**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

**в целях реконструкции и эксплуатации объекта регионального значения «ВЛ 110 кВ «Геленджик-Дивноморская», входящей в состав ЭСК ПС-110/35/6/кВ «Геленджик» с прилегающими ВЛ, и Внешнее электроснабжение специальных объектов ПС ФСБ России ВЛ 110 кВ «Геленджик-Прасковеевка», в рамках реализации проекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ Геленджик-Дивноморская и ВЛ 110 кВ Геленджик-Прасковеевка с образованием отпаек до ПС 110 кВ Толстый Мыс ориентировочной протяженностью 5,5 км каждая», расположенного на территории**

**муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края**.
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **публичное акционерное общество «Россети Кубань».**
3. Адрес (или иное описание местоположения), а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: **Краснодарский край, г. Геленджик**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) |
| 1 | 23:40:0000000:8425 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 2 | 23:40:0000000:8426 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 3 | 23:40:0414008:1049 МКЗУ (контуры 1,2) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Фадеева |
| 4 | 23:40:0414008:1048 МКЗУ (контур 1) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Фадеева |
| 5 | 23:40:0414008:461 МКЗУ (контур 3) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 6 | 23:40:0202007:181 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 1А-176А, 1Б-54Б |
| 7 | 23:40:0701000:84 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 44А,  выделы 1, 2, 3, 4, 5 |
| 8 | 23:40:0414009:114 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 44А выдел 6 |
| 9 | 23:40:0301000:166 МКЗУ (контур 1) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Архипо-Осиповское участковое лесничество, Геленджикское лесничество, квартал № 7Б часть выдела № 3, Кабардинское участковое лесничество, Геленджикское лесничество квартал № 34А, часть выдела № 46; квартал № 40А часть выдела № 19; квартал № 44А часть выдела № 20; квартал № 48А часть выдела № 16, часть выдела № 18 |
| 10 | 23:40:0414009:501 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Кабардинское участковое лесничество, квартал № 44А, часть выдела 20 |
| 11 | 23:40:0414009:118 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал № 44А, часть выдела 20 |
| 12 | 23:00:0000000:241ЕЗП (входящий в состав земельный участок 23:40:0414009:70) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ориентир  Электросетевой комплекс ПС-35/6 кВ «Толстый Мыс» с прилегающими ВЛ |
| 13 | 23:40:0305000:184 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, з/у 130 |
| 14 | 23:40:0000000:6861 МКЗУ (контуры 1,5) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 15 | 23:40:0000000:6858 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 16 | 23:40:0411004:579 МКЗУ (контуры 3,4) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 17 | 23:40:0000000:6856 МКЗУ (контур 4) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 18 | 23:40:0000000:6859 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 19 | 23:40:0400000:1 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 20 | 23:40:0904000:250 | Местоположение: Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Архипо-Осиповское участковое лесничество, квартал 7Б, часть выдела 3 |
| 21 | 23:40:0410055:320 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 22 | 23:40:0410055:8 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23 | 23:40:0000000:231ЕЗП (входящий в состав земельный участок 23:40:0000000:305) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 24 | 23:40:0414009:66 | Местоположение: Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 40А, выдел 17,  часть выдела 16 |
| 25 | 23:40:0410056:97 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 26 | 23:00:0000000:210ЕЗП (входящий в состав земельный участок 23:40:0410056:54) | Местоположение: Краснодарский край, Крымский, Абинский районы, г. Геленджик, ориентир Электросетевой комплекс ПС-110/35/6 кВ «Геленджик» с прилегающими ВЛ |
| 27 | 23:40:0000000:368 МКЗУ (контуры 32,33) | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, в границах кадастровых кварталов 23:40:0410041, 23:40:0410052, 23:40:0410055, 23:40:0410056, 23:40:0410059 |
| 28 | 23:40:0501000:228 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 34А, часть выдела 30, 31, 34, 35, 37, 39, 40, 41 |
| 29 | 23:40:0410056:31 | Местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 40 А,  выделы 12, 13, части выделов 9, 10, 11, 14, 15, 18 |
| 30 | 23:40:0414008 |  |
| 31 | 23:40:0414009 |  |
| 32 | 23:40:0403090 |  |
| 33 | 23:40:0412077 |  |
| 34 | 23:40:0412076 |  |
| 35 | 23:40:0412078 |  |
| 36 | 23:40:0411001 |  |
| 37 | 23:40:0411005 |  |
| 38 | 23:40:0411004 |  |
| 39 | 23:40:0410054 |  |
| 40 | 23:40:0410055 |  |

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 181, каб. 314, тел.: +7 (861) 259-41-36; понедельник – четверг с 9 до 18 часов (перерыв с 13-00 до 13-50), пятница с 9 до 17 часов (перерыв с 13-00 до 13-45). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://admgel.ru). Перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, также размещены на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://mintekgkh.krasnodar.ru).

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- публичный сервитут устанавливается по границе зоны размещения линейного объекта в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28.06.2024 №132;

- предполагается реконструкция двух объектов путем строительства 2-х кабельных линий 110 кВ в одном коридоре от опоры №30 (новая) ВЛ 110 кВ «Геленджик-Прасковеевка» и от новой опоры, устанавливаемой между опор №22-№23 ВЛ-110 кВ «Геленджик – Дивноморская», с установлением одной зоны размещения для двух кабельных линий 110 кВ;

- договор от 17.07.2024 № УРИ-2024-836 на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «ДОН» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск.

7. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 4 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.