

# Информация о земельном участке

Площадь обследуемого земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202007:649 – 636 кв. м.  
 Категория земель – земли населенных пунктов.  
 Вид разрешенного использования – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Вышеуказанный земельный участок принадлежит на праве собственности гражданину Ухину Алексею Викторовичу, № регистрации права 23:40:0202007:649-23/231/2024-3 от 30.08.2024 г.  
 На обследуемом земельном участке планируется строительство трехэтажного жилого дома площадью не более 550 кв. м.

Схема № 1 - выкопировка с публичной кадастровой карты (источник – официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии):

Участки 44.642792 37.946422

**Земельный участок 23:40:0202007:649**  
 многоэтажная многоквартирная жилая застройка

План ЗУ → План МК →

**Информация**

Тип	Объект недвижимости
Класс	Земельный участок
Кадастровый номер	23:40:0202007:649
Кадастровый квартал	23:40:0202007
Адрес	Краснодарский край, г. Геленджик
Площадь участка	636 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Форма собственности	Частная собственность
Кадастровая стоимость	1 712 051,12 руб.
Дата определения	01.01.2022
Дата установления	-
Дата окончания сведений	12.12.2022
Дата прекращения	01.01.2025



Имя и Фамилия	Подп. и дата	Власт. инб. №	Согласовано