



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2024

№ 1665

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка, расположенного по адресу: г. Геленджик,  
с. Дивноморское, ул. Ленина, № 18**

Рассмотрев заявление гр-ки Кесиди Май Георгиевны от 19 июня 2024 года № 52-3463, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 8 июля 2024 года, заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, выполненного кадастровым инженером специалистом-экспертом Постонен Дарьей Валерьевной, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 8 июля 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Кесиди Мае Георгиевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 681 кв.м, имеющего кадастровый номер

23:40:0507024:23, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, № 18 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для ведения личного подсобного хозяйства» испрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию будут соблюдены технические регламенты.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

---

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов