



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2023

№ 1990

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенной реконструкции  
объекта капитального строительства на земельном участке  
по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка,  
ул. Революционная – угол ул. Совхозной**

Рассмотрев заявление гр-на Дмитриева Семена Васильевича от 13 февраля 2023 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 17 марта 2023 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 17 марта 2023 года, заключением эксперта по обоснованию необходимости получения разрешения на отклонения от предельных параметров при реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная угол ул. Совхозной, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,

п о с т а н о в л я ю :

1. Предоставить гр-ну Дмитриеву Семену Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1386 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0202019:407, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная – угол ул. Совхозной, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция индивидуального жилого дома на расстоянии 1,94 м от территории общего пользования – ул. Совхозной, на расстоянии 1,51 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202019:408), так как планируемый к реконструкции жилой дом не выходит за сложившуюся линию застройки квартала, не нарушаются противопожарные нормы и нормы инсоляции.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов