 23/231/2022-1
1.595	1317	Песколовка и песковые бункера, площадь 28,4 кв.м, 23:40:1001041:401		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:401- 23/231/2022-1
1.596	323	Резервуары для воды, объем 500 куб.м, 23:40:1001041:400		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:400- 23/231/2022-1
1.597	464	Цех механического обезвоживания осадка, площадь 84,7 кв.м, 23:40:1001041:402		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 27.09.2022 №23:40:1001041:402- 23/231/2022-1
1.598	8788	Скважина № 35 на водозаборе в с. Дивноморское г. Геленджика, глубина 25 м, 23:40:0506000:510		Краснодарский край, г. Геленджик, водозабор в с. Дивноморское г. Геленджика	запись о регистрации права от 04.02.2022 №23:40:0506000:510- 23/231/2022-1
1.599	3347	Резервуар железобетонный, емкость 1430 куб.м, 23:40:0903000:624		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 07.03.2023 №23:40:0903000:624- 23/231/2023-1
1.600	4388	Сеть водопроводная, диаметр 200 мм, протяженность 766 м, 23:40:0000000:8876		Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Леселидзе по переулку до ул. Полевой и по ул. Полевой до ул. Крымской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8876- 23/231/2024-1

1.601	8761	Водопровод по ул.Солнцедарской в г. Геленджике, диаметр 110 мм, протяженность 275 м, 23:40:0000000:7950		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, по ул. Солнцедарской	запись о регистрации права от 17.01.2022 №23:40:0000000:7950-23/231/2022-1
1.602	8763	Магистраль водопровода в микрорайоне Горный в с.Архипо-Осиповка г.Геленджика, от резервуара чистой воды до НС, диаметр 225 мм, протяженность 78 м, 23:40:1002012:406		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Горный в с. Архипо-Осиповка г. Геленджика от резервуара чистой воды до НС	запись о регистрации права от 22.01.2022 №23:40:1002012:406-23/231/2021-1
1.603	9108	Канализационная сеть, протяженность 81 м, 23:40:0000000:8121		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кипарисовая, 52	запись о регистрации права от 14.07.2022 №23:40:0000000:8121-23/231/2022-1
1.604	8820	Сеть водоснабжения, протяженность 445 м, 23:40:0000000:7300		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, от ул. Гринченко до ул. Крымской	запись о регистрации права от 24.02.2022 №23:40:0000000:7300-23/231/2022-3
1.605	8821	Сеть водоотведения, протяженность 235 м, 23:40:0000000:7310		Краснодарский край, г. Геленджик, пер. Российский до колодца КК1 по ул. Крымской, 20	запись о регистрации права от 22.02.2022 №23:40:0000000:7310-23/231/2022-3
1.606	9068	Водопровод Д-315 мм, расположенного в с. Дивноморское, городской водозабор, от колодца с запорной арматурой до точки выхода водопровода на поверхность, протяженность 1612 м, 23:40:0000000:7902		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, городской водозабор, от колодца с запорной арматуры до точки выхода водопровода на поверхность	запись о регистрации права от 12.07.2022 №23:40:0000000:7902-23/231/2022-2
1.607	9496	Водопроводная насосная станция и резервуары запаса воды,		Краснодарский край, г. Геленджик,	запись о регистрации права от 11.10.2023 №23:40:0507002:838-

		площадь 239,3 кв.м, 23:40:0507002:838		с. Дивноморское, ул. Курортная	23/231/2023-6
1.608	9178	Канализация фекальная, протяженность 175 м, 23:40:0402015:521		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Магнолия	запись о регистрации права от 09.02.2023 №23:40:0402015:521- 23/231/2023-3
1.609	9179	Водопровод, протяженностью 288 м, 23:40:0402015:522		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Магнолия	запись о регистрации права от 08.02.2023 №23:40:0402015:522- 23/231/2023-3
1.610	9737	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 370 м, 23:40:0000000:8848		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, микрорайон Солнечный	запись о регистрации права от 05.08.2024 №23:40:0000000:8848- 23/231/2024-1
1.611	9736	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 158 м, 23:40:0000000:8849		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, от жилого дома №17 до ул. Гринченко	запись о регистрации права от 05.08.2024 №23:40:0000000:8849- 23/231/2024-1
1.612	9677	Канализационная сеть, диаметр 200 мм, протяженность 61 м, 23:40:0305013:791		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Паустовского	запись о регистрации права от 29.07.2024 №23:40:0305013:791- 23/231/2024-1
1.613	9678	Иное сооружение (водопровод), протяженность 500 м, 23:40:0000000:8558		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс, от ул. Аэродромной по ул. Губрия, до памятника Героям Черноморцам на ул. Десантную, ответвление по ул. Адмирала Проценко	запись о регистрации права от 30.07.2024 №23:40:0000000:8558- 23/231/2024-3
1.614	9679	Иное сооружение (водопровод), протяженность 1025 м, 23:40:0000000:8557		Краснодарский край, Тонкий мыс, от перекрестка по ул. Пограничная/ ул. Сипягина по ул. Сипягина, по ул. Аэродромной до ул. Десантной	запись о регистрации права от 30.07.2024 №23:40:0000000:8557- 23/231/2024-3

1.615	9680	Иное сооружение (водопровод), протяженность 190 м, 23:40:0000000:8556		Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс, от улицы Десантной по ул. Дружбы до ул. Макаровой	запись о регистрации права от 30.07.2024 №23:40:0000000:8556- 23/231/2024-3
1.616	8074	Водопровод, протяженность 523 м, 23:40:0506002:366		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	запись о регистрации права от 01.07.2024 №23:40:0506002:366- 23/231/2024-1
1.617	8138	Водопровод, протяженность 200 м, 23:40:0000000:8831		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Сульжинского	запись о регистрации права от 03.07.2024 №23:40:0000000:8831- 23/231/2024-1
1.618	9637	Водовод от 113 отметки до РЧВ по ул. Новороссийской, г. Геленджик, протяженность 2921 м, 23:40:0000000:8838		Краснодарский край, г. Геленджик, от 113 отметки до РЧВ по ул. Новороссийской	запись о регистрации права от 10.07.2024 №23:40:0000000:8838- 23/231/2024-1
1.619	8158	Водовод, протяженность 332 м, 23:40:0000000:8841		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, от ул. Советской до ул. Курзальной	запись о регистрации права от 12.07.2024 №23:40:0000000:8841- 23/231/2024-1
1.620	9615	«Строительство водопроводной сети по ул. Октябрьской, от ул. Мира до ул. Дружбы от ул. Октябрьской до ул. Новой, по ул. Новой от ул. Дружбы до ул. Мира с. Кабардинка», протяженность 504 м, 23:40:0000000:8778		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, ул. Мира, ул. Дружбы, ул. Новая	запись о регистрации права от 16.05.2024 №23:40:0000000:8778- 23/231/2024-1
1.621	6271	«Строительство водопроводной сети по ул. Октябрьская, от ул. Солнечная до ул. Совхозная в с.Кабардинка МО г-к Геленджик», протяженность 400 м, 23:40:0000000:8779		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, от ул. Солнечная до ул. Совхозная	запись о регистрации права от 16.05.2024 №23:40:0000000:8779- 23/231/2024-1
1.622	9624	«Строительство водопроводной		Краснодарский край,	запись о регистрации права от

		сети по ул. Заречная в с. Архипо-Осиповка МО г-к Геленджик», протяженность 183 м, 23:40:1003067:451		г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Заречная	03.06.2024 №23:40:1003067:451-23/231/2024-1
1.623	9599	«Строительство канализационной сети по ул. Культуры от сущ. КК по пр. Семейному в с. Марьина Роща, г-к Геленджик», протяженность 259 м, 23:40:0000000:8761		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Культуры, пр. Семейный	запись о регистрации права от 15.04.2024 №23:40:0000000:8761-23/231/2024-1
1.624	9578	«Строительство водопроводной сети по ул. Советской от ул. Тельмана до ул. Шевченко в г-к Геленджик», протяженность 87 м, 23:40:0000000:8720		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, от ул. Тельмана до ул. Шевченко	запись о регистрации права от 19.02.2024 №23:40:0000000:8720-23/231/2024-1
1.625	9579	«Строительство участка водопроводной сети по ул. Кирова от ул. Советской до ул.Первомайской в г-к Геленджик», протяженность 258 м, 23:40:0000000:8721		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, от ул. Советской до ул. Первомайской	запись о регистрации права от 19.02.2024 №23:40:0000000:8721-23/231/2024-1
1.626	9800	Иное сооружение (водопровод), протяженность 60 м, 23:40:0000000:8561		Краснодарский край, г. Геленджик, по ул. Прибойной от ул. Таманской до ул. Школьной	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8561-23/231/2024-2
1.627	9797	Иное сооружение (водопровод), протяженность 450 м, 23:40:0000000:8562		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Гагарина по ул. Чайковского до ул. Новороссийской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8562-23/231/2024-2
1.628	9798	Иное сооружение (водопровод), протяженность 635 м,		Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Куйбышева по ул. Гагарина,	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8563-

		23:40:0000000:8563		по ул. Крупской до ул. Советской далее по ул. Советской до ул. Новороссийской	23/231/2024-2
1.629	9794	Иное сооружение (внутриканальная сеть водоотведения), протяженность 75 м, 23:40:0000000:8564		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Тельмана по ул. Розы Люксембург до дома №44	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8564- 23/231/2024-2
1.630	9796	Иное сооружение (водопровод), протяженность 200 м, 23:40:0000000:8565		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Чайковского по ул. Белинского до ул. Советской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8565- 23/231/2024-2
1.631	9793	Иное сооружение (водопровод), протяженность 545 м, 23:40:0000000:8566		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Толстый мыс, от ул. Чайковского по ул. Совхозной до ул. Орджоникидзе/ул. Фадеева	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8566- 23/231/2024-2
1.632	9795	Иное сооружение (водопровод), протяженность 205 м, 23:40:0000000:8567		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, от дома №3 по ул. Таманской до ул. Первомайской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8567- 23/231/2024-2
1.633	9792	Иное сооружение (водопровод), протяженность 405 м, 23:40:0000000:8571		Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Кирова (ул. Советская, д. 19) по ул. Советской до ул. Революционной далее от ул. Советской по ул. Таманской до дома №3	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8571- 23/231/2024-2
1.634	9801	Иное сооружение (водопровод), протяженность 320 м, 23:40:0000000:8572		Краснодарский край, г. Геленджик, от дома №21 по ул. Революционной до ул. Советской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8572- 23/231/2024-2
1.635	9791	Иное сооружение (водопровод), протяженность 600 м,		Краснодарский край, г. Геленджик, от ул. Кирова по ул. Советской	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8573-

		23:40:0000000:8573		до ул. Белинского	23/231/2024-2
1.636	9799	Иное сооружение (водопровод), протяженность 610 м, 23:40:0000000:8574		Краснодарский край, г. Геленджик, по ул. Первомайской от ул. Колхозной до ул. Ленина	запись о регистрации права от 17.09.2024 №23:40:0000000:8574- 23/231/2024-2
1.637	5014	Хлораторная, площадь 167,8 кв.м, 23:40:1001041:408		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка	запись о регистрации права от 25.10.2024 №23:40:1001041:408- 23/231/2024-1
1.638	8348	Водопроводная сеть, протяженность 25 м, 23:40:0304031:29		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, проезд Счастливый	запись о регистрации права от 26.03.2020 №23:40:0304031:29- 23/012/2020-1 по решению суда от 04.06.2019 к делу №2-1475/2019
1.639	8340	Водопроводная сеть, протяженность 25 м, 23:40:0305013:369		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. К. Паустовского	запись о регистрации права от 28.05.2020 №23:40:0305013:369- 23/012/2020-1 по решению суда от 04.06.2019 к делу №2-1475/2019
1.640	8339	Водопроводная сеть, протяженность 60 м, 23:40:0305013:366		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Паустовского	запись о регистрации права от 19.06.2020 №23:40:0305013:366- 23/012/2020-1 по решению суда от 04.06.2019 к делу №2-1475/2019
1.641	8347	Канализационная сеть, протяженность 28 м, 23:40:0413074:303		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Берхмана	запись о регистрации права от 08.05.2020 №23:40:0413074:303- 23/012/2020-1 по решению суда от 04.06.2019 к делу №2-1475/2019
1.642	8337	Канализационная сеть, протяженность 36 м, 23:40:0413074:304		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Берхмана	запись о регистрации права от 08.05.2020 №23:40:0413074:304- 23/012/2020-1 по решению суда от 04.06.2019 к

					делу №2-1475/2019
1.643	8576	Канализационная сеть, протяженность 25 м, 23:40:0305013:710		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. К. Паустовского	запись о регистрации права от 02.04.2021 №23:40:0305013:710- 23/231/2021-1 по решению суда от 14.09.2020 к делу №2-2301/2020
1.644	8572	Канализационная сеть, протяженность 120 м, 23:40:0000000:7674		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Молодежная	запись о регистрации права от 19.04.2021 №23:40:0000000:7674- 23/231/2021-1 по решению суда от 14.09.2020 к делу №2-2301/2020
1.645	8577	Канализационная сеть, протяженность 135 м, 23:40:0305013:711		Краснодарский край, г. Геленджик, микрорайон Марьинский, ул. Пастернака	запись о регистрации права от 05.04.2021 №23:40:0305013:711- 23/231/2021-1 по решению суда от 14.09.2020 к делу №2-2301/2020
1.646	8585	Канализационная сеть, протяженность 506 м, 23:40:0000000:7669		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Дивноморская	запись о регистрации права от 19.04.2021 №23:40:0000000:7669- 23/231/2021-1 по решению суда от 22.09.2020 к делу №2-2713/2020
1.647	8589	Канализационная сеть, протяженность 100 м, 23:40:0410039:613		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Розы Люксембург	запись о регистрации права от 20.04.2021 №23:40:0410039:613- 23/231/2021-1 по решению суда от 22.09.2020 к делу №2-2713/2020
1.648	8743	Водопроводная сеть, диаметр 110 мм, протяженность 230 м, 23:40:0305013:721		Краснодарский край, г. Геленджик, в микрорайоне Марьинский по ул. Паустовского	запись о регистрации права от 17.12.2021 №23:40:0305013:721- 23/231/2021-1

2) таблицу 2 приложения №4 к Концессионному соглашению дополнить пунктами 304-327 следующего содержания:

«

304	8772	Ограждение скважины № 1		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
305	8773	Ограждение скважины №2		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
306	8774	Ограждение скважины №3		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
307	8775	Ограждение скважины №4		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
308	8776	Ограждение скважины №8		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
309	8777	Ограждение скважины № 11		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
310	8778	Ограждение скважины № 12		Российская Федерация, Краснодарский край,	постановление администрации муниципального образования

				г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
311	8779	Ограждение скважины № 13		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
312	8780	Ограждение скважины № 14		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
313	8781	Ограждение скважины №24		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
314	8782	Ограждение РЧВ		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Береговое	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
315	8783	Ограждение территории водозабора в хут. Бетта		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, хут. Бетта, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
316	8784	Ограждение территории водозабора в с. Пшада		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Пшада, водозабор	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869
317	8785	Ограждение территории ОСК в с. Пшада		Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Пшада, ОСК	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.12.2021 №2869

318	187	Модульное бытовое помещение		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 150	договор о взаимоотношении сторон и наделении имуществом от 18.05.2009
319	1100	Модульное бытовое помещение		Краснодарский край, г. Геленджик, хут. Бетта, участок ВЗУ	договор о взаимоотношении сторон и наделении имуществом от 18.05.2009
320	5003	Устройство ограждения «5а» г. Геленджик, ул. Островского (подпорная стенка)		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, участок РЧВ	акт приема-передачи от 17.10.2024 №б/н
321	8223	Ангар площадки складирования кека на ОСК г. Геленджик		Краснодарский край, г. Геленджик, участок ОСК	акт приема-передачи от 17.10.2024 № б/н
322	7726	Установка повышения давления Wilо COR-2MVI808/SKwEB-R		Краснодарский край, г. Геленджик, хут. Бетта	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 23.04.2019 №921
323	9096	Насос Wilo NL 100/200-30-12		Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 168, РЧВ	акт приема-передачи от 31.01.2019 №1
324	9095	Преобразователь частоты ATV630C31 №4 (2 шт.)		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, КНС-1	акт приема-передачи от 17.06.2019 №13
325	9099	Дизель-генератор 250кВ		Краснодарский край, г. Геленджик, Лермонтовский б-р, участок 1	акт приема-передачи от 26.06.2019 №19
326	9098	Дизель-генератор 250кВ		Краснодарский край, г. Геленджик, Лермонтовский б-р, участок 1	акт приема-передачи от 26.06.2019 №20
327	9092	Дизель генератор 500 кВт в контейнере		Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, КНС-1	акт приема-передачи от 01.04.2020 №9

».

2. Дополнительное соглашение к Концессионному соглашению вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения. Все иные положения Концессионного соглашения, не указанные в Дополнительном соглашении, остаются неизменными и сохраняют свою силу для Сторон Концессионного соглашения.

4. Дополнительное соглашение составлено в четырех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Концессионного соглашения.

Адреса и реквизиты, подписи сторон

**Муниципальное образование
город-курорт Геленджик**

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
ИНН 2304026276 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Революционная, 1

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

_____ А.А. Богодистов

**Общество с ограниченной
ответственностью «Концессии
водоснабжения – Геленджик»**

ИНН 2304073741 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353460,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Новороссийская, 150

Директор ООО «Концессии
водоснабжения – Геленджик»

_____ А.В. Сорокин

**Муниципальное унитарное
предприятие муниципального
образования город-курорт
Геленджик «Водопроводно-
канализационное хозяйство»**

ИНН 2304012611 КПП 230401001
Адрес местонахождения: 353461,
Краснодарский край, г. Геленджик,
ул. Котовского, 11

Председатель ликвидационной
комиссии

_____ А.М. Киселев

Краснодарский край

Администрация
Краснодарского края
ИНН 2308038402 КПП 230801001
Адрес местонахождения:
350014, г. Краснодар,
ул. Красная, 35

Губернатор Краснодарского края

_____ В.И. Кондратьев



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2025 года

№ 157

г. Геленджик

**О подведении итогов ежегодного смотра-конкурса в
номинациях на звания «Лучший квартал
муниципального образования город-курорт
Геленджик», «Лучший многоквартирный дом
муниципального образования город-курорт Геленджик»,
«Дом образцового содержания
муниципального образования город-курорт Геленджик»
в 2024 году**

На основании протокола заседания комиссии по подведению итогов ежегодного смотра-конкурса в номинациях на звания «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик», «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик», «Дом образцового содержания муниципального образования город-курорт Геленджик» от 21 января 2025 года, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 мая 2020 года № 811 «Об утверждении Положения о ежегодном смотре-конкурсе в номинациях на звания «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик», «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик», «Дом образцового содержания муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 января 2025 года № 57, статьями 8, 17, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить список победителей ежегодного смотра-конкурса в номинациях на звания «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик», «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик», «Дом образцового содержания

муниципального образования город-курорт Геленджик» в 2024 году (прилагается).

2. Направить копию настоящего постановления в муниципальное казенное учреждение «Бухгалтерия жилищно-коммунального хозяйства» (Школина) для осуществления выплат денежных премий в установленном порядке.

3. Получателям денежной премии в течение 6 месяцев со дня ее получения представить в муниципальное казенное учреждение «Бухгалтерия жилищно-коммунального хозяйства» документы, подтверждающие приобретение материалов (товаров) и (или) выполнение работ (услуг) по благоустройству квартала, многоквартирного дома, дома муниципального образования город-курорт Геленджик, признанного лучшим по итогам конкурса.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Киселева М.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 31.01.2025 № 157

СПИСОК

победителей ежегодного смотра-конкурса в номинациях на звания «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик», «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик», «Дом образцового содержания муниципального образования город-курорт Геленджик» в 2024 году

1. В номинации на звание «Лучший квартал муниципального образования город-курорт Геленджик»:

I место - г. Геленджик, ул. Пограничная, ул. Десантная, ул. Набережная;

II место - г. Геленджик, с. Виноградное, от дома №1 до дома №9 по ул. Центральной;

III место - г. Геленджик, ул. Свердлова, ул. Вишневая.

2. В номинации на звание «Лучший многоквартирный дом муниципального образования город-курорт Геленджик»:

I место - г. Геленджик, ул. Островского, д. 67Ж;

II место - г. Геленджик, пер. Больничный, д. 15;

III место - г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 17.

3. В номинации на звание «Дом образцового содержания муниципального образования город-курорт Геленджик»:

I место - г. Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, д. 26/1;

II место - г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Северная, д. 2а;

III место - г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, д. 47.

И.С. Мальта, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 февраля 2025 года

№ 175

г. Геленджик

**Об определении уполномоченного органа
по осуществлению актуализации информации
о многоквартирных домах, содержащихся
в автоматизированной системе управления
«ЖКХ. Капитальный ремонт», расположенных
на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В соответствии с частью 4.1 и 5 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 июля 2024 года № 5172-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 12 ноября 2024 года № 869 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для внесения изменений в такую программу, учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в такую программу, при внесении в нее изменений», руководствуясь Федеральным законом от 6 июня 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Определить уполномоченным органом по осуществлению актуализации информации о многоквартирных домах, содержащихся в автоматизированной системе управления «ЖКХ. Капитальный ремонт», расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, выполнению иных мероприятий, предусмотренных приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 12 ноября 2024 года № 869 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для внесения изменений в такую программу, учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в такую программу, при внесении в нее изменений», управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Мальта):

1) приказом начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик определить конкретное лицо, уполномоченное осуществлять актуализацию содержащейся в автоматизированной системе управления «ЖКХ. Капитальный ремонт» информации о многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, а также выполнять

иные мероприятия, предусмотренные приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 12 ноября 2024 года № 869 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для внесения изменений в такую программу, учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в такую программу, при внесении в нее изменений»;

2) копии настоящего постановления и указанного приказа начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, а также контактные данные уполномоченного лица (номер телефона, адрес, номер кабинета) направить в адрес некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» в течение 10 рабочих дней после дня подписания настоящего постановления или приказа начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик соответственно.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2018 года №985 «Об определении уполномоченного органа по осуществлению актуализации информации о многоквартирных домах, содержащихся в автоматизированной системе управления «ЖКХ. Капитальный ремонт», расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Киселева М.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 февраля 2025 года

№ 176

г. Геленджик

О проведении публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике при осуществлении администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, в 2024 году

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2024 года №540-ФЗ), Федеральным законом от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры» (в редакции Федерального закона от 28 апреля 2023 года №137-ФЗ), Законом Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» (в редакции Закона Краснодарского края от 4 октября 2024 года №5207-КЗ), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 декабря 2021 года №920 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора» (в редакции постановления Губернатора

Краснодарского края от 2 мая 2024 года №241), руководствуясь статьями 7, 19, 20, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2023 года №471-ФЗ), статьями 11, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичное обсуждение проекта Доклада о правоприменительной практике при осуществлении администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, в 2024 году (далее - Доклад о правоприменительной практике) (прилагается) с 7 по 21 февраля 2025 года.

2. Органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ответственным за организацию и проведение публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике, определить управление курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Разместить проект Доклада о правоприменительной практике и уведомление о проведении публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) не позднее 7 февраля 2025 года.

4. Предложения по итогам рассмотрения проекта Доклада о правоприменительной практике направляются в период его публичного обсуждения с 7 по 21 февраля 2025 года в управление курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в форме электронного документа на адрес электронной почты: sbor-kurort2018@yandex.ru.

5. Управлению курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Магалов):

1) разместить проект Доклада о правоприменительной практике и уведомление о проведении публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) не позднее 7 февраля 2025 года;

2) организовать рассмотрение поданных в период публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике предложений с 8 по 22 февраля текущего года и сформировать по каждому предложению мотивированное заключение об их учете (в том числе частичном) или отклонении;

3) разместить результаты публичного обсуждения проекта Доклада о правоприменительной практике (включая перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или отклонении) на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) не позднее 27 февраля 2025 года;

4) не позднее 28 февраля 2025 года обеспечить утверждение Доклада о правоприменительной практике и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 176

ПРОЕКТ ДОКЛАДА
о правоприменительной практике при осуществлении
администрацией муниципального образования
город-курорт Геленджик регионального государственного
контроля (надзора) за исполнением плательщиками
курортного сбора и операторами курортного сбора
требований Федерального закона от 29 июля 2017 года
№214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной

инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, в 2024 году

1. Общие сведения

1.1. Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик является исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, наделенным отдельным государственным полномочием Краснодарского края по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры (далее – региональный государственный контроль (надзор) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора).

В 2024 году региональный государственный контроль (надзор) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора осуществлялся на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон №248-ФЗ);
- Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры» (далее - Закон №214-ФЗ);
- Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» (далее – Закон №3690-КЗ);
- постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» (далее - постановление №990);

- постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 декабря 2021 года №920 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора» (далее - Положение);

- приказа министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края от 22 мая 2018 года №99 «Об утверждении порядка представления сведений для включения в реестр операторов курортного сбора, форм документов и сроков их представления и порядка осуществления муниципальными образованиями Краснодарского края, включенными в территорию проведения эксперимента, отдельных государственных полномочий Краснодарского края по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за исполнением операторами курортного сбора обязанности по предоставлению в министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края сведений, необходимых для ведения реестра операторов курортного сбора» (далее - приказ №99);

- приказа министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края от 25 мая 2018 года №102 «Об утверждении порядка представления операторами курортного сбора отчёта оператора курортного сбора и порядка осуществления муниципальными образованиями Краснодарского края, включенными в территорию проведения эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, отдельных государственных полномочий Краснодарского края по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за исполнением операторами курортного сбора обязанности по предоставлению в министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края отчета оператора курортного сбора» (далее - приказ №102);

- приказа министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края от 4 июля 2018 года №125 «Об утверждении Порядка учета плательщиков курортного сбора, лиц, освобождаемых от уплаты курортного сбора, отказавшихся уплачивать курортный сбор, не относящихся к категории плательщик курортного сбора»;

- Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры в целях сохранения, восстановления и развития курортов,

формирования единого туристского пространства, создания благоприятных условий для устойчивого развития сферы туризма в Краснодарском крае, на 2024 год, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №2729 (далее также – Программа профилактики).

1.2. Предметом регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора является соблюдение требований Закона №214-ФЗ, принимаемых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Краснодарского края (далее – обязательные требования).

В соответствии с Законом №214-ФЗ, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом №3690-КЗ, иными нормативными правовыми актами Краснодарского края с 16 июля 2018 года по 31 декабря 2024 года на территории муниципального образования город-курорт Геленджик проходит эксперимент по развитию курортной инфраструктуры в целях сохранения, восстановления и развития курортов, формирования единого туристского пространства, создания благоприятных условий для устойчивого развития сферы туризма в Краснодарском крае (далее – эксперимент).

Эксперимент проводится посредством введения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик платы за пользование курортной инфраструктурой (далее – курортный сбор) для финансового обеспечения работ по проектированию, строительству, реконструкции, содержанию, благоустройству и ремонту объектов курортной инфраструктуры.

Курортная инфраструктура - совокупность объектов лечебно-оздоровительного, социально-культурного, физкультурно-спортивного и рекреационного назначения, в том числе парки, скверы, городские леса, бульвары, терренкуры, пляжи, набережные, пешеходные зоны, элементы благоустройства, а также иные объекты, способные удовлетворить духовные и иные потребности туристов, содействовать поддержанию их жизнедеятельности, восстановлению и развитию их физических сил, расположенные на территории эксперимента, за исключением объектов системы коммунальной инфраструктуры и автомобильных дорог.

Ответственными за реализацию администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик отдельного государственного полномочия Краснодарского края по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора являются ведущие специалисты управления курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – должностные лица).

Под контролируруемыми лицами понимаются:

- «плательщик курортного сбора» - физическое лицо, достигшее совершеннолетия, проживающее в объекте размещения более 24 часов;
- «оператор курортного сбора» - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие в соответствии с законодательством Российской Федерации деятельность по предоставлению гостиничных услуг и

(или) услуг по временному коллективному или индивидуальному размещению и (или) деятельность по обеспечению временного проживания (включая деятельность по предоставлению в пользование жилых помещений), в том числе в жилых помещениях.

Объектами регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора (далее – объекты контроля) являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц – операторов курортного сбора, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц – операторов курортного сбора, к которым предъявляются обязательные требования в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края;

- действия (бездействие) контролируемых лиц – плательщиков курортного сбора, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим действия (бездействие).

1.3. В соответствии со статьей 47 Закона №248-ФЗ обобщение правоприменительной практики как один из видов профилактических мероприятий проводится для решения следующих задач:

- 1) обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

- 2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

- 3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

- 4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

- 5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле.

В соответствии с пунктом 3.3 раздела 3 Положения обобщение правоприменительной практики по проведению регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора осуществляется один раз в год.

По итогам обобщения правоприменительной практики администрация муниципального образования город-курорт Геленджик обеспечивает

подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа.

Для подготовки доклада о правоприменительной практике администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик используется информация о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях и профилактических мероприятиях.

2. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора

2.1. Контрольные (надзорные) мероприятия и профилактические мероприятия в отношении контролируемых лиц проводились в 2024 году в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление №336).

Региональный государственный контроль (надзор) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий в отношении контролируемых лиц:

- предусматривающих взаимодействие с контролируемыми лицами: инспекционный визит, контрольная закупка, документарная проверка, выездная проверка;

- без взаимодействия с контролируемыми лицами: выездное обследование, наблюдение за соблюдением обязательных требований.

Региональный государственный контроль (надзор) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

В соответствии с пунктом 2.2 раздела 2 Положения 5 (пять) объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска в соответствии с критериями определения категории риска, были включены в план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2024 год.

Плановые проверки в 2024 году должностными лицами в отношении контролируемых лиц не проводились в связи с исключением прокуратурой Краснодарского края проверок на 2024 год, так как в соответствии с пунктом 11(3) постановления №336 включению в план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий подлежат только объекты, отнесенные к категориям чрезвычайно высокого и высокого уровня риска.

Внеплановые проверки в 2024 году в отношении контролируемых лиц не проводились.

Контрольные (надзорные) мероприятия, предусматривающие взаимодействие с контролируемыми лицами (операторами и плательщиками курортного сбора), в 2024 году не проводились.

2.2. В 2024 году должностными лицами выявлены следующие нарушения требований Закона №214-ФЗ, Закона №3690-КЗ, нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента, допущенные операторами курортного сбора и плательщиками курортного сбора на территории муниципального образования город-курорт Геленджик:

- нарушение требований, установленных пунктом 5 статьи 10 Закона №214-ФЗ, а именно: неисполнение операторами курортного сбора обязанности по предоставлению в министерство курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края (далее – министерство) отчета оператора курортного сбора (далее – отчет оператора);

- нарушение требований, установленных подпунктом 2.1 пункта 2 Порядка представления операторами курортного сбора отчета оператора курортного сбора, утвержденного приказом №102, а именно: нарушение срока представления в министерство отчета оператора;

- нарушение требований, установленных пунктом 1 статьи 8, пунктом 1 статьи 9 Закона №3690-КЗ, а именно: нарушение операторами курортного сбора порядка исчисления и взимания курортного сбора;

- нарушение требований, установленных пунктами 4, 5 статьи 8 Закона №3690-КЗ, а именно: нарушение операторами курортного сбора установленного законом срока перечисления в бюджет Краснодарского края средств курортного сбора;

- нарушение требований, установленных пунктом 5 статьи 10 Закона №214-ФЗ и подпунктами 2.1, 2.2 пункта 2 приложения №1 к Порядку предоставления сведений для включения в реестр операторов курортного сбора, формам документов и срокам их представления, утвержденному приказом №99, а именно: нарушение операторами курортного сбора порядка и (или) сроков по предоставлению в министерство сведений, необходимых для ведения реестра операторов курортного сбора;

- нарушение требований, установленных пунктом 1 статьи 7 Закона №3690-КЗ, а именно: отказ плательщиков курортного сбора от выполнения обязанности по уплате курортного сбора в бюджет Краснодарского края при заселении в объект размещения.

За данные нарушения главой 9.1 Закона №608-КЗ предусмотрена административная ответственность.

В отношении плательщиков курортного сбора и операторов курортного сбора, допустивших административные правонарушения, предусмотренные статьями 9.1.1–9.1.5 Закона №608-КЗ, в 2024 году проведены профилактические мероприятия в виде объявления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края – выдано 730 предостережений.

Протоколы об административных правонарушениях в 2024 году не составлялись.

2.3. В целях формирования ежегодного плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2024 год администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик произведен подсчет количества вступивших в законную силу постановлений по делам об административных правонарушениях и объявленных операторам курортного сбора предостережений по фактам совершенных административных правонарушений, предусмотренных статьями 9.1.2-9.1.5 Закона №608-КЗ за период с 1 сентября 2023 года по 31 августа 2024 года.

Вступившие в законную силу постановления о назначении административного наказания за указанный период отсутствуют.

В соответствии с критериями определения категории риска 193 объекта контроля отнесены к низкой категории риска, 20 объектов контроля - к категории умеренного риска, 1 объект контроля – к средней категории риска.

В соответствии с пунктом 11(3) постановления №336 включению в план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий подлежат только объекты, отнесенные к категориям чрезвычайно высоко и высокого уровня риска.

В этой связи план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2025 год не был сформирован, не был размещен в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ) в соответствии с требованиями, установленными пунктами 5, 10 постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года №2428 «О формировании плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора

3.1. В 2024 году профилактические мероприятия по информированию, обобщению правоприменительной практики, объявлению предостережений, консультированию проводились в соответствии с Программой профилактики.

На официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети «Интернет» (<https://admigel.ru/regulatory/regionalnyy-gosudarstvennyy-kontrol/>) обеспечено размещение и поддержание в актуальном состоянии:

- текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора;

- сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора, о сроках и порядке вступления их в силу;

- перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры, с указанием структурных единиц этих актов, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований;

- руководств по соблюдению обязательных требований в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края;

- перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора;

- порядка отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора к категории риска;

- перечня объектов регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;

- программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (при проведении таких мероприятий);

- исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик у контролируемого лица;

- сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края;

- утвержденных проверочных листов;

- сведений о порядке досудебного обжалования решений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, действий (бездействия) ее должностных лиц.

На официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети «Интернет» (<https://admigel.ru/regulatory/regionalnyy-gosudarstvennyy-kontrol/>) также размещены:

- программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов

Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры в целях сохранения, восстановления и развития курортов, формирования единого туристского пространства, создания благоприятных условий для устойчивого развития сферы туризма в Краснодарском крае, на 2024 год, утвержденная постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №2729;

- доклад о правоприменительной практике при осуществлении администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края, связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры в целях сохранения, восстановления и развития курортов, формирования единого туристского пространства, создания благоприятных условий для устойчивого развития сферы туризма в Краснодарском крае, в 2023 году, утвержденный распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 февраля 2024 года №9-р;

- доклад об осуществлении администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора за 2023 год;

- перечень объектов регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора, отнесенных к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с использованием критериев отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора к категориям риска на 2024 год, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 сентября 2023 года №1878.

На адреса электронной почты операторов курортного сбора на постоянной основе направлялась информация об изменениях в нормативных правовых актах, регулирующих обязательные требования в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края, об изменениях в форме отчета оператора, реквизитах, о

наступлении сроков отчетных периодов по уплате курортного сбора в бюджет Краснодарского края и представлению в министерство отчетов операторов.

В формате устного консультирования (лично и по телефону) проводилась разъяснительная работа и оказание помощи контролируемым лицам по вопросам применения норм законодательства, регулирующего проведение эксперимента по курортному сбору.

В 2024 году должностными лицами выдано 730 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края, за которые Законом №608-КЗ предусмотрена административная ответственность, а именно:

- по статье 9.1.1 Закона №608-КЗ (неисполнение плательщиками курортного сбора обязанности по его уплате) - 1 предостережение;

- по статье 9.1.2 Закона №608-КЗ (нарушение оператором курортного сбора порядка и сроков исчисления курортного сбора) - 14 предостережений;

- по статье 9.1.3 Закона №608-КЗ (нарушение оператором курортного сбора порядка и сроков перечисления курортного сбора в бюджет Краснодарского края) - 82 предостережения;

- по статье 9.1.5 Закона №608-КЗ (нарушение оператором курортного сбора установленных нормативными правовыми актами Краснодарского края порядка и (или) сроков представления отчета оператора курортного сбора и (или) сведений, необходимых для ведения реестра операторов курортного сбора), - 633 предостережения.

Профилактические визиты в отношении операторов курортного сбора в 2024 году не проводились

3.2. На официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети «Интернет» (<https://admigel.ru/regulatory/regionalnyy-gosudarstvennyy-kontrol/>) размещены сведения о порядке досудебного обжалования решений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, действий (бездействия) его должностных лиц, а также о возможности подачи жалоб на нарушения моратория, установленного постановлением №336, посредством функционирующего на Едином портале государственных услуг (функций) сервиса подачи жалобы на нарушение моратория по адресу постоянной страницы в сети «Интернет» <https://knd.gosuslugi.ru/>.

3.3. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за исполнением плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора требований Федерального закона от 29 июля 2017 года №214-ФЗ «О проведении эксперимента по развитию курортной инфраструктуры», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 27 ноября 2017 года №3690-КЗ «О введении курортного сбора на территории Краснодарского края и внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Краснодарского края,

связанных с проведением эксперимента по развитию курортной инфраструктуры в целях сохранения, восстановления и развития курортов, формирования единого туристского пространства, создания благоприятных условий для устойчивого развития сферы туризма в Краснодарском крае, на 2024 год, утверждена постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №2729.

3.4. В 2024 году в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик поступило 1 возражение от 20 мая 2024 года от оператора курортного сбора индивидуального предпринимателя Басс-Крепкого Валерия Васильевича по факту неправомерного объявления должностным лицом предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований от 20 мая 2024 года №698 (профилактическое мероприятие №23241042340210645075 от 20 мая 2024 года).

Должностным лицом по факту рассмотрения возражения принято решение об аннулировании предостережения, о чем сделана соответствующая запись в журнале учета объявленных предостережений.

4. Мероприятия, проведенные в целях легализации гостиничного бизнеса и увеличения количества операторов курортного сбора на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

В курортный сезон 2024 года должностными лицами была проведена работа, направленная на реализацию мероприятий по недопущению нелегального гостиничного бизнеса, а также на увеличение доходной части консолидированного бюджета Краснодарского края.

В преддверии курортного сезона проведен анализ Реестра инвентаризации средств размещения, содержащего информацию о средствах размещения, расположенных на территории Геленджика и сельских округов муниципального образования город-курорт Геленджик, с целью выявления хозяйствующих субъектов, не состоящих в реестре операторов курортного сбора.

В целях проведения разъяснительной работы с потенциальными операторами курортного сбора (правообладателями/арендаторами частных средств размещения) в апреле-мае 2024 года в соответствии с утвержденным графиком рабочих встреч проводились расширенные выездные встречи в городе Геленджике и сельских округах муниципального образования город-курорт Геленджик.

В период с июня по сентябрь 2024 года должностными лицами проведено 6 выездных рабочих встреч в сельских округах муниципального образования город-курорт Геленджик с целью оказания правообладателям (арендаторам) частных средств размещения помощи в оформлении пакета документов, необходимых для включения в реестр операторов курортного сбора, а также оказания заинтересованным лицам консультационной поддержки.

Проведен обзвон более 996 хозяйствующих субъектов, адресно было направлено порядка 430 писем с информированием о необходимости постановки на налоговый учет и включении в реестр операторов курортного сбора.

В 2024 году администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в целях проведения комплексных мероприятий, направленных на легализацию хозяйствующих субъектов и объектов гостиничного комплекса, обследовано 570 частных средств размещения, расположенных на территории города Геленджика, с целью выявления хозяйствующих субъектов, не состоящих в реестре операторов курортного сбора.

В целях наполнения реестра операторов курортного сбора и недопущения нелегального гостиничного бизнеса должностными лицами на постоянной основе проводится мониторинг информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на наличие информации о бронировании номеров в объектах гостиничного типа, не включенных в реестр операторов курортного сбора.

Также на постоянной основе проводится социальная реклама: размещение в общественных местах (транспорте) и на информационных стендах средств размещения плакатов по реализации средств курортного сбора; размещение информации в СМИ, а также электронных баннеров на светодиодных экранах; транслирование текста информационного сообщения по радио на набережной курорта.

В 2024 году в результате проведенной должностными лицами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик работы, направленной на реализацию мероприятий по недопущению нелегального гостиничного бизнеса, в реестр операторов курортного сбора было включено 1225 операторов курортного сбора, подавших сведения о 1290 объектах.

В 2023 году должностными лицами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в реестр операторов курортного сбора было включено 1066 операторов с 1132 объектами.

Таким образом, в 2024 году по сравнению с 2023 годом произошло существенное увеличение количества операторов – на 159 операторов (или 14,91%) и количества объектов - на 158 (или 13,9%).

Общая сумма средств курортного сбора, поступивших в бюджет Краснодарского края от муниципального образования город-курорт Геленджик за 2024 год, составляет 78 084 472 рубля, что превысило показатели 2023 года на 6 157 864 рубля.

5. Информация о мерах прокурорского реагирования

Меры прокурорского реагирования в 2024 году не применялись.

А.А. Магалов, начальник управления курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 февраля 2025 года

№ 177

г. Геленджик

**О проведении
конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика»
на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В целях признания, поддержки и поощрения наиболее профессионально подготовленных, обладающих высокой квалификацией медицинских работников, руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), статьей 17 Федерального закона от 21 ноября 2011 года №323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №323-ФЗ), статьями 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок проведения конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 1).

2. Образовать комиссию по проведению конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и утвердить ее состав (приложение 2).

3. Утвердить положение о комиссии по проведению конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 3).

4. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществлять в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на эти цели на соответствующий финансовый год.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (admgel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 177

ПОРЯДОК проведения конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок проведения конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок) устанавливает цели, задачи и процедуру проведения конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Конкурс), а также требования к проведению Конкурса, оформлению и представлению документов участниками Конкурса.

1.2. К участию в Конкурсе допускаются медицинские работники с высшим профессиональным (медицинским) образованием либо медицинские работники со средним профессиональным (медицинским) образованием (далее – медицинский работник), работающие не менее пяти лет в медицинской организации, расположенной на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, независимо от ее организационно-правовой формы и формы собственности.

1.3. Выдвижение на Конкурс по всем номинациям осуществляется коллективами медицинских организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, исходя из профессиональных качеств медицинского работника.

1.4. Выдвижение на Конкурс медицинского работника по всем номинациям осуществляется по основному месту его работы.

1.5. Конкурс проводится по следующим номинациям:

- «За верность профессии»;
- «За уникальное спасение жизни»;
- «Лучший организатор здравоохранения и общественного здоровья»;
- «Лучший врач терапевтического профиля Геленджика»;
- «Лучший врач хирургического профиля Геленджика»;
- «Лучший врач-стоматолог Геленджика»;
- «Лучший врач педиатрического профиля Геленджика»;
- «Лучший врач экстренной медицинской помощи»;
- «Лучший фельдшер Геленджика»;
- «Лучшая медицинская сестра» («Лучший медицинский брат»).

1.6. Победители Конкурса имеют право повторно принимать участие в Конкурсе не ранее чем через три года.

Исчисление трехлетнего срока начинается с 1 января года, следующего за годом участия медицинского работника в Конкурсе.

1.7. Конкурс проводится ежегодно.

1.8. Расходы, связанные с организацией Конкурса, осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Цели и задачи Конкурса

2.1. Основными целями проведения Конкурса являются:

- позиционирование высокого социального статуса работников здравоохранения, нацеленных на достижение и сохранение постоянного высокого качества своей профессиональной деятельности;
- признание обществом заслуг медицинских работников в сохранении здоровья и спасении жизни человека.

2.2. Основными задачами проведения Конкурса являются:

- создание системы моральных стимулов, признание, поддержка и поощрение наиболее профессионально подготовленных, обладающих высокой квалификацией специалистов здравоохранения;
- создание мотивации для совершенствования медицинской помощи населению муниципального образования город-курорт Геленджик;
- выявление и распространение лучшего опыта работы врачей и медицинских работников среднего звена.

3. Номинации Конкурса

Конкурс проводится по следующим номинациям:

- «За верность профессии» - медицинский работник любой специальности, проработавший в одном медицинском учреждении не менее 30 лет и внесший большой вклад в развитие здравоохранения города Геленджика;

- «За уникальное спасение жизни» - уникальный случай из трудовой деятельности медицинского работника любой специальности, благодаря которому была спасена человеческая жизнь;

- «Лучший организатор здравоохранения и общественного здоровья» - главный врач, заместитель главного врача по медицинской части, главный государственный санитарный врач, заместитель главного государственного санитарного врача, санитарный врач, врач по общей гигиене, врач-бактериолог, врач-эпидемиолог;

- «Лучший врач терапевтического профиля Геленджика» - врач-терапевт, врач-терапевт участковый, врач общей практики (семейный врач), врач-аллерголог-иммунолог, врач-гастроэнтеролог, врач-нефролог, врач-гериатр, врач-диетолог, врач-профпатолог, врач-ревматолог, врач-гематолог, врач-пульмонолог, врач-фтизиатр, врач-инфекционист, врач-кардиолог, врач-невролог, врач-кардиолог, врач-онколог, врач-эндокринолог, врач-нарколог, врач-гинеколог;

- «Лучший врач хирургического профиля Геленджика» - врач-хирург, врач-колопроктолог, врач-пластический хирург, врач - детский хирург, врач - сердечно-сосудистый хирург, врач - детский уролог-андролог, врач-уролог, врач-травматолог-ортопед, врач-отоларинголог, врач-офтальмолог, врач-акушер-гинеколог;

- «Лучший врач-стоматолог Геленджика» - врач-стоматолог, врач-ортодонт, врач-стоматолог детский, врач-стоматолог-ортопед, врач-стоматолог-терапевт, врач-стоматолог-хирург;

- «Лучший врач педиатрического профиля Геленджика» - врач-педиатр, врач-педиатр участковый, врач-неонатолог;

- «Лучший врач экстренной медицинской помощи» - врач скорой медицинской помощи, старший врач скорой медицинской помощи, врач-анестезиолог-реаниматолог;

- «Лучший фельдшер Геленджика» - фельдшер, заведующий фельдшерско-акушерским пунктом - фельдшер, заведующий кабинетом медицинской профилактики - фельдшер, фельдшер скорой медицинской помощи, фельдшер-водитель скорой медицинской помощи, фельдшер по приему вызовов скорой медицинской помощи и передаче их выездным бригадам скорой медицинской помощи;

- «Лучшая медицинская сестра» («Лучший медицинский брат»).

4. Порядок проведения Конкурса

4.1. Конкурс проводится в два этапа.

4.2. Объявление о Конкурсе размещается на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru) не позднее 1 апреля текущего года и включает в себя: срок приема заявок на участие во втором этапе Конкурса, перечень номинаций, перечень документов, необходимых для участия в Конкурсе, номер телефона для получения

консультаций по вопросам участия в Конкурсе и адрес для подачи заявок на участие в Конкурсе.

4.3. Для подготовки и проведения Конкурса создается комиссия по проведению конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Конкурсная комиссия).

Положение и состав Конкурсной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.4. Первый этап Конкурса проводится в медицинских организациях с 1 апреля по 20 мая текущего года.

4.5. Структурные подразделения медицинских организаций выдвигают кандидатуры для участия в Конкурсе. Выдвижение медицинских работников для участия в Конкурсе производится с их письменного согласия.

4.6. Каждая кандидатура медицинского работника, участвующего в Конкурсе, рассматривается уполномоченным коллегиальным органом медицинской организации. Решение о победителях первого этапа Конкурса принимается уполномоченным коллегиальным органом по каждой номинации и оформляется Протоколом.

4.7. Для участия во втором этапе конкурса медицинский работник, являющийся победителем первого этапа Конкурса, представляет в Конкурсную комиссию следующие документы до 31 мая текущего года:

- заявку на участие во втором этапе Конкурса на имя главы муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 1);

- копию протокола уполномоченного коллегиального органа медицинской организации;

- копию документа, удостоверяющего личность медицинского работника;

- копию трудовой книжки, заверенной в установленном порядке работодателем, и (или) сведений о трудовой деятельности, оформленных в установленном порядке, и (или) иных документов, подтверждающих трудовую деятельность медицинского работника;

- копию диплома медицинского работника о высшем (медицинском) образовании либо копию диплома медицинского работника о среднем профессиональном (медицинском) образовании, заверенную в установленном порядке;

- характеристику, подписанную руководителем медицинской организации и представителем совета трудового коллектива (профсоюзной организации), с отражением показателей профессиональной деятельности, стажа работы, квалификации, деловых, морально-этических, личных качеств, осуществления наставничества, а также других сведений, характеризующих медицинского работника;

- копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования медицинского работника;

- согласие медицинского работника на обработку персональных данных;

- отзывы пациентов о медицинском работнике (если имеются), в том числе опубликованные в социальных сетях на официальных аккаунтах медицинской организации.

4.8. Прием заявок на участие во втором этапе Конкурса осуществляет секретарь Конкурсной комиссии.

Заявка на участие во втором этапе Конкурса регистрируется секретарем Конкурсной комиссии в день ее подачи в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе «Лучший медицинский работник Геленджика» (приложение 2), который ведется в электронном виде.

5. Второй этап Конкурса

5.1. Второй этап Конкурса проводится с 1 июня текущего года среди победителей первого этапа Конкурсной комиссией путем рассмотрения заявок и представленных вместе с заявками документов.

5.2. Конкурсная комиссия принимает решение о победителях второго этапа Конкурса по каждой номинации по следующим критериям:

- стаж работы медицинского работника;
- результаты работы медицинского работника в соответствующей сфере;
- наличие у медицинского работника различных наград (благодарности, грамоты и другое).

5.3. Члены Конкурсной комиссии имеют возможность голосовать только за одного участника по каждой номинации.

5.4. Члены Конкурсной комиссии лишаются права голоса в той номинации, в которой участвует их кандидатура.

5.5. В случае поступления в Конкурсную комиссию менее двух заявок по номинации, конкурс по этой номинации считается не состоявшимся.

5.6. Победителем по каждой номинации Конкурса считается участник, получивший наибольшее количество голосов членов Конкурсной комиссии.

5.7. Решение о победителях второго этапа Конкурса оформляется протоколом заседания Конкурсной комиссии.

5.8. Победители второго этапа Конкурса являются победителями конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика».

6. Награждение победителей Конкурса

6.1. Торжественная церемония награждения победителей Конкурса проводится ежегодно в июне ко Дню медицинского работника.

6.2. Победителям Конкурса в торжественной обстановке вручаются дипломы победителей Конкурса.

6.3. Информация о результатах Конкурса размещается на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) после награждения в торжественной обстановке.

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела

по социальным вопросам
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к Порядку проведения конкурса
«Лучший медицинский работник
Геленджика» на территории
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 177

Главе муниципального образования
город-курорт Геленджик

_____ (фамилия, имя, отчество)

от _____ ,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

должность, наименование

медицинской организации _____

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе

«Лучший медицинский работник Геленджика»

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя полностью)

зарегистрированный (ая) по адресу:

_____ ,

прошу зарегистрировать меня в качестве участника второго этапа
конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» в
номинации _____

_____.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на использование моих персональных данных как участника конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации для документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласие может быть отозвано мной путем подачи письменного заявления в адрес администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (подпись)

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела
по социальным вопросам
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 2
к Порядку проведения конкурса
«Лучший медицинский работник
Геленджика» на территории
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 177

ЖУРНАЛ
регистрации заявок на участие в конкурсе
«Лучший медицинский работник Геленджика»

№ п/п	Дата	Ф.И.О. медицинского работника	Наименование номинации	Наименование медицинской организации
-------	------	-------------------------------	------------------------	--------------------------------------

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела
по социальным вопросам

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 177

СОСТАВ

комиссии по проведению конкурса
«Лучший медицинский работник Геленджика»
на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик
(далее – Конкурсная комиссия)

- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик (по вопросам социального развития, по работе с несовершеннолетними), председатель Конкурсной комиссии;
- начальник отдела по социальным вопросам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя Конкурсной комиссии;
- ведущий специалист отдела по социальным вопросам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь Конкурсной комиссии.

Члены Конкурсной комиссии

- начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- председатель постоянной комиссии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по физической культуре, спорту и здравоохранению (по согласованию);
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);

- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- главный врач медицинского центра «Красная Талка» (по согласованию);
- председатель Геленджикской городской организации профессионального союза работников здравоохранения Российской Федерации (по согласованию);
- представитель органов ТОС (по согласованию).

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела
по социальным вопросам
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 03.02.2025 № 177

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению конкурса
«Лучший медицинский работник Геленджика»
на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по проведению конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Конкурсная комиссия).

1.2. Конкурсная комиссия образована в целях проведения конкурса «Лучший медицинский работник Геленджика» на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Конкурс).

1.3. Основными функциями Конкурсной комиссии является:

- рассмотрение документов участников Конкурса;
- определение победителей Конкурса по каждой номинации.

1.4. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется принципами гласности, открытости и прозрачности конкурсной процедуры.

2. Организация работы Конкурсной комиссии

2.1. В состав Конкурсной комиссии входят: председатель Конкурсной комиссии, заместитель председателя, секретарь и члены Конкурсной комиссии.

Основной формой работы Конкурсной комиссии являются заседания.

Конкурсная комиссия заседает по мере необходимости.

2.2. Председатель Конкурсной комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Конкурсной комиссии и подготовкой ее заседаний;

- созывает заседания Конкурсной комиссии и председательствует на них;

- подписывает протоколы заседания Конкурсной комиссии;

- исполняет иные функции.

2.3. В случае отсутствия председателя Конкурсной комиссии или по его поручению обязанности председателя Конкурсной комиссии исполняет заместитель председателя Конкурсной комиссии.

2.4. Организацию подготовки, созыва и проведения заседаний Конкурсной комиссии, ведение протоколов и оформление решений обеспечивает секретарь Конкурсной комиссии.

2.5. Заседание Конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

2.6. Решение о победителе второго этапа Конкурса по каждой номинации принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Конкурсной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Конкурсной комиссии.

2.7. Решение о победителях второго этапа Конкурса оформляется протоколом заседания Конкурсной комиссии.

2.8. Протокол заседания Конкурсной комиссии подписывается председателем и секретарем Конкурсной комиссии.

2.9. Результаты Конкурса размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

3. Заключительные положения

3.1. Срок хранения документов и протоколов Конкурса составляет 3 года.

3.2. Хранение документов осуществляет секретарь Конкурсной комиссии.

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела
по социальным вопросам
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Сообщение о возможном установлении постоянного публичного сервитута

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута
	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
2	Цель установления публичного сервитута обеспечение свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе через земельный участок с кадастровым номером 23:40:0202003:20
3	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут 23:40:0202003:20 Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 73
4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.

	<p>1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понеделник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).</p> <p>2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понеделник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.</p>
	<p>Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.</p>
5	<p>Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута</p> <p>Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admigel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).</p>
6	<p>Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута.</p> <p style="text-align: center;">-</p>
7	<p>Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного</p>

развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута

-

8

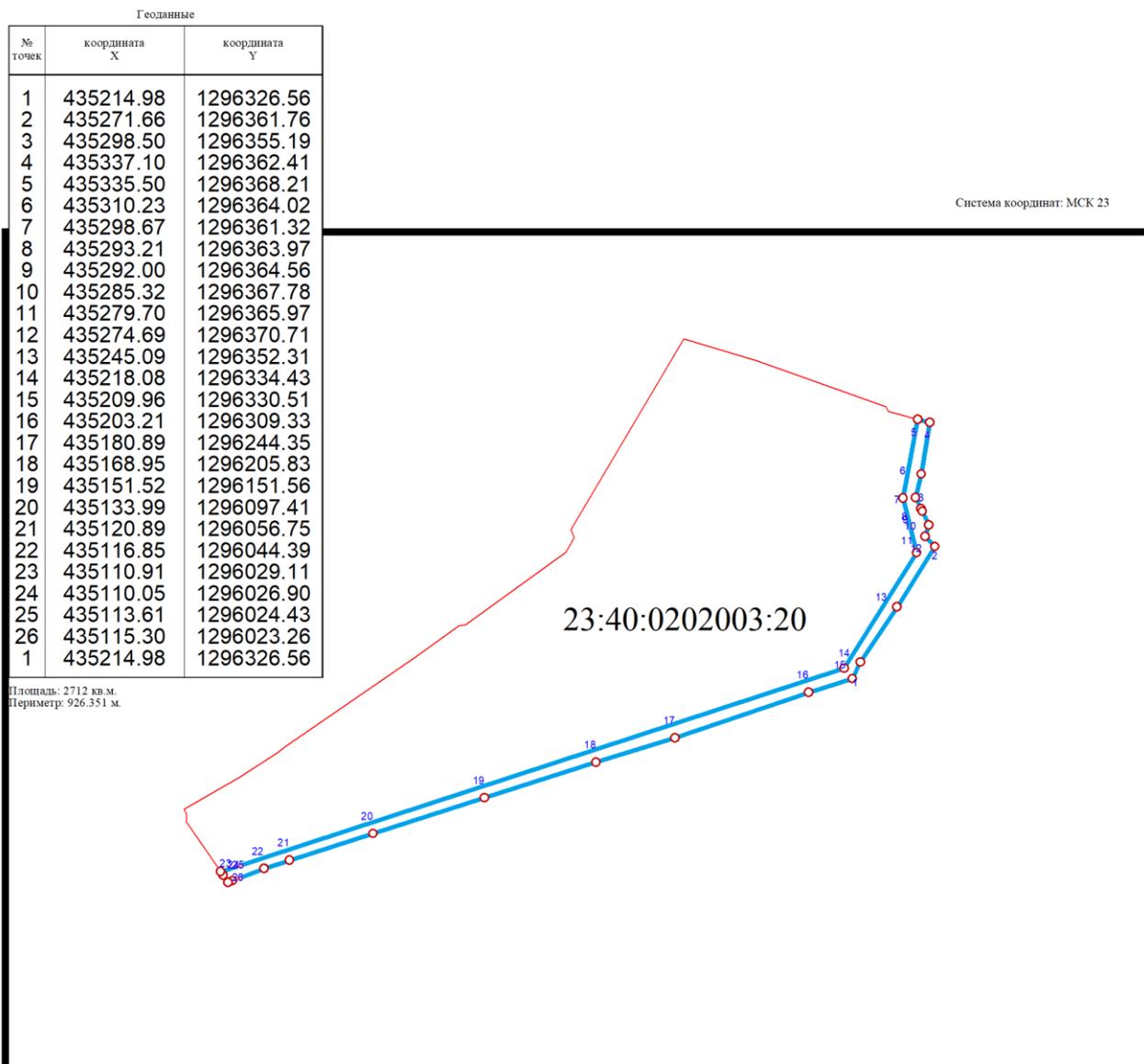
Описание местоположения границ публичного сервитута

Система координат МСК-23, зона - 1

Координаты поворотных точек границ публичного сервитута:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	435214.98	1296326.56
2	435271.66	1296361.76
3	435298.50	1296355.19
4	435337.10	1296362.41
5	435335.50	1296368.21
6	435310.23	1296364.02
7	435298.67	1296361.32
8	435293.21	1296363.97
9	435292.00	1296364.56
10	435285.32	1296367.78
11	435279.70	1296365.97
12	435274.69	1296370.71
13	435245.09	1296352.31
14	435218.08	1296334.43
15	435209.96	1296330.51
16	435203.21	1296309.33
17	435180.89	1296244.35
18	435168.95	1296205.83
19	435151.52	1296151.56
20	435133.99	1296097.41
21	435120.89	1296056.75
22	435116.85	1296044.39
23	435110.91	1296029.11
24	435110.05	1296026.90
25	435113.61	1296024.43
26	435115.30	1296023.26
1	435214.98	1296326.56

**Схема расположения границ публичного сервитута
площадью 2712 кв.м в отношении земельного участка площадью 39295 кв.м
с кадастровым номером 23:40:0202003:20**



Условные обозначения:

- - границы земельного участка
- - границы публичного сервитута

9	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	23:40:0202003:20

Оповещение

о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, будут проведены 14 февраля 2025 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, дом 1, кабинет №301 (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

1. Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

1) проект решения о предоставлении гр-нам Павленко Илоне Андреевне, Иващенко Анжелике Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 534 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403074:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №22- угол ул. Чайковского, №1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины»;

2) проект решения о предоставлении гр-ке Хрестиной Анне Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 577 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408007:312, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, д. 4а, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в части максимального процента застройки земельного участка;

3) проект решения о предоставлении гр-ну Бессонову Дмитрию Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 459 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201065:1, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Луговая,5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимального отступа от границ земельного участка;

4) проект решения о предоставлении гр-ну Новицкому Николаю Васильевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0302001:20, расположенного по адресу: г.

Геленджик, с. Виноградное, ул. Ленина, 2, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины»;

5) проект решения о предоставлении гр-ке Гореловой Ольге Олеговне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 307 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507047:1838, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины»;

6) проект решения о предоставлении гр-ке Кривко Татьяне Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 109 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0304015:353, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, з/у 28Б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины»;

7) проект решения о предоставлении гр-ке Олейник Нине Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 571 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202023:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Абрикосовая, 31, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «общественное питание»;

8) проект решения о предоставлении гр-ну Михайлову Фотию Исидоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1456 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507014:77, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, 25а, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, в части минимального отступа от границ земельного участка;

9) проект решения о предоставлении ООО «Дина» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 6869 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410044:201, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 170б, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для эксплуатации зданий производственной базы» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях»;

10) проект решения о предоставлении гр-нам Касамбули Ивану Ивановичу, Касамбули Федору Ивановичу, Гавриловой Кристине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего

ему праве общей долевой собственности, площадью 643 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:229, расположенного по адресу: г. Геленджик, п. Светлый, ул. Шоссейная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для иных видов жилой застройки, для жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины», «гостиничное обслуживание»;

11) проект решения о предоставлении гр-ну Оганяну Эдуарду Грачиковичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве долевой собственности, площадью 466 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410048:7, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. №128, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины»;

12) проект решения о предоставлении ООО «Ремстройсервис» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 6894 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410024:2, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №117, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины»;

13) проект решения о предоставлении ООО «Стройавтоторсервис» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве собственности, площадью 58514 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:281, расположенного по адресу: г. Геленджик, Адербиевский карьер, вблизи п. Светлый, в производственной зоне П, с существующего вида «для разработки карьера мергелей» запрашиваемыми видами «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятий спортом»;

14) проект решения о предоставлении ООО «Стройавтоторсервис» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве собственности, площадью 57051 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:794, расположенного по адресу: г. Геленджик, Адербиевский карьер, вблизи п. Светлый, г. Геленджик, п. Светлый, месторождение «Адербиевское» в производственной зоне П, с существующего вида «для добычи высокоизвестковых мергелей» запрашиваемыми видами «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятий спортом»;

15) проект решения о предоставлении гр-ну Асряну Карену Борисовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1446 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0607003:3, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 51, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с

существующего вида «для личного подсобного хозяйства» запрашиваемым видом «магазины».

2. Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1).

Дата открытия: 6 февраля 2025 года.

Срок проведения: с 6 февраля 2025 года по 14 февраля 2025 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:

Понедельник-пятница с 9:00-18:00.

Проекты размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admgel.ru) в разделе:

1. «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Публичные слушания».

3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

предложения и замечания по проектам принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет 326), до 14 февраля 2025 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

А.С. Мельников, председатель комиссии
по землепользованию и застройке
муниципального образования
город-курорт Геленджик