

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U59027-2

20 июля 2021 год

г.Геленджик

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 декабря 2020 года №326 «Об утверждении Плана приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик на 2021 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 марта 2021 года №364), руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 2 июля 2021 года №351-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2020 года №1133), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2020 года №302), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2020 года №2080 «О создании комиссии по приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2020 года №2628), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 мая 2021 года №807 «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, - помещений №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенных по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Приватизация объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

**2. Продавец:** Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

**3. Организатор:** Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик,,  
Юридический адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1,  
Почтовый адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1.

#### 4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	350 000,00 руб.	Состоялся

#### 4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 59027.

#### 6. Состав комиссии:

1.	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2.	Сомова Юлия Юрьевна	Заместитель председателя комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
3.	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4.	Фок Виктория Юрьевна	Член комиссии	заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
5.	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6.	Саранчук Антон Павлович	Член комиссии	начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

7.	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
8.	Сороко Александр Владимирович	Член комиссии	депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2.	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
3.	Фок Виктория Юрьевна	Член комиссии	заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4.	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
5.	Саранчук Антон Павлович	Член комиссии	начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6.	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Кондратьев Юрий Владимирович	501700797612	301150, Российская Федерация, Тульская обл., д. Баздрено, Баздрено, д.4

<p>№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569</p>	<p>Ларин Дмитрий Валерьевич</p>	<p>613901648518</p>	<p>346270, Российская Федерация, Ростовская обл., ст-ца Вешенская, ул. Калинина, д.150А</p>
<p>№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569</p>	<p>Прокопьев Максим Анатольевич</p>	<p>744714149505</p>	<p>456942, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Куса, ул. Мира, д. 112</p>
<p>№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569</p>	<p>Фалилеев Игорь Анатольевич</p>	<p>290136198167</p>	<p>163061, Российская Федерация, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Карельская, д.55</p>
<p>№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569</p>	<p>Фалилеева Надежда Яковлевна</p>	<p>290128408460</p>	<p>163061, Российская Федерация, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Суфтина, д. 29, корпус 1</p>

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Кондратьев Юрий Владимирович	97023/133918	13.07.2021 09:50:15
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Прокопьев Максим Анатольевич	97692/134725	14.07.2021 09:40:19
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Фалилеев Игорь Анатольевич	97494/134463	12.07.2021 17:40:10
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Фалилеева Надежда Яковлевна	97497/134468	12.07.2021 17:40:11

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с. Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Ларин Дмитрий Валерьевич	97066/133966	Нарушение абз. 6 п. 1 ст. 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» К заявке для участия в аукционе, не представлены копии всех листов документа, удостоверяющего личность (паспорта) (отсутствуют первая и последняя страницы паспорта).

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Кондратьев Юрий Владимирович	350 000,00 руб.	20.07.2021 10:00:47	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - нежилые помещения №4, 5 общей площадью 42,0 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с.Возрождение, ул.Совхозная, д.4, кадастровый номер: 23:40:0604003:569	Кондратьев Юрий Владимирович	350 000, 00 руб.	97023/ 133918	301150, Российская Федерация, Тульская обл., д. Баздрево, Баздрево, д.4	13.07.2021 09:50:15

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

12. Заключить договор купли продажи на вышеуказанный объект муниципального недвижимого имущества с Кондратьевым Юрием Владимировичем.

12.1. Основание: При проведении аукциона на электронной площадке ООО «РТС-тендер» по электронному адресу <http://www.rts-tender.ru>, путем открытой формы подачи предложений о цене имущества, Кондратьев Юрий Владимирович предложил наиболее высокую цену имущества.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://www.rts-tender.ru>.