

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 314 от 24 февраля 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403074:26»;

№ 316 от 25 февраля 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0401053:38»;

№ 317 от 25 февраля 2025 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0202003:1373»;

№ 318 от 25 февраля 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0408004:58»;

№ 321 от 26 февраля 2025 года «Об организации проведения муниципальной специализированной розничной разовой ярмарки винодельческой продукции на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 322 от 27 февраля 2025 года «Об установлении должностного оклада руководителя муниципального казенного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания молодежи «Пульс» муниципального образования город-курорт Геленджик на 2025 год»;

№ 323 от 27 февраля 2025 года «О внесении изменения в пункт 1.7 Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 октября 2022 года №2172 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 сентября 2023 года №2076)»;

№ 324 от 27 февраля 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412061:4»;

№ 325 от 27 февраля 2025 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0408007:312»;

№ 331 от 27 февраля 2025 года «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2025 году»;

№ 332 от 27 февраля 2025 года «О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2015 года №2310 «Об утверждении Положения об организации деятельности групп кратковременного пребывания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 333 от 27 февраля 2025 года «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на I квартал 2025 года».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 февраля 2025 года

№ 314

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0403074:26**

Рассмотрев заявление гр-на Пужай Евгения Николаевича от 3 октября 2024 года №52-7221 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 342 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403074:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, №22 – угол ул. Чайковского, №1, «общественное питание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Пужай Евгению Николаевичу разрешение на дополнение условно разрешенным видом использования земельного участка площадью 342 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403074:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, №22 – угол ул. Чайковского, №1, «общественное питание» к существующему виду разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 февраля 2025 года

№ 316

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0401053:38**

Рассмотрев заявление гр-ки Суровой Марины Вячеславовны от 9 октября 2024 года №52-7397 о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 915 кв. м с кадастровым номером 23:40:0401053:38, расположенного по адресу: Краснодарский край,

г. Геленджик, ул. Десантная, «гостиничное обслуживание», «магазины», «общественное питание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Суровой Марине Вячеславовне разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 915 кв. м с кадастровым номером 23:40:0401053:38, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, с установленного вида разрешенного использования земельного участка «для размещения гостиницы» на запрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание», «магазины», «общественное питание».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 февраля 2025 года

№ 317

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенной реконструкции
объектов капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0202003:1373**

Рассмотрев заявление государственного казенного учреждения «Главное управление строительства Краснодарского края» от 29 октября 2024 года №52-7873 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 69, площадью 62372 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202003:1373 и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить государственному казенному учреждению «Главное управление строительства Краснодарского края» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 69, площадью 62372 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202003:1373 от границ территории общего пользования на расстоянии 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 февраля 2025 года

№ 318

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0408004:58**

Рассмотрев заявление гр-на Догонадзе Лаши Кахаберовича от 2 октября 2024 года №52-7157 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 129 кв. м с кадастровым номером 23:40:0408004:58, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Садовая, з/у 11, «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Догонадзе Лаше Кахаберовичу в предоставлении разрешения на дополнение условно разрешенным видом использования земельного участка площадью 129 кв. м с кадастровым номером 23:40:0408004:58, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Садовая, з/у 11, «магазины» к установленному виду разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» в связи с несоответствием размещаемого объекта техническим регламентам и нормативам.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 февраля 2025 года

№ 321

г. Геленджик

**Об организации проведения муниципальной
специализированной розничной разовой ярмарки
винодельческой продукции на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик**

Руководствуясь статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 26 декабря 2024 года №494-ФЗ), Федеральным законом от 22 ноября 1995 года №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и ограничения потребления (распития) алкогольной продукции» (в редакции Федерального закона от 30 ноября 2024 года №433-ФЗ), Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 мая 2023 года №4905-КЗ), постановлением Губернатора Краснодарского края от 24 октября 2023 года №858 «Об установлении требований к организации выставок-ярмарок, продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, выставках-ярмарках на территории Краснодарского края, статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Организовать проведение муниципальной специализированной розничной разовой ярмарки винодельческой продукции на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с учетом следующих условий:

1) адрес, место проведения ярмарки – г.Геленджик, просп. Геленджикский, 171, вблизи центрального входа в КРЦ «Геленджик Арена»;

2) количество торговых мест – 5;

3) вид ярмарки – розничная разовая специализированная ярмарка винодельческой продукции;

4) срок и время проведения ярмарки (режим работы ярмарки) – 1 марта 2025 года с 11 часов 00 минут до 18 часов 00 минут ;

5) виды товаров, планируемых к реализации на ярмарке - вина, вина игристые из винограда.

2. Определить организатором ярмарки автономную некоммерческую организацию «Корпорация развития «Геленджик-2035», ИНН 2304073420, ОГРН 1182375055422, почтовый адрес: 353465, Краснодарский край, г.Геленджик, Геленджикский проспект, 171, контактный телефон: 8 (800) 222-20-11, e-mail: info@g2035.ru.

3. Рекомендовать организатору ярмарки (Дьякова):

1) разработать и утвердить план мероприятий по организации ярмарки и продаже товаров на ней;

2) определить порядок организации ярмарки и порядок предоставления торговых мест на ней;

3) разработать и согласовать в установленном порядке схему размещения торговых мест на ярмарке;

4) разместить в доступном для обозрения месте вывеску с информацией об организаторе ярмарки (наименование, юридический адрес), адресе, режиме работы и виде ярмарки;

5) обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние территории ярмарки, оснащение контейнерами для сбора мусора, туалетами, рукомойниками, мылом и дезинфицирующими растворами для обработки рук, уборку территории, вывоз мусора по окончании ярмарки;

6) не допускать реализацию винодельческой продукции в неустановленных и необорудованных местах (в пределах границ ярмарки и на прилегающей к ним территории);

7) обеспечить размещение торговых мест на ярмарке с соблюдением норм и правил пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, принятие мер по охране общественного порядка;

8) обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние торговых мест на ярмарке;

9) обеспечить доступность торговых мест на ярмарке для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

10) обеспечить продажу товаров на ярмарочной площадке, оборудованной подъездами для погрузо-разгрузочных работ, отвечающими одновременно следующим условиям:

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны обеспечивать безопасный проезд транспортных средств к местам разгрузки товаров;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ не должны быть загромождены грузами и мусором, должны своевременно очищаться от снега и льда;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны быть освещены в темное время суток;

11) опубликовать в средствах массовой информации и разместить на своем сайте информацию о плане мероприятий по организации муниципальной специализированной розничной разовой ярмарки винодельческой продукции.

4. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Геленджик обеспечить охрану общественного порядка во время проведения ярмарки.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 322

г. Геленджик

**Об установлении должностного оклада
руководителя муниципального казенного
учреждения «Комплексный центр социального
обслуживания молодежи «Пульс» муниципального**

образования город-курорт Геленджик на 2025 год

Руководствуясь статьями 135, 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, статьями 37, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 ноября 2008 года №157 «Об утверждении Порядка оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 июля 2011 года №604), постановлением главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 23 декабря 2008 года №2305 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 ноября 2024 года №2453), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июля 2019 года №1782 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с молодежью» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 ноября 2023 года №2404), статьями 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить должностной оклад руководителя муниципального казенного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания молодежи «Пульс» муниципального образования город-курорт Геленджик на 2025 год в размере 36613 (тридцати шести тысяч шестисот тринадцати) рублей 00 копеек.

2. Отделу кадров администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Яковлева) принять меры по изменению определенных сторонами соответствующих условий трудового договора.

3. Обнародовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 323

г. Геленджик

О внесении изменения в пункт 1.7 Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 октября 2022 года №2172 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 сентября 2023 года №2076)

Руководствуясь частью 5 статьи 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьями 72, 79, 80 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. В пункте 1.7 Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 октября 2022 года №2172 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной

поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 сентября 2023 года №2076), слова «12 месяцев» заменить словами «36 месяцев».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 324

г. Геленджик

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412061:4

Рассмотрев заявление гр-на Цай Игоря Герасимовича от 17 сентября 2024 года №52-6744, действующего на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Сурикова, д. 42, от 9 сентября 2024 года №1, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 701 кв. м с кадастровым номером 23:40:0412061:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Сурикова, д. 42, «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»,

«магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Сурикова, д. 42, разрешение на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 701 кв. м с кадастровым номером 23:40:0412061:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Сурикова, д. 42, с установленного вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенные виды использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «магазины».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 325

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0408007:312**

Рассмотрев заявление гр-ки Хрестиной Анны Михайловны от 12 декабря 2024 года №52-9186 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, д. 4а, площадью 577 кв. м с кадастровым номером 23:40:0408007:312 и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 февраля 2025 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 21 февраля 2025 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Хрестиной Анне Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, д. 4а, площадью 577 кв. м с кадастровым номером 23:40:0408007:312 с параметрами разрешенного строительства:

- максимальный процент застройки – 62,9%;
- минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с землями общего пользования по улице Мира, – 3,00 м;
- минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с землями общего пользования по улице Садовой, – 3,00 м;
- минимальный отступ от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0408007:181 – 1,40 м;
- минимальный отступ от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0408007:311 – 1,40 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 331

**Об установлении размера платы, взимаемой
с родителей (законных представителей) за присмотр
и уход за детьми, осваивающими образовательные
программы дошкольного образования в муниципальных
образовательных учреждениях муниципального
образования город-курорт Геленджик,
в 2025 году**

В целях создания условий для осуществления присмотра и ухода за детьми в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы дошкольного образования, на основании расчета размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2025 год от 26 ноября 2024 года №601, выполненного муниципальным казенным учреждением «Централизованная бухгалтерия образования», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 ноября 2024 года №2459 «О взимании с родителей (законных представителей) платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2024 года №557-ФЗ), Законом Краснодарского края от 16 июля 2013 года №2770-КЗ «Об образовании в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 июля 2024 года №5202-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить плату, взимаемую с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2025 году:

1) в группах сокращенного и полного дня:

- в размере 99 рублей в день за ребенка в возрасте до 3 лет;
- в размере 117 рублей в день за ребенка в возрасте от 3 до 8 лет;

2) в группах кратковременного пребывания:

- в размере 8 рублей в день за ребенка в возрасте до 3 лет;
- в размере 9 рублей в день за ребенка в возрасте от 3 до 8 лет.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 332

г. Геленджик

О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2015 года №2310 «Об утверждении Положения об организации деятельности групп кратковременного пребывания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик»

На основании приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования» (в редакции приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 25 октября 2023 года №783), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об

образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2024 года №557-ФЗ), статьей 12 Закона Краснодарского края от 16 июля 2013 года №2770-КЗ «Об образовании в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 июля 2024 года №5202-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2015 года №2310 «Об утверждении Положения об организации деятельности групп кратковременного пребывания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик».

2.Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3.Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 333

г. Геленджик

**Об утверждении средней рыночной стоимости
одного квадратного метра общей площади жилого
помещения на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик на I квартал 2025 года**

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в

обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2024 года №1699), в соответствии с частью 3 статьи 3 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции Закона Краснодарского края от 5 июня 2024 года №5142-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального бюджета и бюджета Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2025 года №261), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на I квартал 2025 года в размере 173 610 (ста семидесяти трех тысяч шестисот десяти) рублей 00 копеек.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, ул.Дальняя, 24

Кадастровый номер: 23:40:0305013:200

Площадь: 656 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **29 марта 2025 года.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик

Кадастровый номер: нет.

Площадь: 679 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
29 марта 2025 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, микрорайон Марьинский

Кадастровый номер: 23:40:0305013:751

Площадь: 418 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
29 марта 2025 года.