**ПРОЕКТ**

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 22 ноября 2024 года

о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка

с кадастровым номером 23:40:0408035:128

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года 2024 года), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик», оповещением о начале публичных слушаний, протоколом публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Лефтеровой Марине Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 113 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408035:128, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для эксплуатации части индивидуального жилого дома» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.